



GEMEENTERAAD/RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

STAD MECHELEN

SCHRIFTELIJKE VRAAG BUITEN DE RAADSZITTINGEN

Indiener : Thijs Verbeurgt

Datum: 16/08/2021

Onderwerp vraag: Stand van zaken site Verbeemen

Toelichtende nota

De site Verbeemen in de Caputsteenstraat staat de komende jaren voor een grondige transformatie. Tegen 2024 zou op deze site een nieuwe woonomgeving moeten gerealiseerd zijn.

Santerra NV zal het gebied saneren en op 4 mei 2020 verleende het college van Burgemeester en Schepenen een omgevingsvergunning voor het verkavelen van het terrein en voor de aanleg van het publiek park.

Bij de buurtinformatievergadering in 2019 werden volgende contouren van het project toegelicht:

- 25 eengezinswoningen met tuin
- 42 appartementen of duplexwoningen
- Buurtpark van ±6500m²
- 80 ondergrondse parkeerplaatsen voor de bewoners van de site
- 30-tal bovengrondse parkeerplaatsen

Om een goed zicht te krijgen op de stand van zaken van dit project had ik volgende vragen:

- Liep het project tot op heden al vertraging op? Zo ja, op welk vlak en door welke reden?
- Wat is de stand van zaken van de bodemsanering?
- Welke stoffen werden er in de bodem aangetroffen en in welke hoeveelheden?
- Zullen de contouren qua invulling inzake aantal en type woningen, parkeerplaatsen en omvang van het buurtpark ook de exacte aantallen en omvang zijn of heeft men reeds weet van verschuivingen?
- Werden er reeds afspraken gemaakt omtrent het werfverkeer? Welke route dient het werfverkeer te volgen?

Thijs Verbeurgt

Formulier als bijlage mailen naar gemeenteraad@mechelen.be.