

STAD MECHELEN

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

Vergadering van 7 oktober 1985.

Aanwezig : de heer J. RAMAEKERS, voorzitter-burgemeester; de heren O. RENARD, L. VAN DE VELDE, G. JORIS, J. VAN DER SANDE, K. VAN ESBROECK, mevr. H. DE GROODT-VANDERAERSCHOT, de heren R. VANDERWAEREN, F. NASON, schepenen; de heren C. DE GENDT, J. VAN HOUDT, J. CHARLIER, A. VANSTAPPEN, K. MICHIELS, J. VLOEBERGHEN, A. EMMEREGS, F. VERLINDEN, W. JASPERS, J. VANROY, mevr. L. CLARIJS-PAUWELS, de heren A. DE HERTOOGH, P. BACKX, R. BLAVIER, mej. G. PEETERS, mevr. J. VIVIJS-LAUWENS, de heren L. STEVENS, J. NYS, J. KLUPPELS, L. VAN PEBORGH, J. TOURNAYE, C. DEMEESTER, G. VANDENEDE, L. VLOEBERGH, W. JORISSEN, J. SOMERS, J. VAN AKEN, H. DE VIS, K. JONCKHEERE, J. LAMON, M. POTUMS, W. VAN VOLSEM, raadsleden; de heer G. ARDIES, stadssecretaris.

88.- POLITIEVERORDENINGEN : bouwverordening op de publiciteit.

De Gemeenteraad van de stad Mechelen,

Gelet op de decreten van 14 december 1789 en 16-24 augustus 1790 respectievelijk betreffende de inrichting van de gemeenten en de rechterlijke inrichting;

Gelet op de artikelen 59 en volgende van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, en op het K.B. van 6 december 1976;

Gelet op de besluitwet van 29 december 1945 houdende principieel verbod tot het aanbrengen van opschriften, affiches, e.d. op de openbare weg en latere wijzigingen;

Gelet op het krachtens artikel 200 van het wetboek van de met zegel gelijkgestelde taksen genomen koninklijk besluit van 14 DECEMBER 1959 waarbij regelen gesteld worden op het aanplakken en reclamemaken;

Gelet op artikel 80.2 van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer

Gelet op het koninklijk besluit van 5 augustus 1976 houdende vaststelling van het gewestplan Mechelen;

Gelet op de stedelijke bouwverordening van 18 februari 1932 en 7 augustus 1933;

Gelet op artikel 78 van de gemeentewet;

Overwegende dat er dwingende redenen zijn om, op het grondgebied van de gemeente, te waken over het fraai uitzicht van de publiciteit.

Overwegende dat een eigen verordening gewenst en noodzakelijk is;

BESLUIT :

Artikel 1 : TOELATING

Het is verboden publiciteit aan te brengen welke zichtbaar is vanop de openbare weg tenzij daartoe een voorafgaande schriftelijke toelating werd verleend door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 2 : DEFINITIE

Onder publiciteit wordt verstaan reclame maken en/of openbaarmaking onder de vorm van navermelde publiciteitsmiddelen, zoals

- Lichtreclame
- onverlichte reclame
- uithangborden
- panelen, windschermen, schutsels en markiezen
- aanbrengen van verlichting of spots met publicitair oogmerk
- geschilderde teksten en tekeningen
- spandoeken, vlaggen en wimpels
- reclamekarren, niet verbonden aan een zelfbewegend voertuig, welke worden geplaatst op de openbare weg of op privaat eigendom

Worden niet als publiciteit aanzien en vallen derhalve niet onder toepassing van deze verordening :

- platen met max.0,10 m2 oppervlakte welke tot doel hebben de aankondiging van het beroep, de onderneming, de handelszaak of de naam van de godsdienstige, filosofische, culturele of sportieve vereniging in het gebouw;
- het schilderen van teksten en tekeningen op het glasoppervlak van een handelszaak voor zover deze niet meer dan één zesde van het glasoppervlak evenwijdig met het gevelvlak beslaat en voor zover ze worden aangebracht op het niveau van het gelijkvloers ;
- het aanbrengen van elke vorm van publiciteit achter het glasoppervlak van een handelszaak, voor zover het geen lichtreclame betreft waarvan de oppervlakte groter is dan één zesde van het glasoppervlak evenwijdig met het gevelvlak en voor zover de publiciteit wordt aangebracht op het niveau van het gelijkvloers;
- notariële aankondigingen i.v.m. de verkoop van het pand.
- aanplakbiljetten aangebracht ter uitvoering van een wets- of reglementsbeplating of door openbare of ministeriële ambtenaren.

Artikel 3 : BEOORDELINGSNORMEN

Bij de beoordeling van de publiciteitsaanvragen zal o.m. worden uitgegaan van de volgende criteria :

- de welstand van het voorgestelde publiciteitsmiddel alsmede de invloed op het uitzicht van de gevel waartegen dit wordt aangebracht en van het straatbeeld;
- het verkeerstechnisch aspect en het aspect van de veiligheid;
- het advies van de beheerder van de weg voor de publiciteit aangebracht op of langs andere dan gemeentewegen;
- het hinderlijk aspect voor de burenen;
- de verordenende bepalingen die van overheidswege worden opgelegd, o.m. het koninklijk besluit dd. 14 december 1959 en latere wijzigingen waarbij regelen worden gesteld op het aanplakken en reclame maken.

