**STAD MECHELEN** BIJLAGE VIII

**CONCESSIE – BIEDINGSFORMULIER :**

**uitbating indoor skateruimte – Perron M**

**1. Algemeen**

De stad Mechelen biedt een casco-ruimte aan, zoals omschreven in de algemene bepalingen en de concessievoorwaarden, gelegen aan het Doauneplein 4b te Mechelen, openbaar aan onder de vorm van biedingen onder dubbel gesloten omslag.

Geïnteresseerden stellen zich aan de hand van dit formulier kandidaat voor het in concessie nemen van het goed.

**2. Wijze van inschrijving**

De kandidaat zorgt voor een correcte invulling en ondertekening van het biedingformulier. Dit betekent dat:

* + - het gedagtekend is;
    - elke bladzijde is geparafeerd;
    - het de volledige rechtsgeldige verschijning van de kandidaat vermeldt;
    - de kandidaat verklaart de biedingvoorwaarden en de voorwaarden van de concessie te aanvaarden;
    - de cocnessievergoeding (inclusief BTW) is vermeld, zowel in cijfers als in letters, die de kandidaat bereid is aan de stad Mechelen te betalen;
    - het voorzien is van geldige handtekeningen.

Kandidaten voegen bij dit formulier verplicht volgende documenten :

* + - Een interieurontwerp met een idee van : de volledige binneninrichting (o.a. indoor skate infrastructuur, horecagedeelte), de materiaalkeuze (vloeren, wanden, plafonds, …), de vormgeving van nieuwe interieurelementen, de visie op de uitbreiding van de technische installaties (verlichtingsarmaturen, brandpreventie-installaties, …)
    - Een nota met het voorstel en de visie inzake de bestemming en invulling.
    - Een verklaring, ondertekend door de bevoegde stadsdiensten, waaruit blijkt dat de kandidaat-concessiehouder een plaatsbezoek heeft gebracht.
    - De vennootschappen die biedingen inzenden bezorgen onder dezelfde omslag een exemplaar van hun statuten en de stukken waaruit de machtiging van de ondertekenaars blijkt.
    - Een verklaring op eer dat de kandidaat-concessiehouder zich niet bevindt in één van de gevallen, opgesomd artikel 7 van de algemene bepalingen/biedingsvoorwaarden – uitsluitingen van de algemene concessiebepalingen.

Kandidaten bezorgen dit formulier met bijlagen in een dubbel gesloten omslag bij de stad Mechelen, ter attentie van de dienst Vastgoedbeleid, Grote Markt 21 te 2800 Mechelen.

De omslag wordt geadresseerd aan Stad Mechelen, dienst Vastgoedbeleid, Grote Markt 21 te Mechelen, en wordt aangetekend op de post besteld volle 48 uren vóór het uur bepaald in het biedingsformulier voor het openen van de biedingen of wordt afgegeven aan de Balie van het Huis van de Mechelaar, Reuzenstraat 1 te Mechelen.

Openingsuren Huis van de Mechelaar :

* + Maandag – dinsdag – woensdag – vrijdag : 9u - 17u
  + Donderdag : 13.30u – 19.30u
  + Zaterdag : 9u – 12u
* De binnenste omslag bevat volgende vermelding : “Concessie Indoor Skateruimte – Douaneplein 4b – omslag niet openen”.

Door het indienen van zijn inschrijving erkent de kandidaat zich bekwaam tot het uitvoeren van het werk. Hij erkent dat hij een plaatsbezoek heeft gedaan, dat hij op de hoogte is van de voor de uitvoering nodige inlichtingen en dat zijn prijsbepaling werd opgemaakt met volle kennis van zaken.

**! Aandacht !**

Worden als niet ontvankelijk beschouwd de inschrijvingen die niet op de voorgeschreven wijze of laattijdig worden ingediend.

**3. Verloop van de biedingen en toewijzing**

Bij de beoordeling van de kandidaten houdt de stad rekening met volgende criteria :

1. Financieel en ervaring : totaal van 45%
   * Concessievergoeding die de kandidaat aanbiedt : 30%
   * Relevante ervaring : 10%
   * Financiële garanties voor de uitvoering van de werken en de uitbating : 5%
2. Kwaliteit : totaal van 55%
   * Voorstel en visie inzake bestemming : 15%
   * Voorstel en visie inzake graad en wijze van afwerking en duurzaamheid : 40%

De stad Mechelen deelt de toewijzing van de concessie per aangetekende brief mee aan de door het college weerhouden kandidaat en maakt de concessieovereenkomst over.

De uitslag van de oproep wordt voor goedkeuring aan de bevoegde overheden onderworpen. In het geval de uitslag niet goedgekeurd wordt, kan de concessiehouder alleen aanspraak maken op teruggave van de waarborg. Hij kan geen schadevergoeding eisen uit hoofde van niet-goedkeuring.

**4. Kandidaatstelling**

Ondergetekende ……………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………

rijksregisternummer ………………………………………………………………… ……………………………………………

BTW-nummer of ondernemingsnummer ……………………………………………………………………………….

hierna genoemd “de bieder”, heeft kennis genomen van de biedingvoorwaarden, de voorwaarden van de concessie en de inhoud van dit formulier en verklaart ermee in te stemmen.

De bieder stelt zich kandidaat voor de concessie van indoor skateruimte – gelegen op het Doauneplein 4b te Mechelen voor een bedrag van

bedrag in CIJFERS: …………………………………………………. EUR/jaar

bedrag in LETTERS: …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..…………………………………………………………………………………………………………………………………………………

De bieder verklaart te weten dat de stad Mechelen het recht heeft om:

* de concessie niet toe te wijzen indien het bod ontoereikend is;
* het bod van de kandidaat waarvan de solvabiliteit niet is bewezen te weigeren;
* de oproep niet te laten doorgaan en er een andere uit te schrijven in geval van onregelmatigheden of betwistingen.

###### Door het indienen van zijn inschrijving erkent de kandidaat-concessiehouder zich bekwaam tot het uitvoeren van het werk. Hij erkent dat hij een plaatsbezoek heeft gedaan, dat hij op de hoogte is van de voor de uitvoering nodige inlichtingen en dat zijn prijsbepaling werd opgemaakt met volle kennis van zaken.

###### Naam, datum en handtekening