

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

DOSSIERNUMMER OMGEVINGSLOKET

OMV_2023095580

DOSSIERNUMMER GEMEENTE

20230935_OGV

Ligging aanvraag

Guido Gezellelaan 8, 10A, 6, 16, 18, 6A, 10, 14, 20, 12 2800 Mechelen
Rode-Kruisplein 14, 14A, 16 2800 Mechelen

Kadastrale ligging aanvraag

MECHELEN 2 AFD/MECHELEN Sectie B nr. 0507E 9 , 0507S 8
, 0507R 8 , 0507F 9, 0507A 9, 0507B 9, 0507D 9, 0507C 9, 0507Z 8,
0507K 8, 0507H 9, 0507G 9, 0507E 8, 0507F 8, 0507T 8

OMSCHRIJVING AANVRAAG

Herontwikkeling van een voormalige handelssite tot een bouwblok met
111 woningen, ruimtes voor handel/reca , een ondergrondse parking en
exploiteren van warmtepompen

Aanvrager

ADT DEVELOPMENT NV

Exploitant

ADT DEVELOPMENT NV

ADT DEVELOPMENT NV heeft op 12-10-2023 een aanvraag ingediend voor:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten (iioa)

Het betreft een aanvraag tot **Herontwikkeling van een voormalige handelssite tot een bouwblok met 111 woningen, ruimtes voor handel/reca , een ondergrondse parking en exploiteren van warmtepompen.**

De aanvraag heeft als adres: **Guido Gezellelaan 8, 10A, 6, 16, 18, 6A, 10, 14, 20, 12 2800 Mechelen**

Rode-Kruisplein 14, 14A, 16 2800 Mechelen en als kadastrale ligging: **MECHELEN 2 AFD/MECHELEN Sectie B nr. 0507E 9 , 0507S 8 , 0507R 8 , 0507F 9, 0507A 9, 0507B 9, 0507D 9, 0507C 9, 0507Z 8, 0507K 8, 0507H 9, 0507G 9, 0507E 8, 0507F 8, 0507T 8.**

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HEEFT IN DE ZITTING VAN 22-04-2024 DE OMGEVINGSVERGUNNING GEWEIGERD

Datum aanplakking bekendmaking omgevingsvergunning:

...../...../.....

(in te vullen door de aanvrager)

De omgevingsvergunning (beslissing) kan geraadpleegd worden:

- via het omgevingsloket: www.omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be met referentie OMV_2023095580;
- via de website Stad Mechelen: <https://www.mechelen.be/omgevingsvergunning-openbare-onderzoeken-beslissingen>;
- of via inzage in het Huis van de Mechelaar, Reuzenstraat 1 te 2800 Mechelen.
 - Openingsuren:

maandag en woensdag	9.00 uur tot 12.30 uur en 13.30 uur tot 16.30 uur
dinsdag en vrijdag	9.00 uur tot 12.30 uur
donderdag	13.30 uur tot 19.30 uur
zaterdag	9.00 uur tot 12.00 uur

- De omgevingsvergunning kan ten laatste 30 minuten voor sluitingstijd geraadpleegd worden.
- Vragen na het inkijken van de omgevingsvergunning kunnen gesteld worden via het contactformulier op de website van Stad Mechelen: www.mechelen.be/bouwdienst/contact

Beroepsmogelijkheid

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.

U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen kan een administratief beroep ingesteld worden bij de deputatie van de provincie waarin de gemeente gelegen is binnen een termijn van 30 dagen, die ingaat de dag na de aanplakking van de bekendmaking.

Bezorg hiertoe een beroepschrift:

- bij voorkeur digitaal via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be
- of per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:
de Deputatie van de provincie Antwerpen
Koningin Elisabethlei 22
2018 Antwerpen

Instructies:

- Een derde persoon ('het betrokken publiek') start de opmaak van het beroepschrift via het **Inzageloket**. Eenmaal het beroepschrift is opgestart in het Inzageloket, moet het worden aangevuld en opgevolgd via het gewone omgevingsloket.
- De link naar het Inzageloket is www.omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be
- De link naar het gewone Omgevingsloket is www.omgevingsloket.be/omvLoket
- Een handleiding voor het indienen van een beroep vindt u op volgende webpagina: www.omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be
- Dien het beroep in binnen dertig dagen die ingaan op de dag na aanplakking van de bekendmaking omgevingsvergunning.
- Stort een dossiertaks van 100 euro op het volgende rekeningnummer: BE38 7765 9774 0672 (BIC: GKCCBEBB) van de provincie met als mededeling "beroep omgevingsvergunning (OMV_2023095580)" en voeg een ingescand betalingsbewijs toe als bijlage.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 52 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015. Lees ze grondig na.