

DAHLIASTRAAT

INFOVERGADERING
START VAN DE WERKEN

19 JUNI 2025



RUIMTE
VOOR IDEEËN

MECHELEN





HERAANLEG DAHLIASTRAAT

1. Inleiding – Welkom
2. Ontwerp
3. Pidpa
4. Planning werken
5. Werkwijze aannemer
6. Minder hinder
7. Allerlei – Communicatie
8. Vragen



HERAANLEG DAHLIASTRAAT

- Stadsbestuur: Bart Somers – Patrick Princen - Alexander Vandersmissen
- Projectleider: Kurt Feremans
Werftoezicht: Jan Bogaerts (veront.)
- Minderhindercoördinator: Andy Frans
- Mobiliteit: Kris Hofmans
- Communicatie: Benn Van Campenhout
- Pidpa: Kurt s' Jongers
- Studiebureau D+A: Ine Matthyssens
- Aannemer Rega:
 - projectleider: Kevin Janssens
 - werfleider: Adrian Leucea (veront.)



HERAANLEG DAHLIASTRAAT

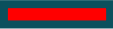
1. Inleiding – Welkom
2. Ontwerp
3. Pidpa
4. Planning werken
5. Werkwijze aannemer
6. Minder hinder
7. Allerlei – Communicatie
8. Vragen

