

GEMEENTERAAD

Vergadering van

24 JUNI 2019

ONTWERPBESLUITEN

Mechelen Feest	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 1. Openbare zitting
-----------------------	---	---

POLITIEVERORDENINGEN. Bekrachtiging politieverordening van 27 mei 2019, uitgevaardigd door de burgemeester, inzake openbare orde, rust en veiligheid naar aanleiding van Aper'eau op 7 juni 2019 en de onttrekking van de Grote Markt (tussen de verwijderbare paaltjes).

Motivering

Voorgeschiedenis

- Op 18/3/2019 keurt het college de globale zomerkalender principieel goed.
- Op 21/5/2019 ontving het evenementenloket een aanvraag van Rawberry Group.
- Collegebeslissing 27 mei 2019 – punt 58 : ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

Het college neemt in de zitting van 27 mei 2019 akte van de beslissing van burgemeester om een toelating te geven aan Rawberry Group voor de organisatie van Aper'eau op de Grote Markt op vrijdag 7 juni 2019 van 17u tot 23u30.

Om tijdens deze dag een erkende securityfirma te kunnen inschakelen, diende het terrein onttrokken te worden aan het openbaar domein.

Voor zulk evenement dient het openbaar karakter expliciet opgeheven te worden via gemeenteraadsbesluit. Voor de duur van de opheffing valt deze plaats niet meer onder de noemer openbare weg of openbare plaats, zodat er logischerwijze beroep kan gedaan worden op een erkende bewakingsonderneming.

Gelet op de noodzakelijkheid tot het nemen van meerdere tijdelijke maatregelen ter vrijwaring van de openbare orde, rust en veiligheid naar aanleiding van het event 'Aper'eau' was de uitvaardiging van een politieverordening noodzakelijk

Aangezien de gemeenteraad niet vergaderde voor het evenement, vaardigde de burgemeester op 27 mei 2019 een politieverordening uit bij hoogdringendheid.

Juridische grond

- Algemene bestuurlijke politieverordening dd. 16.12.14
- Algemene voorschriften met betrekking tot de organisatie van evenementen d. 26 januari 2005
- Artikel 130 bis Nieuwe Gemeentewet: college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer.
- Artikel 119 Nieuwe Gemeentewet: de gemeenteraad maakt de gemeentelijke politieverordeningen, met uitzondering van de politieverordeningen op het wegverkeer bedoeld in artikel 130 bis.
- Algemene voorschriften met betrekking tot het opstellen van een barbecue, kooktoestellen en frituren op de openbare weg of openbaar domein vastgesteld door het college in vergadering van 2 februari 2005
- Retributiereglement voor het gebruik van het openbaar domein tijdens evenementen en huishoudelijk reglement, vastgelegd door de gemeenteraad van 28 juni 2016.
- Collegebesluit 24 februari 2017 – punt 77: Kader toepassing geluidsnormen bij feesten en fuiven.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad bekrachtigt de politieverordening, bij hoogdringendheid uitgevaardigd op 27 mei 2019 door de burgemeester, inzake openbare orde, rust en veiligheid naar aanleiding van Aper'eau, om op 7 juni 2019 de Grote Markt aan het openbaar domein te onttrekken.

(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Politie - openbare orde	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 2. Openbare zitting
--------------------------------	---	---

POLITIEVERORDENINGEN. Vaststelling politieverordening inzake de openbare orde, rust en veiligheid naar aanleiding van de organisatie in de Kruidtuin van Parkpop 2019 en de 21-juli viering.

Motivering

Voorgeschiedenis

Collegebesluit d.d. 18 maart 2019: principiële goedkeuring door het college van de zomerkalender 2019.
 Collegebesluit d.d. 20 mei 2019: De Zomer is van Mechelen (DZIVM) 2019. Parkpop + 21 juli viering. Praktische afspraken.
 Collegebeslissing 3 juni 2019 – agendapunt 14 : ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

Om de veiligheid van dit evenement te garanderen, dient een politieverordening inzake de openbare orde, rust en veiligheid te worden opgesteld. Vanaf de editie 2005 werd steeds een politieverordening opgesteld waarin vermeld is dat het verboden is om gevaarlijke voorwerpen, eigen drank (alcoholhoudende of niet alcoholhoudende) in flessen, blik of glas mee te brengen of te verbruiken in de Kruidtuin. De reden tot opstellen van deze politieverordening is dat sommige bezoekers aan dit evenement flessen sterke drank tot zelfs bakken bier in de Kruidtuin meebrachten en daar hun meegebrachte drank verbruikten met als gevolg overdreven drankmisbruik, alsook het feit dat de verpakking van deze dranken eventueel als wapen kan gebruikt worden.
 De tekst van de politieverordening wordt voorgelegd.

Juridische grond

- Algemene Bestuurlijke Politieverordening van de stad Mechelen.
- Artikels 119 en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet.

Argumentatie

De noodzakelijkheid bestaat om over te gaan tot het nemen van meerdere tijdelijke maatregelen ter vrijwaring van de openbare orde, rust en veiligheid in de Kruidtuin naar aanleiding van Parkpop 2019 en de 21 juli viering.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de politieverordening, inzake de openbare orde, rust en veiligheid naar aanleiding van de organisatie van Parkpop 2019 en de 21-juli viering in de kruidtuin vast als volgt:

Art. 1

Het is verboden om gevaarlijke voorwerpen, eigen drank (alcoholhoudende of niet alcoholhoudende) in flessen, blik of glas mee te brengen of te verbruiken in de Kruidtuin tijdens Parkpop 2019 en de 21-juli viering, meer bepaald op volgende data en telkens tussen 18.00 en 1.00 uur:

- Donderdag 4 juli 2019
- Donderdag 11 juli 2019
- Donderdag 18 juli 2019
- Zondag 21 juli 2019
- Donderdag 25 juli 2019
- Donderdag 1 augustus 2019
- Donderdag 8 augustus 2019
- Donderdag 15 augustus 2019

Art.2:

Tijdens Parkpop 2019 en de 21-juli viering wordt, met uitzondering van laden en lossen voor de strikt noodzakelijke tijd, het parkeren van gemotoriseerde voertuigen in de Kruidtuin verboden.

Art.3:

Huidige verordening wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet lokaal bestuur.

Art. 4:

Overtredingen van onderhavig besluit zullen worden bestraft met een administratieve geldboete ten bedrage van maximum 350 euro overeenkomstig de procedure bepaald bij titel 6 van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening.

Art. 5:

Afschrift van huidige verordening wordt overgemaakt aan de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van Antwerpen en aan de Griffies van de Rechtbank van Eerste Aanleg en de Politierechtbank te Mechelen en aan de sanctionerend ambtenaar in het kader van de Gemeentelijke Administratieve Sancties.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Mechelen Feest	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 3. Openbare zitting
-----------------------	---	---

POLITIEVERORDENINGEN. Vaststelling politieverordening inzake openbare orde, rust en veiligheid n.a.v. "Dijlefeesten" op 2 en 3 augustus 2019 en de onttrekking van het Cultuurplein aan het openbaar domein.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Op 18/3/2019 keurt het college de globale zomerkalender principieel goed.
- Op 13/5/2019 legde de organisator het grondplan ter advies voor aan politie, brandweer, noodplanambtenaar en evenementenloket.
- Op 20/5/2019 ontving het evenementenloket een aanvraag van Dijlefeesten vzw

Feiten en argumentatie

Het college neemt in de zitting van 11/6/2019 akte van de beslissing van burgemeester om een toelating te geven aan Dijlefeesten vzw voor de organisatie van Dijlefeesten op het Cultuurplein op 2 en 3 augustus 2019 telkens van 18u tot 02u, mits aan alle voorwaarden wordt voldaan:

- De toegangsweg tot het evenement moet ten alle tijden worden vrijgehouden (min. 4m breedte) voor voertuigen van de hulpdiensten.
- Waterwinpunten mogen niet gehinderd worden door obstakels (geparkeerde voertuigen of tenten).
- De geldende voorschriften voor tenten worden gerespecteerd (nooduitgangen, signalisatie, veiligheidsverlichting, pictogrammen, brandveiligheid, attesten, enz...)
- De omliggende ondernemers en bewoners worden door de organisatoren ten laatste 14 dagen voor het evenement, schriftelijk op de hoogte gebracht van het evenement en de mogelijke hinder. In deze communicatie staan de contactgegevens van de organisator. Het evenementenloket zal de bewonersbrief opstellen en dient door de organisator voor 19/7/2019 bedeed te worden in de opgegeven straten.
- De nodige maatregelen worden genomen om te alarmeren en veilige evacuatie mogelijk te maken.
- Gezien dit evenement valt onder de categorie grootschalig (+500 bezoekers), dienen volgende documenten extra aangeleverd te worden, 4 weken voor het evenement, nl. 1/8/2019
 - Het PRIMA dossier
 - Mobiliteitsplan
 Beide documenten werden reeds ingediend bij de aanvraag.
- De organisator dient zelf in te staan voor de bewaking van het terrein en dient hiervoor te werken met een erkende bewakingsfirma. Er dienen 4 bewakingsagenten ingezet te worden.

tijdens deze dagen een erkende securityfirma te kunnen inschakelen, dient het terrein onttrokken te worden aan het openbaar domein.

Voor zulk evenement dient het openbaar karakter expliciet opgeheven te worden via gemeenteraadsbesluit. Voor de duur van de opheffing valt deze plaats niet meer onder de noemer openbare weg of openbare plaats, zodat er logischerwijze beroep kan gedaan worden op een erkende bewakingsonderneming.

Gelet op de noodzakelijkheid tot het nemen van meerdere tijdelijke maatregelen ter vrijwaring van de openbare orde, rust en veiligheid naar aanleiding van het event 'Aper'eau' is de uitvaardiging van een politieverordening noodzakelijk

Juridische grond

- Algemene bestuurlijke politieverordening dd. 16.12.14
- Algemene voorschriften met betrekking tot de organisatie van evenementen d. 26 januari 2005
- Artikel 130 bis Nieuwe Gemeentewet: college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer.
- Artikel 119 Nieuwe Gemeentewet: de gemeenteraad maakt de gemeentelijke politieverordeningen, met uitzondering van de politieverordeningen op het wegverkeer bedoeld in artikel 130 bis.
- Algemene voorschriften met betrekking tot het opstellen van een barbecue, kooktoestellen en frituren op de openbare weg of openbaar domein vastgesteld door het college in vergadering van 2 februari 2005
- Retributiereglement voor het gebruik van het openbaar domein tijdens evenementen en huishoudelijk reglement, vastgelegd door de gemeenteraad van 28 juni 2016.
- Collegebesluit 24 februari 2017 – punt 77: Kader toepassing geluidsnormen bij feesten en fuiven.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de politieverordening inzake openbare orde, rust en veiligheid naar aanleiding van Dijlefeesten, om op 2 en 3 augustus 2019 het eerste deel van het Cultuurplein aan het openbaar domein te onttrekken, vast als volgt:

Art 1:

Dit reglement bevat de bepalingen betreffende de organisatie van Dijlefeesten op het Cultuurplein op 2 en 3 augustus 2019.

Art 2a

Op 2 en 3 augustus 2019 wordt een zone met een welbepaalde perimeter ingesteld. Deze zone behelst het voorste deel van het Cultuurplein, gelegen aan de Minderbroedersgang (excl. Minderbroedersgang).

Art 2b

Op volgende dagen worden activiteiten toegestaan:

- 2 augustus 2019 van 18u tot 02u
- 3 augustus 2019 van 18u tot 02u

Er wordt een afwijking geluidsnorm tot 95 dBA toegestaan.

De algemene voorwaarden van de collegebeslissingen van 26 juli, 9 augustus 2013 en 24 februari 2017 inzake geluidsnormen en einduren van manifestaties dienen hierbij nageleefd te worden.

Art 3

De organisator voorziet in een erkende bewakingsdienst, verzorgd door een erkende bewakingsonderneming, specifiek voor de zone binnen deze perimeter en dit voor de periodes zoals omschreven in artikel 2b van dit bijzonder politiereglement en volledig geregeld volgens de wettelijke bepalingen en in overleg met de lokale politie.

Art 4

De personen die tijdens de uitvoering van het programma van 'Dijlefeesten', tijdens de periode zoals omschreven in artikel 2b van dit bijzonder politiereglement, belast worden met de activiteiten zoals bepaald in de wet van 2 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzonder veiligheid, dragen kledij waardoor zij duidelijk van de andere functies onderscheiden zijn.

Art 5

Persoonscontrole met als enige bedoeling na te gaan of deze personen wapens of gevaarlijke voorwerpen bij zich dragen conform artikel 102 van de wet van 2 oktober 2017, mogen aan de vooraf bepaalde ingangen van het evenement en tijdens de periodes zoals omschreven in artikel 2b van dit bijzonder politiereglement uitgevoerd worden.

Art 6

Het is verboden om gevaarlijke voorwerpen, eigen drank (alcoholhoudende of niet alcoholhoudende) in flessen, blik of glas mee te brengen of te verbruiken in de voorafbepaalde zone tijdens de in artikel 2 opgenomen periodes.

Art 7

De organisator stelt een huishoudelijk reglement op dat geldt voor elke bezoeker van de zone binnen de vastgestelde perimeter. Dit huishoudelijk reglement wordt duidelijk aangekondigd aan elke ingang, alvorens men de perimeter overschrijdt.

Art 8

Huidige verordening wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet lokaal bestuur.

Art 9

Overtredingen van onderhavig besluit zullen worden bestraft met een administratieve geldboete ten bedrage van maximum 250 euro overeenkomstig de procedure bepaald bij titel 6 van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening van 24 juni 2008.

Art 10

Afschrift van huidige verordening wordt overgemaakt aan de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van Antwerpen en aan de Griffies van de Rechtbank van Eerste Aanleg en de Politierechtbank te Mechelen en aan de sanctionerende ambtenaar in het kader van de Gemeentelijke Administratieve Sancties.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Politie - openbare orde	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 4. Openbare zitting
--------------------------------	---	---

POLITIEVERORDENINGEN. Vaststelling politieverordening inzake de openbare orde, rust en veiligheid, naar aanleiding van het stadsfestival Maanrock 2019.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Collegebesluit d.d. 18 maart 2019: zomerkalender 2019
- Veiligheidsoverleg 29 maart 2019
- Collegebeslissing van 3 juni 2019 – agendapunt 12 : ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

Naar aanleiding van de organisatie van Maanrock editie 2019 dient naar analogie met de vorige edities een politieverordening te worden opgesteld waarin de veiligheid op het festivalterrein wordt geregeld.

Overtredingen op dit besluit worden bestraft met een administratieve geldboete ten bedrage van maximum 350 euro overeenkomstig de procedure bepaald bij titel 6 van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening.

Deze politieverordening werd opgesteld voortgaande op de ervaringen van de voorbije edities teneinde Maanrock in veilige omstandigheden te laten doorgaan. Deze politieverordening wordt elk jaar geëvalueerd en op basis van de opmerkingen van de laatste editie worden consequente standpunten ingenomen en wordt deze verordening bijgestuurd. Er bestaat een noodzakelijkheid om over te gaan tot het nemen van meerdere tijdelijke maatregelen ter vrijwaring van de openbare orde, rust en veiligheid naar aanleiding van Maanrock 2019. Het geringste uitstel zou gevaar of schade voor de burgers kunnen veroorzaken.

Bij de vorige editie werd vastgesteld dat in de Bruul tussen Botermarkt en Grote Markt winkelluitstallingen stonden waardoor eventuele hulpinterventies of evacuaties in het gedrang zouden kunnen komen. In de politieverordening wordt nu opgenomen dat tijdens de optredens op de Grote Markt op 23, 24 en 25 augustus 2019 geen inname van het openbaar domein toegelaten is in de Bruul tussen Botermarkt en Grote Markt (zie art.2. A.1.26).

Juridische grond

- Artikel 119 en 135 paragraaf 2 van de Nieuwe Gemeentewet.
- Koninklijke besluiten van 17 juli 1989 en 14 mei 1990, houdende de normen betreffende de bescherming van de toeschouwers tegen brand en paniek bij manifestaties in openluchtinrichtingen en de circulaire van de Minister van Binnenlandse Zaken van 10 december 1987 houdende de gecoördineerde algemene onderrichtingen betreffende de handhaving van de openbare orde.
- Algemene Bestuurlijke Politieverordening van de stad Mechelen.
- Artikel 286 van het decreet lokaal bestuur.

Besluit:

Artikel

De gemeenteraad stelt de politieverordening inzake de openbare orde, rust en veiligheid, naar aanleiding van de veiligheidsmaatregelen voor het stadsfestival Maanrock 2019 op 23, 24 en 25 augustus 2019 vast als volgt:

Art.1

Onderhavige verordening is een aanvulling op de bestaande politieverordening en heeft als doel het bestaande terrassenbeleid en de hiermee samenhangende veiligheid te regelen.

Art 2.

Maanrock 2019 op 23, 24 en 25 augustus 2019 wordt beschouwd als een risicodragend evenement. Tijdens dit evenement zijn een aantal maatregelen, hierna genoemd, van kracht. Indien in het besluit verwezen wordt naar een plan, dan wordt verwezen naar de plannen gevoegd in bijlage aan het collegebesluit d.d. 17 april 2015 – punt 112.

A. ALGEMEEN:

1. De omloop van het festival wordt benoemd door de volgende straten:

Op 23 augustus 2019: Vleeshouwerstraat, Steenweg, Ijzerenleen, Geitestraat, Blauwhondstraat, Borzestraat, Schaalstraat, Bruul tussen Korte Schipstraat en Grote Markt, Botermarkt en Schoenmarkt

Op 24 en 25 augustus 2019: Grote Markt, Vleeshouwerstraat, Steenweg, Onder-den-Toren, Minderbroedersgang, Schoenmarkt, Ijzerenleen, Geitestraat, Blauwhondstraat, Borzestraat, Schaalstraat, Bruul tussen Korte Schipstraat en Grote Markt, Hallestraat, Befferstraat, Reuzenstraat, Standonckstraat, F. de Merodestraat tussen Grote Markt en Schoolstraat, Nieuwwerk, Scheerstraat, Botermarkt en Schoenmarkt.

De rand van de omloop van het festival wordt tevens beschouwd als veiligheidssperimeter en zal tijdens de volledige duur van het evenement bevolkt worden door politiepersoneel.

2. Het is op de ganse omloop van het festival verboden om gevaarlijke voorwerpen, eigen drank (alcoholhoudende of niet alcoholhoudende) in flessen, blik of glas mee te brengen of te verbruiken. Het is eveneens verboden geestrijke dranken van meer dan 15° te verkopen en/of te verbruiken in open lucht met uitzondering op de bestaande terrassen. Het is eveneens verboden om reclamefolders uit te delen noch producten te samplen op de omloop van het festivalterrein tenzij uitdrukkelijke toestemming van de organisator.

3. Binnen de omloop van het festival mag geen drank in glazen flessen verkocht worden.

4. Bij het gebruik van een barbecue, kooktoestellen en frituren, die op voorhand aangevraagd en goedgekeurd werden, dient voldaan te worden aan volgende voorschriften:

- Voorschriften met betrekking tot de (brand)veiligheid bij het opstellen van tenten, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in vergadering van 2 februari 2005.

- Algemene voorwaarden en voorschriften met betrekking tot het opstellen van een barbecue, kooktoestellen en frituren op de openbare weg of openbaar domein, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in vergadering van 2 februari 2005.

5. Gevaarlijk gedrag, namelijk podiumspringen, is verboden.

6. Er worden medische hulpposten ingericht op volgende plaatsen:

- Onder-den-Toren;
- Hallestraat;
- Schoenmarkt (mobiel);
- Vleeshouwerstraat (mobiel);
- Ijzerenleen (mobiel).

De politie kan te allen tijde de nodige maatregelen treffen om het goed functioneren van deze hulpposten te vrijwaren.

7. Over de volledige omloop dient een vrije hoogte en breedte van 4 meter gewaarborgd te worden.

8. Alle horecazaken moeten in geval van nood onmiddellijk de terrassen verwijderen om doorgang te verlenen aan de politie, de brandweer en de dringende medische hulpverlening, op straffe van ambtshalve verwijdering op risico en kosten van de overtreder.

9. Binnen de omloop van het festival zijn bromfietsen, fietsen, al of niet bereden, alsmede het gebruik van rolschaatsen, skeelers en skateboards verboden op vrijdag 23 augustus 2019 tussen 17.00 uur en 03.00 's nachts, op zaterdag 24 augustus 2019 tussen 8.00 uur en 03.00 uur 's nachts en op zondag 25 augustus 2019 tussen 8.00 uur en 01.30 uur 's nachts. Niet bereden fietsen en bromfietsen binnen de omloop van het festival worden verwijderd op straffe van ambtshalve verwijdering op risico en kosten van de overtreder.

10. De geluidsinstallatie moet kunnen gebruikt worden als veiligheidssomroepinstallatie.

11. Op alle podiaplplaatsen dienen de nodige drangleuning te worden geplaatst in overleg met de brandweer, zodat de druk van een relatief dichte mensenmassa verdeeld kan worden opgevangen. De organisator is verantwoordelijk voor de plaatsing van deze drangleuning, dewelke gebeurt volgens het plan dat de veiligheidsdiensten goedkeuren.

12. Op volgende plaatsen dient een voldoende aantal geblindeerde Herashekken te worden geplaatst:

- F. de Merodestraat - Schoolstraat;
- Nieuwwerk ter hoogte van Scheerstraat;
- Onder-den-Toren ter hoogte van Begijnenstraat;
- Steenweg ter hoogte van trap Schepenhuis;

- IJzerenleen t.h.v. nr. 30 (gang pare nummers);
- Vleeshouwerstraat - Geitestraat;
- Geitestraat - Bruul;
- Hallestraat - D. Boucherystraat;
- Hallestraat - D. Boucherystraat;
- Blauwhondstraat - Bruul;
- Borzestraat - Bruul;
- Schaalstraat - Bruul;
- Botermarkt - Bruul;
- Botermarkt - Leermarkt;
- Botermarkt - D. Boucherystraat;
- IJzerenleen - Lange Schipstraat;
- IJzerenleen - Nauwstraat;
- Grote Markt - Standonckstraat;
- Bruul ter hoogte van het warenhuis INNO;
- Befferstraat thv stadhuis.

Deze Herassluitingen kunnen worden gebruikt door de veiligheidsdiensten ten einde om eventueel pleinen af te sluiten bij overdruk van toeschouwers.

13. Op volgende plaatsen dienen toiletvoorzieningen te worden voorzien:

- IJzerenleen;
- Bruul - Botermarkt
- Geitestraat;
- Borzestraat;
- Blauwhondstraat;
- Des. Boucherystraat;
- Hallestraat;
- Standonckstraat;
- Schoenmarkt;
- pleintje tussen postgebouw en Sint-Romboutskathedraal;
- Grote Markt - Schoenmarkt;
- Scheerstraat;
- F. De Merodestraat.

14. De brandweer voorziet tijdens het festival op de zeer drukke momenten een officier in de commandopost.

15. In alle straten van het festival dient op de rijbaan steeds een vrije doorgang van ten minste 4 meter voor de grotere voertuigen van de hulpdiensten gevrijwaard blijven.

16. Alle drankstanden dienen als volgt te worden opgesteld:

- minimum twee meter van de gevels van woningen
- minimum vijf meter van de straathoek
- rondom dient een voldoende stevige afsluiting met nadarhekken te worden geplaatst.
- buiten deze afsluiting mogen geen lege/volle vaten of bakken of andere materialen gestapeld worden.

Het aantal verkooppunten van drank (zowel alcoholhoudend als niet-alcoholhoudend) in open lucht is gelimiteerd volgens het plan dat door de organisator en de veiligheidsdiensten werd opgesteld.

17. Met uitzondering van de buitenterrassen van de handelszaken mogen in open lucht op de ganse omloop van het festival enkel dranken in papieren en/of bio-afbreekbare bekertjes worden geschenken, opgediend of verbruikt worden.

18. Mobiele tapinstallaties, zowel op openbaar domein als vanuit privé-panden, alsook alle inrichtingen op openbaar domein bestemd voor het verdelen van drank met als doel systematisch dranken te verspreiden, zijn verboden binnen de omloop van het festival, met uitzondering van de tapinstallaties eigen aan de organisatie. Privatieve ingebruikname van het openbaar domein (zoals terrasmeubilair, verplaatsbare elektrische toestellen, verkoopstanden, ...), al dan niet-vergund, binnen de omloop van het festival is eveneens verboden en worden op straffe van ambtshalve verwijdering op risico en kosten van de overtreder verwijderd.

