

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **Autonoom Gemeentebedrijf - Mechelen actief in cultuur**

Rechtsvorm: Autonoom Gemeentebedrijf

Adres: Grote Markt

Nr: 21

Bus:

Postnummer: 2800

Gemeente: Mechelen

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van:

Antwerpen, afdeling Mechelen

Internetadres:

Ondernemingsnummer

BE 0546.688.337

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

01-01-2014

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van

25-05-2020

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

01-01-2019

tot

31-12-2019

Vorig boekjaar van

01-01-2018

tot

31-12-2018

De bedragen van het vorige boekjaar zijn niet identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VKT 2.2, VKT 6.2, VKT 6.4, VKT 6.5, VKT 6.7, VKT 7.1, VKT 7.2, VKT 8, VKT 10, VKT 11, VKT 12, VKT 13, VKT 14, VKT 15, VKT 16, VKT 17, VKT 18, VKT 19

Deze jaarrekening betreft niet een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019.

| |
|--|
| LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE |
|--|

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

VAN EYSENDEYK Rudy

Ogezlaan 49A/2
2500 Lier
BELGIE

Einde van het mandaat: 28-01-2019 Bestuurder

VALLET Nathalie

Veldwijcklaan 3/6
2180 Ekeren (Antwerpen)
BELGIE

Einde van het mandaat: 28-01-2019 Bestuurder

FRANCOIS Catherine

Laurierlaan 2/A
2812 Muizen (Mechelen)
BELGIE

Einde van het mandaat: 28-01-2019 Bestuurder

DE NIJN Bart

Tervuursesteenweg 299
2800 Mechelen
BELGIE

Einde van het mandaat: 28-01-2019 Bestuurder

SIFFER Björn

Stuivenbergvaart 68/2
2800 Mechelen
BELGIE

Voorzitter van de Raad van Bestuur

STRUBBE Krisl

Stuivenbergbaan 111
2800 Mechelen
BELGIE

Einde van het mandaat: 28-01-2019 Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur

KESTENS Tom

Keldermansvest 36
2800 Mechelen
BELGIE

| | | | |
|-----|-----------------|--|---------|
| Nr. | BE 0546.688.337 | | VKT 2.1 |
|-----|-----------------|--|---------|

Einde van het mandaat: 28-01-2019 Bestuurder

DE KEPPER Miek

Bergstraat 27
3360 Bierbeek
BELGIE

Einde van het mandaat: 28-01-2019 Bestuurder

VAN DEN BOSSCHE Rita

Ontvoeringsplein 10/102
2800 Mechelen
BELGIE

Einde van het mandaat: 28-01-2019 Bestuurder

NOBELS Frank

Berkenhofstraat 23
2800 Mechelen
BELGIE

Einde van het mandaat: 28-01-2019 Voorzitter van de Raad van Bestuur

RIGUELLE Patrick

Steenweg 8
2800 Mechelen
BELGIE

Einde van het mandaat: 28-01-2019 Bestuurder

IBRAHIMI Jamel

Jan Bolstraat 35
2800 Mechelen
BELGIE

Einde van het mandaat: 28-01-2019 Bestuurder

CHARRADI Nadia

Grote Nieuwedijk 167/1
2800 Mechelen
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-02-2019 Bestuurder

CORNETTE Laura

Jeanne Hellemansstraat 15
2800 Mechelen
BELGIE

Begin van het mandaat: 28-01-2019 Bestuurder

HEIREMANS Klaartje

Wittebroodstraat 19
2800 Mechelen
BELGIE

Begin van het mandaat: 28-01-2019 Bestuurder

HELLEMANS Frank

Keldermansvest 23

| | | | |
|-----|-----------------|--|---------|
| Nr. | BE 0546.688.337 | | VKT 2.1 |
|-----|-----------------|--|---------|

2800 Mechelen
BELGIE

Begin van het mandaat: 28-01-2019

Bestuurder

KORVER Edwin

Korte Heistraat 7
2800 Mechelen
BELGIE

Begin van het mandaat: 28-01-2019

Bestuurder

ROOFTHOOFD Nils

Papenhofstraat 37
2800 Mechelen
BELGIE

Begin van het mandaat: 28-01-2019

Bestuurder

VAN DE PERRE Barbara

Goswin de Stassartstraat 58
2800 Mechelen
BELGIE

Begin van het mandaat: 28-01-2019

Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur

VAN DEN BOSCH Kenzo

Dageraadstraat 56/4
2800 Mechelen
BELGIE

Begin van het mandaat: 28-01-2019

Bestuurder

VAN DER AUWERA Bram

Landbouwstraat 115
2800 Mechelen
BELGIE

Begin van het mandaat: 28-01-2019

Bestuurder

VAN HECKE Dirk

Zandpoortvest 10
2800 Mechelen
BELGIE

Begin van het mandaat: 28-01-2019

Secretaris

WALSCHAERS Mats

De Noterstraat 31
2800 Mechelen
BELGIE

Begin van het mandaat: 28-01-2019

Bestuurder

CALUWAERTS & CO BEDRIJFSREVISOREN (B00121)