ONTWERP

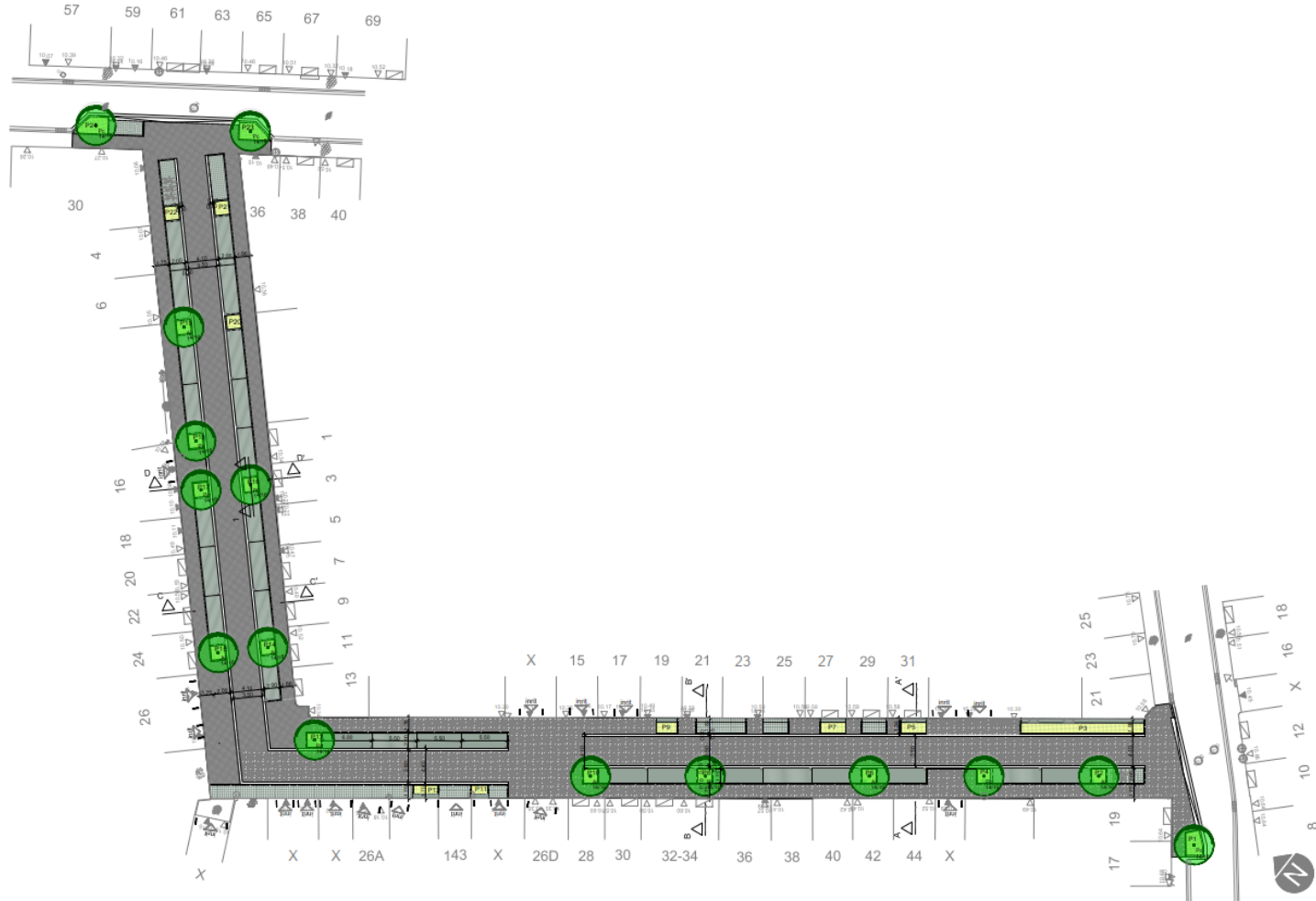
VOORONTWERP – BOVENBOUW

Aanpassingen na infomoment 1



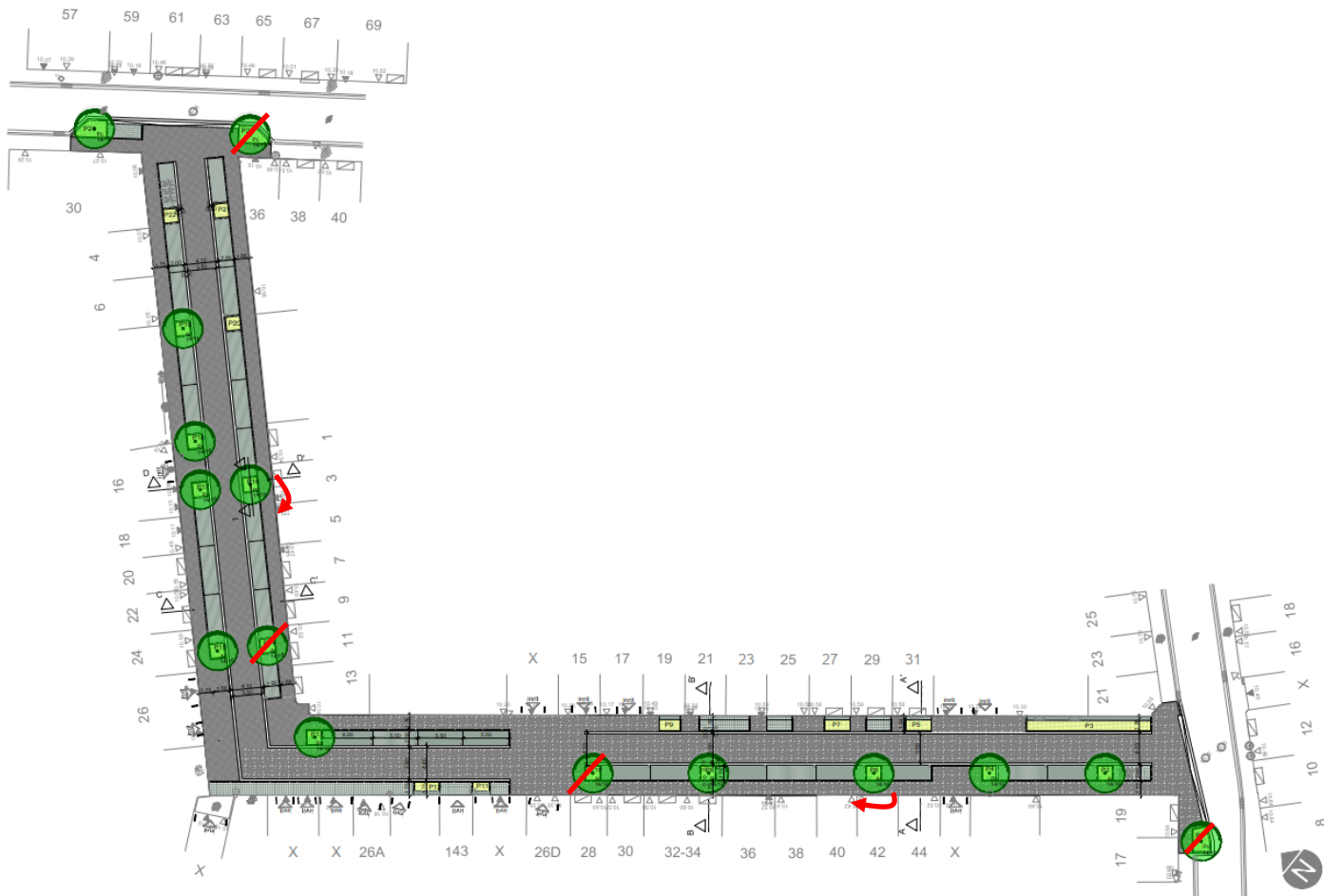
-  bomen
-  fietsbeugels
-  tegeltuinen

AANGEPAST ONTWERP – BOVENBOUW



AANGEPAST ONTWERP – BOVENBOUW

Aanpassingen na infomoment 2

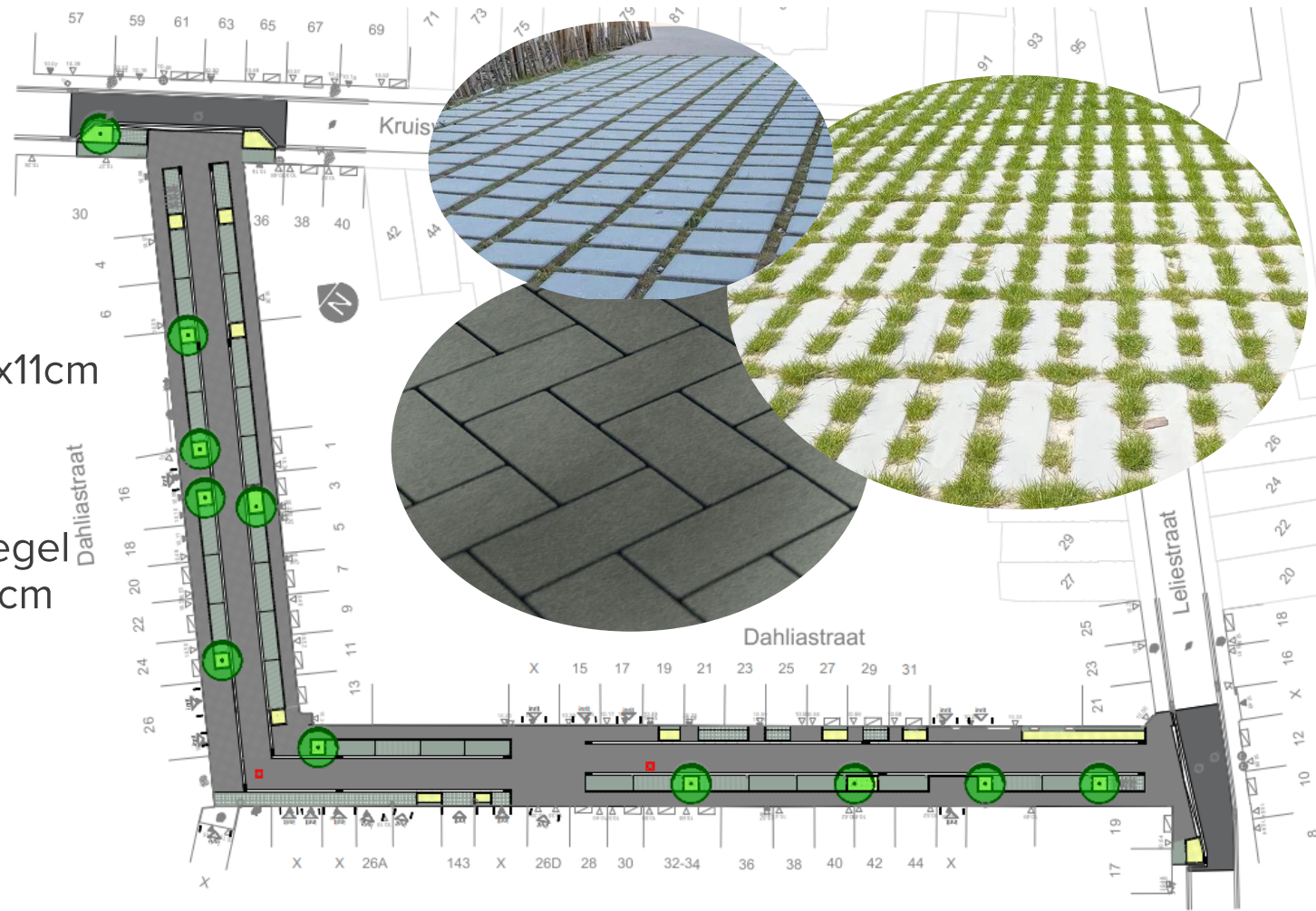


ONTWERP VOOR UITVOERING – BOVENBOUW



Waterdoorlatende bestrating

1. Van gevel tot gevel:
waterpasserende
betonstraatsteen 22cmx11cm
in elleboogverband
2. In de parkeervakken:
waterpasserende grastegel
met lijnmotief 25cmx25cm
3. Voor de gevels:
waterpasserende
betonstraatsteen met
blokmotief 25cmx25cm