Artikel 4 : BIJZONDERE VOORWAARDEN

Onder voorbehoud van bijkomende beperkingen en afwijkingen die om gegronde redenen in toepassing van de voormelde beoordelingsnormen kunnen opgelegd of toegestaan worden, zijn de volgende bijzondere voorwaarden van toepassing :

1° Uitsprongen

- de uitsprongen worden steeds gerekend vanaf de vlakke gevelmuur; de publiciteit mag ofwel gelijklopend met het gevelvlak ofwel loodrecht op het gevelvlak worden aangebracht;
- de max. uitsprong bedraagt 30 cm in het eerste en 1.10m in het tweede geval; in ieder geval moet het verst uitstekend deel van de publiciteit minstens 35 cm binnen de rand van het voetpad blijven;
- uitspringende publiciteit moet binnen een lijn blijven getrokken vanuit de eigendomsgrens en een hoek van 45° vormend met het gevelvlak.

2° Hoogte boven de stoep

- voor de publiciteit loodrecht aan te brengen op het gevelvlak moet het laagste punt gelegen zijn op minstens 3m boven het gemiddelde peil van het voetpad;
- publiciteit, behoudens aanplakborden, gelijklopend met het gevelvlak mag niet hoger worden aangebracht dan 4.50m gemeten tot bovenkant publiciteit.

3° Publiciteit, behoudens aanplakborden, welke geen betrekking heeft op het gebouw waartegen de publiciteit wordt aangebracht is niet toegelaten.

4° De installaties waarvoor elektrische stroom wordt gebruikt moeten voldoen aan de desbetreffende wettelijke normen, alsmede aan de voorschriften van de stroomleverende maatschappij; een keuring door een erkend keuringsorganisme dient te worden voorgelegd aan de brandweer;

5° Bijzondere voorwaarden toepasselijk op aanplakborden en reclamekarren :

- in de binnenstad, nl. het gedeelte van de stad omsloten door het Raghenoplein, de H.Speecqvest, het Kard. Mercierplein, de Schuttersvest, de Van Benedenlaan, de Kon. Astridlaan, de Olivetenvest, de G. Gezellelaan, de Edg. Tinellaan en de Keldermansvest, de Zwartzustersvest en de Fr. Halsvest, het Hoogstratenplein en de Zandpoortvest alsook in deze straten, pleinen en lanen (uitgezonderd Zandpoort -vest extra muros) zijn geen aanplakborden en reclamekarren toegelaten (zie plan in bijlage); deze bepaling is niet van toepassing voor aanplakborden aangebracht tegen of als tijdelijke schutsels van bouw werken; hiervoor gelden de beoordelingsnormen overeenkomstig art.3.;
- aanplakborden op niet blinde gevels, zij- en achtergevels inbegrepen zijn niet toegelaten; het bestaan van een verlichtings- of verluchttingsopening op het zolderniveau heeft geen invloed op het begrip "blinde gevel";
- publiciteitsfirma's dienen hun naam en adres op de aanplakborden; en reclamekarren aan te brengen.

Artikel 5 : ONDERHOUD EN VASTHECHTING

De publiciteit dient met bijzondere zorg te worden vastgehecht en moet steeds in volmaakte staat van onderhoud en schildering worden gehouden. De vergunninghouder is verplicht de stevigheid van de publiciteit en de vasthechting te gepasten tijde te laten onderzoeken. Het College van Burgemeester en Schepenen kan de vergunning-houder die artikel 5 van deze verordening overtreedt, per aangetekend schrijven aanmanen binnen de maand een einde te stellen aan de onwettelijke toestand.

Zo aan dit schrijven geen gevolg wordt gegeven binnen de bepaalde termijn zal het College van Burgemeester en Schepenen de afbraak van de uitgevoerde werken en het herstel in de vroegere toestand op kosten van de overtreder voor de rechtbank vorderen.

Artikel 6 : AANVRAGEN

De aanvragen tot het plaatsen van publiciteit moeten als bouwaanvraag worden gericht aan het College van Burgemeester en Schepenen. Bij de aanvraag moeten, overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake, de nodige gegevens en tekeningen worden gevoegd teneinde het College van Burgemeester en Schepenen toe te laten zich een oordeel te vormen over de aard, afmetingen, plaatsing,... enz. van de publiciteit.

Elke aanvraag moet derhalve minstens bevatten :

- het aanvraagformulier dat ter beschikking wordt gesteld door de stedelijke bouwdienst;
- een tekening op schaal met de afmetingen en de omschrijving van de publiciteit;
- een tekening met afmetingen en op schaal van het totaalbeeld van de gevel met de te plaatsen publiciteit;
- een vertikaal zicht met afmetingen (hoogte boven het voetpad, uitsprong, breedte van het voetpad) voor de publiciteit die loodrecht op het gevelvlak wordt aangebracht;
- een situatieplan, meer bepaald een stratenplan met schematische aanduiding van de ligging van het pand;
- foto's

N.B. : zo nodig kunnen bijkomende gegevens worden gevraagd.

Artikel 7 : STRAFBEPALING

Overtredingen van deze verordening worden vastgesteld en bestraft overeenkomstig artikel 64 en volgende van de stedebouwwet.

Artikel 8 : OVERGANGSBEPALING

De vergunningen voor aanplakborden die afgeleverd werden op grond van de politieverordening van 21 april 1958 op de publiciteit en de aanplakking en het artikel 59 van de stedelijke bouwverordening van 18 februari 1932 en 7 augustus 1933, vervallen één jaar na de inwerkingtreding van deze verordening.

Artikel 9 : OPHEFFINGSBEPALING

De voorlaatste en laatste alinea van artikel 59 van de stedelijke bouwverordening van 18 februari 1932 en 7 augustus 1933, toegevoegd bij besluit van 27 augustus 1942, worden opgeheven. Deze verordening zal voor advies aan de Bestendige Deputatie en voor goedkeuring aan de Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening worden toegezonden .