BE 0439.710.007
Brusselsesteenweg 520
2800 Mechelen
BELGIE

Begin van het mandaat: 26-09-2017

Einde van het mandaat: 30-06-2019

Bedrijfsrevisor

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

| | | | |
|-----|-----------------|--|---------|
| Nr. | BE 0546.688.337 | | VKT 2.1 |
|-----|-----------------|--|---------|

CALUWAERTS Freddy (A00614)

Bedrijfsrevisor

Brusselsesteenweg 520

2800 Mechelen

BELGIE

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|-------|-------------------|-------------------|
| ACTIVA | | | | |
| OPRICHTINGSKOSTEN | | 20 | | |
| VASTE ACTIVA | | 21/28 | 41.063.535 | 21.454.032 |
| Immateriële vaste activa | 6.1.1 | 21 | 12.504 | 8.651 |
| Materiële vaste activa | 6.1.2 | 22/27 | 41.050.906 | 21.445.255 |
| Terreinen en gebouwen | | 22 | 36.924.793 | 17.230.937 |
| Installaties, machines en uitrusting | | 23 | 1.618.398 | 1.809.172 |
| Meubilair en rollend materieel | | 24 | 2.482.068 | 2.379.498 |
| Leasing en soortgelijke rechten | | 25 | | |
| Overige materiële vaste activa | | 26 | | |
| Activa in aanbouw en vooruitbetalingen | | 27 | 25.648 | 25.648 |
| Financiële vaste activa | 6.1.3 | 28 | 125 | 125 |
| VLOTTENDE ACTIVA | | 29/58 | 24.066.792 | 1.990.621 |
| Vorderingen op meer dan één jaar | | 29 | | |
| Handelsvorderingen | | 290 | | |
| Overige vorderingen | | 291 | | |
| Vorraden en bestellingen in uitvoering | | 3 | | |
| Vorraden | | 30/36 | | |
| Bestellingen in uitvoering | | 37 | | |
| Vorderingen op ten hoogste één jaar | | 40/41 | 23.411.046 | 1.127.986 |
| Handelsvorderingen | | 40 | 208.130 | 95.314 |
| Overige vorderingen | | 41 | 23.202.916 | 1.032.672 |
| Geldbeleggingen | | 50/53 | | |
| Liquide middelen | | 54/58 | 581.127 | 501.540 |
| Overlopende rekeningen | | 490/1 | 74.620 | 361.095 |
| TOTAAL VAN DE ACTIVA | | 20/58 | 65.130.327 | 23.444.652 |

RESULTATENREKENING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|--------|-----------------|-----------------|
| Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten | | | | |
| Brutomarge (+)/(-) | | 9900 | 1.753.013 | 894.742 |
| Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | | 76A | | |
| Omzet | | 70 | | |
| Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen | | 60/61 | | |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-) | 6.4 | 62 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa | | 630 | 2.027.220 | 1.321.039 |
| Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-) | | 631/4 | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-) | | 635/8 | | |
| Andere bedrijfskosten | | 640/8 | 91.959 | 61.673 |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-) | | 649 | | |
| Niet-recurrente bedrijfskosten | | 66A | | |
| Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-) | | 9901 | -366.166 | -487.969 |
| Financiële opbrengsten | 6.4 | 75/76B | 415.000 | 314.891 |
| Recurrente financiële opbrengsten | | 75 | 415.000 | 314.891 |
| Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies | | 753 | | |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten | | 76B | | |
| Financiële kosten | 6.4 | 65/66B | 396 | 706 |
| Recurrente financiële kosten | | 65 | 396 | 706 |
| Niet-recurrente financiële kosten | | 66B | | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-) | | 9903 | 48.438 | -173.784 |
| Onttrekking aan de uitgestelde belastingen | | 780 | | |
| Overboeking naar de uitgestelde belastingen | | 680 | | |
| Belastingen op het resultaat (+)/(-) | | 67/77 | | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-) | | 9904 | 48.438 | -173.784 |
| Onttrekking aan de belastingvrije reserves | | 789 | | |
| Overboeking naar de belastingvrije reserves | | 689 | 0 | |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-) | | 9905 | 48.438 | -173.784 |