Dahliastraat – bestaande toestand



Dahliastraat – nieuwe toestand



SIGNALISATIE

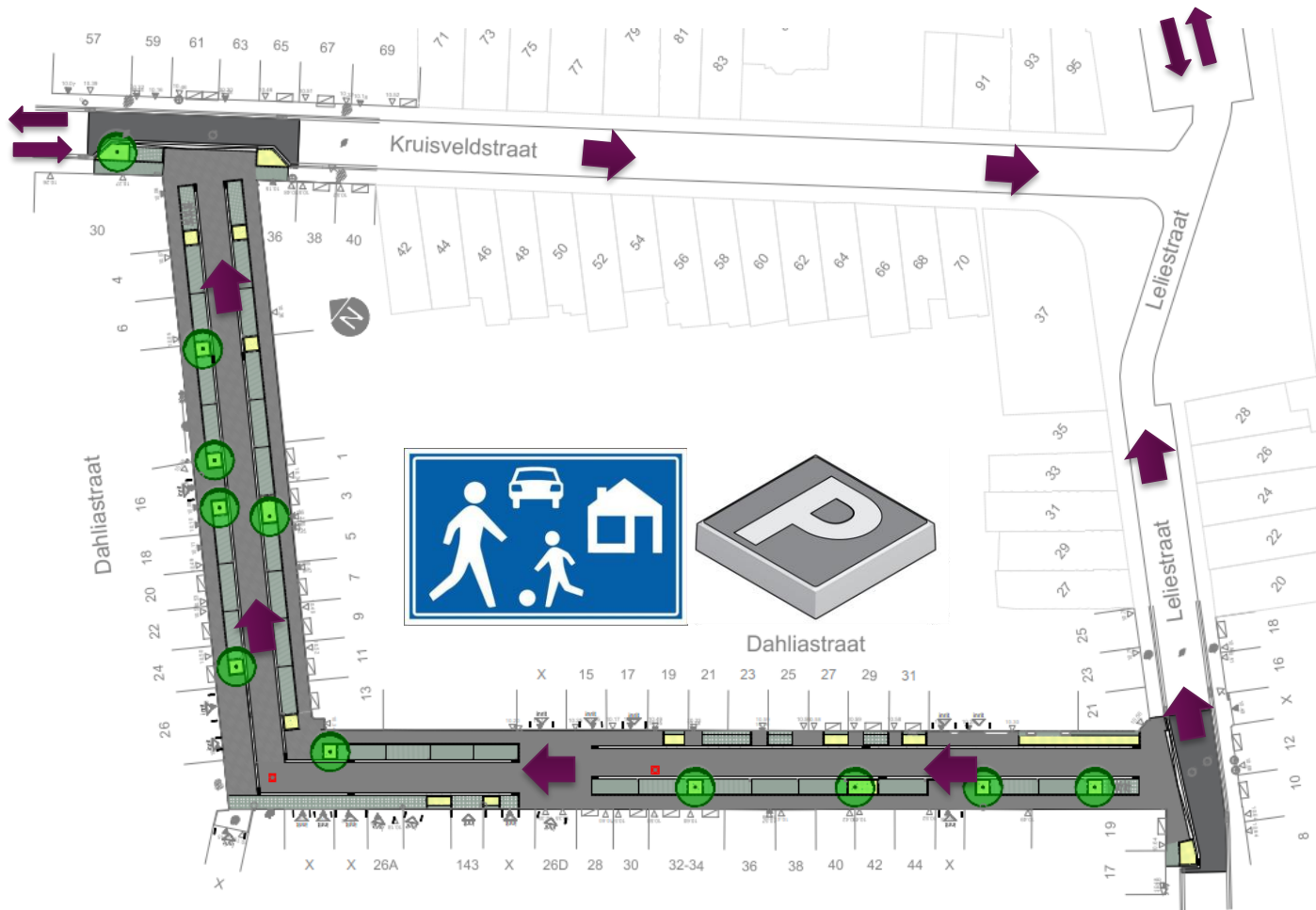
en

CIRCULATIE

DEFINITIEF ONTWERP – BOVENBOUW

Woonerfprincipe en enkelrichtingsverkeer

- Woonerfprincipe:
 - maximaal 20 km/u
 - parkeren op aangeduide parkeerplaatsen
 - auto te gast op het voetpad (auto's mogen op een voetgangersgebied rijden, maar moeten zich aanpassen aan de voetgangers en hun snelheid matigen)
- Enkelrichtingsverkeer
 - Van Leliestraat richting Kruisveldstraat



GROEN

GROEN IN DE STRAAT – BEPLANTING VAKKEN



Groenblijvende heesters als rode draad door de straat



Opvallende planten als accent



(Groenblijvende) bodembedekkers als onderste laag



Bolgewassen voor kleur vroeg in het jaar



GROEN IN DE STRAAT – BEPLANTING BOMEN



Hoogstambomen met variatie tussen lichte kroon en bloei



Mix van grassen en accentbeplanting
als onderbeplanting





HERAANLEG DAHLIASTRAAT

1. Inleiding – Welkom
2. Ontwerp
3. Pidpa
4. Planning werken
5. Werkwijze aannemer
6. Minder hinder
7. Allerlei – Communicatie
8. Vragen