19. De verantwoordelijke politieofficier beslist welke straten die, op basis van het ingeschatte veiligheidsrisico, tijdelijk of voor de duur van het evenement zullen worden afgesloten. Hiertoe wint de verantwoordelijke politieofficier bij voorkeur en in de mate van het mogelijke, voorafgaandelijk het advies in van de andere betrokken veiligheids- en hulpdiensten, alsmede de organisator.

20. Om veiligheidsredenen moet de ondergrondse parking van de Grote Markt op:

- 24 augustus 2019 van 8.00 uur tot einde festiviteit;

- 25 augustus 2019 van 8.00 uur tot einde festiviteit;
gesloten worden. Gedurende deze tijdsspanne dient ook het metalen veiligheidsmechanisme over de trappen van de ondergrondse parking neergelaten (horizontale toestand) te worden. De uitbater dient er voor te zorgen dat alle voertuigen uit voormelde parking op de twee festivaldagen voor 08.00 uur uit de parking zijn. Voertuigen die zich na dit tijdstip nog in de parking bevinden worden op kosten van de uitbater van deze parking ambtshalve getakeld.

21. De niet als kraam ingerichte voertuigen mogen zonder de toelating van de politie niet langer op het festivalterrein blijven staan dan nodig is voor het af- en opladen van de koopwaren.

22. De zonneluifels van de handelszaken op de IJzerenleen, Geitestraat, Blauwhondstraat, Botermarkt en Borzestraat mogen om veiligheidsredenen op:

- 23 augustus 2019 van 17.00 uur tot einde festiviteit;
- 24 augustus 2019 van 17.00 uur tot einde festiviteit;
- 25 augustus 2019 van 13.00 uur tot einde festiviteit.

niet uitgeklapt worden.

Voor de Befferstraat geldt deze regeling enkel op volgende data:

- 24 augustus 2019 van 17.00 uur tot einde festiviteit;
- 25 augustus 2019 van 13.00 uur tot einde festiviteit.

23. Standhouders die gebruik maken van gasflessen (gasvormige brandstoffen) zijn onder meer aan volgende voorwaarden onderworpen:

- de gebruikte recipiënten moeten voldoen aan de bepalingen van het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming;
- ontspanners, leidingen, branders en toebehoren moeten van het goedgekeurde type zijn; de slangen mogen maximaal 2 m lang zijn. De slangen mogen geen scheuren, barsten of abnormale vervormingen vertonen. Ze mogen maximaal 3 jaar oud zijn.
- de gasflessen en de bijhorende armaturen worden afgeschermd voor het publiek. In de buurt van al de gasinstallaties is het verboden ontvlambare vloeistoffen en brandbaar materiaal op te slaan, te roken of open vuur te maken.
- de plaats waar gasflessen opgesteld zijn bevindt zich in open lucht op hetzelfde niveau als de directe omgeving - niet bij kelderopeningen, putten en dergelijke
- de gasflessen moeten opgesteld worden op een stabiele en vuurvaste ondergrond, waarbij voorzorgen zijn genomen tegen het omvervallen. Zij moeten beschut zijn tegen de inwerking van zonnestralen en warmtebronnen;
- nabij de gasopslag moet minimum één poederblusapparaat voorzien zijn met een minimale inhoud van 6 kg ABC-poeder of 1 CO₂ 5 kg of gelijkwaardig (= zelfde bluseenheid) conform S21EN3; dit toestel moet jaarlijks gekeurd worden door een erkend organisme.
- de marktkramers die op minder dan vier meter van de bebouwing staan, mogen in geen geval gas in flessen, in welke hoeveelheid ook, gebruiken;
- de marktkramers die tussen de vier meter en de tien meter staan van de bebouwing mogen slechts één gasfles van maximaal 24 liter waterinhoud voor bakken en braden in hun kraam hebben;
- de marktkramers die op minstens tien meter van de bebouwing staan mogen tot de maximale hoeveelheid gas voor bakken en braden gebruiken;
- de marktkramers mogen slechts de voor de markt benodigde hoeveelheid gasflessen meebrengen met een maximale totale waterinhoud van 280 liter;
- Marktkramen met een vaste gastank voor bakken en braden moeten een 2 jaarlijks geldig keuringsbewijs voorleggen;
- Gasvuren in open opstelling dienen minstens 1 m verwijderd te zijn van tentzeilen. Het tentzeil moet de brandklasse moeilijk ontvlambaar hebben.

24. Standhouders dienen een geldig keuringsattest van de elektrische installatie voor te leggen. De keuring moet uitgevoerd zijn door een erkend organisme. Het attest dient te vermelden dat alle elektrische installaties van de gehele stand conform het AREI is uitgevoerd. Wanneer de standhouder geen geldig keuringsattest van de elektrische installatie kan voorleggen, dient de stand verwijderd te worden op straffe van ambtshalve verwijdering op risico en kosten van de overtreder.

25. Het bezit van drones en/of besturingssystemen is verboden op de openbare weg en het openbaar domein, binnen de omloop van het festival en op de invalswegen:

- op 23 augustus 2019: Onder-den-Toren, Begijnenstraat, Schoenmarkt, Steenweg, Grote Markt, Nieuwwerk, Bruul, Botermarkt, Hallestraat, Dés. Boucherystraat, Leermarkt, Geitestraat, Borzestraat, Blauwehondstraat, Vleeshouwerstraat, Muntstraat, Lange Schipstraat, Guldenstraat, Grootbrug, Nauwstraat en Vismarkt;

- op 24 en 25 augustus 2019 wordt dit uitgebreid naar Keizerstraat, Veemarkt, F. De Merodestraat tussen Ring en Schoolstraat, Sint-Romboutskerkhof, Sint-Katelijnestraat, Minderbroedersgang, Guldenstraat, Grootbrug, Nauwstraat, Vismarkt, Lange Schipstraat, Bruul en Leermarkt tussen Hazestraat en Blaasbalgstraat.

Bij overtreding worden de drones en/of besturingssystemen bestuurlijk in beslag genomen voor de duur van het evenement.

26. In de Bruul tussen Grote Markt en Botermarkt wordt op 23, 24 en 25 augustus 2019 geen inname van het openbaar domein, al dan niet vergund, toegelaten.

B. TERRASSEN

1. Tijdens de duur van het evenement, van begin tot einde festiviteit, is het gebruik van buitenterrassen binnen de omloop van het festival, met uitzondering van de IJzerenleen, Botermarkt, Geitestraat, Blauwhondstraat, Borzestraat, Vleeshouwerstraat, Befferstraat, Schoenmarkt en Grote Markt, gelimiteerd volgens de plannen gevoegd in bijlage aan het collegebesluit d.d. 17 april 2015 – punt 112. Elke uitbreiding van buitenterrassen is verboden. Indien de politie van oordeel is dat bestaande terrassen omwille van veiligheidsrisico's dienen ingekrompen of verwijderd te worden, dient de handelszaak in kwestie hieraan onmiddellijk en op eerste verzoek gevolg aan te geven, op straffe van ambtshalve verwijdering op risico en kosten van de overtreder.

2. Op de IJzerenleen is de volgende regeling van kracht:

- van maandag 19 augustus 2019 tot dinsdag 27 augustus 2019 mogen:

- zijde onpare huisnummers, tussen Vleeshouwerstraat en Blauwhondstraat;
- zijde pare huisnummers, tussen huisnummer 2 tot en met huisnummer 14;
- op de berm tegen het Schepenhuis alsook op de middenberm tussen Geitestraat en Blauwhondstraat;

geen buitenterrassen geplaatst worden.

- van dinsdag 20 augustus 2019 tot dinsdag 27 augustus 2019 mogen:

- zijde onpare huisnummers, tussen Blauwhondstraat en Borzestraat;
- zijde pare huisnummers, tussen huisnummer 14 tot en met huisnummer 24;
- op de middenberm tussen Blauwhondstraat en Borzestraat;

geen buitenterrassen geplaatst worden.

- van donderdag 22 augustus 2019 tot maandag 26 augustus 2019 mogen:

- zijde onpare huisnummers, tussen Borzestraat en Schaalstraat;
- zijde pare huisnummers, tussen huisnummer 24 en Nauwstraat;
- op de middenberm tussen Borzestraat en Schaalstraat ;

geen buitenterrassen geplaatst worden.

- op 23 augustus 2019 vanaf 17.00 uur en op 24 en 25 augustus 2019 vanaf 10.00 uur, telkens tot einde festiviteit, is tussen Schaalstraat en Lange Schipstraat, zijde onpare nummers, de oppervlakte van de bestaande buitenterrassen beperkt tot de gevelbreedte van de handelszaak en maximum 2 meter gemeten vanaf de gevel van de handelszaak.

3. Op 23, 24 en 25 augustus 2019 worden de buitenterrassen op de Grote Markt - zijde postgebouw - beperkt tot de gevelbreedte van de handelszaak en tot de lantaarnpalen op het trottoir.

4. Op 24 en 25 augustus 2019 worden de buitenterrassen op de Grote Markt - zijde F. De Merodestraat - beperkt tot de gevelbreedte van de handelszaak en tot de lantaarnpalen.

5. Op 23, 24 en 25 augustus 2019 mogen geen buitenterrassen op de Botermarkt:

- zijde pare huisnummers, meer bepaald tussen huisnummer 2 en 16;
- zijde onpare huisnummers, meer bepaald tussen huisnummer 1 en 11;

geplaatst worden.

6. Op 23, 24 en 25 augustus 2019 mogen geen buitenterrassen in de Geitestraat, Blauwhondstraat, Borzestraat geplaatst worden. Tussen 22 en 25 augustus 2019 mogen op het pleintje, begrepen tussen postgebouw, Sint-Romboutskathedraal en kruispunt Nieuwstraat – Scheerstraat, ook geen buitenterrassen geplaatst worden.

7. Op 23, 24 en 25 augustus 2019 worden de buitenterrassen in de Vleeshouwerstraat beperkt tot de gevelbreedte van het pand met het huisnummer 2 en maximum 3,30 m gemeten vanaf de gevel van deze handelszaak.

8. Van 23 tot 29 augustus 2019 mogen op de Schoenmarkt ter hoogte van huisnummer 5 – 6 geen buitenterrassen geplaatst worden.

9. In de Befferstraat wordt op 24 en 25 augustus 2019 de oppervlakte van de bestaande buitenterrassen beperkt tot de gevelbreedte van de handelszaak en maximum 1,5 meter gemeten vanaf de gevel van de handelszaak.

Art.3:

Huidige verordening wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet lokaal bestuur. Bijkomend zal elke handelszaak binnen de benoemde omloop van het festival minstens 1 week voorafgaandelijk een afschrift van onderhavig besluit worden overhandigd tegen ontvangstbewijs.

Art. 4:

Overtredingen van onderhavig besluit zullen worden bestraft worden met een administratieve geldboete ten bedrage van maximum 350 euro overeenkomstig de procedure bepaald bij titel 6 van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening.

Art. 5:

Afschrift van huidige verordening wordt overgemaakt aan de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van Antwerpen en aan de Griffies van de Rechtbank van Eerste Aanleg en de Politierechtbank te Mechelen en aan de sanctionerend ambtenaar in het kader van de Gemeentelijke Administratieve Sancties.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Politie - openbare orde	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 5. Openbare zitting
--------------------------------	---	---

VEILIGHEID. Verlenen van een positief advies inzake de plaatsing van bijkomende camerabewaking op het grondgebied van de stad Mechelen tijdens Maanrock 2019.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Collegebesluit d.d. 18 maart 2019: zomerkalender 2019
- Veiligheidsoverleg 29 maart 2019
- Collegebeslissing 11 juni 2019 – agendapunt 8 : ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Juridische grond

- Gemeenteraadsbeslissing d.d. 29 april 2019 – punt 1: verlenen van principiële toestemming voor het zichtbaar gebruik van camera's door de lokale politie Mechelen-Willebroek op het grondgebied van de stad Mechelen
- Wet op het Politieambt
- Wet van 21 maart 2018 tot wijziging van de Wet op het politieambt om het gebruik van camera's door politiediensten te regelen
- Wet van 21 maart 2007, tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's.

Deze wet van 21 maart 2007 voorziet in de volgende bepalingen:

Artikel 2:

" Voor de toepassing van deze wet wordt verstaan onder:

1° niet besloten plaats: elke plaats die niet door een omheining is afgebakend en vrij toegankelijk is voor het publiek;

...

4° bewakingscamera: elk vast of mobiel observatiesysteem dat tot doel heeft misdrijven tegen personen of goederen of overlast in de zin van artikel 135 van de nieuwe gemeentewet te voorkomen, vast te stellen of op te sporen, of de openbare orde te handhaven en dat hiervoor beelden verzamelt, verwerkt of bewaart; de bewakingscamera die verplaatst wordt tijdens de observatie teneinde vanaf verschillende plaatsen en posities te filmen, wordt als mobiel beschouwd.

5° verwerkingsverantwoordelijke: de natuurlijke persoon of rechtspersoon, de overheidsinstantie, de dienst of een orgaan die/dat, alleen of samen met anderen, het doel van en de middelen voor de verwerking van persoonsgegevens vaststelt.

Artikel 5:

"§1. De beslissing tot het plaatsen van een of meer bewakingscamera's in een niet-besloten plaats wordt genomen door de verantwoordelijke voor de verwerking.

§2. De in §1 bedoelde beslissing wordt genomen nadat de gemeenteraad van de betrokken gemeente waar de plaats zich bevindt, een positief advies heeft gegeven. De gemeenteraad verstrekt zijn advies na voorafgaandelijk de korpschef van de politiezone waar die plaats zich bevindt te hebben geraadpleegd."

- Koninklijk Besluit van 10 februari 2008 (gewijzigd 26 mei 2018) tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt.
- Wet van 30 juli 2018: wet betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot verwerking van persoonsgegevens.

Analyse en positief advies korpschef politiezone MEWI.

Overeenkomstig artikel 22 van de wet op het politieambt van 5 augustus 1992 heeft de politie als taak aanwezig te zijn op een grootschalig evenement zoals Maanrock 2019 en te zorgen voor de handhaving van de openbare orde en rust. Hierbij kan beroep worden gedaan op bijkomende technische hulpmiddelen.

Tijdens Maanrock 2019 bestaat de noodzaak om naast het bestaande vaste cameranetwerk van de stad ook tijdelijk bijkomende vaste camera's te plaatsen op de volgende niet besloten plaatsen:

- Grote Markt;
- Befferstraat;
- Ijzerenleen;
- Schoenmarkt;
- Botermarkt;
- Bruul;
- Onder-den-Toren,
- F. De Merodestraat;
- Hof Van Busleyden;
- Cultuurplein.

Het is immers zonder deze bijkomende vaste camera's niet evident om op de pleinen van het festivalgebied een duidelijk beeld te krijgen van de situatie gezien op deze pleinen tijdens dit evenement veel volk opeengepakt is, alsook het feit dat het zicht beperkt wordt door bebouwing, bomen,

De plaatsing van deze bijkomende vaste camera's kadert dan ook binnen het algemene opzet dat het gebruik van deze camera's moet toelaten om op permanente wijze een helikoptervisie te bekomen op een zo groot mogelijk deel van de evenementenzone. De belangrijkste punten daarbij zijn de evenementenpleinen, de directe wegen rondom deze pleinen en de verbindingswegen tussen deze pleinen. De bedoeling is om de dichtheid en de beweging van de bezoekers op de evenementenpleinen en in de straten in ogenschouw te nemen. Deze bijkomende camerabewaking geeft zicht op elk evenementenplein en geeft een beeld van de bezoekersdichtheid tijdens de optredens die daar doorgaan. Verder staan de camera's gericht op de toegangswegen en de verbindingswegen zodat het verloop van de bezoekers en de bewegingen die de massa maakt gevolgd worden.

Daarboven zal, door het gebruik van deze bijkomende camera's, de inzet van politie verder geoptimaliseerd kunnen worden. Dit blijkt bijvoorbeeld uit volgende overwegingen:

- Bij verzadiging van het festivalterrein wordt de politie, belast met een controlefunctie op de toegangswegen naar het festivalterrein, onmiddellijk verwittigd teneinde deze toegangswegen te controleren.
- De politie(dispatching) kan, bij een oproep komende uit de onmiddellijke omgeving van een observatiecamera, deze naar de gebeurtenis richten om zodoende de ploegen op het terrein te ondersteunen door onder meer concrete informatie te verschaffen en dit zowel voorafgaandelijk als tijdens de interventie. Dit zal uiteraard de kans op een succesvolle en kwaliteitsvolle interventie verhogen.

Het gebruik van deze bijkomende camera's optimaliseert dan ook het beheer van opdrachten van bestuurlijke en gerechtelijke politie tijdens dit evenement.

Het inzetten van deze bijkomende camera's op hogervermelde niet besloten plaatsen wordt geregeld door artikel 25/1 van de Wet op het politieambt.

De politie zal bij het gebruik van deze bijkomende camera's zowel de verspreidingsvoorwaarden als de bewaartermijnen, zoals vastgelegd in enerzijds de wet op het politieambt van 5 augustus 1992 en anderzijds de camerawet van 21 maart 2007 strikt naleven. Daarnaast zullen ook de privacy-beginselen zoals voorzien in hogervermelde wet van 30 juli 2018 worden gerespecteerd. Dit blijkt onder meer uit de volgende overwegingen: Deze bijkomende camera's worden zodanig geplaatst dat ze beelden nemen op de openbare weg waarbij de privacy van de bewoners en bezoekers in het cameragebied niet geschonden wordt.

De camerabewaking is beperkt tot het festivalgebied. Het is de stad Mechelen die als rechtspersoon de verantwoordelijke is voor de verwerking zoals voorzien in de artikelen 2, 5° en 5, §1 van de camerawet van 21 maart 2007. De stad Mechelen duidt de korpschef aan als de persoon die onder haar gezag staat, zoals bepaald is in de camerawet van 21 maart 2007. De korpschef stelt de noodzakelijke interne richtlijnen op en zorgt voor de naleving ervan. Zoals voorzien is in het gemeenteraadsbesluit van 15 december 2009, kan de korpschef een voorafgaandelijke toelating verlenen om de live- en opgenomen beelden van het bestaande vaste cameranetwerk op een gedecentraliseerde wijze (i.p.v. principieel de meldkamer van de politie) te bekijken en aan te sturen in het kader van een evenement zoals Maanrock. Daarom zullen ook voor deze bijkomende vaste camera's, uit veiligheids- en doelmatigheidsoverwegingen, de live- en opgenomen beelden op een gedecentraliseerde wijze

bekeken en aangestuurd worden door politiepersoneel in de commandopost van het stadhuis. Het doel van het bekijken van beelden in real time door politiepersoneel bestaat erin om de bevoegde diensten onmiddellijk toe te laten om in te grijpen bij misdrijf, schade, overlast of verstoring van de openbare orde en om deze diensten optimaal in hun optreden te kunnen sturen.

Overeenkomstig artikel 25/6 en 25/7 van de Wet op het politieambt, zullen de beelden enkel opgenomen worden met het oog op het verzamelen van bewijzen van overlast of van feiten die een misdrijf opleveren of schade veroorzaken of met het oog op het opsporen en identificeren van daders, verstoorders van de openbare orde, getuigen of slachtoffers.

Indien de beelden geen bijdrage kunnen leveren tot het bewijzen van een misdrijf, van schade of van overlast of tot het identificeren van een dader, een verstoorder van de openbare orde, een getuige of een slachtoffer, worden deze beelden niet langer dan één maand bewaard.

De wettelijke voorziene pictogrammen, die aangeven dat er camerabewaking plaatsvindt, zijn reeds in de binnenstad voorzien gezien deze bijkomende camera's slechts een noodzakelijke aanvulling zijn op het reeds bestaande vaste cameranetwerk dat werd goedgekeurd door het gemeenteraadsbesluit van 15 december 2009.

Het inzage-recht van de opgenomen beelden, zoals bepaald in artikel 12 van de camerawet van 21 maart 2007, kan uitgeoefend worden door een gemotiveerd verzoek te richten aan het controle-orgaan van de lokale politie.

Overeenkomstig artikel 25/8 van de Wet op het politieambt wordt door de politie een register bijgehouden i.v.m. deze verwerking.

Op basis van hogervermelde overwegingen en mits naleving van de hierin omschreven voorwaarden verstrekt de korpschef van de Politiezone Mechelen-Willebroek dan ook, na het opstellen van een pia (privacy impact assessment) en na gunstig advies vanwege de functionaris voor de gegevensbescherming van de PZ MEWI, overeenkomstig artikel 5, §2 van de wet van 21 maart 2007, een positief advies voor het gebruik van bijkomende camera's op het grondgebied van de stad Mechelen en meer specifiek op de Grote Markt, Befferstraat, Ijzerenleen, Schoenmarkt, Botermarkt, Bruul, Onder-den-Toren, F. De Merodestraat, Hof Van Busleyden en Cultuurplein tijdens het evenement Maanrock 2019.

Argumentatie

De bijkomende camerabewaking wordt voorzien door de vzw Mechelen Feest. Het aantal te plaatsen camera's is de laatste jaren onveranderd gebleven en dit aantal zal dit jaar gehandhaafd blijven teneinde dit festival zoals de vorige edities veilig te laten verlopen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het positief advies van de korpschef van de politiezone MEWI inzake de plaatsing en de gebruiksmodaliteiten van bijkomende camerabewaking op het grondgebied van de stad Mechelen tijdens het evenement Maanrock 2019.

Artikel 2

De gemeenteraad verleent een positief advies inzake de plaatsing van bijkomende camerabewaking op het grondgebied van de stad Mechelen tijdens het evenement Maanrock 2019.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Politie - interventie verkeer - adviezen	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 6. Openbare zitting
---	---	---

POLITIEVERORDENINGEN. Vaststelling aanvullend reglement met betrekking tot verkeersreglementering in snelheidszone 30 in woongebied Heffen-Dorp.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Collegevergadering van 20 mei 2019 – punt 74: kennisname verslag plangroep mobiliteit van 2 april 2019 en beslissing tot invoering van zone 30 in de hele zone van Heffen inclusief de Grote Mierenstraat, Hooiendonkstraat (tot aan de Grote Mierenstraat), Kleine Mierenstraat en Voosdonk + opdracht tot opmaken politieverordening.
- Collegevergadering van 11 juni 2019 – punt 10: doorverwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Overeenkomstig de wet betreffende de politie over het wegverkeer, worden de aanvullende reglementen vastgesteld door de gemeenteraad, wanneer zij betrekking hebben op een gemeenteweg.
- Bijgevoegd reglement betreft de uitbreiding van de snelheidszone 30 km/u in woonzone van Heffen-Dorp. Deze uitgebreide snelheidszone in dit woongebied bevat dan de navolgende straten:
 - Fabiolalaan
 - Fonteinweg
 - Groenenbeemd
 - Heffen-Dorp
 - Hooiendonkstraat, van Kazernestraat / Steenweg op Heindonk tot huisnummer 103 (borden bebouwde kom)
 - Kazernestraat
 - Sint-Amandusstraat
 - Steenweg op Heindonk, van Hooiendonkstraat tot Fonteinweg
 - Steenweg op Blaasveld, straatgedeelte van Heffen-Dorp tot hoofdbaan N16, dat leidt naar huisnummers 2 – 4
 - Voosdonk
 - Kleine Mierenstraat
 - Grote Mierenstraat
- Met deze maatregel wordt een snelheidslimiet van 30 km/u ingevoerd in de Fonteinweg en een bijkomend deel van de Hooiendonkstraat, daar deze zijn gelegen in een woongebied en vlak bij een school, waardoor de bestaande snelheidszones aansluitend worden en kunnen samengevoegd worden tot één snelheidszone.
- Een veilige snelheidslimiet dient ingevoerd te worden op basis van de huidige situatie van het traject, met als oogpunt de verkeersleefbaarheid te verhogen in dit woongebied.
- Navolgende maatregel heeft betrekking op gemeentewegen.

