

STAD MECHELEN**INDIRECTE BELASTING VOOR DOSSIERKOSTEN
BIJ STEDENBOUWKUNDIGE AANVRAGEN.**

Vergadering van 26 maart 2013.

De gemeenteraad van de stad Mechelen:

Gelet op het Gemeentedecreet;

Overwegende dat de dossierkosten bij stedenbouwkundige - en verkavelingaansvragen, aanvragen voor stedenbouwkundige attesten en stedenbouwkundige inlichtingen zware lasten voor de stad meebrengt en dat het gepast is hiervoor van belanghebbende een belasting te vragen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Gelet op de noodzakelijkheid tot aanpassing van het bestaand reglement d.d. 15 december 2009.

BESLUIT:

Artikel 1 - Met ingang van 1 juli 2013, voor een termijn eindigend op 31 december 2019, wordt door het stadsbestuur een indirecte belasting geheven op de dossierkosten bij stedenbouwkundige - en verkavelingaansvragen, aanvragen voor stedenbouwkundige attesten en stedenbouwkundige inlichtingen en op meldingsplichtige dossiers.

Artikel 2 - De belasting wordt vastgesteld op:

1. 25,00 euro voor:

- aanvragen voor stedenbouwkundige vergunning met eenvoudige dossiersamenstelling (onder andere binnenverbouwingen, gevelverbouwingen, tuinafsluitingen, schilder - en bezettingswerken en dergelijke, behalve voor het kappen van bomen);
- aanvragen voor stedenbouwkundige inlichtingen;
- een meldingsplichtig dossier.

2. 30,00 euro voor:

- aanvragen voor stedenbouwkundige attesten.

3. 55,00 euro voor alle andere aanvragen in het kader van de wetgeving op de ruimtelijke ordening, verhoogd met:

- 35,00 euro per bijkomende woonegelegenheid;
- 55,00 per lot;
- 0,65 euro voor bedrijfsoppervlakte voor elke m² groter dan 150m², met een maximum van 800,00 euro.

Artikel 3 - De belasting valt ten laste van de aanvrager.

Zij is verschuldigd vanaf het ogenblik dat stedenbouwkundige - en verkavelingaansvragen, aanvragen voor stedenbouwkundige attesten en stedenbouwkundige inlichtingen worden ingediend bij het stadsbestuur en zij wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 4 - De vestiging en invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30

mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 5 - Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Het reglement zal worden afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

NAMENS DE GEMEENTERAAD :

**De Secretaris,
(get.) Erik Laga**

**De Voorzitter,
(get.) Christiaan Backx**