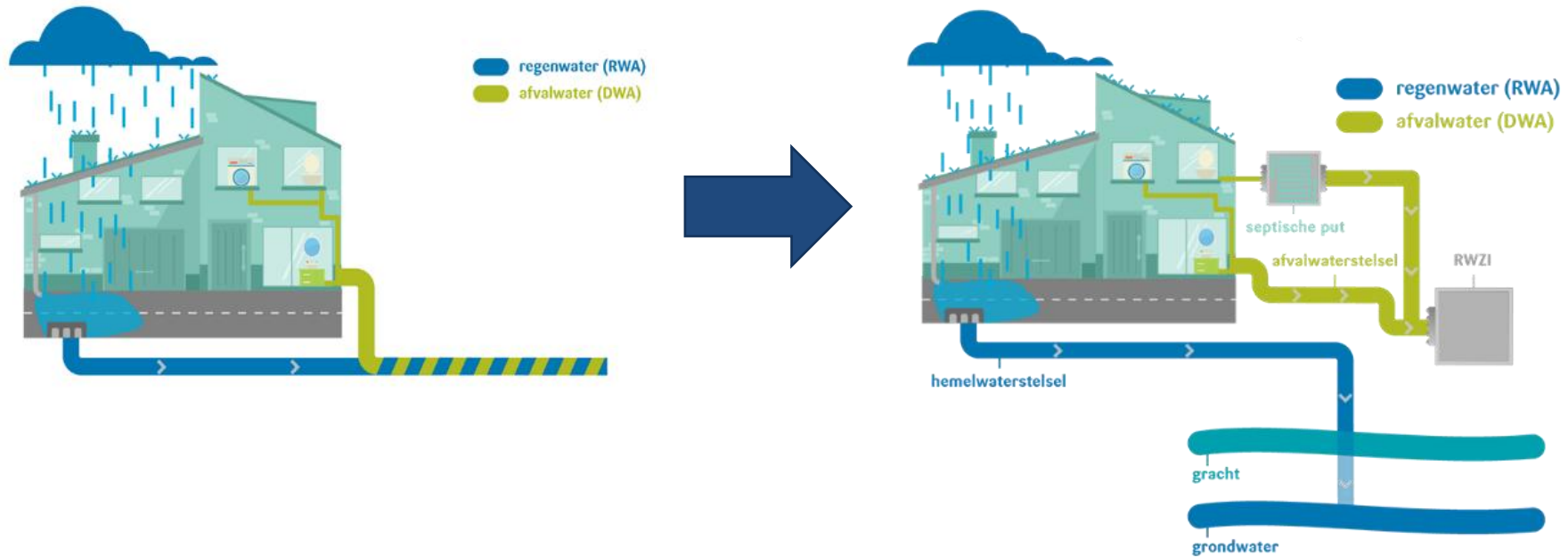
Aanleiding van het project

Huidige riolering



Breken
vermijden

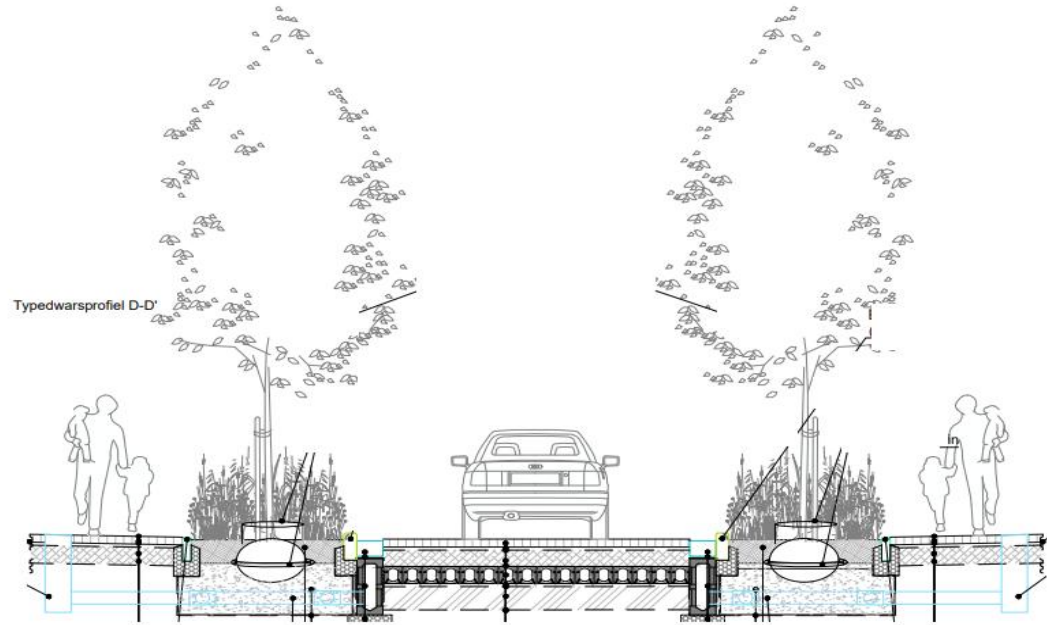
Doel : aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel



Typedwarsprofiel

Uitgangspunt:

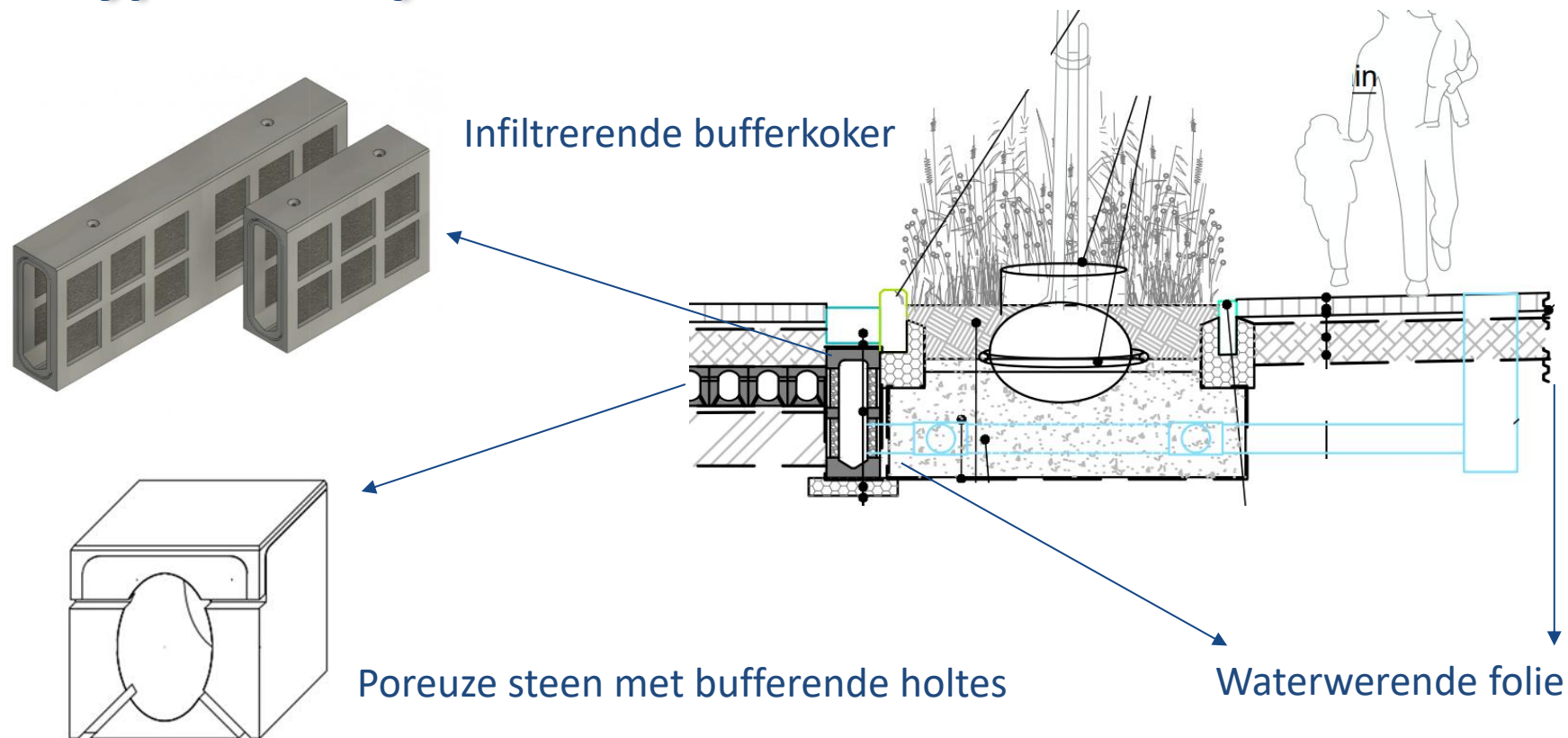
- klimaatbestendige straat
 - ontharding
 - vergroening
 - verkoeling
 - efficiënt waterbeheer