Juridische grond

- Artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988;
- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens;
- De wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk Besluit van 16 maart 1968.
- Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Het Koninklijk Besluit van 26 april 2004 tot wijziging van het koninklijk besluit van 22 december 2003 tot aanwijzing van de zware overtredingen per graad van de algemene

reglementen genomen ter uitvoering van de wet betreffende de politie over het wegverkeer en Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

- De Ministeriële Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de aanvullende reglementen van de politie over het wegverkeer.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het 'aanvullend reglement zone 30 Heffen Dorp' vast als volgt:
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Interne Dienstverlening en Protocol	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 7. Openbare zitting
--	---	---

FINANCIËN-TOEZICHT. Aktename verantwoordingsnota's dotatie 2018 ingediend door fracties van de gemeenteraad.

Motivering

Voorgeschiedenis

- In gemeenteraad van 26 november 1998 werd het reglement inzake het statuut van de lokale mandataris goedgekeurd.
- Het reglement werd meermaals aangepast door de gemeenteraad:
 - 6 april 2000
 - 30 mei 2001
 - 24 oktober 2001
 - 29 januari 2003 (dotatie van 780,00EUR per gemeenteraadslid)
 - 24 maart 2004 + goedkeuring huishoudelijk reglement
 - 1 juni 2006 (indiening documenten wordt verlengd tot 30 juni volgend op het dotatiejaar).
 - 29 mei 2007: de aanpassingen van het reglement en het huishoudelijk reglement inzake het statuut van de lokale mandataris, in uitvoering van het besluit van de Vlaamse regering van 19 januari 2007 en bij toepassing van het gemeentedecreet werden goedgekeurd. Deze aanpassingen zijn geldig vanaf de verantwoording 2007.
 - 28 februari 2012: het reglement werd aangepast naar nieuwe dotatie per gemeenteraadslid (de dotatie per raadslid werd teruggebracht van 780,00EUR naar 702,00EUR (globale dotatie van 32.000,00EUR teruggebracht naar 28.800,00EUR).
 - 26 maart 2013: de dotatie per raadslid werd teruggebracht van 702,00EUR naar 575,00EUR (globale dotatie van 28.800,00EUR teruggebracht naar 24.725,00EUR).
- College 24 augustus 2018 - punt 15: opdracht tot uitbetaling van de dotatie 2018 aan de gemeenteraadsfracties.
- Collegevergadering 11 juni 2019 – punt 18: ter verwijzing naar de gemeenteraad

Juridische grond

Reglement inzake statuut van de lokale mandataris.

Feiten en context

Begin oktober 2018 werden, bij toepassing van het reglement inzake statuut lokale mandataris, de volgende dotaties uitgekeerd aan de hieronder vermelde politieke partijen voor het werkingsjaar 2018:

	Uitbetaald
VLD-Groen-m+ (16)	9.200,00 EUR
N-VA (11)	6.325,00 EUR
SP.a (8)	4.600,00 EUR
CD&V (5)	2.875,00 EUR
Vlaams Belang (3)	1.725,00 EUR
Totaal	24.725,00 EUR

De ingediende verantwoordingsnota's van de partijen voldoen aan de voorwaarden van het reglement. Deze dienen te worden voorgelegd voor aktename aan de gemeenteraad. Alle fracties hebben het volledig uitgekeerde bedrag aangewend en verantwoord.

Argumentatie

Doel van het reglement is een bijdrage te leveren tot de verbetering van de lokale bestuurskwaliteit in het algemeen en de leden van de raden beter te waarderen voor hun inzet bij de uitoefening van hun mandaat.

Financiële gevolgen

De dotaties (totaalbedrag: 24.725,00EUR) werden verrekend op ramingsnummer 2018141997 waarop voldoende budget voorhanden was.

Besluit:**Artikel 1**

De gemeenteraad neemt akte van de verantwoordingsnota's dotatie 2018 ingediend door fracties van de gemeenteraad.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Belastingen en Inningen	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 8. Openbare zitting
--------------------------------	---	---

**FINANCIËN-BELASTINGEN. Invoering belastingreglement op
domiciliekamers, met ingang van 1 juli 2019 en voor een termijn eindigend
op 31 december 2025.**

Motivering

Voorgeschiedenis

Het college geeft op 25 mei 2018 (punt 88) opdracht aan:

- de bouwdienst om tegen 2019 een afzonderlijke verordening omtrent domiciliekamers – parallel met de stedenbouwkundige verordening – uit te werken;
- de dienst belastingen en inningen om in samenspraak met de bouwdienst en de afdeling juridische zaken tegen 2019 een retributiereglement op te maken om bestaande en nieuwe omvormingen tot domiciliekamers te belasten.
- Het college verwijst op 3 juni 2019 volgend agendapunt (punt 37) naar de gemeenteraad: Invoering van het belastingreglement op domiciliekamers, met ingang van 1 juli 2019 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025.

Feiten en context

Thomas More ervaart een enorme druk op de studentenhuysvestingsmarkt in Mechelen. In december 2018 werd op basis van hun databank vastgesteld dat het aantal kotstudenten al toenam met 14%. Daarnaast zijn er studenten die geen 'kot' vinden in Mechelen en daarom uitwijken. Het tekort zal nog toenemen, gezien het studentengebouw van Thomas More De Nayer niet meer verhuurd wordt en die studenten ook een 'kot' in de omgeving gaan zoeken. Daarnaast verwacht de hogeschool een stijging van nog eens 108 kotstudenten tegen 2020 door de aankomende uitbreiding van het opleidingsaanbod.

Om de omvorming van domiciliekamers tot studentenkamers te stimuleren, voert de stad Mechelen een belasting op domiciliekamers in, in combinatie met een toelage gelijk aan de belasting, indien men de domiciliekamer omvormt tot een studentenkamer.

Juridische grond

Decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 §3:

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Argumentatie

Het belastingreglement wordt voorgelegd:

Voor de definitie van een domiciliekamer wordt het reglement van 25 april 2017 betreffende de geïntegreerde regelgeving studentenhuysvesting en domiciliekamers als basis gebruikt.

Er wordt een bedrag van jaarlijks 2.400,00 euro per domiciliekamer voorgesteld. Het bedrag moet voldoende hoog zijn. De volgende tekst uit de omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentelijke fiscaliteit stelt:

"Naast het financiële hoofddoel kan een gemeentebelasting een beleidsmatig nevendoeel hebben. Hoge belastingtarieven kunnen erop gericht zijn om onwenselijk gedrag te ontmoedigen, terwijl wenselijk gedrag aangemoedigd kan worden via belastingverminderingen en -vrijstellingen."

De dienst wonen beheert de inventaris van de domiciliekamers en zal deze inventaris jaarlijks aan de dienst belastingen & inningen overmaken.

Om de eigenaars van domiciliekamers aan te moedigen om deze om te vormen tot studentenkamers, zal een toelagereglement opgemaakt worden door de dienst Wonen. Op die manier kunnen de eigenaars de betaalde belasting op domiciliekamers terug krijgen.

Financiële gevolgen

Opbrengst 360.000 euro

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad beslist het belastingreglement op domiciliekamers met ingang van 1 juli 2019 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 in te voeren.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt het reglement vast als volgt:
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Wonen	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 9. Openbare zitting
--------------	---	---

WONEN. Invoering van een toelagereglement voor de omvorming van domiciliekamers naar studentenhuisvesting, met ingang vanaf 1 juli 2019.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 25 mei 2018: Het college geeft opdracht aan:
 - De Bouwdienst om tegen 2019 een afzonderlijke verordening omtrent domiciliekamers parallel met de stedenbouwkundige verordening - uit werken ;
 - De dienst Belastingen en Inningen om in samenspraak met de Bouwdienst en de afdeling Juridische Zaken tegen 2019 een retributiereglement op te maken om bestaande en nieuwe omvormingen tot domiciliekamers te belasten.
- Collegebeslissing 3 juni 2019 – punt 34 : ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en Argumentatie

Het college heeft de opdracht gegeven om belastingsreglement op te maken om uitbaters van domiciliekamers te belasten per kamer. Daarnaast moet er gewerkt worden met een toelagereglement waarbij uitbaters financieel beloond worden wanneer ze die domiciliekamers omvormen naar studentenkamers.

De motivering voor het invoeren van deze verordening komt vanuit de nood aan meer studentenhuisvesting in de stad Mechelen. Het doel is om eigenaars van domiciliekamers te belasten maar ze wel de mogelijkheid te bieden om hun kamers om te vormen naar studentenkamers.

Eigenaars van domiciliekamers ontvangen in concreto een aanslag, betalen vervolgens de belasting, maar zij krijgen de mogelijkheid om een terugbetaling van de belasting van dat jaar te ontvangen indien ze de domiciliekamer omvormen naar een studentenkamer, volgens een toelagereglement.

De terugbetaling van de gevorderde belasting veronderstelt (1) een uitbatingsvergunning van de dienst Wonen en (2) een attest van de huurder waaruit blijkt dat hij/zij is ingeschreven als student in een onderwijsinstelling van voltijds dagonderwijs gedurende het schooljaar waarin 1 januari van het aanslagjaar valt. De omvorming moet steeds via een Omgevingsvergunning vergund zijn.

Deze twee voorwaarden dienen vervuld te zijn in het betreffende aanslagjaar om te kunnen genieten van een terugbetaling.

Financiële gevolgen

De toelage is een terugbetaling van de belasting op domiciliekamers.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit tot invoering van een stedelijk toelagereglement voor de omvorming van domiciliekamers naar studentenhuisvesting, met ingang vanaf 1 juli 2019.
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Belastingen en Inningen	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 10. Openbare zitting
--------------------------------	---	--

FINANCIËN-BELASTINGEN. Wijziging van het retributiereglement op administratieve prestaties, met ingang van heden en voor een termijn eindigend op 31 december 2025.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Op 25 februari 2019 keurt de gemeenteraad de wijzigingen van het retributiereglement op administratieve prestaties van 2 september 2014 goed.
- Het college beslist op 19 januari 2018 tot aankoop over te gaan van een brailleprinter.
- Het college verwijst op 3 juni 2019 volgend agendapunt (punt 39) naar de gemeenteraad: Wijziging van het bestaande retributiereglement op administratieve prestaties, met ingang van heden en voor een termijn eindigend op 31 december 2025.
Het vorige gemeenteraadsbesluit wordt opgeheven.
Het college stelt, in toepassing van artikel 41, 14° van het decreet over het lokaal bestuur, de tarieven vast van het retributiereglement "op administratieve prestaties", onder voorbehoud van de goedkeuring van het retributiereglement door de gemeenteraad van 24 juni 2019.

Feiten en context

Het tarief voor het gebruik van de brailleprinter dient te worden opgenomen in een retributiereglement.

Juridische grond

Het decreet over het lokaal bestuur geeft aan de gemeenteraad de mogelijkheid om een machtiging te verlenen aan het college van burgemeester en schepenen om de tarieven van deze retributie vast te stellen.

Artikel 41, 14° van het decreet over het lokaal bestuur stelt:

"De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

...

14° het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan, inclusief verminderingen en vrijstellingen
..."

Dit betekent dat het retributiereglement, vastgesteld door de gemeenteraad, het kader is en dat de raad het college machtigt om de concrete tarieven in te vullen.

Argumentatie

Het tarief wordt opgenomen in het retributiereglement op administratieve prestaties, punt p). Het vastgestelde tarief van 1,50 euro per A4 is kostendekkend (papier, onderhoud, licentie en training).

Het retributiereglement op administratieve prestaties is als bijlage bij dit besluit gevoegd. Dit is het kaderreglement waarin de raad een machtiging geeft aan het college om de tarieven van de retributie vast te stellen.

De tarieven van het retributiereglement vastgesteld door het college van 3 juni 2019 zijn als bijlage toegevoegd.

Besluit:**Artikel 1**

De gemeenteraad beslist het retributiereglement "op administratieve prestaties" met ingang van heden en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 aan te passen.
Het vorige gemeenteraadsbesluit wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt het reglement vast als volgt:

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Belastingen en Inningen	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 11. Openbare zitting
--------------------------------	---	--

FINANCIËN-BELASTINGEN. Goedkeuring aangepast belastingreglement op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als onbewoonbaar, ongeschikt, verwaarloosd, bouwvallig of leegstaand met ingang van 1 januari 2019 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Het college van 29 november 2013: het basisbedrag van de belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als onbewoonbaar, ongeschikt, verwaarloosd, bouwvallig of leegstaand wordt jaarlijks verhoogd met 4% vanaf 2014.
- Op 27 november 2018 beslist de gemeenteraad tot aanpassing van het belastingreglement "op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als onbewoonbaar, ongeschikt, verwaarloosd, bouwvallig of leegstaand" van 20 december 2016.
- Het college geeft op 7 december 2018 de volgende opdracht aan de dienst belastingen & inningen:
Aanpassen van het belastingreglement teneinde de vastgestelde lacune te remediëren, en dit in overleg met de dienst wonen: de bestemming als "woning", net als bij gebouwen, volgt uit de voor het pand afgeleverde stedenbouwkundige vergunning.
- Het college geeft op 15 april 2019 opdracht aan de dienst belastingen & inningen om een voorstel van gewijzigd belastingreglement voor te leggen naar aanleiding van het plan van aanpak omtrent leegstaande handelspanden in het kernwinkelgebied.
- Het college beslist op 11 juni 2019 om de eerdere beslissing van het college van 29 november 2013, nl. het basisbedrag van de belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als onbewoonbaar, ongeschikt, verwaarloosd, bouwvallig of leegstaand jaarlijks te verhogen met 4% vanaf 2014, te herbevestigen.
- Het college verwijst op 11 juni 2019 volgend agendapunt (punt 38) naar de gemeenteraad: Goedkeuring aangepast belastingreglement op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als onbewoonbaar, ongeschikt, verwaarloosd, bouwvallig of leegstaand, met ingang van 1 januari 2019 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025.

Feiten en context

Naar aanleiding van het plan van aanpak omtrent leegstaande handelspanden, wordt voorgesteld om het huidige éénvormige tarief voor handelspanden te differentiëren op basis van de ligging van het pand.

Leegstand en verwaarlozing heeft negatieve effecten voor de commerciële ontplooiing van het kernwinkelgebied en voor de uitstraling en imago van de stad en in het bijzonder van het kernwinkelgebied. Deze feitelijke elementen nopen tot een gedifferentieerde fiscale aanpak van de leegstand en verwaarlozing van handelspanden.

Juridische grond

Decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 §3:

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Argumentatie

1. Artikel 25 betreffende het tarief luidt tot op heden als volgt:

- §1. Het basisbedrag van de heffing voor woningen wordt per belastbare woning vastgesteld op:

- aanslagjaar 2019: 4.056,00 euro

§2. Het basisbedrag van de heffing voor gebouwen wordt vastgesteld op:

- aanslagjaar 2019: 27,04 euro/m² van de perceeloppervlakte, met een minimum van 4.056,00 euro per belastbaar gebouw

§3. Het bedrag van de heffing is gelijk aan het resultaat van volgende formule:

- het basisbedrag vermenigvuldigd met $x+1$, waarbij x gelijk is aan het aantal periodes van 12 maanden dat de woning en/of het gebouw zonder onderbreking opgenomen is in de gemeentelijke inventaris;
- x mag niet meer bedragen dan 4.

Artikel 25 wordt aangepast als volgt:

§1. Het basisbedrag van de heffing voor woningen wordt per belastbare woning vastgesteld op:4.056,00 euro

§2. Het basisbedrag van de heffing voor gebouwen wordt vastgesteld op:

- 27,04 euro/m² van de perceeloppervlakte in het gebied “extra muros” met een minimum van 4.056,00 euro per belastbaar gebouw
- 50,00 euro/m² van de perceeloppervlakte in het basisgebied met een minimum van 4.056,00 euro per belastbaar gebouw
- 70,00 euro/m² van de perceeloppervlakte in het kernwinkelgebied met een minimum van 6.000,00 euro per belastbaar gebouw

§3. Het bedrag van de heffing is gelijk aan het resultaat van volgende formule:

- het basisbedrag vermenigvuldigd met $x+1$, waarbij x gelijk is aan het aantal periodes van 12 maanden dat de woning en/of het gebouw zonder onderbreking opgenomen is in de gemeentelijke inventaris;
- x mag niet meer bedragen dan 4.

Het kernwinkelgebied, het basisgebied en het gebied “extra muros” worden in het belastingreglement vastgesteld in artikel 1 - definities.

2. Om panden die stedenbouwkundig vergund zijn als woning, maar met een ander feitelijk gebruik, in de toekomst te kunnen opnemen op de inventaris leegstaande woningen, is het aangewezen om het belastingreglement te wijzigen in die zin dat ook de bestemming als “woning” – net als bij de gebouwen (artikel 18, §2 belastingreglement) – volgt uit de voor het pand afgeleverde stedenbouwkundige vergunningen. Om dan aan een heffing leegstand te ontkomen, moet de eigenaar de stedenbouwkundige toestand van het pand regulariseren.

Artikel 18 § 1 wordt aangepast als volgt:

“De functie van de woning is deze die overeenkomt met een voor de woning of voor gedeelten daarvan afgeleverde of gedane stedenbouwkundige vergunning, melding in de zin van artikel 4.2.1. Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en latere wijzigingen, melding in de zin van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen. Bij een woning waarvoor geen vergunning of melding voorhanden is, of waarvan de functie niet duidelijk uit een vergunning of melding blijkt, wordt deze functie afgeleid uit het

gewoonlijk gebruik van de woning voorafgaand aan het vermoeden van leegstand, zoals dat blijkt uit aangiften, akten of bescheiden.”

Financiële gevolgen

opbrengst: 440.000 euro

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad beslist het belastingreglement op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als onbewoonbaar, ongeschikt, verwaarloosd, bouwvallig of leegstaand met ingang van 1 januari 2019 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 aan te passen. Het vorige gemeenteraadsbesluit ten deze wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt het reglement vast als volgt:
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Toezicht Financiën	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 12. Openbare zitting
---------------------------	---	--

AUTONOME GEMEENTEBEDRIJVEN. Goedkeuring toekenning van een prijssubsidie voor het dienstjaar 2019 aan het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Actief Mechelen (AGB SAM) voor het verlenen van het recht op toegang in en het gebruik maken van de stedelijke sportinfrastructuur en machtiging aan het college van burgemeester en schepenen om de prijssubsidie aan AGB SAM betaalbaar te stellen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Het besluit van de minister vicepresident van de Vlaamse regering van 21 december 2004 betreffende de goedkeuring van de oprichting en statuten van het Autonoom gemeentebedrijf Sport Actief Mechelen (AGB SAM) zoals vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 29 september 2004.
- De gemeenteraad van 18 december 2018 keurt de toekenning van een prijssubsidie voor het dienstjaar 2019 goed.
- De gemeenteraad van 29 april 2019 hecht goedkeuring aan de aangepaste prijssubsidie 2019.
- De raad van bestuur van de 20 mei 2019 van het AGB SAM, stelt de nieuwe tariefstructuur vast.
- 27 mei 2019 – punt 41: doorverwijzing naar gemeenteraad.
- 3 juni 2019 – punt 47: doorverwijzen tarieven zwemschool naar gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Het AGB SAM is ingevolge artikel 3, tweede lid van de beheersovereenkomst tussen de stad Mechelen en het AGB SAM verplicht de sportinfrastructuur op zodanige wijze te exploiteren dat de ontvangsten de kosten overtreffen.
- Het AGB SAM deelt ingevolge artikel 14 en 16 van de beheersovereenkomst tussen de stad Mechelen en het AGB SAM aan het college van burgemeester en schepenen mee welke tarieven zij in 2019 zal hanteren met het oog op het overtreffen van de kosten door de ontvangsten.
- De raad van bestuur van het AGB SAM heeft dienaangaande op 20 mei 2019 besloten aan de stad te vragen om de prijssubsidie 2019 aan te passen.
- Het college van burgemeester en schepenen acht deze tarieven te hoog en niet sociaal aanvaardbaar.
- Het is daardoor opportuun een prijssubsidie die ten goede komt aan de gebruikers van de sportinfrastructuur toe te kennen per prestatie die door het AGB SAM wordt geleverd, met name het verlenen van het recht op toegang tot de sportinfrastructuur en het recht om ervan gebruik te maken.
- Op de prijssubsidie op de inkomgelden voor de BTW toepassing moet eveneens BTW worden gerekend.
- Het college van burgemeester en schepenen raamt het totaal bedrag van de prijssubsidie voor 2019 op basis van de gegevens 2018 op 3.587.424 euro exclusief BTW, 3.802.670 euro inclusief BTW.
- In het budget 2019 zijn de nodige kredieten voorzien.
- De gemeenteraad heeft het toezicht op de werking van het AGB SAM en daarbij ook op de besteding van de prijssubsidie. Elke gemeenteraadsfractie is vertegenwoordigd in de raad van bestuur.
- Op de prijssubsidie is het Btw-tarief van 6% van toepassing ingevolge artikel 18, §1, 12° W.BTW en tabel A Goederen en diensten onderworpen aan het tarief van 6%, diensten, XXVIII KB nr. 20 in uitvoering van het BTW wetboek.
- Het college van burgemeester en schepenen moet gemachtigd worden tot het betaalbaar stellen van de subsidie.
- Deze aangepaste tarieven gaan in voege op 1 augustus 2019.

- Enkel de tarieven mbt de zwemschool werden aangepast.
- Het totaal bedrag van de prijssubsidie is niet gewijzigd.
- Enkel de prijssubsidie zelf, de subsidie per gebruiker wordt naar beneden toe aangepast.

Juridische grond

- De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur met betrekking tot het administratief toezicht.
- De beheersovereenkomst zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 18 december 2018.

Financiële gevolgen

Deze prijssubsidie wordt geraamd op een totaalbedrag van 3.802.670 euro inclusief 6% BTW, en werd voorzien in het budget 2019 op raming 2019142350, budgetsleutel 6490151/70/0740/01.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de toekenning van een prijssubsidie voor het dienstjaar 2019 aan van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Actief Mechelen (AGB SAM) voor het verlenen van het recht op toegang in en het gebruik maken van de stedelijke sportinfrastructuur en machtigt aan het college van burgemeester en schepenen om de prijssubsidie aan AGB SAM betaalbaar te stellen.

Artikel 2

De prijssubsidie wordt slechts toegekend op voorwaarde dat het AGB SAM de tarieven die zij toepast vermindert met deze prijssubsidie.

Artikel 3

Deze prijssubsidie, geraamd op een totaalbedrag van 3.802.670 euro inclusief 6% BTW, werd voorzien in het budget 2019.

Artikel 4

Deze aanpassing gaat in vanaf 1 augustus 2019.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Toezicht Financiën	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 13. Openbare zitting
---------------------------	---	--

AUTONOME GEMEENTEBEDRIJVEN. Advisering jaarrekening 2018 van Autonom Gemeentebedrijf Sport Actief Mechelen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 26 april 2016: In de gemeenteraad werd de globale herziening van modaliteiten waaraan toelagegenieters moeten voldoen in het kader van de wet van 14 november 1983 goedgekeurd.
- 20 mei 2019: De raad van bestuur van AGB Sport Actief Mechelen stelde de rekening 2018 vast.
- 20 mei 2019: De jaarrekening 2018 van AGB SAM werd ontvangen.
- 27 mei 2019 – punt 42: doorverwijzing naar gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Modaliteiten zoals goedgekeurd door de gemeenteraad.
Toelage >10.000,00 EUR voor Para-gemeentelijke VZW's of de extern verzelfstandigde agentschappen (EVA'S):
 - Voorleggen van volledig financieel verslag met name de rekening, balans, toelichting, een overzicht van de financiële rekeningen en een begroting, zoals goedgekeurd door de algemene vergadering. (geen begrotingswijziging)
Wordt voorgelegd aan het college en gemeenteraad.
 - De toelage wordt uitbetaald na goedkeuring budget(wijzigingen) Stad en na voorlegging van de begroting van de vereniging, waarin de toelage werd opgenomen.
 - Begroting van de vereniging waarin de stadstoelage werd opgenomen, niet in ons bezit na 7 maanden maar voor verloop van 12 maanden na afsluiten boekjaar: 10% stadstoelage ingehouden.
 - Begroting van de vereniging waarin de stadstoelage werd opgenomen, niet in ons bezit na 12 maanden na afsluiten boekjaar: er wordt geen stadstoelage uitbetaald.
 - Financiële rapportering niet in het bezit 7 maanden na afsluiten boekjaar: 10% van de stadstoelage wordt teruggevorderd.
 - Financiële rapportering niet in het bezit 12 maanden na afsluiten boekjaar: volledige terugvordering van stadstoelage.
 - Uitstel kan na een gemotiveerd schrijven; het college oordeelt of het uitstel verantwoord is.
 - Controle ter plaatse + inzage in de boekhoudkundige bescheiden kan telkens indien door de bevoegde dienst nodig geacht;
 - Een afschrift van de statuten bij een eerste aanvraag en elke statutenwijziging moet worden voorgelegd.
 - Een Extern Verzelfstandigd Agentschap moet de wet op de overheidsopdrachten naleven.
 - In het geval dat deze regels een eerste keer niet werden gevolgd kan het college beslissen 10% van de stadstoelage terug te vorderen.
 - Indien deze regels een tweede keer niet werden toegepast kan het college beslissen tot volledige terugvordering van de stadstoelage.
 - Als de Stad geld moet terugbetalen aan een hogere overheid omwille van niet of foutief toepassen van de wet op de overheidsopdrachten kan ze onmiddellijk het volledige bedrag van de stadstoelage terugvorderen.
 - De subsidie is steeds inclusief BTW en de toelagegenieter moet zich in regel stellen met de BTW-wetgeving en zonodig een factuur met BTW bezorgen aan de Stad.
- Verplichtingen EVA's:
 - Het hoofd van elk Extern Verzelfstandigd agentschap dient één keer per jaar, naar aanleiding van de goedkeuring/vaststelling van de jaarrekening, een toelichting te geven in de commissie die inhoudelijk bevoegd is over deze EVA. Hierin wordt de

werking toegelicht van de EVA en zal het beleid van de EVA afgestemd worden met het gemeentelijk beleid.