| | | |
|-----|-----------------|-------|
| Nr. | BE 0546.688.337 | VKT 5 |
|-----|-----------------|-------|

RESULTAATVERWERKING

| | | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|----------------|-------|---------------|----------------|
| Te bestemmen winst (verlies) | (+)/(-) | 9906 | 68.536 | 20.098 |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | 9905 | 48.438 | -173.784 |
| Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar | (+)/(-) | 14P | 20.098 | 193.882 |
| Onttrekking aan het eigen vermogen | | 791/2 | | |
| Toevoeging aan het eigen vermogen | | 691/2 | | |
| aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies | | 691 | | |
| aan de wettelijke reserve | | 6920 | | |
| aan de overige reserves | | 6921 | | |
| Over te dragen winst (verlies) | (+)/(-) | 14 | 68.536 | 20.098 |
| Tussenkost van de vennoten in het verlies | | 794 | | |
| Uit te keren winst | | 694/7 | | |
| Vergoeding van het kapitaal | | 694 | | |
| Bestuurders of zaakvoerders | | 695 | | |
| Werknemers | | 696 | | |
| Andere rechthebbenden | | 697 | | |

TOELICHTING
STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|------------|----------------|
| 8059P | XXXXXXXXXX | 14.419 |
| 8029 | 8.420 | |
| 8039 | | |
| 8049 | | |
| 8059 | 22.839 | |
| 8129P | XXXXXXXXXX | 5.768 |
| 8079 | 4.568 | |
| 8089 | | |
| 8099 | | |
| 8109 | | |
| 8119 | | |
| 8129 | 10.335 | |
| 21 | 12.504 | |

| | | |
|-----|-----------------|-----------|
| Nr. | BE 0546.688.337 | VKT 6.1.2 |
|-----|-----------------|-----------|

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| MATERIËLE VASTE ACTIVA | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8199P | XXXXXXXXXXXX | 24.359.228 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8169 | 21.628.303 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8179 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-) | 8189 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8199 | 45.987.531 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8259P | XXXXXXXXXXXX | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8219 | | |
| Verworven van derden | 8229 | | |
| Afgeboekt | 8239 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8249 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8259 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8329P | XXXXXXXXXXXX | 2.913.973 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8279 | 2.022.652 | |
| Teruggenomen | 8289 | | |
| Verworven van derden | 8299 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8309 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8319 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8329 | 4.936.625 | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | 22/27 | 41.050.906 | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------------|--------------|----------------|
| FINANCIËLE VASTE ACTIVA | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8395P | XXXXXXXXXXXX | 125 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen | 8365 | | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8375 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere | (+)(-) 8385 | | |
| Andere mutaties | (+)(-) 8386 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8395 | 125 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8455P | XXXXXXXXXXXX | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8415 | | |
| Verworven van derden | 8425 | | |
| Afgeboekt | 8435 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)(-) 8445 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8455 | | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8525P | XXXXXXXXXXXX | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8475 | | |
| Teruggenomen | 8485 | | |
| Verworven van derden | 8495 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8505 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)(-) 8515 | | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8525 | | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8555P | XXXXXXXXXXXX | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | (+)(-) 8545 | | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8555 | | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | 28 | 125 | |

STAAT VAN DE SCHULDEN

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

GEWAARBORGDE SCHULDEN

Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Financiële schulden

Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen

Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Overige schulden

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Financiële schulden

Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen

Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten

Belastingen

Bezoldigingen en sociale lasten

Overige schulden

Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

| Codes | Boekjaar |
|-------|------------|
| 42 | 1.645.402 |
| 8912 | 8.243.570 |
| 8913 | 28.966.462 |
| 8921 | |
| 891 | |
| 901 | |
| 8981 | |
| 8991 | |
| 9001 | |
| 9011 | |
| 9021 | |
| 9051 | |
| 9061 | |
| 8922 | |
| 892 | |
| 902 | |
| 8982 | |
| 8992 | |
| 9002 | |
| 9012 | |
| 9022 | |
| 9032 | |
| 9042 | |
| 9052 | |
| 9062 | |

| | | |
|-----|-----------------|---------|
| Nr. | BE 0546.688.337 | VKT 6.6 |
|-----|-----------------|---------|

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)

VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9294 | |
| 9295 | |
| 9500 | |
| 9501 | |
| 9502 | |

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Commissarismandaat

| Boekjaar |
|----------|
| 7.125 |

TRANSACTIES BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN DIE DIRECT OF INDIRECT ZIJN AANGEGAAN

Met de personen die een deelneming in de vennootschap in eigendom hebben

Aard van de transactie

Met de ondernemingen waarin de vennootschap zelf een deelneming heeft

Aard van de transactie

Met de leden van de leidinggevende, toezichthoudende of bestuursorganen van de vennootschap

Aard van de transactie

| Boekjaar |
|----------|
| |

WAARDERINGSREGELS

WAARDERINGSREGELS

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. BEGINSEL

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming.

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op:

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden

(Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast) (Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden)

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir.