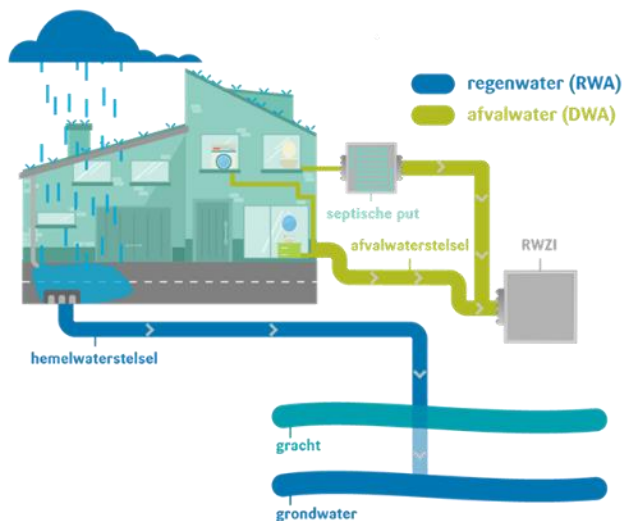
vuilwaterriolering di
400mm



Typedwarsprofiel



Wat betekent dit voor u? Vlarem wetgeving



Afvalwater

=> verplicht aan te sluiten op riolering

Hemelwater

=> gescheiden van het afvalwater naar rooilijn brengen

=> gesloten bebouwing : geen werken

=> halfopen/open bebouwing : hemelwater naar rooilijn brengen

Bij 100% afkoppeling : mogelijkheid tot ontvangst premie 250€
(voorwaarden zie website Mechelen)



Tip : zorg ervoor dat je kelder waterdicht is.

Als eigenaar ben je verantwoordelijk voor de waterdichtheid van je kelder !

Huidige toestand : rioleringsbuizen in slechte staat

- grondwater sijpelt in riolering => drainage grondwater
- afvalwater sijpelt in ondergrond => vervuiling



Na rioleringswerken : waterdicht buizensysteem

- drainage-effect verdwijnt
- grondwater evolueert naar natuurlijke toestand





HERAANLEG DAHLIASTRAAT

1. Inleiding – Welkom
2. Ontwerp
3. Pidpa
4. Planning werken
5. Werkwijze aannemer
6. Minder hinder
7. Allerlei – Communicatie
8. Vragen



HERAANLEG VAN DE DAHLIASTRAAT

Planning aannemer

7 augustus 2025 – februari 2026

TAAK	START	EINDE
Werfinrichting / werkkeet	7/aug	7/aug
bemaling	8/aug	
kruispunt Kruisveldstraat	14/aug	18/aug
opbraak straat aanleg riolering onderfundering opbraak voetpaden huisaansluitingen plaatsen boombunkers, bufferblokken, kolken uitzetten boomvakken, parkeervakken fundering voetpaden	19/aug	bouwverlof kerst
afwerking voetpaden en rijweg	begin 2026	februari
kruispunt Leliestraat	februari	februari
opkuis werf - definitieve signalisatie		eind februari 26
groenaanleg	plantseizoen	

HERAANLEG VAN DE DAHLIASTRAAT

Elke planning is onder voorbehoud van
onvoorziene zaken of het weer





HERAANLEG DAHLIASTRAAT

1. Inleiding – Welkom
2. Ontwerp
3. Pidpa
4. Planning werken
5. Werkwijze aannemer
6. Minder hinder
7. Allerlei – Communicatie
8. Vragen

Verloop van de werf

- Opbraak bestaande rijweg.
- Plaatsen van bemaling.
- Aanleg hoofdriolering en aanbrengen van minderhindersteenslag.
- Opbraak voetpaden en maken van huisaansluitingen DWA (afvalwaterafvoer) en RWA (regenwaterafvoer) op hoofdriolering.
- Plaatsen van kantstroken, straatkolken en borduren.
- Plaatsen afwerklaag steenslagfundering.
- Afwerken van voet- en fietspaden, bermen en plantvakken.
- Plaatsen van bestrating in klinkers, markering en signalisatie.