Momenteel is nog niet geweten wanneer deze toelichting wordt gegeven.

- Bij het indienen van de jaarrekening moet er een verslag toegevoegd worden van het afgelopen jaar, waarin de beheersovereenkomst en de uitvoering ervan wordt geëvalueerd.

Het AGB SAM zal dit verslag zelf na de toelichting op de raadscommissie voorleggen aan het college.

- De notulen van de raden van bestuur en directiecomité dienen per kwartaal voorgelegd te worden aan het college (in boekdeel I voor kennisname).

Notulen werden voorgelegd aan het college van 4 mei 2018 en 26 oktober 2018.

- In het budget 2018 van de Stad werd een krediet van 3.656.928,00 euro voorzien voor het AGB, hiervan werd 3.500.242,72 euro via prijssubsidies uitbetaald. Dit is 156.685,28 euro minder dan voorzien.
- De jaarrekening werd nagekeken door de commissaris, CDO Bedrijfsrevisoren.

Het AGB dient een rekening te maken volgens de beheers- en beleidscyclus en een rekening volgens de vennootschapswetgeving.

De jaarrekening volgens de regels van de vennootschapswetgeving 2018 sluit af met een winst voor belasting van 57.562 euro.

Door het wegvallen van de investeringsaftrek, is het AGB toch vennootschapsbelasting verschuldigd 84.681 euro voor 2017 en 26.549 euro voor 2018. Beide bedragen worden verrekend in 2018. Hierdoor bedraagt het resultaat na belasting -53.590 euro

Indien men de overgedragen winst van vorig boekjaar mee in rekening brengt, komt men op een over te dragen winst van 148.788 euro.

De raad van bestuur stelt voor om een dividend uit te keren van 10.000 euro aan de stad Mechelen.

De BBC rekening 2018 sluit met een budgettair resultaat van het boekjaar van -1.455.977 euro. Samen met het gecumuleerde resultaat van het vorige boekjaar geeft dit voor 2018 een resultaat op kasbasis van 1.331.760 euro.

Het exploitatieresultaat bedraagt 1.210.689 euro.

De exploitatieuitgaven komen op 3.011.480 euro, dit zijn voornamelijk loonkosten (1.363.059 euro) en exploitatiekosten sporthallen.

De Exploitatieontvangsten komen op 4.222.169 euro, hier maakt de stadstoelage het grootste deel van uit (3.302.032 euro excl. btw), ontvangsten uit sportgebruik komen op 752.450 euro.

De investeringsuitgaven bedragen 2.835.903 euro. Het overgrote deel hiervan werd besteed aan de voetbalinfrastructuur (2.728.097 euro).

Het verschil tussen beide resultaten (rek BBC en rek vennootschapsbelasting) zijn de niet-kaskosten en -opbrengsten die wel mee worden verrekend in de vennootschapsrekening maar niet in de BBC rekening. Het gaat hier om de afschrijvingen en verrekening kapitaalsubsidies. In het resultaat op kasbasis wordt rekening gehouden met het volledige investeringsbedrag, in resultaat vennootschapsbelasting enkel met de afschrijvingen.

Juridische grond

- Artikel 5 van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen (gemeentelijke en provinciale): Indien een toelage hoger dan 24 789,35 euro wordt toegekend, moet de begunstigde elk jaar zijn balans en rekening, alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de verstrekker bezorgen.
- Artikel 235 §4 2^{de} lid, Decreet Lokaal Bestuur: De gemeenteraad beslist jaarlijks over de aan de bestuurders te verlenen kwijting, na goedkeuring van de rekeningen. Die kwijting is alleen rechtsgeldig als de ware toestand van het autonoom gemeentebedrijf niet wordt verborgen door enige weglating of onjuiste opgave in de rekeningen of in de rapportering over de uitvoering van de beheersovereenkomst.

- Artikel 243 Decreet Lokaal Bestuur:
§ 1. De raad van bestuur spreekt zich uit over de vaststelling van de jaarrekening voor 30 juni van het boekjaar dat volgt op het boekjaar waarop de rekening betrekking heeft.
§ 2. De gemeenteraad brengt advies uit bij de jaarrekening van het autonoom gemeentebedrijf, tenzij de gemeenteraad ervoor gekozen heeft om alle leden van de gemeenteraad te benoemen als lid van de raad van bestuur.
Als de gemeenteraad geen advies heeft verstuurd aan de toezichthoudende overheid binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na de ontvangst van de jaarrekening door het gemeentebestuur, wordt de gemeenteraad geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht.
§ 3. Als de toezichthoudende overheid geen besluit heeft verzonden over de goedkeuring van de jaarrekening binnen een termijn van honderdvijftig dagen, wordt ze geacht de jaarrekening goed te keuren. Die termijn gaat in op de dag nadat de gemeente de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht heeft van de bekendmaking van de jaarrekening van het autonoom gemeentebedrijf, met toepassing van artikel 286, § 1, en het autonoom gemeentebedrijf de digitale rapportering erover aan de Vlaamse Regering heeft bezorgd.

Financiële gevolgen

Van de 3.656.928 euro voorziene toelage aan het AGB SAM, had het AGB maar 3.500.242,72 euro nodig. Dit is 156.685,28 euro minder dan voorzien.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de jaarrekening 2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Actief Mechelen (AGB SAM).
(bijlage)

Artikel 2

De gemeenteraad verleent kwijting aan de bestuurders van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Actief Mechelen.

Artikel 3

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het toekennen van een dividend van 10.000 euro aan de stad Mechelen.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Staf Financiën	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 14. Openbare zitting
-----------------------	---	--

AUTONOME GEMEENTEBEDRIJVEN.

1) Aktename van het evaluatieverslag AGB MAC over de uitvoering van de beheersovereenkomst voor de periode 2014-2018 en het motiveringsverslag omtrent de verzelfstandiging.

2) Goedkeuring van de statutenwijziging AGB Mechelen Actief in Cultuur (AGB MAC).

3) Goedkeuring van de beheersovereenkomst 2019-2025, tussen de stad en AGB Mechelen Actief in Cultuur met betrekking tot de voorwaarden van exploitatie van de stedelijke sportinfrastructuur.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 24.09.2013: Beslissing van de gemeenteraad houdende de oprichting van het autonoom gemeentebedrijf "AGB Mechelen Actief in Cultuur".
- 28.01.2014: De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de aangepaste statuten van het AGB Mechelen Actief in Cultuur.
- 18.12.2018 Goedkeuring gemeenteraad van aanpassing beheersovereenkomst met AGB MAC met looptijd tot 30 juni 2019.
- 02.01.2019 Installatie nieuwe gemeenteraad en college van burgemeester en schepenen.
- 30.04.2019 Raad van bestuur keurt het ontwerp van statutenwijziging en wijziging van de beheersovereenkomst goed. Deze wordt overgemaakt aan de stad voor goedkeuring door de gemeenteraad.
- 27.05.2019 Het college(punt 49) verwijst volgend agendapunt naar de gemeenteraad:
 - Aktename van het evaluatieverslag AGB MAC over de uitvoering van de beheersovereenkomst voor de periode 2014-2018 en het motiveringsverslag omtrent de verzelfstandiging.
 - Goedkeuring van de statutenwijziging AGB Mechelen Actief in Cultuur (AGB MAC).
 - Goedkeuring van de beheersovereenkomst 2019-2025, tussen de stad en AGB Mechelen Actief in Cultuur met betrekking tot de voorwaarden van de werking.

Feiten en argumentatie

- Op 1 januari 2019 treden de meeste bepalingen het decreet lokaal bestuur(DLB) van 22 december 2017 in werking. Het DLB vervangt het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het DLB legt aan elk extern verzelfstandigd agentschap expliciet de verplichting op om in de loop van het eerste jaar na de volledige vernieuwing van de gemeenteraden een evaluatieverslag voor aan de gemeenteraad over de uitvoering van de beheers- of samenwerkingsovereenkomst sinds de inwerkingtreding ervan. Dat verslag omvat ook een evaluatie van de verzelfstandiging.
- Het DLB legt impliciet de verplichting op dat er binnen de zes maanden na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad een nieuwe beheersovereenkomst dient te worden gesloten.
- Het inwerkingtreding van het DLB heeft tot gevolg dat de diverse decretale verwijzingen in de statuten en de beheersovereenkomst dienen te worden aangepast.

Juridische grond

- Art. 227 DLB. Elk gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap legt in de loop van het eerste jaar na de volledige vernieuwing van de gemeenteraden een evaluatieverslag voor aan de gemeenteraad over de uitvoering van de beheers- of samenwerkingsovereenkomst

sinds de inwerkingtreding ervan. Dat verslag omvat ook een evaluatie van de verzelfstandiging, waarover de gemeenteraad zich binnen drie maanden uitspreekt.

- Art. 233 DLB. De wijzigingen in de statuten worden aangebracht bij beslissing van de gemeenteraad, op voorstel of na advies van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf in kwestie.
- Art. 234 DLB § 1. Tussen de gemeente en het autonoom gemeentebedrijf wordt na onderhandeling een beheersovereenkomst gesloten. Bij het onderhandelen over de beheersovereenkomst wordt de gemeente vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen en het autonoom gemeentebedrijf door de raad van bestuur.
- Art. 234 DLB § 3. Onder voorbehoud van de mogelijkheid tot verlenging, wijziging, schorsing en ontbinding van de beheersovereenkomst, wordt die gesloten voor een periode die eindigt uiterlijk zes maanden na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad.

De beheersovereenkomst en de uitvoering ervan worden jaarlijks geëvalueerd door de gemeenteraad.

Financiële gevolgen

Geen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het evaluatieverslag AGB MAC over de uitvoering van de beheersovereenkomst voor de periode 2014-2018 en het motiveringsverslag omtrent de verzelfstandiging.

(bijlage)

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de statutenwijziging AGB Mechelen Actief in Cultuur (AGB MAC) goed.

(bijlage)

Artikel 3

De gemeenteraad keurt de beheersovereenkomst 2019-2025, tussen de stad en AGB Mechelen Actief in Cultuur met betrekking tot de voorwaarden van de werking goed.

(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Toezicht Financiën	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 15. Openbare zitting
---------------------------	---	--

AUTONOME GEMEENTEBEDRIJVEN. Goedkeuring budgetwijziging 1/2019 van het Autonoom Gemeentebedrijf Mechelen-Actief in Cultuur.

Motivering

Voorgeschiedenis

26 april 2016	In de gemeenteraad werd de globale herziening van modaliteiten waaraan toelagegenieters moeten voldoen in het kader van de wet van 14 november 1983 goedgekeurd.
29 april 2019	De gemeenteraad keurde het budget 2019 van het AGB MAC goed.
20 mei 2019	Het college neemt akte van de voorgestelde aanpassingen aan de stadstoelage aan AGB MAC en verwijst deze voorstellen tot aanpassing naar de besprekingen van budgetwijziging nr. 1/2019.
4 juni 2019	De raad van bestuur van het AGB MAC stelde de budgetwijziging 2019/1 vast en legt het ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.
4 juni 2019	De documenten werden ontvangen.
11 juni 2019	Het college verwijst agendapunt 43 naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- >10.000,00 EUR voor Para-gemeentelijke VZW's of de Extern Verzelfstandigde Agentschappen (EVA'S)
 - Voorleggen van volledig financieel verslag met name de rekening, balans, toelichting, een overzicht van de financiële rekeningen en een begroting, zoals goedgekeurd door de algemene vergadering. (geen begrotingswijziging)
Wordt voorgelegd aan het college en gemeenteraad.
De toelage wordt uitbetaald na goedkeuring budget(wijzigingen) Stad en na voorlegging van de begroting van de vereniging, waarin de toelage werd opgenomen.
Begroting van de vereniging waarin de stadstoelage werd opgenomen, niet in het bezit na 7 maanden maar voor verloop van 12 maanden na afsluiten boekjaar: 10% stadstoelage ingehouden.
Begroting van de vereniging waarin de stadstoelage werd opgenomen, niet in het bezit na 12 maanden na afsluiten boekjaar: er wordt geen stadstoelage uitbetaald.
 - Financiële rapportering niet in het bezit 7 maanden na afsluiten boekjaar: 10% van de stadstoelage wordt teruggevorderd.
Financiële rapportering niet in het bezit 12 maanden na afsluiten boekjaar: volledige terugvordering van stadstoelage.
Uitstel kan na een gemotiveerd schrijven; het college oordeelt of het uitstel verantwoord is.
 - Controle ter plaatse + inzage in de boekhoudkundige bescheiden kan telkens indien door de bevoegde dienst nodig geacht;
 - Een afschrift van de statuten bij een eerste aanvraag en elke statutenwijziging moet worden voorgelegd.
 - Een Extern Verzelfstandigd Agentschap moet de wet op de overheidsopdrachten naleven.
In het geval dat deze regels een eerste keer niet werden gevolgd kan het college beslissen 10% van de stadstoelage terug te vorderen.
Indien deze regels een tweede keer niet werden toegepast kan het college beslissen tot volledige terugvordering van de stadstoelage.
Als de Stad geld moet terugbetalen aan een hogere overheid omwille van niet of foutief toepassen van de wet op de overheidsopdrachten kan ze onmiddellijk het volledige bedrag van de stadstoelage terugvorderen.

- De subsidie is steeds inclusief BTW en de toelagegenieter moet zich in regel stellen met de BTW-wetgeving en zonodig een factuur met BTW bezorgen aan de Stad.
- De voornaamste wijzigingen in het budget 2018 zijn:
 - Overdracht van niet aangewende investeringskredieten van 2018 naar 2019
 - Daarnaast werden er een aantal nieuwe investeringen voorzien:
 - CCM elektriciteit en verlichting auditorium (18.000 euro)
 - SB: toegekende investeringstoelage van 17.500 euro voor de schilderwerken in de stadsschouwburg
 - Aanpassen sanitair De Maan (5.000 euro)
 - Hof van Busleyden: zowel de nog niet aangewende hefboomsubsidie van Toerisme Vlaanderen voor de realisatie van het Bourgondisch paleis als de uitgaven die hier tegenover staan worden overgedragen van 2018 naar 2019.
 - Verhogen exploitatieuitgaven Bibliotheek naar het vroegere niveau.
- De stadstoelage stijgt met 47.700 euro incl btw in 2019.
- Het resultaat op kasbasis komt hiermee op 115.058 euro en de autofinancieringsmarge sluit op 359.416 euro.
- Het boekhoudkundig resultaat wordt geraamd op 1.858 euro

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur: Artikel 242 De raad van bestuur stelt het meerjarenplan en de aanpassingen ervan vast en legt ze ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

Financiële gevolgen

In het budget van de Stad is een toelage voorzien op raming 2019144896 van 3.294.860 euro. Er wordt een extra toelage voorzien van 47.700 euro. Hiermee komt de totale toelage (prijssubsidie) op 3.342.560 euro. (incl btw)

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de budgetwijziging 1/2019 van het Autonoom Gemeentebedrijf Mechelen Actief in Cultuur. (bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Toezicht Financiën	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 16. Openbare zitting
---------------------------	---	--

AUTONOME GEMEENTEBEDRIJVEN. Goedkeuring toekenning door AGB MAC van aangepaste tarieven voor het museum Hof van Busleyden, met ingang van 1 juli 2019.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Beslissing Agentschap Binnenlands Bestuur van 14 mei 2014 houdende de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2014 houdende de oprichting van een autonoom gemeentebedrijf onder de naam "AGB Mechelen Actief in Cultuur".
- De gemeenteraad van 18 december 2018 hecht goedkeuring aan de tarieven 2019 van het AGB MAC.
- De raad van bestuur van 30 april 2019 keurde de aangepaste tarieven 2019 voor het museum goed en verwijst ze ter goedkeuring door naar de gemeenteraad.
- Het college van 13 mei 2019 besluit het agendapunt 'AGB MAC. Aangepaste tarieven 2019 museum' te verdagen naar het college van 27 mei 2019.
- Collegevergadering 27 mei 2019 – punt 39: ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Het AGB is ingevolge artikel 2, van de beheersovereenkomst tussen de stad Mechelen en het AGB MAC belast met een integrale publiekrechtelijke exploitatieopdracht van 'culturele infrastructuur', en met het ontplooiën van een 'culturele werking'.
- Het AGB MAC verbindt er zich toe, ingevolge artikel 16 van de beheersovereenkomst, om het stadsbestuur in kennis te stellen van de tarieven en de tariefstructuren die zij zal toepassen voor de exploitatie van de stedelijke culturele infrastructuur, met het oog op het overtreffen van de kosten door de ontvangsten.
- Nieuwe tarieven en tariefstructuren kunnen door het bedrijf niet worden toegepast vooraleer de gemeenteraad hierover heeft beslist.
- De raad van bestuur van het AGB MAC heeft dienaangaande op 30 april 2019 besloten om voor het museum Hof van Busleyden, nieuwe tarieven voor te stellen en deze voor goedkeuring door te verwijzen naar de gemeenteraad.
- Na goedkeuring door de gemeenteraad, gaan deze nieuwe tarieven van kracht op 1 juli 2019.
- Het gewone tarief verhoogt met 1 euro naar 12 euro. Het tarief voor jongeren van 13 tot 26 jaar (jonger is gratis) verlaagt van 5 naar 2 euro, om deze doelgroep meer aan te spreken. Met de nieuwe tarifiering van de educatieve werking wordt eveneens getracht meer scholen aan te trekken voor een bezoek.
- Een overzicht van al de wijzigingen en de nieuwe tarieven vindt u in bijlage.
- De prijssubsidies wijzigen niet.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur, art 240 §4: Het autonoom gemeentebedrijf stelt de tarieven en de tariefstructuren voor de prestaties die het levert, vast binnen de grenzen van de grondregels voor tarifiering, bepaald in de beheersovereenkomst. De maximumtarifiering of de formules voor de berekening ervan die niet in de beheersovereenkomst zijn geregeld, worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.
- De beheersovereenkomst tussen de Stad en het AGB Mechelen Actief in Cultuur, artikel 16: Nieuwe tarieven en tariefstructuren kunnen door het bedrijf niet worden toegepast vooraleer de gemeenteraad hierover heeft beslist. Indien de gemeenteraad geen beslissing neemt binnen de termijn van vier maanden na de kennisgeving, kan het bedrijf de nieuwe tarieven en tariefstructuren toepassen.

Financiële gevolgen

Deze aanpassingen zullen een positieve invloed hebben op de ontvangsten.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de door AGB-MAC aangepaste tarieven voor het museum Hof van Busleyden, met ingang van 1 juli 2019.
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Toezicht Financiën	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 17. Openbare zitting
---------------------------	---	--

AUTONOME GEMEENTEBEDRIJVEN. Goedkeuring toekenning van een prijssubsidie voor het dienstjaar 2019 aan Autonom Gemeentebedrijf Mechelen Actief in Cultuur voor het verlenen van toegang aan de culturele activiteiten georganiseerd door het AGB MAC volgens de voorgelegde tarievenlijst en machtiging aan het college van burgemeester en schepenen om de prijssubsidie aan het AGB MAC betaalbaar te stellen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Beslissing Agentschap Binnenlands Bestuur van 14 mei 2014 houdende de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2014 houdende de oprichting van een autonoom gemeentebedrijf onder de naam "AGB Mechelen Actief in Cultuur".
- De gemeenteraad van 18 december 2018 hecht goedkeuring aan de toekenning van een prijssubsidie voor het dienstjaar 2019 aan het AGB MAC, voor het verlenen van toegang aan de culturele activiteiten georganiseerd door het AGB MAC volgens voorgelegde tarievenlijst.
- Het college van 27 mei 2019 verwijst de aangepaste tarieven voor het Hof van Busleyden voor goedkeuring door naar de gemeenteraad.
- De raad van bestuur van 4 juni 2019 keurde de aangepaste tarieven 2019 goed en verwijst ze ter goedkeuring door naar de gemeenteraad.
- College van 11 juni 2019 (punt 44): doorverwijzing naar gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Het AGB is ingevolge artikel 2, van de beheersovereenkomst tussen de stad Mechelen en het AGB MAC belast met een integrale publiekrechtelijke exploitatieopdracht van 'culturele infrastructuur', en met het ontplooiën van een 'culturele werking'.
- Het AGB MAC verbindt er zich toe, ingevolge artikel 11 van de beheersovereenkomst, om het stadsbestuur in kennis te stellen van de tarieven en de tariefstructuren die zij zal toepassen voor de exploitatie van de stedelijke culturele infrastructuur, met het oog op het overtreffen van de kosten door de ontvangsten.
- Nieuwe tarieven en tariefstructuren kunnen door het bedrijf niet worden toegepast vooraleer de gemeenteraad hierover heeft beslist.
- De raad van bestuur van het AGB MAC heeft dienaangaande op 4 juni 2019 besloten een prijssubsidie aan de Stad te vragen.
- Het college van burgemeester en schepenen acht deze tarieven te hoog en niet sociaal aanvaardbaar.
- Het is daardoor opportuun om een prijssubsidie die ten goede komt aan de bezoekers van de culturele activiteiten toe te kennen per prestatie die door het AGB MAC wordt geleverd.
- Op de prijssubsidie op de toegangsgelden voor de btw-toepassing moet eveneens btw worden gerekend.
- Het college van burgemeester en schepenen raamt het totaal bedrag van de prijssubsidie voor 2019 op 3.153.358 euro exclusief btw.
- Het college van 20 mei 2019 besluit een extra toelage op te nemen voor het agb van 47.700 euro in budgetwijziging 1/2019 van de Stad.
- De gemeenteraad heeft het toezicht op de werking van het AGB MAC en daarbij ook op de besteding van de prijssubsidie. Elke gemeenteraadsfractie is vertegenwoordigd in de raad van bestuur.
- Op de prijssubsidie is het btw-tarief van 6% van toepassing ingevolge artikel 18, §1,12° W.BTW en tabel A Goederen en diensten onderworpen aan het tarief van 6%, diensten, XXVIII KB nr. 20 in uitvoering van het btw-wetboek.
- Het college van burgemeester en schepenen moet gemachtigd worden tot het betaalbaar stellen van de subsidie.
- De tarieven die nu worden voorgelegd gaan in voege vanaf 31 augustus 2019.

