13 01 22 - Verslag Mechels Ondernemersplatfom Binnenstad

Aanwezig:

Stad Mechelen – Burgemeester Alexander Vandersmissen, Lisa van der Zweep, Barbara Willems, Anneke Verbelen

Griet Baeten – Billie Bonkers

Ondernemers: Guido Verlinden, Geert Milis, Christian Michiels, Raf Pauwels, Brigitte Van der Graef, Sophie Vandewalle, Jasper Benn, Eva Ellegeest, Patrick en Karel, Eva Ellegeest, Luc Mariën

|  |
| --- |
|  |

Agenda

* Ontwikkeling Vesten
* Feedback eindejaarsperiode
* Leegstandcijfers
* Goedkeuring afwijking zondagsrust periferie 2022
* Varia

Bespreking

**Ontwikkeling vesten**

* **Presentatie in bijlage**
* Infosessie op 3 feb + infomarkten: datum tbc
* Ingrepen vanaf aug tem dec 🡪 stapsgewijs met tijdelijke ingrepen
* Intelligente verkeerslichte zullen zorgen voor vlottere doorstroming
* Visuele voorstelling is deze van de smalste delen van de vesten
* Keizerstraat wordt enkelrichting en krijgt op termijn een heraanleg

Vragen/bemerkingen:

* Parkings 🡪 alle parkings blijven bereikbaar – er komt ook een nieuw parkeergeleidingssysteem of beter een verkeersgeleidingssysteem
* Wat met de parkeerplaatsen op Astridlaan 🡪 beperkte impact zowel bij tijdelijke als definitieve herinrichting. P Komet kan hier ook een rol spelen
* Wat met de timing van de andere werken/werven in de binnenstad 🡪 staan los van elkaar
* Belevering van de ondernemers! Leveranciers gaan moeilijk hun weg vinden.
* De (tijdelijke) heraanleg van de 3 straten aan het station komt er ook aan. Bezordheid dat alle werven en ingrepen samen voor een moeilijke bereikbaarheid gaan zorgen. Leveranciers/bezoekers gaan moeilijk hun weg vinden.
* Bezorgdheid Zaterdagsmart: als het afrijden niet meer kan via Keizerstraat gaat die veel langer duren. Heeft dan ook weer een impact op handel en horeca 🡪 er zal een 2de route nodig zijn 🡪 *aanvulling in verslag: route Befferstraat-Biest-Merodestraat als 2de uitweg blijft open.*

**Feedback eindejaarsperiode**

Zie cijfers in slides

Retail nog niet op niveau, zeker fashion nog niet

Komst van de Nederlanders heeft gelukkig vanaf mid dec voor een mooie boost gezorgd in zowel handel als horeca

**Leegstandscijfers**

Zie cijfers in presentatie

Grotere steden hebben meer afgezien qua vertrek ketens

Goede cijfers qua leegstand zegt niets over de omzet in de winkels

Project Datagestuurde winkelgebieden zal hopelijk meer inzichten geven, wordt naar uitgekeken. Vergelijk met andere steden is in deze ook heel nuttig.

**Goedkeuring afwijkingen zondagsrust periferie**

**Varia**