Vorbereiding aanleg riolering



Aanleg riolering

- streefdoel: 20 lm per dag (gescheiden riolering)
- 2 à 3 dagen ernstige hinder
- minderhindersteenslag achter riool
- proeven na aanleg riolering



Minderhindersteenslag



Huisaansluitingen



Fundering Rijweg



Aanleg klinkerverharding rijweg



Signalisatie

- Wij streven naar een correcte signalisatie van de werken...



Vragen voor de aannemer?

Contactgegevens:

Rega infra:

03/340 87 58

info@rega-infra.be

Ambachtsstraat 32
2390 Malle





HERAANLEG DAHLIASTRAAT

1. Inleiding – Welkom
2. Ontwerp
3. Pidpa
4. Planning werken
5. Werkwijze aannemer
6. Minder hinder
7. Allerlei – Communicatie
8. Vragen



HERAANLEG VAN DE DAHLIASTRAAT

Werken nutsmaatschappijen

Wanneer?

→ van 17 maart tot aan het bouwverlof

Wat doen ze?

- hebben alle nutsleidingen intussen vernieuwd
- nu panden aansluiten op de nieuwe leidingen
- nieuwe leidingen nog koppelen aan de bestaande leidingen in koppelputten



HERAANLEG VAN DE DAHLIASTRAAT

Bereikbaarheid

- In de werfzone is alles te voet en met de fiets aan de hand bereikbaar.
- Garages/inritten/garageboxen blijven zolang mogelijk bereikbaar.
--> aannemer kondigt op tijd onbereikbaarheid aan.
- Hou de signalisatie goed in de gaten.
- Aannemer werkt tussen 7u-17u.
- Bereikbaarheid blijft behouden maar is beperkt tijdens de werkuren.
- Hulpdiensten kunnen altijd door.



HERAANLEG VAN DE DAHLIASTRAAT

Minderhindermaatregelen

TO DO VOOR JOU!

- Heb je nog een aanpassing van nutsvoorzieningen nodig? Doe dat nu!
-> na de heraanleg volgt een sperperiode = periode dat er niet mag gebroken worden in het nieuwe wegdek
- Heeft jouw woning nu al een aanpassing (toegankelijkheid)? Laat ons dat nu weten dan nemen we dat mee in de nieuwe aanleg.
- Komt je beplanting over de rooilijn? Werk ze nu bij!
-> de aannemer zet paaltjes op de rooilijn. Snoei hagen en andere beplanting bij.
-> onze aannemer kan dit ook maar is geen tuinaanlegger 😊
- Neem alles wat je op het voetpad hebt gezet tijdig weg: bloempotten, deurmat, stoelen, allerlei decoratie, fietsen, ...
-> aannemer vindt de eigenaar niet altijd tijdens de werkuren



HERAANLEG VAN DE DAHLIASTRAAT

Minderhindermaatregelen

- Een vraag? Een probleem?
Spreek gerust de aannemer aan op de werf.
- Leveringen? Verhuis? Zelf werken gepland? Andere zaken?
Contacteer ons/de aannemer tijdig. We zoeken samen naar een oplossing.
- Huisvuil:
De voorziene verzamelpunten op de uiteinden van de straat blijven behouden.
Let op de brief/de website als er iets verandert.
- Vertegenwoordiging wekelijkse werfvergadering:
Deze gaat door tijdens de werkuren, iedere vrijdag om 10.30u in de werfkeet. Deze wordt opgesteld op het grasplein naast het zwembad.
Stel je kandidaat via ipod@mechelen.be
- Algemeen: contacteer de stad via www.mechelen.be/melding of via 0800 20 800.



HERAANLEG VAN DE DAHLIASTRAAT

Hinderpremie voor handelaars

- www.vlaio.be/nl/subsidies-financiering/subsidiedatabank/hinderpremie-en-sluitingspremie-bij-hinder-openbare-werken
- Handelaars krijgen automatisch een brief. Indien niet kan je zelf contact opnemen.
- Om in aanmerking te komen, moet je aan een aantal voorwaarden voldoen.