Cultuurcentrum:

- De tarievenlijst wordt voorgelegd voor de tweede jaarhelft. Per voorstelling werd op basis van de kosten en verwacht aantal bezoekers de kostprijs per bezoeker en prijssubsidie per bezoeker bepaald.
- Per genre bedraagt de prijssubsidie voor een gewoon tarief per bezoeker: (tarieven zijn steeds basistarief zonder korting en incl. btw)

Genre	Prijssubsidie per bezoeker	Min. Tarief te betalen door bezoeker	Max. tarief te betalen door bezoeker
Familie	20,00	12,00	12,00
Dans	Nvt	nvt	nvt
Klassiek	20,00	14,00	16,00
Literatuur	20,00	0,00	8,00
Muziek	20,00	0,00	24,00
Humor	20,00	16,00	25,00
Theater	20,00	12,00	18,00
School	20,00	4,00	50,00
Tentoonstellingen	20,00	0,00	5,00
Educatie	20,00	0,00	20,00
Bijzondere projecten	20,00	0,00	25,00

Predikheren

- Vanaf 31 augustus 2019 komt de bibliotheekwerking onder het AGB MAC. De bibliotheek is vanaf dan gevestigd in het Predikherenklooster, maar ook in de wijken zal het AGB de huidige werking verder zetten.
- Vanaf dan gelden volgende tarieven: (incl. btw)

	Tarief te betalen Door gebruiker	Prijssubsidie
Lidmaatschap		
t.e.m. 18 jaar	0,00	10,00
vanaf 19 jaar voor Mechelaars	10,00	0,00
Vanaf 19 jaar niet Mechelaars	15,00	0,00
Uitpas kansentarief	2,00	8,00
Enkel internetgebruik	2,00	1,00
Reservaties	1,00	2,00
Verlengingen per boek	0,10	1,00
Leengeld audiovisueel materiaal: per materiaal	0,25	1,00
Bezoekers (recht op toegang gebouw Predikheren)	0,00	6,50

Boete per dag		
t.e.m. 18 jaar	0,05	
Vanaf 19 jaar	0,25	

- Het Predikherenklooster beschikt over een aantal vergaderzalen en ruimtes die ter beschikking worden gesteld. Tarieven hiervoor worden vastgelegd op:

Tarieven per dag (incl. btw)			Het Predikheren				
	Omschrijving		Zaal Mandela 8 x 17m (136 m ² - 120 p)	Vergaderzaal 1,3 & 4 9 x 7m (63 m ² - 40 pers)	Vergaderzaal 2 & 5 6 x 5m (30 m ² - 12 pers)	Binnentuin 21 x 21m (441 m ² - 300 p)	Pandgang 5 x 21m (105m ² - 120 p)
Modaliteit A*	Verminderd	Dagdeel	40	20	15	85	20
		Dag	70	35	25	150	35
Modaliteit B	Marktconform	Dagdeel	80	40	30	165	40
		Dag	140	70	50	300	70
Modaliteit C	Commercieel	Dagdeel	190	100	80	400	100
		Dag	350	180	130	750	180

- Tarieven van De Maan blijven ongewijzigd.

- Tarieven van het museum Hof van Busleyden werden voorgelegd aan het college van 27 mei 2019 met doorverwijzing naar de gemeenteraad van juni.
- Een volledig overzicht van de verschillende tarieven wordt voorgelegd.

Juridische grond

- De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur met betrekking tot het administratief toezicht.
- De beheersovereenkomst zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 18 december 2018 en gewijzigd door de gemeenteraad van 24 juni 2019

Financiële gevolgen

- Deze prijssubsidie wordt geraamd op een totaalbedrag van 3.342.559 euro inclusief btw en werd deels voorzien in het budget 2019 van de stad op ramingsnummer 2019144896 - budgetsleutel 6490153/70/0709/01.
- Het college van 20 mei 2019 besloot om in bw1/2019 van de Stad een extra toelage op te nemen van 47.700 euro.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de toekenning van een prijssubsidie voor het dienstjaar 2019 aan AGB MAC voor het verlenen van toegang aan de culturele activiteiten georganiseerd door het AGB MAC volgens de voorgelegde tarievenlijst en machtiging aan het college van burgemeester en schepenen om de prijssubsidie aan het AGB MAC betaalbaar te stellen.

Artikel 2

De prijssubsidie wordt slechts toegekend op voorwaarde dat het AGB MAC de tarieven die zij vanaf 31 augustus 2019 zal toepassen, vermindert met deze prijssubsidie.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Bibliotheek	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 18. Openbare zitting
--------------------	---	--

BIBLIOTHEEK. Goedkeuring aanpassing dienstreglement Openbare bibliotheekreglement naar aanleiding van opening Het Predikheren.

Motivering

Voorgeschiedenis

- College 1 december 2017 - agendapunt 88: Het college geeft opdracht aan de directie Vrije Tijd om een oefening te doen rond de personeelsbezetting in functie van de nieuwe filosofie van de bibliotheek Predikherenklooster, waarbij wordt ingezet op ruime openingsuren in het kader van een brede bibliotheekwerking.
- Gemeenteraad 19 december 2017 - agendapunt 40: De gemeenteraad besluit om artikel 2 van het dienstreglement van de Stedelijke Openbare Bibliotheek naar de nieuwe openingsuren aan te passen
- College 25 mei 2018 - agendapunt 45: Het college gaat akkoord met een sluiting van de bibliotheek gedurende de maanden juli en augustus 2019, en opening van Het Predikheren in september 2019.
- Gemeenteraad 29 april 2019 – agendapunt 25: de gemeenteraad keurt het tijdelijk dienstreglement naar aanleiding van de sluiting van de bibliotheek in juli en augustus goed
- College 11 juni 2019 – agendapunt 54: Verwijzing goedkeuring dienstreglement openbare bibliotheek naar gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Het nieuwe dienstreglement voor de bibliotheek naar aanleiding van de verhuis naar Het Predikheren, wordt voorgelegd. De grootste aanpassingen zijn enerzijds de openingsuren, en anderzijds de tarieven voor lidmaatschap en uitlenen.

Openingsuren

- De openingsuren worden als volgt aangepast:
 - Er is geen onderscheid meer tussen jeugdbib en hoofdbib. (de locatie op zolder loopt in elkaar over.)
 - De openingsuren van de huidige hoofdbibliotheek worden overgenomen in Het Predikheren.

DAG	UREN
MAANDAG	GESLOTEN
DINSDAG	10.30u – 19.30u
WOENSDAG	10.30u – 17.00u
DONDERDAG	10.30u – 19.30u
VRIJDAG	10.30u – 17.00u
ZATERDAG	10.00u – 16.00u
ZONDAG	10.00u – 12.30u

- Voor de studenten wordt er tijdens de examenperiodes een aparte regeling uitgewerkt.
- De sluitingsdagen zijn de wettelijke feestdagen.
- Tijdens de maanden juli en augustus is de bibliotheek gesloten op zondag en enkel op donderdagavond open tot 19.30u.
- De bookdrop (automatische inleverbus) is 24/24u en 7/7u beschikbaar

Tarieven

- De oefening werd gemaakt op welke manier de inkomsten van de bibliotheek kunnen verhoogd worden. Hierbij werd rekening gehouden met volgende zaken:
 - Stad Mechelen ondertekende het bibliotheekcharter waarin opgenomen werd dat minderjarigen gratis gebruik kunnen maken van de diensten van een bibliotheek.
 - Geen aanpassing van bedragen voor mensen die recht hebben op een verhoogde tegemoedkoming (uitpas kansentarief)

- Opstart van een beperkt lidmaatschap voor het gebruik van de internetcomputers. Gezien de koppeling van het gebruik van deze computers met het bibliotheeksysteem in Het Predikheren is dit lidmaatschap noodzakelijk. Anderzijds is de bibliotheek het grootste digipunt van de stad waar internet wordt aangeboden.
- Een overzicht van de aanpassingen van de tarieven:

	Oude tarieven €	Nieuwe tarieven €
Lidmaatschap		
Tem 18 jaar	0	0
Niet Mechelaars tot en met 18 jaar	0	0
Vanaf 19 jaar, Mechelaars	4	10
Vanaf 19 jaar, niet Mechelaars	8	15
Uitpas kansentarief	2	2
Beperkt lidmaatschap voor gebruik internetcomputers	0	2
Leenkosten		
Reservaties	0	1
Verlenging per boek, vanaf 12 jaar	0,1	0,1
Leengeld AVM hoofdbibliotheek	0,25	0,25
Boete per dag, tot en met 12 jaar	0,05	0,05
Boete per dag, vanaf 13 jaar	0,2	0,25

Financiële gevolgen

Extra inkomsten naar aanleiding van de verhoging van het lidmaatschap en de leenkosten wordt geraamd op 52 253 euro.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het aangepast dienstreglement van de openbare bibliotheek goed.
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Toezicht Financiën	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 19. Openbare zitting
---------------------------	---	--

EXTERN VERZELFSTANDIGDE AGENTSCHAPPEN.

1) Aktename jaarrekening 2018 van vzw Mechelen Feest.

2) Advisering begroting 2019 van vzw Mechelen Feest.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Het college van 7 november 2014 lijst de verplichtingen op waaraan verzelfstandigde organisaties moeten voldoen.
- 10 april 2019: De algemene vergadering keurde de jaarrekening 2018 en de begroting 2019 goed.
- 9 mei 2019: De jaarrekening 2018 en de begroting 2019 van Mechelen Feest werden ontvangen.
 - College van 27 mei 2019 – punt 40: doorverwijzen naar gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- De modaliteiten waaraan moet voldaan worden (gewone toelage >10 000,00 euro) voor Para-gemeentelijke Vzw's of de Externe Verzelfstandigde Agentschappen (EVA's):
 - Voorleggen van volledig financieel verslag met name de rekening, balans, toelichting, een overzicht van de financiële rekeningen en een begroting, zoals goedgekeurd door de algemene vergadering. (geen begrotingswijziging)
Wordt voorgelegd aan het college en gemeenteraad.
 - De toelage wordt uitbetaald na goedkeuring budget(wijzigingen) Stad en na voorlegging van de begroting van de vereniging, waarin de toelage werd opgenomen.
 - Begroting van de vereniging waarin de stadstoelage werd opgenomen, niet in het bezit na 7 maanden maar voor verloop van 12 maanden na afsluiten boekjaar: 10% stadstoelage ingehouden.
 - Begroting van de vereniging waarin de stadstoelage werd opgenomen, niet in het bezit na 12 maanden na afsluiten boekjaar: er wordt geen stadstoelage uitbetaald.
 - Financiële rapportering niet in het bezit 7 maanden na afsluiten boekjaar: 10% van de stadstoelage wordt teruggevorderd.
 - Financiële rapportering niet in het bezit 12 maanden na afsluiten boekjaar: volledige terugvordering van stadstoelage.
 - Uitstel kan na een gemotiveerd schrijven; het college oordeelt of het uitstel verantwoord is.
 - Controle ter plaatse + inzage in de boekhoudkundige bescheiden kan telkens indien door de bevoegde dienst nodig geacht;
 - Een afschrift van de statuten bij een eerste aanvraag en elke statutenwijziging moet worden voorgelegd.
 - Een Extern Verzelfstandigd Agentschap moet de wet op de overheidsopdrachten naleven.
In het geval dat deze regels een eerste keer niet werden gevolgd kan het college beslissen 10% van de stadstoelage terug te vorderen.
Indien deze regels een tweede keer niet werden toegepast kan het college beslissen tot volledige terugvordering van de stadstoelage.
Als de Stad geld moet terugbetalen aan een hogere overheid omwille van niet of foutief toepassen van de wet op de overheidsopdrachten kan ze onmiddellijk het volledige bedrag van de stadstoelage terugvorderen.
 - De subsidie is steeds inclusief BTW en de toelagegenieter moet zich in regel stellen met de BTW-wetgeving en zonodig een factuur met BTW bezorgen aan de Stad.
- Verplichtingen EVA's:

- Het hoofd van elk Extern Verzelfstandigd agentschap dient één keer per jaar, naar aanleiding van de goedkeuring/vaststelling van de jaarrekening, een toelichting te geven in de commissie die inhoudelijk bevoegd is over deze EVA. Hierin wordt de werking toegelicht van de EVA en zal het beleid van de EVA afgestemd worden met het gemeentelijk beleid.
Het is nog niet geweten wanneer deze toelichting wordt gegeven.
- Bij het indienen van de jaarrekening moet er een verslag toegevoegd worden van het afgelopen jaar, waarin de beheersovereenkomst en de uitvoering ervan wordt geëvalueerd.
Mechelen Feest zal dit naar aanleiding van de toelichting in de raadscommissie zelf in het college brengen.
de vzw.
- De notulen van de raden van bestuur en dagelijks bestuur dienen per kwartaal voorgelegd te worden aan het college (in boekdeel I voor kennisname).
Een deel van de notulen werden voorgelegd aan het college van 8 juni 2018, de resterende notulen zullen worden voorgelegd aan het college van 20 mei 2019.
- In het budget 2018 van de Stad was er een exploitatietoelage voorzien van 1.012.149 euro en een investeringstoelage van 5.000 euro.
- In 2019 is er een exploitatietoelage van 829.875 euro. Het saldo van de investeringstoelage 2018 (5.000 euro) wordt overgedragen naar 2019.
- De jaarrekening werd nagekeken door een extern accountant Paul Merckx. Deze verklaart dat de jaarrekening 2018 de toestand van de vereniging op volledige, getrouwe en juiste wijze weergeeft en bevestigt tevens dat deze boekhoudkundige staat van activa en passiva op juiste wijze voortvloeien uit de boekhouding van de vereniging.

Jaarrekening 2018

De rekening 2018 sluit met een positief saldo van 179.853,91 euro. Indien het resultaat uit de vorige jaren mee in rekening wordt gebracht, krijg men een positief gecumuleerd boekhoudkundig resultaat van 139.097 euro.

Het totaal der opbrengsten bedraagt 2.238.004,42 euro en het totaal der kosten komt op 2.058.150,51 euro.

De voornaamste inkomsten komen uit:

- Exploitatietoelage Stad (1.012.149 euro);
- Basiswerking: (deel toelage Stad: 849.390 euro)
 - drankverkoop De Zomer Is Van Mechelen: (646.965,84 euro)
 - sponsoring: (103.196,69 euro)
- Op.Recht.Mechelen 406.464,47 euro (waarvan deel toelage Stad: 162.758 euro)

De voornaamste kosten zijn:

- Basiswerking
 - De Zomer Is Van Mechelen (1.173.467,63 euro)
 - Mechelen Houdt Je Warm (166.817,64 euro)
 - Personeelskosten (372.476,91 euro)
- Op.Recht.Mechelen (196.096,27 euro)

Balans 2018

ACTIEF		PASSIEF	
Vastliggend	12.706,90	Eigen vermogen	217.644,22
Kas+ bank	312.972,80	Schulden +1 jaar	
Nog te ontvangen	90.633,41	Te betalen =<1 jaar & vooruitontv	198.668,89
Totaal	416.313,11		416.313,11

Vertaald naar begrotingsboekhouding van de Stad:

overschot = thesaurie + nog te ontvangen – nog te betalen

$$312.972,80 + 90.633,41 - 198.668,89 = 204.937,32 \text{ euro}$$

De jaarrekening sluit met een positief boekhoudkundig resultaat van 179.853,91 euro, dit is 58.177,52 euro beter dan voorzien in de begroting. De basiswerking deed het ongeveer 53.000 euro beter, het culturele project Op.Recht.Mechelen ongeveer 16.700 euro. De cash flow steeg met 180.168 euro.

Overzicht van de financiële toestand van de laatste drie jaren:

2016

Balanstotaal	1.016.228,03
Tot. Resultatenrekening ontv.	2.985.102,48
Tot. Resultatenrekening uitg.	<u>3.347.523,96</u>
Verlies resultatenrekening	-362.421,48
Eigen vermogen	-146.298,46
Overschot liquide middelen	283.534,99

2017

Balanstotaal	980.179,94
Tot. Resultatenrekening ontv.	4.013.738,65
Tot. Resultatenrekening uitg.	<u>3.823.921,60</u>
Winst resultatenrekening	189.817,05
Eigen vermogen	40.654,45
Overschot liquide middelen	24.768,77

2018

Balanstotaal	416.313,11
Tot. Resultatenrekening ontv.	2.238.004,42
Tot. Resultatenrekening uitg.	<u>2.058.150,51</u>
Winst resultatenrekening	179.853,91
Eigen vermogen	217.644,22
Overschot liquide middelen	204.937,32

Begroting 2019

De begroting sluit met een negatieve cash flow van het boekjaar van -98.626 euro en een boekhoudkundig resultaat van -98.626 euro. Hiermee besteed de vzw voor een groot deel haar overschotten uit de rekening 2018.

De totale kasontvangsten komen op 1.791.874 euro en het totaal aan kaskosten bedraagt 1.890.500 euro.

De voornaamste inkomsten komen uit:

- Exploitatietoelage Stad (829.875 euro);
- Basiswerking:
 - drankverkoop De Zomer Is Van Mechelen: (600.000 euro)
 - sponsoring: (110.000 euro)
- Jaarthema 2020: 500 jaar St. Romboutstoren (70.000 euro)

De voornaamste kosten zijn:

- Basiswerking
 - De Zomer Is Van Mechelen (1.080.000 euro)
 - Mechelen Houdt Je Warm (175.000 euro)
 - Personeelskosten (380.000 euro)
- Jaarthema 2020: 500 jaar St. Romboutstoren (80.000 euro)

Juridische grond

Artikel 5 van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen (gemeentelijke en provinciale): Indien een toelage hoger

dan 24.789,35 euro wordt toegekend, moet de begunstigde elk jaar zijn balans en rekening, alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de verstrekker bezorgen.

Financiële gevolgen

De exploitatietoelage is voorzien op raming 2019150531 en bedraagt momenteel 829.875 euro.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van de jaarrekening 2018 van vzw mmMechelen Feest.
(bijlage)

Artikel 2

De gemeenteraad geeft gunstig advies aan de begroting 2019 van vzw mmMechelen Feest.
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Financiën	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 20. Openbare zitting
------------------	---	--

OPENBAAR CENTRUM VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN - SOCIAAL HUIS. Goedkeuring budgetwijziging 1 over het dienstjaar 2019.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Gemeenteraadsbesluit 25 februari 2019 - punt 1: Goedkeuring van het budget 2019.
- Sociaal Huis-raadsbeslissing 25 februari 2019 - punt 13: Vaststelling van het budget 2019.
- College 11 juni 2019 - punt 89: Verwijzing goedkeuring van de budgetwijziging nr. 1 over dienstjaar 2019 naar gemeenteraad.

Feiten en context

Het budget kan in de volgende gevallen niet door middel van een interne kredietaanpassing gewijzigd worden:

1° wijzigingen waardoor het budget niet meer past in het meerjarenplan overeenkomstig artikel 27;

2° wijzigingen van het exploitatiebudget van een budgettaire entiteit, inclusief de laatste budgetwijziging, die, per beleidsdomein, een daling van het saldo tussen de ontvangsten en de uitgaven tot gevolg hebben;

3° wijzigingen van een verbintenskrediet van een investeringsenveloppe;

4° wijzigingen per beleidsdomein van het totaal van de transactiekredieten van investeringsenveloppes van een budgettaire entiteit;

5° wijzigingen van het liquiditeitenbudget voor wat betreft de transactiekredieten andere (dan exploitatie en investeringen) verrichtingen.

In deze budgetwijziging worden naast technische aanpassingen die niet via IKA kunnen ook nog inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd. De detail hiervan is terug te vinden in de bijlage 'vereenvoudigde budgetwijziging'.

In deze budgetwijziging wordt het resultaat van de jaarrekening 2018 verwerkt.

Juridische grond

Gemeentedecreet, artikel 155

Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus, artikel 28.

Argumentatie

In bijlage van dit besluit zitten volgende documenten, gegenereerd door de Olympussoftware, en die als verklarende nota bij de budgetwijziging gelden:

- Document BW 0: motivering van de wijziging budget 2019: geeft alle voorgestelde wijzigingen in detail weer.
- Document BW 1: wijzigingen doelstellingennota, prioritaire doelstellingen: geeft de wijzigingen aan de strategische nota
- Document BW 2: wijzigingen doelstellingennota, overig beleid: geeft de wijzigingen aan de strategische nota Document BW 3: doelstellingenbudget BW in aanvraag (schema B1 van budget): geeft per beleidsdomein en voor exploitatie, investeringen en verrichtingen liquiditeitenbudget de voorgestelde wijzigingen
- Document BW 4: de financiële toestand: is de bevestiging dat het gewijzigde budget 2019 past in het gewijzigde meerjarenplan. De autofinancieringsmarge verslechtert met 251.039 euro van -3.310.961 euro naar -3.562.000 euro.
- Document BW 5: wijziging van de lijst van nominatieve subsidies

- Document BW 6: wijziging van het exploitatiebudget (schema B2 van het budget): vat de wijzigingen van het exploitatiebudget samen per beleidsdomein.
- Document BW 7: wijziging van een investeringsenveloppe (schema B3 van het budget): geeft de wijzigingen weer per investeringsenveloppe en per balansrubriek waarop de investeringen betrekking hebben.
- Document BW 8: wijziging van de transactiekredieten voor investeringsverrichtingen (schema B4 van het budget): een overzicht per beleidsdomein
- Document BW 9: wijziging van het liquiditeitenbudget (schema B5 van het budget)

	<u>Initieel budget</u> <u>2019</u>	<u>Wijziging</u>	<u>Na BW1/2019</u>
Geraamd resultaat vorige jaren	2.687.195	4.033.146	6.720.340
Exploitatiebudget	-1.405.023	-1.206.224	-2.611.247
Investeringsbudget	12.883.599	413.835	13.297.434
Andere liquiditeitenbudget	-2.920.471	-14.270.000	-17.190.471
Resultaat op kasbasis	10.932.500	-10.716.443	216.057

- Document BW 10: wijziging van het overzicht van de te verstrekken werkings- en investeringssubsidies.

De rekening 2018 had een positief resultaat op kasbasis van 6.253.940 euro. Het rekeningresultaat moet ingebracht worden ter vervanging van het geraamd resultaat van vorig boekjaar: 6.720.340 euro in plaats van 2.687.195 euro.

Het exploitatieoverschot na BW 1 evolueert van -1.405.023 euro naar -2.611.247 euro.

Het saldo van het investeringsbudget bedroeg 1.870.395 euro in het initieel budget. In BBC worden de ongebruikte kredieten 2018 in uitgaven maar ook in ontvangsten van het investeringsbudget automatisch overgedragen naar 2019 in de eerste BW na de afsluiting van de rekening. Daardoor vermeerderd het investeringensaldo in eerste instantie naar 12.883.599 euro. Andere verrichtingen op investeringen in deze budgetwijziging doen dit bedrag stijgen tot 13.297.434 euro.

Het liquiditeitenbudget gaat van oorspronkelijk -2.920.471 euro naar -17.190.471 euro.

Alle wijzigingen zijn in detail terug te vinden in het document "vereenvoudigde budgetwijziging".

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de eerste budgetwijziging 2019 goed na vaststelling van de eerste budgetwijziging door de raad voor maatschappelijk welzijn op 24 juni 2019.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Staf Financiën	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 21. Openbare zitting
-----------------------	---	--

FINANCIËN-BUDGET. Aktename interne kredietaanpassing (IKA) nr. 1 over dienstjaar 2019 - van de stad.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019 – punt 10: Vaststelling budget over dienstjaar 2019.
- Collegebesluit van 11 juni 2019 – punt 41: Goedkeuring interne kredietaanpassing nr. 1 over dienstjaar 2019 en verwijzing naar de gemeenteraad voor aktename.

Feiten en argumentatie

De voorgelegde interne kredietaanpassing nummer 1 over dienstjaar 2019 werd besproken in het M-team en werd gunstig geadviseerd.