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

OPRICHTINGSKOSTEN

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd

HERSTRUCTURERINGSKOSTEN

De herstructureringskosten werden (geactiveerd) (niet geactiveerd) in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord

IMMATERIELE VASTE ACTIVA

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

MATERIELE VASTE ACTIVA

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

AFSCHRIJVINGEN GEBOEKT TIJDENS HET BOEKJAAR

Afschrijvingspercentages

ACTIVA

Methode Basis Hoofdsom
Min. - Max.

| | | | |
|--|--|------------|---------------|
| 1. Oprichtingskosten | | | |
| 2. Immateriële vaste activa | | L NG 10,00 | - 33,33 |
| 3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen (*) | | L NG 3,03 | - 20,00 |
| 4. Gebouwen in leasing en soortgelijke rechten | | L NG | |
| Deze activa worden afgeschreven over de looptijd van de overeenkomst, tenzij de economische gebruiksduur van het actief waarop het zakelijk recht betrekking heeft, korter is. | | | |
| De Maan: 27 jaar | | | |
| Hof van Busleyden fase 1: 27 jaar | | | |
| Hof van Busleyden fase 2: 20 jaar | | | |
| Het Predikheren: 33 jaar | | | |
| 5. Installaties, machines en uitrusting (*) | | L NG 5,00 | - 20,00 |
| | | L NG | 33,33 - 10,00 |
| 6. Rollend materieel (*) | | L NG 20,00 | - 20,00 |
| 7. Kantoomaterieel en meubilair (*) | | L NG | 20,00 - 33,33 |
| - Kantoomateriaal | | L NG | 20,00 - 33,33 |
| - Meubilair | | L NG | 3,03 - 20,00 |

Methode: L (lineaire) / D (degressieve) / A (andere)

Basis: NG (niet-geherwaardeerde) / G (geherwaardeerde)

(*) Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen

- bedrag voor het boekjaar: EUR

- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: EUR

FINANCIELE VASTE ACTIVA

In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord

VOORWAARDEN

Voorraden worden geherwaardeerd tegen de AANSCHAFFINGSWAARDE berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde:

1. Grond- en hulpstoffen: NVT
2. Goederen in bewerking - gereed product: NVT
3. Handelsgoederen: NVT
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop: NVT

PRODUCTEN

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.

- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.

(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is)

BESTELLINGEN IN UITVOERING

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs) (tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naargelang van de vordering der werken).

| | | | |
|-----|-----------------|--|---------|
| Nr. | BE 0546.688.337 | | VKT 6.8 |
|-----|-----------------|--|---------|

SCHULDEN

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

VREEMDE VALUTA

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:
De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

LEASINGOVEREENKOMSTEN

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, § 1 van het koninklijk besluit van 30 januari tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: EUR.

VERGELIJKBAARHEID OVEREENKOMSTIGE CIJFERS

Overeenkomstig art. 3:89, §1 KB 29 april 2019 dienen de andere zakelijke rechten die de onderneming bezit op onroerende goederen en die zijn bestemd om duurzaam te worden gebruikt voor de bedrijfsuitoefening en wanneer de vergoeding hiervan bij aanvang van het contract werden vooruitbetaald, opgenomen te worden bij de rubriek van Terreinen en gebouwen (22). Voor dit boekjaar was dit opgenomen onder rubriek 25. Voor de leesbaarheid van de jaarrekening is voor boekjaar 2018 het bedrag van rubriek 25 opgenomen in rubriek 22.

| | | |
|-----|-----------------|---------|
| Nr. | BE 0546.688.337 | VKT 6.9 |
|-----|-----------------|---------|

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

Ten behoeve van het getrouw beeld melden wij u dat de COVID-19 crisis een mogelijk belangrijke impact zou kunnen hebben op het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming van het lopende boekjaar.

Echter, overeenkomstig artikel 3:11 van het KB van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, dienen wij u te informeren dat de waardering van voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen, ten gevolge van de COVID-19 crisis, bij gebreke aan objectieve beoordelingscriteria, aleatoir is, zodat wij u geen financiële impact hiervan kunnen mededelen.

Het bestuursorgaan zal er alles aan doen om de negatieve impact te beperken door een periodieke evaluatie van de toestand, het voeren van een voorzichtig beleid en een beroep te doen op alle mogelijke financiële steunmaatregelen van de overheid.

| | | |
|-----|-----------------|-------|
| Nr. | BE 0546.688.337 | VKT 9 |
|-----|-----------------|-------|

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN TE VERMELDEN
INLICHTINGEN**

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN
SOCIALE LASTEN**

Vervallen belastingschulden

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid

**BEDRAG VAN DE KAPITAAL- EN INTERESTSUBSIDIES TOEGEKEND OF
AANGEREKEND DOOR DE OVERHEID OF DOOR OVERHEIDSINSTELLINGEN**

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------------|
| 9072 | |
| 9076 | |
| 9078 | <u>455.811</u> |