Minderhindermaatregelen: signalisatie

bemaling en aansluiting riolering Kruisveldstraat



HERAANLEG VAN DE DAHLIASTRAAT

Minderhindermaatregelen: signalisatie

Volgende fase: heraanleg van de straat zelf



HERAANLEG VAN DE DAHLIASTRAAT

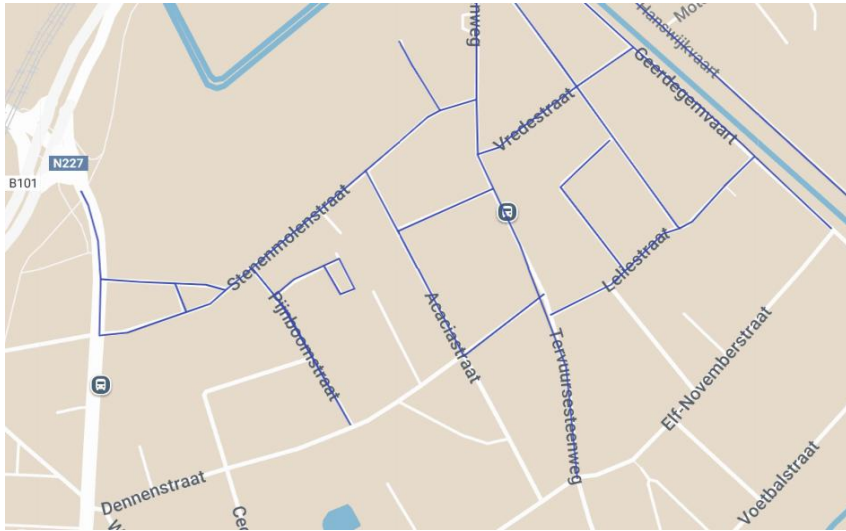
Minderhindermaatregelen: signalisatie

Laatste fase: aansluiting riool en afwerking



HERAANLEG VAN DE DAHLIASTRAAT

Minderhindermaatregelen: parkeren



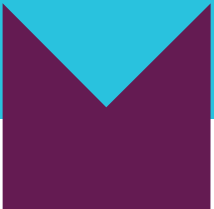
Blauwe zone tot aan de Elf-Novemberstraat
Parkeermogelijkheden aan het zwembad.





HERAANLEG DAHLIASTRAAT

1. Inleiding – Welkom
2. Ontwerp
3. Pidpa
4. Planning werken
5. Werkwijze aannemer
6. Minder hinder
7. Allerlei – Communicatie
8. Vragen



HERAANLEG VAN DE DAHLIASTRAAT

Wat voorafging:

- Voorontwerp voorgesteld - juni 2024
- Opmerkingen werden opgenomen in definitief ontwerp – nov 2024

Start van de werken:

- uitnodiging bewonersvergadering
- brief planning
- website: www.mechelen.be/wegenwerken
 - verloop van de werken
 - Presentatie + plannen
 - stand van zaken + eventuele aanpassingen timing/planning
- Sociale media: Hoplr: www.mechelen.be/hoplr-mechelen
- Hulpdiensten krijgen een stand van zaken
- Contacteer de stad via www.mechelen.be/melding of via 0800 20 800

HERAANLEG VAN DE DAHLIASTRAAT

website:

www.mechelen.be/wegenwerken



Startdatum 17 maart 2025

Einddatum 30 juni 2025

Binnenkort beginnen we met de heraanleg van de Dahliastreet. De straat krijgt een nieuwe riolering en een wegdek dat veiliger, groener en comfortabeler wordt aangelegd.

Rekeninghoudend met het klimaat proberen we regenwater langer ter plaatse te houden en schaduw te creëren, zodat we ook de koelte in de straat houden tijdens warme zomers.

We starten de werken op.

Ter voorbereiding van de heraanleg gaan de nutsmaatschappijen hun leidingen vernieuwen. Deze werken startten op **maandag 17 maart** en zullen voor het bouwverlof afgerond zijn.

Eens de nieuwe waterleiding is gelegd, worden er waterstalen genomen en worden deze getest. Als alles goed verloopt worden de woningen op de nieuwe leiding aangesloten tussen 10 en 20 juni.

Intussen wordt een aannemer aangesteld. Hij maakt een planning op die we aan de bewoners zullen toelichten op een bewonersvergadering. Zodra we die datum kennen, sturen we een uitnodiging.

Na het bouwverlof starten we de rioleringswerken op.

Tijdelijke maatregelen

Veel verkeer verplaatst zich door de Dahliastreet. Dit creëerde soms grondverzakkingen. Daarom namen we al enkele maatregelen om de druk op de Dahliastreet te verminderen:

- › Een knip aan het kruispunt Dahliastreet met Kruisveldstraat; hierdoor is enkel lokaal verkeer mogelijk.
- › De huisvuilophaling gebeurt niet meer in de Dahliastreet, maar op andere verzamelpunten.
- › De Kruisveldstraat is dubbelrichting.

Timing

Als alles goed loopt, volgen we onderstaande timing.

- › maart - juni: nutswerken
- › augustus - begin 2026: heraanleg incl. rioleringswerken



HERAANLEG VAN DE DAHLIASTRAAT

Hoplr: www.mechelen.be/hoplr-mechelen

- Hét sociaal netwerk voor de buurt. Heb je een vraag, iets opgemerkt in jouw straat, hulp nodig of wil je juist hulp aanbieden? Dan ben je bij Hoplr aan het juiste adres.
- Mechelen is opgesplitst in verschillende wijken. Aan de hand van jouw adres kom je in de juiste groep terecht. Zo sta je meteen in contact met jouw burens.
- Elke buurt is besloten. **Hoplr** buurten zijn geografisch afgebakend.
- Je profiel is enkel zichtbaar voor leden van jouw buurtnetwerk.
- Alle gegevens worden beveiligd en beschermd in lijn met de Europese privacywetgeving.

 **Schrijf je bericht**

Kies een categorie voor je bericht
Gebruik Hoplr niet voor reclame of als uithangbord.

 **Algemeen** 

 **Weggever of koopje** 

 **Hulpvraag** 

 **Activiteit** 

 **Poll** 



HERAANLEG VAN DE DAHLIASTRAAT

VRAGEN?