Juridische grond

- Gemeentedecreet
 - Artikel 155: Het college van burgemeester en schepenen beslist over de interne kredietaanpassingen, zoals die gedefinieerd zijn door de Vlaamse Regering. De Vlaamse Regering bepaalt de nadere voorwaarden daarvoor. Het college van burgemeester en schepenen brengt de gemeenteraad, de financieel beheerder en de betrokken budgethouders daarvan onverwijld op de hoogte.
- Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
 - Artikel 28: Het budget kan in de volgende gevallen niet door middel van een interne kredietaanpassing gewijzigd worden:
 - 1° wijzigingen waardoor het budget niet meer past in het meerjarenplan overeenkomstig artikel 27;
 - 2° wijzigingen van het exploitatiebudget van een budgettaire entiteit, inclusief de laatste budgetwijziging, die, per beleidsdomein, een daling van het saldo tussen de ontvangsten en de uitgaven tot gevolg hebben;
 - 3° wijzigingen van een verbinteniskrediet van een investeringsenveloppe;
 - 4° wijzigingen per beleidsdomein van het totaal van de transactiekredieten, vermeld in artikel 23, eerste lid 2°, van een budgettaire entiteit;
 - 5° wijzigingen van het liquiditeitsbudget voor wat betreft de transactiekredieten, vermeld in artikel 24, eerste lid, 3°.
 - Een budgetwijziging mag er niet toe leiden dat het nieuwe krediet lager is dan de overeenkomstig artikel 107, §1, vastgelegde verbintenissen of transacties.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van de interne kredietaanpassing (IKA) nr. 1 over dienstjaar 2019.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Staf Financiën	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 22. Openbare zitting
-----------------------	---	--

FINANCIËN-BUDGET. Vaststelling budgetwijziging nr. 1 over dienstjaar 2019.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019 – punt 10: Vaststelling budget over dienstjaar 2019.
- Collegebesluit van 11 juni 2019 – punt 40: Goedkeuring budgetwijziging nr. 1 over dienstjaar 2019 en verwijzing naar de gemeenteraad ter vaststelling.

Feiten en argumentatie

Het budget kan in de volgende gevallen niet door middel van een interne kredietaanpassing gewijzigd worden:

1° wijzigingen waardoor het budget niet meer past in het meerjarenplan overeenkomstig artikel 27;

2° wijzigingen van het exploitatiebudget van een budgettaire entiteit, inclusief de laatste budgetwijziging, die, per beleidsdomein, een daling van het saldo tussen de ontvangsten en de uitgaven tot gevolg hebben;

3° wijzigingen van een verbintenskrediet van een investeringsenveloppe;

4° wijzigingen per beleidsdomein van het totaal van de transactiekredieten van investeringsenveloppes van een budgettaire entiteit;

5° wijzigingen van het liquiditeitenbudget voor wat betreft de transactiekredieten andere (dan exploitatie en investeringen) verrichtingen.

Er hoeft enkel een wijziging van het budget vastgesteld te worden, omdat er bij het initiële budget 2019 ook geen aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 werd doorgevoerd. De aanpassing van het meerjarenplan is facultatief in het eerste jaar van een nieuwe legislatuur. Aan de gemeenteraad van december zal er een nieuwe meerjarenplanning worden voorgelegd over de periode 2020-2025.

In deze budgetwijziging worden naast technische aanpassingen die niet via IKA kunnen ook nog inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd. De volledige detail van deze budgetwijziging is terug te vinden in de bijlage 'vereenvoudigde budgetwijziging'.

In deze budgetwijziging wordt het resultaat van de jaarrekening 2018 verwerkt.

In bijlage van dit besluit zitten volgende documenten, gegenereerd door de softwaretoepassing, en die als verklarende nota bij de budgetwijziging gelden:

- Motivering van de wijziging van het budget: geeft alle voorgestelde wijzigingen in detail weer.
- Beleidsnota
 - Wijzigingen doelstellingennota – prioritaire doelstellingen: geeft de wijzigingen aan de strategische nota weer.
 - Wijzigingen doelstellingennota – overige doelstellingen: geeft de wijzigingen aan de strategische nota weer.
 - Wijziging schema B1 - het doelstellingenbudget: geeft per beleidsdomein voor exploitatie-, investeringen- en liquiditeitenbudget de voorgestelde wijzigingen weer.
 - De financiële toestand
 - Wijziging lijst met nominatief toegekende subsidies.
- Financiële nota

- Schema BW1 – Wijziging van het exploitatiebudget: vat de wijzigingen van het exploitatiebudget samen per beleidsdomein.
- Schema BW2 – Wijziging van een investeringsenveloppe: geeft de wijzigingen weer per investeringsenveloppe en per balansrubriek waarop de investeringen betrekking hebben.
- Schema BW3 – Wijziging van de transactiekredieten voor investeringsverrichtingen: vat de wijzigingen van het investeringsbudget samen per beleidsdomein.
- Schema BW4 – Wijziging van het liquiditeitenbudget

	<u>Initieel budget</u> <u>2019</u>	<u>Wijziging</u>	<u>Na BW1/2019</u>
Geraamd resultaat vorige jaren	6.500.000	-13.444.336	-6.944.336
Exploitatiebudget	12.356.975	-426.303	11.930.673
Investeringsbudget	15.363.011	-181.884	15.181.127
Andere liquiditeitenbudget	-33.413.020	13.745.557	-19.667.463
Resultaat op kasbasis	500.000	0	500.000

- Toelichting
 - Wijziging van het overzicht van de te verstrekken werkings- en investeringssubsidies.
 - Wijziging schema TM2 – De financiële schulden: geeft het overzicht van de leningsschulden tot en met het budgetjaar 2019 weer.

De rekening 2018 had een negatief resultaat op kasbasis van 6.944.336 euro. Het rekeningresultaat moet ingebracht worden ter vervanging van het geraamd resultaat van vorig boekjaar: -6.944.336 euro in plaats van plus 6.500.000 euro.

Het exploitatieoverschot na BW 1 vermindert van plus 12.356.975 euro naar plus 11.930.673 euro.

Het positieve investeringsresultaat van 15.056.045 euro in het initieel budget daalt lichtjes tot 15.181.127 euro. In BBC worden de ongebruikte kredieten van 2018 in uitgaven maar ook in ontvangsten van het investeringsbudget automatisch overgedragen naar 2019 in de eerste BW na de afsluiting van de rekening. Er is een overdracht van onbenutte investeringsuitgaven van 33.871.408 euro en in ontvangsten (toelagen en verkopen) van 34.178.374 euro.

Alle wijzigingen zijn in detail terug te vinden in het document “vereenvoudigde budgetwijziging”.

De enige evenwichtsvoorwaarde die geldt voor het budget wordt voldaan, met name een positief evenwicht op kasbasis in 2019.

Het resultaat op kasbasis bedraagt 500.000 euro einde 2019.

De 2^e evenwichtsvoorwaarde, met name de autofinancieringsmarge, is net als bij het initiële budget 2019 een voorwaarde waaraan niet moet worden voldaan omdat het budget niet hoeft te passen in een meerjarenplan. De autofinancieringsmarge bedraagt na deze budgetwijziging -2.284.541 euro.

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Besluit:**Artikel 1**

De gemeenteraad stelt de budgetwijziging nr. 1 over dienstjaar 2019 vast.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Bestuurlijk Beheer	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 23. Openbare zitting
---------------------------	---	--

BESTUUR. Toekenning van de eretitel van schepen van de stad Mechelen aan oud-schepenen die aan de voorwaarden voldoen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Volgende oud-schepenen dragen reeds de titel van ereschepen:
 - VAN DER SANDE Jean (gemeenteraad 30.5.2001)
 - VAN ESBROECK Kris (gemeenteraad 30.5.2001)
 - VANDENBRANDE Willy (gemeenteraad 30.5.2001 – machtiging vanaf 2.1.2007)
 - VANDERAERSCHOT Hilda (gemeenteraad 26.1.1995)
 - VANSTAPPEN Alfons (gemeenteraad 20.8.1992)
- Gemeenteraad 29 april 2014 – punt 11: toekenning van de titel van ereschepen van de stad Mechelen aan volgende oud-schepenen:
 - Backx Patrick
 - Demeester Constant
 - De Wachter Jaak
 - Janssens Raymond
 - Janssens Rita
 - Joris Georgius
 - Lodewijckx Luc
 - Neefs Ludwig
 - Pepermans Joan
 - Stevens Leo
 - Vanderwaeren Raymond
 - Verlinden Firmain
- Toekenning van de postume titel van ereschepen aan hun weduwen:
 - Blavier René
 - Lamon Jowan
- Ontvangst eremandatarissen op 18 juni 2014: overhandiging relatiegeschenk (beurs/etui stad of whisky-pakket) en nadien een oorkonde als aandenken.
- Gemeenteraad 27 mei 2019 – punt 2: goedkeuring aangepast reglement tot het verlenen van de titel van ereschepen of erevoorzitter van de gemeenteraad van de stad Mechelen.
- College 11 juni 2019 – punt 13. Verwijzing naar gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

Volgende oud-schepenen die in aanmerking komen voor het bekomen van de titel van ereschepen op basis van het nieuwe reglement, hebben hun aanvraagformulier en verklaring op eer ingestuurd:

Nobels Frank	-Schepen van 02.01.1995 tot 31.12.2014 -Gemeenteraadslid 12.03.1989 – 01.01.2019
Salmi Ali	-Schepen van 02.01.2001 tot 28.1.2004 en van 2.1.2007 tot 01.01.2013. - Gemeenteraadslid van 02.01.2001 – 01.01.2019 - Hij was tevens lid van de raad voor maatschappelijk welzijn van 1.4.1995 – 25.1.2001
Van Loon Magda	- Schepen van 13.02.2002 tot 01.01.2007 - Gemeenteraadslid van 02.01.2001 – 01.01.2019
Timmermans Johan	-Schepen van 04.07.2003 tot 01.01.2007 -Gemeenteraadslid 02.01.1995 – 01.01.2019

Schroons Walter	-Schepen van 28.1.2004 tot 1.1.2007 en van 02.01.2013 tot 30.9.2018 -Gemeenteraadslid van 2.2.1995 – 1.1.2001 en van 2.5.2001 tot 30.9.2018
Jorissen Wim	-Schepen van 02.01.2013 tot 31.12.2015 -Gemeenteraadslid van 06.01.1983-27.02.1997 / 2.1.2013 – 25.01.2016
De Nijn Bart	-Schepen van 02.01.2013 tot 30.11.2015 en van 01.01.2018 tot 01.01.2019 -Gemeenteraadslid van 02.09.1982 – 31.12.1982 en van 02.01.2001 – 01.01.2019 (meer dan 18 jaar)
Den Roover Katleen	- Schepen van 02.01.2013 - 01.01.2019 - Gemeenteraadslid van 21.04.2004 – 01.01.2007 en van 02.01.2013 tot 01.01.2019

Alle aanvragers voldoen aan de voorwaarden van het reglement, namelijk ze oefenen geen mandaat meer uit, hebben het ambt van schepen uitgeoefend gedurende 6 jaar of minimum 2 jaar schepen, maar hebben minstens 12 jaar het ambt van gemeenteraadslid uitgeoefend. Gelet op hun inzet en verdienste ten behoeve van de stad Mechelen en haar inwoners wordt voorgesteld om de eretitel van hun ambt toe te kennen aan de oud schepenen.

Alle betrokkenen zullen na de beslissing van de gemeenteraad een brief ontvangen van de stad, waarbij ze gemachtigd worden om de titel van ereschepen te dragen.

De eremandatarissen (oud-schepenen, oud-gemeenteraadsliden en oud-ocmw raadsleden) zullen in het najaar 2019 ontvangen worden op het stadhuis, op dezelfde manier als in 2014, naar aanleiding van de vorige huldiging van eremandatarissen.

Juridische grond

- Artikel 148 Decreet lokaal Bestuur:
 - De gemeenteraad kan de eretitels van de schepenen toekennen onder de voorwaarden die hij bepaalt.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit volgende oud-schepenen te machtigen om de titel van ereschepen van de stad Mechelen te dragen vanaf heden:

- De Nijn Bart
- Den Roover Katleen
- Jorissen Wim
- Nobels Frank
- Salmi Ali
- Schroons Walter
- Timmermans Johan
- Van Loon Magda

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Bestuurlijk Beheer	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 24. Openbare zitting
---------------------------	---	--

BESTUUR. Toekenning van de eretitel van gemeenteraadslid van de stad Mechelen aan oud-gemeenteraadsleden die aan de voorwaarden voldoen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Gemeenteraadsbesluit 29 april 2014– punt 12: toekenning van de titel van ere-gemeenteraadslid van de stad Mechelen aan volgende oud-gemeenteraadsleden:
 - De Vis Hendrik
 - Goovaerts Lodewijk
 - Jaspers Walter
 - Kluppels Willem
 - Lauwens Julia
 - Peeters Germania
 - Smets Augusta (overleden)
 - Van Aken Jozef
 - Vloebergh Lodewijk (overleden)
 Toekenning van de postume titel van ere-gemeenteraadslid aan zijn weduwe:
 - Deleus Willy
- Ontvangst eremandatarissen op 18 juni 2014: overhandiging relatiegeschenk (beurs/etui stad of whisky-pakket) en nadien een oorkonde als aandenken.
- Gemeenteraad 27 mei 2019 – punt 2: goedkeuring aangepast reglement tot het verlenen van de titel van ere-gemeenteraad van de stad Mechelen
- College 29 april 2014 –punt 12: verwijzing naar gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

Volgende oud-gemeenteraadsleden die in aanmerking komen voor het bekomen van de eretitel van hun mandaat op basis van het nieuwe reglement, hebben hun aanvraagformulier en verklaring op eer ingestuurd:

Keldermans Hans	Gemeenteraadslid 02.01.2001 – 01.01.2013 en van 28.01.2015 tot 25.03.2019 (in tussentijd was hij lid van de raad voor maatschappelijk welzijn)
Nason Glenn	02.01.2007 – 31.12.2012 / 28.01.2014 –01.01.2019 OCMW raadslid van 7.1.2013 tot 28.1.2014 12 JAAR RAADSLID (gecombineerd gemeenteraad – raad maatschappelijk welzijn)

De aanvragers voldoen aan de voorwaarden van het reglement, namelijk het ambt van gemeenteraadslid (of gecombineerd met het mandaat van ocmw-raadslid) uitgeoefend hebben gedurende minstens 12 jaar.

Gelet op hun inzet en verdienste ten behoeve van de stad Mechelen en haar inwoners wordt voorgesteld om de eretitel van hun ambt toe te kennen aan deze oud gemeenteraadsleden. De betrokkenen zullen na de beslissing van de gemeenteraad een brief ontvangen van de stad, waarbij ze gemachtigd worden om de titel van ere-gemeenteraadslid te dragen.

De eremandatarissen (oud-schepenen, oud-gemeenteraadsleden en oud-ocmw raadsleden) zullen in het najaar 2019 ontvangen worden op het stadhuis, op dezelfde manier als in 2014, naar aanleiding van de vorige huldiging van eremandatarissen.

Juridische grond

- Artikel 17 § 4 en 73, laatste lid Decreet Lokaal Bestuur: de gemeenteraad/raad voor maatschappelijk welzijn kan de eretitels toekennen aan de (gemeente)raadsleden onder de voorwaarden die hij bepaalt.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit volgende oud-gemeenteraadsleden te machtigen de titel van ere-gemeenteraadslid van de stad Mechelen te dragen vanaf heden:

- Keldermans Hans
- Nason Glenn

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Bestuurlijk Beheer	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 25. Openbare zitting
---------------------------	---	--

BESTUUR. Bekrachtiging voordracht als lid van het raadgevend comité van EthiasCo bvba.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Collegebesluit van 3 juni 2019 (punt 20):
 - Beslissing om mevrouw Greet Geypen voor te dragen als lid van het raadgevend comité van EthiasCo cvba.
 - Verwijzing voor bekrachtiging naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- EthiasCo cvba is de nieuwe maatschappelijke benaming van de onderlinge verzekeringsvereniging Ethias Gemeen Recht, dat voorheen actief was op het vlak van verzekeringen tegen arbeidsongevallen. Per einde 2017 werden de verzekeringsactiviteiten stopgezet en werd de juridische vorm veranderd in een cvba. EthiasCo werd een pure participatiemaatschappij, met vooral een belang van 5% in Ethias nv. Daarnaast zijn er belangen in de energiesector (Vlaamse Energie Holding en Socofe).
- De raad van bestuur van EthiasCo stelt voor mevrouw Greet Geypen voor te dragen als lid van het raadgevend comité ('client board') van EthiasCo.
- Volgens de bepalingen in de statuten is het raadgevend comité samengesteld uit maximum veertig leden, als vertegenwoordigers van de coöperanten. De leden worden benoemd voor zes jaar. Het raadgevend comité vergadert in principe drie keer per jaar. Er kunnen bijkomende vergaderingen worden bijeengeroepen als de dienstnoodwendigheden het vereisen. Het comité analyseert specifieke kwesties en deelt zijn advies aan de raad van bestuur mee.
- Omdat EthiasCo een beslissing van voordracht door de stad Mechelen verwachtte tegen maandag 10 juni 2019, heeft het college in zitting van 3 juni 2019 beslist om mevrouw Greet Geypen voor te dragen als lid van het raadgevend comité van EthiasCo.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid artikel 41, lid 2, 4° met betrekking tot de deelname of vertegenwoordiging in instellingen, verenigingen en ondernemingen.
- De statuten van Ethias Gemeen Recht, inzonderheid de artikelen met betrekking tot het raadgevend comité.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad bekrachtigt de voordracht van mevrouw Greet Geypen als lid van het raadgevend comité van EthiasCo cvba.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Strategie en Ontwikkeling	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 26. Openbare zitting
----------------------------------	---	--

BESTUUR. Goedkeuring voortgangsrapport 2018 en organisatiebeheersingskader, in het kader van de artikels 217 tot 220 van het decreet lokaal bestuur m.b.t. Organisatiebeheersing.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Gemeenteraad 25 november 2008: goedkeuring van de conceptnota inzake interne controle.
- College 31 januari 2014: toetreding tot AUDIO en oprichting intern auditcomité.
- Gemeenteraad 25 februari 2019: vaststelling samenstelling plaatselijk auditcomité.
- M-team 23 mei 2019: Organisatiebeheersing: kader en voortgangsrapport 2018.
- Auditcomité 27 mei 2019: Voorstellen voortgangsrapport en organisatiebeheersingskader.
- College 27 mei 2019 – punt 11: Aktename agendering voortgangsrapport 2018 met toelichting algemeen directeur op de raadscommissie algemene zaken van 4 juni 2019.
- College 3 juni 2019 – punt 24: ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- 1. Voortgangsrapport

Hoofdstuk 5 in het decreet lokaal bestuur gaat over Organisatiebeheersing en audit. In artikel 217 wordt uitgelegd wat er verstaan wordt onder organisatiebeheersing:

"Organisatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

1. De vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst
2. Wetgeving en procedures naleeft
3. Over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt
4. Op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet
5. De activa beschermt en fraude voorkomt"

Vanuit Groep Mechelen wordt hier ook nog de organisatiecultuur aan toegevoegd. Voor Groep Mechelen is de organisatiecultuur het startpunt van het organisatiebeheersingssysteem.

In het nieuwe Decreet Lokaal Bestuur werden de domeinen 'voorkomen van fraude en fouten' en 'het beschermen van de activa' samengevoegd. Binnen Groep Mechelen wordt ervoor gekozen om deze domeinen apart te houden. Enerzijds omdat deze domeinen een andere finaliteit hebben en anderzijds omdat er reeds een historiek bestaat van rapporteren op deze wijzen.

Het voortgangsrapport geeft voor elk van de 7 thema's de volgende zaken weer:

- De criteria
- De op te volgen hoge risico's
- De realisaties
- De planning

Zoals beschreven in artikel 219 van het Decreet Lokaal bestuur rapporteert de algemeen directeur jaarlijks aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau over de organisatiebeheersing. Die rapportering gebeurt jaarlijks uiterlijk voor 30 juni van het daaropvolgende jaar

Het voortgangsrapport wordt toegevoegd.

- 2. Organisatiebeheersingskader

Stad en Sociaal Huis hebben al een traditie van werken rond Organisatiebeheersing. Het nieuwe decreet lokaal bestuur en de samenvloeiing van Stad en sociaal Huis tot Groep Mechelen zijn een opportuniteit om het Organisatiebeheersingssysteem onder de loop te nemen en te optimaliseren.

Het uitgeschreven organisatiebeheersingskader wordt eveneens afzonderlijk voorgelegd. De volgende elementen komen hier aan bod:

- Wettelijk kader
- Voortgangsrapport interne en externe audit
- Rapportage procesoptimalisatie
- Rapportage zelfevaluatie
- Delegatie bevoegdheid
- Rapportage Informatieveiligheid
- Samenvatting (matrix)

Audit Vlaanderen

In het verleden volgde Audit Vlaanderen de realisatie van de aanbevelingen van de (forensische) audits op via een aparte rapportering. Met het oog op de beperking van de rapporteringslast, zal Audit Vlaanderen vanaf 2019 vertrekken vanuit de rapportering rond organisatiebeheersing die wordt voorgelegd aan de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn. Hiervoor wordt het voortgangsrapport vanaf de rapportering 2019 aangepast.

In het voortgangsrapport worden dan de hoge risico's, realisaties en geplande acties van zowel de interne als externe audits opgenomen (zie punt 3 organisatiebeheersingskader).

Juridische grond

Decreet Lokaal bestuur – artikelen 217 tot en met 220.

Besluit:

Artikel 1

De Gemeenteraad hecht goedkeuring aan het voortgangsrapport 2018.
(bijlage)

Artikel 2

Het Gemeenteraad hecht goedkeuring aan het organisatiebeheersingskader.
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Bestuurlijk Beheer	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 27. Openbare zitting
---------------------------	---	--

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING. Toelichting door mevrouw Greet Geypen, bestuurder/ondervoorzitter, over het beleid van de intergemeentelijke vereniging Iverlek en de uitoefening van haar mandaat, in toepassing van artikel 441 van het Decreet Lokaal Bestuur.

De toelichting werd gegeven door mevrouw Greet Geypen, bestuurder/ondervoorzitter, in de raadscommissie Algemene Zaken, veiligheid, communicatie en participatie van 4 juni 2019 aan de hand van een toelichtingsnota.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 29 april 2019: De gemeenteraad (agendapunt 7) keurt het Huishoudelijk Reglement van de Gemeenteraad goed voor de bestuursperiode 2019-2024.
- Collegevergadering 13 mei 2019 – punt 20: ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

Mevrouw Greet Geypen zetelt, na de voordracht door de gemeenteraad van 28 januari 2019 als kandidaat-bestuurder, in de raad van bestuur van de opdrachthoudende vereniging Iverlek en werd er tevens verkozen tot ondervoorzitter.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur, artikel 441: "Een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur gemandateerde brengt minstens tweemaal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag uit over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en verstrekt toelichting bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging."
- Huishoudelijk reglement gemeenteraad - Artikel 48, §1: "In de commissie algemene Zaken veiligheid communicatie - participatie worden volgende zaken geagendeerd:
 - ...;
 - éénmaal per jaar toelichtingen door de bestuurders in de intergemeentelijke verenigingen."

Argumentatie

- De bedoeling van het Decreet Lokaal Bestuur is de gemeenteraden nauwer te betrekken bij de werking en de besluitvorming van de dienstverlenende of opdrachthoudende verenigingen. De voorziene toelichtingen in een openbare zitting van de gemeenteraad vormen een verplichting.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de toelichting door mevrouw Greet Geypen, bestuurder/ondervoorzitter van Iverlek, over de werking van de intergemeentelijke vereniging en over de uitoefening van haar mandaat.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Bestuurlijk Beheer	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 28. Openbare zitting
---------------------------	---	--

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING. Toelichting door de heer Tom Kestens, bestuurder, over het beleid van de intergemeentelijke vereniging Ivarem en de uitoefening van zijn mandaat, in toepassing van artikel 441 van het Decreet Lokaal Bestuur.

De toelichting werd in afwezigheid van de heer Koen Anciaux, bestuurder/voorzitter, gegeven door de heer Tom Kestens, bestuurder, in de raadscommissie Algemene Zaken, veiligheid, communicatie en participatie van 4 juni 2019 aan de hand van een toelichtingsnota.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 29 april 2019: De gemeenteraad (agendapunt 7) keurt het Huishoudelijk Reglement van de Gemeenteraad goed voor de bestuursperiode 2019-2024.
- Collegevergadering 13 mei 2019 – punt 20: ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

De heer Koen Anciaux, mevrouw Marina De Bie en de heer Tom Kestens zetelen, na de voordracht door de gemeenteraad van 28 januari 2019 als kandidaat-bestuurder, in de raad van bestuur van de opdrachthoudende vereniging Ivarem. De heer Koen Anciaux werd tevens verkozen tot voorzitter van Ivarem.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur, artikel 441: "Een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur gemandateerde brengt minstens tweemaal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag uit over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en verstrekt toelichting bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging."
- Huishoudelijk reglement gemeenteraad - Artikel 48, §1: "In de commissie algemene Zaken veiligheid communicatie - participatie worden volgende zaken geagendeerd:
 - ...;
 - éénmaal per jaar toelichtingen door de bestuurders in de intergemeentelijke verenigingen."

