

SCHRIFTELIJK ANTWOORD OP SCHRIFTELIJKE VRAAG BUITEN DE RAADSZITTINGEN

2025/041

Indiener: J. De Vleeshouwer

Datum indiening: 25 maart 2025

Vraag: Startende ondernemers en MEST

Antwoord college

Volgens Companyweb zijn er de laatste vijf jaar 4.759 ondernemingen opgestart. 408 ondernemingen zijn ondertussen gestopt.

De onafhankelijke vzw MEST is opgestart in 2013 met als doelstelling om ondernemerschap (in retail) te stimuleren en leegstand in het kernwinkelgebied weg te werken.

Vzw MEST geeft starters de kans om tijdelijk hun handels- of horecaconcept uit te testen in een pand dat wacht op verhuur, verkoop of verdere ontwikkeling. Zij bieden experimenteerruimte aan voor starters om via een pop-up hun concept uit te testen. De bedoeling is om starters te loodsen naar een vaste invulling en leegstaande panden opnieuw aantrekkelijk te maken. De eerste vier maanden krijgen starters een korting van 40 % op de met de eigenaar overeengekomen huurprijs. De volgende acht maanden betalen starters 80% van de huurprijs. Daarnaast biedt vzw MEST de starters die via hen een pand huren, ondernemersbegeleiding. Deze begeleiding gebeurt door UNIZO provincie Antwerpen.

Vzw Mest werkt samen met de dienst Economie van Stad Mechelen om eigenaars van leegstaande panden te overtuigen deze tijdelijk beschikbaar te stellen, wat bijdraagt aan het verminderen van de negatieve indruk van leegstand. Gesprekken met startende ondernemers die specifieke locatievragen hebben, gebeuren samen met het Startersloket.

De afgelopen 3 jaar heeft MEST vzw 36 starters ondersteund met infrastructuur en ondersteuning via persoonlijke begeleiding via Unizo.

Het Startersloket van Stad Mechelen is het eerste aanspreekpunt voor startende ondernemers in Mechelen.

De dienst Economie van de Stad Mechelen kent de lokale economische context en de verschillende actoren. Ze peilt naar de behoeften, kansen en de uitdagingen van onze startende ondernemers. Daarnaast zijn er contacten met hogere overheden (VLAIO, Vlaanderen Circulair, FIT,...) om op de hoogte te zijn en blijven van aankomende wetswijzigingen waarover we starters informeren.

Binnen het project [Circulaire hub regio Mechelen](#) gesubsidieerd door het Departement Werk en Sociale Economie (DWSE) zijn de doelstellingen 1/ Circulair ondernemerschap stimuleren en 2/ De tewerkstelling voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt diversifiëren en vergroten. In dat kader connecteren we sinds 2020 starters met maatwerkbedrijven.

Lopende acties

- **Startersloket & Circulair ondernemersloket:**

- Wegwijs maken en doorverwijzen naar de instellingen en begeleidingsmogelijkheden voor startende ondernemers
- Indien er specifieke locatie vragen zijn, zal MEST vzw het startersgesprek bijwonen
- Doorverwijzing naar [het partnerschap "Starten met ondernemen"](#) voor begeleiding bij hun businessmodel
- Actieve matchmaking tussen gelijkgezinden om kennis te maken, kennis te delen eventueel samenwerkingen aan te gaan
- Verankering met lokale ondernemers in een ecosysteem

Het Startersloket heeft de afgelopen 3 jaar 485 vragen gekregen van (pre)starters.

De vragen gaan voornamelijk over vergunningen (zowel lokaal, Vlaams als Federaal), algemene opstartvragen, financieringsmogelijkheden van de stad, locatievragen en communicatie.

- **Partnerschap Starten met ondernemen:** Sinds december 2019 heeft Stad Mechelen een engagementsverklaring met verschillende VLAIO partners: VLAIO (Team Contact Center), UNIZO provincie Antwerpen, VOKA Mechelen-Kempen, Horeca Groot Mechelen, VDAB, Starterslabo en Syntra.
- **Het ecosysteem jong ondernemerschap in Mechelen - [Manestart](#)ers:**
Manestarters ondersteunt en begeleid studenten in de regio Mechelen met zin voor ondernemerschap. Het is een community voor Mechelse jongeren en studenten die hun eerste stappen in het ondernemerschap willen zetten. Het doel van Manestarters is om hen te inspireren, motiveren, informeren en ondersteunen om ondernemerschap skills te ontwikkelen.
- **Startersevent** (2x/jaar) is een inspiratie- en netwerkevent binnen het project [Manestart](#)ers ondersteund door VLAIO.
Dit event wordt opengesteld voor alle starters.

- **Experimenteerruimte aanbieden aan een betaalbare huurprijs:**
samenwerking met MEST vzw.

Mechelen, 3 april 2025

Opdracht burgemeester
van 02.12.2024, in toepassing
van artikel 280 decreet lokaal bestuur



Gert Eraerts
algemeen directeur



Alexander Vandersmissen
schepen