

Vraag 2

Gemeenteraad Mechelen

Indiening vraag

Gemeenteraad van 04/09/2018

Indiener : Frank Creyelman

Vraag betreffende de procedure rond potentieel instortingsgevaar van een leegstaand gebouw in de F. De Merodestraat

Een aannemer in afbraakwerken maakte mij vandaag attent op een potentieel gevaarlijke situatie van een woning op de hoek van de Schoolstraat en de F. De Merodestraat, huisnummer 25. Naar zijn zeggen zou de eigenaar het pand op de bovenverdieping hebben volgestort met beton. Daardoor komen er scheuren in het pand en staan de muren in de Schoolstraat al bol. De scheur in de voorgevel zou de afgelopen dagen ook al groter geworden zijn. Misschien als gevolg van de geluidsgolven veroorzaakt door Maanrock.

Het is zelfs voor een leek duidelijk dat dit pand – vlak naast een beschermd historisch pand – vroeg of laat zal instorten. Wij herinneren ons allemaal het instorten van een deel van het Hof van Cortenbach waarbij iemand maar ternauwernood aan de dood kon ontsnappen.

Gezien zowel de nauwe Schoolstraatde en de F. De Merodestraat straten zijn waar binnenkort veel schoolkinderen passeren dringen stuttingswerken zich op.

In het kader van deze bemerking zou ik willen vernemen hoe de procedure in zijn werk gaat bij dergelijke fenomenen.

Wordt er regelmatig gecontroleerd bij leegstaande panden of deze nog bouwtechnisch in orde zijn?

Worden de eigenaars daarvan verwittigd en op welke termijn dienen zij dan hun gebouw in orde te brengen? Kortom, hoe verloopt een dergelijke procedure en wordt deze door de bevoegde stadsdiensten als adequaat bevonden?

Frank Creyelman

gemeenteraadslid