Argumentatie

- De bedoeling van het Decreet Lokaal Bestuur is de gemeenteraden nauwer te betrekken bij de werking en de besluitvorming van de dienstverlenende of opdrachthoudende verenigingen. De voorziene toelichtingen in een openbare zitting van de gemeenteraad vormen een verplichting.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de toelichting door de heer Tom Kestens, bestuurder van Ivarem, over de werking van de intergemeentelijke vereniging en over de uitoefening van zijn mandaat.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Bestuurlijk Beheer	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 29. Openbare zitting
---------------------------	---	--

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING. Toelichting door mevrouw Greet Geypen bestuurder/ondervoorzitter, over het beleid van de intergemeentelijke vereniging Igemo en de uitoefening van haar mandaat, in toepassing van artikel 441 van het Decreet Lokaal Bestuur.

De toelichting werd gegeven door mevrouw Greet Geypen, bestuurder/ondervoorzitter, in de raadscommissie Algemene Zaken, veiligheid, communicatie en participatie van 4 juni 2019 aan de hand van een toelichtingsnota.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 29 april 2019: De gemeenteraad (agendapunt 7) keurt het Huishoudelijk Reglement van de Gemeenteraad goed voor de bestuursperiode 2019-2024.
- Collegevergadering 13 mei 2019 – punt 20: ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

Mevrouw Greet Geypen zetelt, na de voordracht door de gemeenteraad van 28 januari 2019 als kandidaat-bestuurder, in de raad van bestuur van de dienstverlenende vereniging Igemo. Zij werd tevens verkozen tot ondervoorzitter. De heer Patrick Princen zetelt, na de voordracht door de gemeenteraad van 28 januari 2019 als kandidaat-bestuurder, in de raad van bestuur van Igemo.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur, artikel 441: "Een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur gemandateerde brengt minstens tweemaal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag uit over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en verstrekt toelichting bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging.
- " Huishoudelijk reglement gemeenteraad - Artikel 48, §1: "In de commissie algemene Zaken veiligheid communicatie - participatie worden volgende zaken geagendeerd:
 - ...;
 - éénmaal per jaar toelichtingen door de bestuurders in de intergemeentelijke verenigingen."

Argumentatie

- De bedoeling van het Decreet Lokaal Bestuur is de gemeenteraden nauwer te betrekken bij de werking en de besluitvorming van de dienstverlenende of opdrachthoudende verenigingen. De voorziene toelichtingen in een openbare zitting van de gemeenteraad vormen een verplichting.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de toelichting door mevrouw Greet Geypen, bestuurder/ondervoorzitter van Igemo, over de werking van de intergemeentelijke vereniging en over de uitoefening van haar mandaat.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Bestuurlijk Beheer	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 30. Openbare zitting
---------------------------	---	--

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING. Toelichting door de heer Alexander Vandersmissen, bestuurder, over het beleid van de intergemeentelijke vereniging Pontes en de uitoefening van zijn mandaat, in toepassing van artikel 441 van het Decreet Lokaal Bestuur.

De toelichting werd gegeven door de heer Alexander Vandersmissen, bestuurder in de raadscommissie Algemene Zaken, veiligheid, communicatie en participatie van 4 juni 2019 aan de hand van een toelichtingsnota.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 29 april 2019: De gemeenteraad (agendapunt 7) keurt het Huishoudelijk Reglement van de Gemeenteraad goed voor de bestuursperiode 2019-2024.
- Collegevergadering 13 mei 2019 – punt 20: ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

De heer Alexander Vandersmissen zetelt, na de voordracht door de gemeenteraad van 28 januari 2019 als kandidaat-bestuurder, in de raad van bestuur van de opdrachthoudende vereniging Pontes.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur, artikel 441: "Een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur gemandateerde brengt minstens tweemaal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag uit over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en verstrekt toelichting bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging."
- Huishoudelijk reglement gemeenteraad - Artikel 48, §1: "In de commissie algemene Zaken veiligheid communicatie - participatie worden volgende zaken geagendeerd:
 - ...;
 - éénmaal per jaar toelichtingen door de bestuurders in de intergemeentelijke verenigingen."

Argumentatie

- De bedoeling van het Decreet Lokaal Bestuur is de gemeenteraden nauwer te betrekken bij de werking en de besluitvorming van de dienstverlenende of opdrachthoudende verenigingen. De voorziene toelichtingen in een openbare zitting van de gemeenteraad vormen een verplichting.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de toelichting door de heer Alexander Vandersmissen, bestuurder van Pontes, over de werking van de intergemeentelijke vereniging en over de uitoefening van zijn mandaat.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Bestuurlijk Beheer	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 31. Openbare zitting
---------------------------	---	--

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING. Toelichting door mevrouw Fabienne Blavier, bestuurder, over het beleid van de intergemeentelijke vereniging Pidpa en de uitoefening van haar mandaat, in toepassing van artikel 441 van het Decreet Lokaal Bestuur.

De toelichting werd gegeven door mevrouw Fabienne Blavier, bestuurder, in de raadscommissie Algemene Zaken, veiligheid, communicatie en participatie van 4 juni 2019 aan de hand van een toelichtingsnota.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 29 april 2019: De gemeenteraad (agendapunt 7) keurt het Huishoudelijk Reglement van de Gemeenteraad goed voor de bestuursperiode 2019-2024.
- Collegevergadering 13 mei 2019 – punt 20: ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

Mevrouw Fabienne Blavier zetelt, na de voordracht door de gemeenteraad van 28 januari 2019 als kandidaat-bestuurder, in de raad van bestuur van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur, artikel 441: "Een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur gemandateerde brengt minstens tweemaal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag uit over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en verstrekt toelichting bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging."
- Huishoudelijk reglement gemeenteraad - Artikel 48, §1: "In de commissie algemene Zaken veiligheid communicatie - participatie worden volgende zaken geagendeerd:
 - ...;
 - éénmaal per jaar toelichtingen door de bestuurders in de intergemeentelijke verenigingen."

Argumentatie

- De bedoeling van het Decreet Lokaal Bestuur is de gemeenteraden nauwer te betrekken bij de werking en de besluitvorming van de dienstverlenende of opdrachthoudende verenigingen. De voorziene toelichtingen in een openbare zitting van de gemeenteraad vormen een verplichting.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de toelichting door mevrouw Fabienne Blavier, bestuurder van Pidpa, over de werking van de intergemeentelijke vereniging en over de uitoefening van haar mandaat.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Bestuurlijk Beheer	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 32. Openbare zitting
---------------------------	---	--

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING. Toelichting door mevrouw Greet Geypen, bestuurder, over het beleid van de intergemeentelijke vereniging Cipal en de uitoefening van haar mandaat, in toepassing van artikel 441 van het Decreet Lokaal Bestuur.

De toelichting werd gegeven door mevrouw Greet Geypen, bestuurder, in de raadscommissie Algemene Zaken, veiligheid, communicatie en participatie van 4 juni 2019 aan de hand van een toelichtingsnota.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 29 april 2019: De gemeenteraad (agendapunt 7) keurt het Huishoudelijk Reglement van de Gemeenteraad goed voor de bestuursperiode 2019-2024.
- Collegevergadering 13 mei 2019 – punt 20: ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

Mevrouw Greet Geypen zetelt, na de voordracht door de gemeenteraad van 28 januari 2019 als kandidaat bestuurder, in de raad van bestuur van de dienstverlenende vereniging Cipal.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur, artikel 441: "Een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur gemandateerde brengt minstens tweemaal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag uit over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en verstrekt toelichting bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging."
- Huishoudelijk reglement gemeenteraad - Artikel 48, §1: "In de commissie algemene Zaken veiligheid communicatie - participatie worden volgende zaken geagendeerd:
 - ...;
 - éénmaal per jaar toelichtingen door de bestuurders in de intergemeentelijke verenigingen."

Argumentatie

- De bedoeling van het Decreet Lokaal Bestuur is de gemeenteraden nauwer te betrekken bij de werking en de besluitvorming van de dienstverlenende of opdrachthoudende verenigingen. De voorziene toelichtingen in een openbare zitting van de gemeenteraad vormen een verplichting.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de toelichting door mevrouw Greet Geypen, bestuurder van Cipal, over de werking van de intergemeentelijke vereniging en over de uitoefening van haar mandaat.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Bestuurlijk Beheer	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 33. Openbare zitting
---------------------------	---	--

WELZIJSVERENIGINGEN. Goedkeuring toetreding nieuwe leden tot welzijnsvereniging Audio.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 25 februari 2019: De gemeenteraad (punt 40) duidt schepen Koen Anciaux aan als afgevaardigde voor de algemene vergaderingen van Audio tijdens de huidige legislatuur (2019-2024).
- 9 mei 2019: De algemene vergadering Audio keurt de toetreding van 11 nieuwe leden goed.
- 22 mei 2019: Mail van de heer Bart De Pauw, Audio, met de vraag om de toetreding van nieuwe leden tot Audio voor het jaar 2019 formeel te laten goedkeuren door de gemeenteraad.
- Collegevergadering 3 juni 2019 – punt 19: ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

- Audio is een ledenvereniging van lokale besturen die enkel binnen lokale besturen interne audits uitvoert.
- De vereniging stelt zich tot doel bij te dragen tot de professionalisering van ondersteunende processen en activiteiten van de deelgenoten.
- De vereniging focust zich op het uitvoeren van interne audits, zowel onder de vorm van operationele audits, en alle daaraan gerelateerde dienstverlening.
- Audio voert al enkele jaren een groeistrategie, waarbij regelmatig nieuwe leden toetreden.
- Volgende lokale besturen of van lokale besturen afhankelijke entiteiten zijn in 2018 toegetreden tot Audio:
 - Stad Aalst
 - Stad Diksmuide
 - Gemeente Evergem
 - Gemeente Maldegem
 - Gemeente Moerbeke
 - Gemeente Wachtebeke
 - Gemeente Zele
 - OCMW Diksmuide
 - OCMW Moerbeke
 - Zorgvereniging Mintus
 - Zorgbedrijf Harelbeke

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid art. 482, tweede lid, dat de instemming van alle deelgenoten vereist voor de toetreding van nieuwe deelgenoten;
- Statuten Audio.

Argumentatie

De gemeenteraad van de stad Mechelen dient de toetreding van 11 nieuwe leden tot Audio nog formeel goed te keuren, ook al heeft de algemene vergadering van Audio daarmee reeds ingestemd.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de toetreding van volgende nieuwe leden tot Audio:

- Stad Aalst
- Stad Diksmuide
- Gemeente Evergem

- Gemeente Maldegem
- Gemeente Moerbeke
- Gemeente Wachtebeke
- Gemeente Zele
- OCMW Diksmuide
- OCMW Moerbeke
- Zorgvereniging Mintus
- Zorgbedrijf Harelbeke

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Preventie en Veiligheid	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 34. Openbare zitting
--------------------------------	---	--

PREVENTIE & VEILIGHEID. Goedkeuring stedelijk reglement inzake projectsubsidies ter ondersteuning van maatschappelijke initiatieven met een sportief karakter.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Op 25 februari 2019 keurde de gemeenteraad het ontwerp van overeenkomst met Minister van Binnenlandse Zaken inzake het veiligheids- en samenlevingscontract 2018-2019 van de stad Mechelen goed.
- Op 11 juni 2019 verwees het college van burgemeester en schepenen volgende agendapunt (punt 67) door naar de gemeenteraad ter goedkeuring:
 - Samen Leven. Goedkeuring stedelijk reglement inzake projectsubsidies ter ondersteuning van maatschappelijke initiatieven met een sportief karakter. Verwijzing naar gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Uitvoering artikel bestuursakkoord:
 - We voorzien structurele budgetten en ondersteuning voor maatschappelijk initiatieven van sportclubs die het sociale weefsel van de stad en de attitudes van jongeren bevorderen.
- Met dit stedelijke reglement wil de stad de Mechelse organisaties met een sportief en maatschappelijk karakter en natuurlijke personen die een link hebben met een Mechelse organisatie met een sportief en maatschappelijk karakter, een eenmalige financiële ondersteuning bieden in de vorm van een projectsubsidie:
 - De projectsubsidie heeft als algemene doelstelling het ter beschikking stellen van middelen aan boven vernoemde organisaties voor preventieve projecten die het 'insluiten van' en kansen bieden aan, kwetsbare jongeren voor ogen hebben.
- Projectsubsidies kunnen een hefboom zijn om Mechelse organisaties een ondersteuning te bieden in hun ambities. Een samenwerking tussen enerzijds structurele subsidies en projectsubsidies kan in harmonie werken om een volledige ondersteuning te bieden aan een breed spectrum van de verschillende sportieve initiatieven in Mechelen en zet daarom ook in op de diversiteit die leeft binnen het sportieve landschap.
- De projectoproep mikt op Mechelse organisaties en projecten die zich richten op het insluiten en versterken van kwetsbare jongeren uit kansengroepen ter voorkoming van negatieve uitkomsten zoals schooluitval, jeugdcriminaliteit, radicalisering, etc.
- Projecten voor volgende kansengroepen komen in aanmerking:
 - Jongeren in armoede
 - Jongeren met een diverse etnische-culturele achtergrond
- Het stedelijk reglement in bijlage zal, mits goedkeuring van de gemeenteraad, in werking treden van 1 juli 2019 tot en met 15 juni 2020.

Procedure

- De aanvraag zal online gebeuren op het daartoe bestemde online aanvraagformulier. (in opmaak en samenspraak met dienst Marcom)
Hierbij zullen volgende gegevens opgevraagd worden:
 - Administratieve gegevens
 - Inhoudelijke criteria
 - Doelgroep
 - Pedagogische achtergrond aanvrager
 - Plan van aanpak
 - Budget
- De deadline voor het indienen van de aanvraag is ten laatste op 16 september 2019 om 09u00 via het online aanvraagformulier.
 - Selectie en projectduur:

- Een jury van zowel externen als internen aan de stad Mechelen zal aan de hand van enkele criteria een advies opstellen en doorverwijzen naar het college ter goedkeuring:
 - Inhoud: het project draagt bij aan de doelstelling van de subsidie
 - Mechelen: het project is gericht op haar inwoners
 - Pedagogische achtergrond
 - Projectkosten zijn in verhouding met de te verwachte impact van het project
 - Het project is haalbaar: inhoudelijk en budgettair.
- Het ingediende project kan ten vroegste starten op 2 oktober 2019 en kan ten laatste starten op 20 november 2019, na goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen.
- De einddatum van het project is uiterlijk 15 juni 2020.
- Begeleiding en ondersteuning:
 - De clubondersteuner (Mikail Milissen) van de stad Mechelen zal een ondersteunende rol opnemen bij elk goedgekeurd project door het college van burgemeester en schepenen. Dit is in functie van een inhoudelijke begeleiding en een inhoudelijke evaluatie van elk project.
 - Per goedgekeurd project zal de clubondersteuner minstens 2 inhoudelijke ondersteuningsmomenten afspreken met de aanvrager van de projectsubsidie tussen de start van het project en het einde van het project.
 - De clubondersteuner zal minstens 2 samenkomsten houden met alle goedgekeurde projecten van dit reglement tussen de start van het project en het einde van het project.
- Uitbetaling:
 - Een voorfinanciering van 70 procent van de aangevraagde subsidie zal worden toegekend na goedkeuring van de projectaanvraag door het college van burgemeester en schepenen.
 - De overige 30 procent van de aangevraagde subsidie zal worden toegekend na een eerste ondersteuningsmoment door de clubondersteuner van de stad Mechelen tussen 2 oktober 2019 en 20 december 2019.

Financiële gevolgen

In 2019 is er een budget voorzien van €20 000 euro om projectsubsidies toe te kennen aan maatschappelijk initiatieven die een projectaanvraag indienen.

Budgetsleutel	Actie	Raming	Budget
2019/6490120/60/0490/02	2019140415	2019004813	€ 20 000

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het 'stedelijk reglement inzake projectsubsidies ter ondersteuning van maatschappelijke initiatieven met een sportief karakter' goed.
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Jeugd	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 35. Openbare zitting
--------------	---	--

JEUGD.

1) Erkenning van de stedelijke jeugdraad als adviesorgaan.

2) Goedkeuring statuten stedelijke jeugdraad.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Op 23 april 2013 werd door de toenmalige gemeenteraad de vorige erkenning van de stedelijke jeugdraad goedgekeurd voor de periode 2013-2018.
- Op 6 mei 2019 keurde het college de nieuwe werkwijze van de jeugdraad goed voor de periode 2019-2024.
- Op 11 juni 2019 besloot het college tot erkenning van de stedelijke jeugdraad en hechtte goedkeuring aan de statuten van de stedelijke jeugdraad.

Feiten en argumentatie

Gelet op volgende punt uit het bestuursakkoord:

446. We werken nauw samen met de Jeugdraad als decretaal erkend en verplicht adviesorgaan. We experimenteren met nieuwe instrumenten om participatie van jongeren te bevorderen.

Stad Mechelen blijft decretaal verplicht om de jeugdraad als adviesraad in te richten. Hoe Stad Mechelen dit doet, staat niet omschreven.

De opdracht van de jeugdraad bestaat erin:

- Inspraak te voorzien bij de doelgroep (kinderen en) jongeren (15-25 jaar).
- Adviezen te formuleren naar het beleid om invloed uit te oefenen op thema's die alle Mechelse jongeren aanbelangt.

Er werd gekozen om de jeugdraad in een nieuwe structuur te gieten: 10-20 individuele en diverse jongeren van 15 tot 25 jaar zetelen in de jeugdraad vanuit hun eigen interesses en meningen. Elke mening is hierin belangrijk, er is geen rolverdeling. De jongeren bepalen zelf de thema's waarover ze het beleid willen adviseren. Alvorens er een advies wordt geformuleerd naar het beleid, bevragen ze andere jongeren. Een advies wordt dus nooit gegeven vanuit de jeugdraad, maar vanuit de Mechelse jeugd.

De vernieuwde statuten van de jeugdraad worden voorgelegd.

De nieuwe jeugdraad wordt samen met de start van het werkjaar 2019-2020 samen gesteld. Jeugdraadsleden engageren zich minimaal voor 1 werkjaar.

Juridische grond

Decreet Lokaal jeugdbeleid in bijlage.

Het gemeentedecreet	Art 43 § 2 14°: bevoegdheid van de gemeenteraad voor het inrichten van adviesraden (erkenning en statuten).
Decreet 14 februari 2003 houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid en de bepaling van het provinciaal jeugdbeleid.	Art. 15: De stedelijke jeugdraad moet uiterlijk 6 maanden na de installatie van een nieuwe gemeenteraad opnieuw worden erkend of opgericht.
Het decreet van 6 juli 2012 houdende de ondersteuning	Art. 5. § 1. Om voor subsidiëring in aanmerking te komen en met het oog op de organisatie

en stimulering van het lokaal jeugdbeleid en de bepaling van het provinciaal jeugdbeleid.	van het overleg en de inspraak bij de voorbereiding en de uitvoering van het jeugdbeleid.
---	---

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit tot erkenning van de stedelijke jeugdraad als adviesorgaan voor de periode 2019-2024.

Artikel 2

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de statuten van de stedelijke jeugdraad.
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Vastgoedbeleid	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD	AGENDAPUNT 36.
	24 juni 2019	Openbare zitting

LEGATEN & SCHENKINGEN. Intrekking van de gemeenteraadsbeslissing van 28.01.2019 (punt 22) houdende aanvaarding, in naam van S.I.T.O. ter nagedachtenis van H. Van Kerkhoven en H. Geest, van het legaat dat is opgenomen in het testament van wijlen de heer Gaston Wauters.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 16.01.2001: opmaak testament door de heer Gaston Wauters, Stuivenbergbaan 203 te Mechelen.
- 04.01.2018: overlijden van de heer Gaston Wauters.
- 18.12.2018: e-mail van notariskantoor Veerle Geens houdende vraag tot aanvaarding, in naam van S.I.T.O. ter nagedachtenis van H. Van Kerkhoven en H. Geest, van het legaat dat is opgenomen in het testament van wijlen de heer Wauters voornoemd.
- 28.01.2019 (punt 22): gemeenteraad besluit tot aanvaarding van het hiervoor vermeld legaat.
- 26.02.2019: e-mail van dhr. Jan Fransen (advocatenkantoor Stommels & Fransen), raadsman van het Gemeenschapsonderwijs (GO!), waarin hij stelt dat het GO! de begunstigde is van het legaat van de heer Wauters.
- 14.03.2019: e-mail van dhr. Geert Van Hoof, algemeen directeur Scholengroep 5 van het GO!, waarin hij eveneens van oordeel is dat het GO! de begunstigde is van het legaat van de heer Wauters.
- College 18.03.2019 neemt akte van het standpunt van het GO! m.b.t. het legaat en geeft opdracht aan de dienst vastgoedbeleid een ontwerpbesluit hierover voor te leggen aan het college.
- College 25.03.2019::
 - neemt kennis van de bepalingen met betrekking tot de aanvaarding, in naam van S.I.T.O. ter nagedachtenis van H. Van Kerkhoven en H. Geest, van het legaat dat is opgenomen in het testament van wijlen de heer Wauters voornoemd.
 - besluit de motivering van de stad tot aanvaarding van dit legaat mee te delen aan het Gemeenschapsonderwijs en de raadsman van het GO! en hun reactie hierop af te wachten.
- 27.03.2019: e-mail van de raadsman van het GO! waarin zij zich verzetten tegen elke uitbetaling aan de stad.
- 15.04.2019: e-mail notaris Geens waarin zij bevestigt het bedrag van het legaat te zullen overschrijven op de Deposito- en Consignatiekas.
- 20.05.2019: college beslist inzake het dispuut met het GO! over het SITO-legaat om zich niet verder te verzetten tegen de eis van het GO! en het geclaimde bedrag (1.000.000,- BEF of circa 24.790,- euro) alsnog te laten overschrijven.
- Collegevergadering 11.06.2019 (punt 50) ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

In het hiervoor vermeld testament van de heer Wauters werd o.a. volgend legaat opgenomen:

".....

Ten 3° Al mijn gereedschap + machines + electronische onderdelen + meettoestellen + één miljoen gaan naar het stedelijk instituut voor technisch onderwijs S.I.T.O. Leopoldstr Mechelen in nagedachtenis van H (?) Van Kerkhoven en H (?) Geest.

....."

Aangezien de heer Wauters onder bewind stond en zijn eigendom reeds werd leeggemaakt voor zijn overlijden is er van gereedschap/machines niets toe te bedelen, echter wel nog de geldsom.

In de aangifte van nalatenschap werd volgende verklaring opgenomen ivm het SITO: "Gezien het Stedelijk instituut voor technisch onderwijs "S.I.T.O." thans als dusdanig niet meer bestaat doch in het verleden ook geen aparte rechtspersoon of entiteit was maar onderdeel van STAD MECHELEN als inrichter van het stadsonderwijs, is de rechtsopvolger: STAD MECHELEN, Grote Markt 21 te 2800 Mechelen – KBO BE0207.499.430".

Gezien,

- het hier nog alleen ging over het toebedelen van een geldsom (1.000.000,- BEF of circa 24.790,- euro);
 - er voor de stad geen verdere verplichtingen verbonden waren aan het legaat;
- besloot de gemeenteraad, in zitting van 28.01.2019, tot aanvaarding van dit legaat in naam van S.I.T.O. ter nagedachtenis van H. Van Kerkhoven en H. Geest.

Zowel dhr. Fransen, raadsman van het GO!, als dhr. Van Hoof, algemeen directeur van het GO!, zijn van oordeel dat het Gemeenschapsonderwijs de begunstigde is van het legaat van de heer Wauters om reden dat de stad Mechelen op 1 september 2002 het volledig stedelijk basis- en secundair onderwijs, inclusief het stedelijk instituut voor technisch onderwijs S.I.T.O., heeft overgedragen aan het GO!

Gezien echter,

- het testament van dhr. Wouters dateert van 16.01.2001 (is vóór de datum van overdracht door de stad van het stedelijk basis- en secundair onderwijs naar het GO!);
- het protocolakkoord tussen de stad en het Gemeenschapsonderwijs inzake de overname van onderwijsinstellingen goedgekeurd werd door de gemeenteraad op 10.07.2001 (is na de datum van het testament);
- alleen de achterbouw van het voormalig SITO-gebouw (deel kant Vaartdijk) door de stad in erfpacht gegeven werd aan het Gemeenschapsonderwijs vanaf 01.09.2002 (opm.: voorbouw, kant Leopoldstraat, in erfpacht gegeven aan Hogeschool);
- het Stedelijk instituut voor technisch onderwijs "S.I.T.O." als dusdanig niet meer bestaat doch in het verleden ook geen aparte rechtspersoon of entiteit was maar onderdeel van de stad Mechelen als inrichter van het stadsonderwijs;

besloot het college, in zitting van 25.03.2019, deze motivering tot aanvaarding door de stad van dit legaat mee te delen aan het Gemeenschapsonderwijs en de raadsman van het GO! en hun reactie hierop af te wachten.

Met e-mail van 27.03.2019 deelt de raadsman van het GO! mee dat:

- hij met zijn cliënt zal bespreken welke stappen zullen genomen worden om het geld van het legaat vrij te maken in voordeel van het GO!;
- het duidelijk de bedoeling was van de erflater dat het geld zou gaan naar het technisch onderwijs zoals destijds ingericht door SITO en volledig overgenomen door het GO! blijkens overeenkomst met de stad;
- op datum van het overlijden de bestemming van het legaat wordt bepaald volgens de wil van de erflater, wat duidelijk geen doelloze schenking was aan de stad.

Gelet op voorgaande besloot het college, in zitting van 20.05.2019, alsnog om zich niet verder te verzetten tegen de eis van het GO! en het geclaimde bedrag (1.000.000,- BEF of circa 24.790,- euro) alsnog te laten overschrijven.

Derhalve dient de gemeenteraadsbeslissing van 28.01.2019 (aanvaarding van het legaat) te worden ingetrokken.

Juridische grond

Artikel 41 § 2, 12° van het decreet Lokaal Bestuur van 22.12.2017 (Belgisch Staatsblad dd. 15.02.2018): de gemeenteraad is bevoegd voor het definitief aanvaarden van schenkingen en legaten.

Financiële gevolgen

geen

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit tot intrekking van de gemeenteraadsbeslissing van 28.01.2019 (punt 22) houdende aanvaarding, in naam van S.I.T.O. ter nagedachtenis van H. Van Kerkhoven en H. Geest, van het legaat dat is opgenomen in het testament van wijlen de heer Gaston Wauters.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Economie	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 37. Openbare zitting
-----------------	---	--

ECONOMIE.

1) Goedkeuring naamswijziging van Handelsadviesraad voor Mechels Ondernemersplatform Binnenstad (MOB).

2) Nieuwe samenstelling van Mechels Ondernemersplatform Binnenstad (MOB).

Motivering

Voorgeschiedenis

- 26/10/2005: Het college neemt kennis van de oprichting van de Handelsadviesraad.
- 26/03/2013: De gemeenteraad (punt 55) keurt de nieuwe samenstelling van de Handelsadviesraad goed.
- 01/09/2015: De gemeenteraad (punt 25) neemt akte van de aanpassing van de samenstelling van de Handelsadviesraad, waarbij Katleen Den Roover zetelt als voorzitter, vanuit haar bevoegdheid van schepen van economie.
- 28/03/2017: De gemeenteraad (punt 22):
 - gaat akkoord met de vernieuwde samenstelling van de Handelsadviesraad en trekt de gemeenteraadsbeslissing van 26 maart 2013 in;
 - vaardigt Katleen Den Roover als bevoegde schepenen af en vaardigt daarnaast, naargelang de geagendeerde thema's, de overige bevoegde schepenen als lid van de HAR af.
- 20/02/2019: Samenkomst van de Handelsadviesraad.
- Collegebeslissing 11 juni 2019 – punt 25 : ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en Argumentatie

De Handelsadviesraad (HAR) heeft op 20 februari 2019 zijn eerste vergadering onder de nieuwe legislatuur gehad in aanwezigheid van schepen Greet Geypen.

Op deze vergadering werd een evaluatie gemaakt van de huidige werking. Op de volgende vergadering van maart werd gebrainstormd over een nieuwe samenstelling en naam.

Volgende was de huidige samenstelling:

De HAR was een vaste groep van ± 15 leden inclusief vertegenwoordiging van het college van burgemeester en schepenen en de stedelijke administratie:

- Basis: vertegenwoordiging van 8 personen vanuit Mechelen Meemaken rekening houdend met:
 - 3 leden vanuit de Raad Van Bestuur van Mechelen MeeMaken
 - 5 leden vanuit Mechelen MeeMaken waarbij er rekening wordt gehouden met:
 - Expertise & interesses
 - Verdeling over sectoren
 - Geografische verdeling
 - Rekening houdend met de ketens
 - Vernieuwing t.o.v. de huidige samenstelling van de HAR
- Aangevuld:
 - MARKTA (1 vertegenwoordiger)
 - MHA (Mechelse HotelAssociatie) (1 vertegenwoordiger)
 - UNIZO (1 vertegenwoordiger)
 - Vzw Mest (1 vertegenwoordiger)
 - Vertegenwoordiger van wijken en dorpen (1 vertegenwoordiger)
- Experts of externen afhankelijk van de agenda

In de nota als bijlage wordt duiding gegeven over de voormalige samenstelling.

Tijdens de besprekingen van februari en maart 2019 werd volgende samenstelling voorgesteld:

Groep van ± 15 leden, inclusief schepen en de stedelijke administratie:

- Vertegenwoordiging HANDEL vanuit de verschillende zones in de stad
- Vertegenwoordiging vanuit RECA – verspreid over de verschillende zones
- MARKTA
- MHA
- UNIZO
- Voka
- Mest / jonge starter
- Experten of externen afhankelijk van de agenda (vastgoed, mobiliteit...)

Als primaire doelstelling voor de adviesraad wordt volgende voorgesteld: 'Elkaar informeren, inspireren en zaken op tijd op elkaar afstemmen.'

Focus: domeinen die het ondernemerschap in de binnenstad aanbelangen / beïnvloeden: Events, mobiliteit, grote ontwikkelingen/openbare werken, website ontwikkelingen, Mechelenbon, retailtendensen, data, leegstand,

Als nieuwe naam wordt daarom voorgesteld: Mechels Ondernemersplatform Binnenstad (MOB).

Dit nieuwe voorstel tot samenstelling wordt zowel gedragen door de verschillende partijen (stadsdiensten, huidige leden van de HAR en Mechelen MeeMaken) en houdt rekening met de recente vernieuwingen binnen het lokale handelsapparaat.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de naamswijziging van Handelsadviesraad (HAR) naar Mechels Ondernemersplatform Binnenstad (MOB).

Artikel 2

De gemeenteraad gaat akkoord met de nieuwe samenstelling van het Mechels Ondernemersplatform Binnenstad (MOB).

Artikel 3

De gemeenteraad vaardigt Greet Geypen, schepen van Economie, af als voorzitter van het Mechels Ondernemersplatform Binnenstad (MOB). Afhankelijk van de geagendeerde thema's worden de bevoegde schepenen eveneens uitgenodigd.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Milieu en Landbouw	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 38. Openbare zitting
---------------------------	---	--

LEEFMILIEU. Goedkeuring Brownfieldconvenant inzake het Brownfieldproject "105 - Mechelen - Ragheno II".

Motivering

Voorgeschiedenis

- 20 september 2013: het college (punt 63) verklaart zich principieel bereid mee te werken aan de door De Leewe II nv aangevraagde onderhandelingen omtrent de totstandkoming van een brownfieldconvenant.
- 11 oktober 2013: het college beslist dat de stad als actor zal toetreden tot de aanvraag van De Leewe II voor het starten van onderhandelingen omtrent het tot stand komen van een brownfieldconvenant voor een deel van de Raghenosite (deel De Leewe II).
- 14 februari 2014: het college neemt kennis van het besluit van de Vlaamse Regering van 31 januari 2014 waarbij de aanvraag van De Leewe II NV voor het opmaken van een brownfieldconvenant ontvankelijk werd verklaard.
- 28 maart 2014: het college hecht principieel goedkeuring aan het ontwerp van de brownfieldconvenant Ragheno II met als actoren de Stad Mechelen en De Leewe.
- 7 november 2014: Het college hecht goedkeuring aan de organisatie van een inspraak – en informatievergadering over het ontwerp van brownfieldconvenant Ragheno II die zal doorgaan op 24 november 2014.
- 24 november 2014: inspraak- en informatievergadering over het ontwerp van brownfieldconvenant Ragheno II.
- 20 maart 2015: mail van D. Henckens waarbij de brownfieldconvenant Ragheno II ter ondertekening wordt voorgelegd.
- 4 juni 2019: mail van Agentschap Innoveren & ondernemen waarbij de definitieve versie van de brownfieldconvenant Ragheno II ter ondertekening wordt voorgelegd.
- 11 juni 2019: het college (punt 33) verwijst naar de gemeenteraad het voorstel tot goedkeuring van de definitieve brownfieldconvenant, aan te gaan tussen de Vlaamse Regering, DE LEEWE II NV, GALAPAGOS Real Estate I, NMBS NV, Departement Omgeving en de Stad Mechelen, inzake het brownfieldproject "105 – Mechelen – Ragheno II" en het verlenen van machtiging aan de burgemeester en de algemeen directeur tot ondertekening van dit convenant namens de stad Mechelen.

Feiten en argumentatie

- De Vlaamse Regering wenst de herontwikkeling van verlaten en meestal (sterk) vervuilde bedrijfsterreinen te stimuleren en te faciliteren door het afsluiten van convenanten met projectontwikkelaars en investeerders. Via dergelijke convenant krijgen projectontwikkelaars en investeerders een aantal juridisch – administratieve en financiële voordelen bij de ontwikkeling van braakliggende en onderbenutte bedrijventerreinen. Een brownfieldconvenant is een inspanningsverbintenis en geen resultaatsverbintenis.
- Door De Leewe II werd in 2013 bij de bevoegde dienst van de Vlaamse Overheid een aanvraag ingediend tot het opstarten van onderhandelingen omtrent de totstandkoming van een brownfieldconvenant. Deze aanvraag werd na onderzoek volledig en ontvankelijk bevonden.
- Op verzoek van de aanvrager verklaarde het college zich in vergadering van 20 september 2013 principieel bereid om mee te werken aan het tot standkomen van een brownfieldconvenant.
- Een ontwerp van convenant werd tussen de verschillende partijen besproken tijdens verschillende overlegmomenten.
- Het ontwerp van brownfieldconvenant werd hierna principieel goedgekeurd door de verschillende partijen, onder andere door het college in vergadering van 28 maart 2014.
- Na deze principiële goedkeuring werd op 24 november 2014 een inspraak – en informatievergadering georganiseerd. Tijdens deze vergadering werd het ontwerp van convenant nader toegelicht en konden de aanwezigen opmerkingen en reacties formuleren.

- Bij de opmaak van het definitieve brownfieldconvenant wordt rekening gehouden met de relevante opmerkingen, bezwaren en aanbevelingen die geformuleerd werden tijdens de informatie – en inspraakvergadering.
- Volgens de informatie van het Vlaams Agentschap Ondernemen en de Vlaamse onderhandelaar werden er slechts beperkte wijzigingen aan het ontwerp van convenant aangebracht: de definitieve versie is bijgevolg bijna identiek aan het ontwerp dat reeds eerder door het college principieel werd goedgekeurd.
- De volgende stap in de procedure is de goedkeuring en ondertekening van het definitieve brownfieldconvenant door alle betrokken partijen.
- Omdat de stad Mechelen een bijsturing wenste van de realisatieconvenant (samenhang tussen de drie brownfieldconvenanten en met het ruimere Plangebied) werd de ondertekening van de brownfieldconvenant Raghenno II en bijhorende realisatieconvenant “on hold” geplaatst.
- Nadat de stad zijn bemerkingen heeft overgemaakt vonden de voorbije jaren nog verschillende overlegmomenten plaats tussen de verschillende partners.
- Vervolgens diende er op vraag van EIS nog enkele redactionele aanpassingen te gebeuren alvorens tot goedkeuring te kunnen overgaan.
- Het Vlaams Agentschap Ondernemen vraagt nu dat alle betrokken partijen gemandateerden aanstellen die, na de definitieve goedkeuring, het convenant zullen ondertekenen. De definitieve goedkeuring van het brownfieldconvenant voor de stad dient door de gemeenteraad te gebeuren.
- Het college besloot het voorstel tot goedkeuring van het brownfieldconvenant, aan te gaan tussen de Vlaamse Regering, DE LEEWE II NV, GALAPAGOS Real Estate I, NMBS NV, Departement Omgeving en de Stad Mechelen, inzake het brownfieldproject “105 – Mechelen – Raghenno II” naar de gemeenteraad te verwijzen, evenals het voorstel tot het verlenen van machtiging aan de burgemeester en de algemeen directeur tot ondertekening van dit convenant namens de stad Mechelen.
- De integrale tekst van het brownfieldconvenant met bijlagen bevindt zich als bijlage.

Juridische grond

Decreet van 30 maart 2007 betreffende de brownfieldconvenanten, gewijzigd bij latere decreten	Regelt de uitvoering van de brownfieldconvenanten
Diverse besluiten van de Vlaamse Regering	Uitvoeringsbesluiten die verdere uitvoering geven aan het decreet

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit tot goedkeuring van het brownfieldconvenant, aan te gaan tussen de Vlaamse Regering, DE LEEWE II NV, GALAPAGOS Real Estate I, NMBS NV, Departement Omgeving en de Stad Mechelen, inzake het brownfieldproject “105 – Mechelen – Raghenno II”.

Artikel 2

De gemeenteraad verleent machtiging aan de burgemeester en de algemeen directeur tot ondertekening van dit convenant namens de Stad Mechelen.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Milieu en Landbouw	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 39. Openbare zitting
---------------------------	---	--

DIERENWELZIJN. Goedkeuring "Subsidiereglement voor het steriliseren/castreren van huiskatten 2019".

Motivering

Voorgeschiedenis

- 26 februari 2008: Goedkeuring door de gemeenteraad van de overeenkomst tussen de stad Mechelen en de Dierenbescherming Mechelen vzw.
- 2016-2018: Campagnes 'sterilisatiemaand' Dierenbescherming Mechelen vzw ism met Sociaal Huis voor gezinnen met UITPAS met kansentarief.
- 6 februari, 28 februari en 5 maart 2019: Overleg tussen de stad en Dierenbescherming Mechelen vzw.
- 8 april 2019: Het college is akkoord om de sterilisatiecampagne voor gezinnen die het financieel moeilijk hebben om hun kat(ten) te laten steriliseren of castreren, uit te breiden van één maand naar een volledig jaar en neemt beslissingen inzake tarieven en ondersteuning van de campagne.
- 20 mei 2019 – punt 45: Het college is principieel akkoord met het nieuwe subsidiereglement voor het steriliseren/castreren van huiskatten en verwijst het agendapunt voor goedkeuring naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

Sterilisatiecampagne voor huiskatten 2019:

- Doorlopende actie voor steriliseren van huiskatten (ipv 1 of 2 sterilisatiemaanden per jaar) met ingang van 20 mei 2019 tot 31 december 2019.
- Samenwerking tussen Dierenbescherming Mechelen vzw en Groep Mechelen.
- De campagne is gericht op een specifieke doelgroep, namelijk alle Mechelse gezinnen met UITPAS met kansentarief.
- De stad ondersteunt de communicatie van de campagne (affiches, flyers, publicatie in stadsmagazine Nieuwe Maan, projectie op schermen, digitale nieuwsbrief voor doelgroep, ...). De nieuwe affiche wordt voorgelegd.
- De aanvraagformulieren en lijst met deelnemende dierenartsen zijn beschikbaar bij het Sociaal Huis, Huis van de Mechelaar en de Dierenbescherming Mechelen vzw.
- Elke deelnemende dierenarts vraagt zijn eigen prijs voor sterilisatie/castratie (met een maximum van 125 euro/sterilisatie en 65 euro/castratie).
- De gezinnen uit de doelgroep betalen 25 euro/sterilisatie en 10 euro/castratie (maximum 2 katten per gezin). Voor de sterilisatie van zwangere katten wordt hetzelfde tarief aangerekend.
- De dierenarts moet binnen de maand na de ingreep de subsidievraag indienen bij de Dierenbescherming Mechelen vzw die dan binnen de 2 maanden uitbetaald (max 100 euro sterilisatie en 50 euro castratie). De Dierenbescherming bezorgt groep Mechelen een afrekeningsnota voor de terugbetaling en evaluatie van het project.
- Het voorziene budget voor 2019 is 24000 euro op het project stadsbeest.
- Het aangepaste subsidiereglement wordt voorgelegd.

Financiële gevolgen

Voor 2019 wordt een budget van 24.000 euro voorzien op het project stadsbeest 6151969/110 (via bestemde gelden van vorige rekening). Dit bedrag wordt via de budgetwijziging nr 1/2019 integraal op het budget van de stad voorzien voor het uitgebreide project.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het nieuwe subsidiereglement voor het steriliseren/castreren van huiskatten.

(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Staf Financiën	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD	AGENDAPUNT 40.
	24 juni 2019	Openbare zitting

FINANCIËN. Goedkeuring garantieverklaring Zefier cvba in het kader van Strategische Participaties.

Motivering

Voorgeschiedenis

06.05.2019 Brief vanwege Philippe Rossie, directeur Zefier cvba waarbij aan de vennoten wordt gevraagd om via een uitdrukkelijk gemeenteraadsbesluit zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk borg te stellen ten aanzien van alle schulden(huidige en toekomstige) voor de verwerving van strategische participaties.

27.05.2019 Het college(punt 37) stuurt het punt inzake verlening waarborg aan Zefier cvba ter goedkeuring naar de eerstvolgende gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- De stad Mechelen is n.a.v. de herstructurering van de Vlaamse financieringsverenigingen(Finilek) in 2018 coöperatieve vennoot geworden van cvba Zefier.
- Via Zefier cvba heeft de stad Mechelen een strategische participatie in 'Electrabel Green Projects Flanders' cvba. Het betreft een participatie ten belope van 60.809,57 EUR waartegenover op 31/12/2018 nog een uitstaande schuld stond ten belope van 8.389,85 EUR. Voor de boekjaren 2017 & 2018 werd een totaal dividend uit deze participatie ontvangen ten belope van 33.735,65 EUR.
- Op de andere strategische participaties binnen Zefier cvba, o.a. 'Wind4Flanders' had het college in 2015 beslist om niet in te tekenen.
- Gelet op het feit dat Zefier in het verleden financieringen is aangegaan (of heeft overgenomen als rechtsopvolger van de Vlaamse financieringsvereniging Finilek) en in de toekomst zal aangaan, al dan niet met tussenkomst van een financiële instelling (hierna de "Arranger");
- Gelet op het feit dat de Vennootschap voornemens is een thesauriebewijzenprogramma tbv 50MIO op te zetten teneinde de verwerving van Strategische Participaties voor rekening van haar vennoten te financieren en dit met als Arranger Belfius Bank NV, met maatschappelijke zetel te Karel Rogierplein 11, 1210 Brussel en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer (RPR Brussel, Franstalige afdeling) 0403.201.185 (het "Programma");
- Gelet op het feit dat de stad Mechelen voor de goede orde en voor zoveel als nodig de werking van artikel 13 van de statuten van de Vennootschap wenst te erkennen en om die reden de waarborg zoals daarin voorzien met betrekking tot de huidige en toekomstige financieringen uitdrukkelijk wenst te bevestigen;
- Gelet op het feit dat de waarborg de toegang van de Vennootschap tot de financiële markten vergroot, hetgeen mede in het belang van de stad Mechelen is, omdat dit de financierbaarheid van de Strategische Participaties die de Vennootschap houdt voor rekening van de stad Mechelen, en het rendement van de stad hierop, vergroot;
- De huidig gevraagde borgstelling van de stad Mechelen heeft enkel betrekking op haar aandeel in de bestaande en/of toekomstige strategische participaties. Op 31 december 2018 vertegenwoordigt dit enkel een uitstaande schuld ten belope van 8.389,85 EUR.

Juridische grond

- Artikel 40 van het decreet van 22 december 2017 betreffende het lokaal bestuur;
- Artikel 13, §1 van de statuten van de Vennootschap bepaalt dat de vennoten elk voor hun deel de verbintenis aangaan de leningen te waarborgen die de Vennootschap heeft aangegaan met het oog op de verwerving voor hun rekening van Strategische Participaties (zoals gedefinieerd in de statuten van de Vennootschap) en voor het financieren van de ondernemingen waarop deze Strategische Participaties betrekking hebben;
- artikel 13, §2 en §3 de vennoten van de Vennootschap de verbintenis zijn aangegaan de lasten (interesten en aflossingen) waartoe de Vennootschap zich heeft verbonden in het kader van de verwerving van de Strategische Participaties, en de eventuele tekorten tussen

de lasten en beheerskosten gedragen door de Vennootschap voor de verwerving van Strategische Participaties enerzijds en inkomsten uit die Strategische Participaties anderzijds, te zullen dekken;

Financiële gevolgen

Geen.

De stad Mechelen waarborgt enkel de schulden van haar individuele rekening bij Zefier. Oftewel een bedrag van 8.389,85 euro.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit :

- zich als vennoot van de Vennootschap onvoorwaardelijk en onherroepelijk borg te stellen ten aanzien van (hierna de "Borgstelling"; de begunstigde(n) van deze financiering(en) hierna de "Begunstigde(n)"):
 - (a) alle schulden (zowel huidig als toekomstig, bestaand of voorwaardelijk, als primaire schuldenaar of niet) in hoofdsom die de Vennootschap of één van haar rechtsvoorgangers is aangegaan en zal aangaan op verzoek van de stad Mechelen (inclusief, doch zonder afbreuk te doen aan de algemeenheid van de borg, dat deel van het Programma aangegaan op verzoek van de stad Mechelen en alle (bank)garanties die de Vennootschap heeft afgegeven op verzoek van enige financier, in het kader van de verwerving van die (en dat gedeelte van de) Strategische Participaties die de Vennootschap voor haar rekening aanhoudt, met inbegrip van herfinancieringen van bestaande financieringen of nieuwe leningen voor (dat gedeelte van de) bestaande Strategische Participaties die de Vennootschap voor haar rekening aanhoudt, evenals alle interesten (met inbegrip van de verwijlinteresten), wederbeleggingsvergoedingen, vorderingen voor vergoedingen verschuldigd aan een financier of een (zekerheids)agent die optreedt namens de financier(s), schadevergoedingen en alle andere kosten en bijhorigheden die daaruit voortvloeien (de "Financieringen");
 - (b) in het bijzonder en zonder te willen afwijken van hetgeen bepaald onder (a), de verplichting tot vrijwaring en schadeloosstelling van de Arranger (in elke hoedanigheid die het opneemt in het kader van het Programma) voor alle verliezen, aansprakelijkheidsvorderingen, kosten, ingestelde eisen, schade, rechtsvorderingen, verzoeken of uitgaven (met inbegrip van, maar niet beperkt tot, alle redelijke kosten, lasten en uitgaven voor onderzoek en verdediging, juridische kosten en uitgaven) die de Arranger onder enige hoedanigheid in het kader van het Programma zou kunnen lijden of maken ten gevolge van of in verband met of op basis van de uitoefening van diens volmachten en plichten overeenkomstig de documentatie met betrekking tot het Programma en dit in het kader van de verwerving van die (en dat gedeelte van de) Strategische Participaties aangegaan op verzoek en voor rekening van de stad Mechelen (de "Schadeloosstellingsverbintenissen").
- de verbintenissen onder de Borgstelling, naar verzoek van de Begunstigde(n) volledig of gedeeltelijk, in één keer of in verschillende keren, te voldoen binnen de vijftien werkdagen na het verzenden van een aangetekende brief waarin de Begunstigde(n) middels de nodige stavingsstukken aantoont dat:
 - (a) de Vennootschap in gebreke is gebleven om binnen 30 Werkdagen na hiertoe aangemaand te zijn door de Begunstigde een betaling of enige andere verbintenis onder of in verband met één van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis uit te voeren; of
 - (b) er zich een geval van vervroegde opeisbaarheid heeft voorgedaan onder één van de overeenkomsten die tussen de Vennootschap en de Begunstigde is aangegaan en onder de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis valt; of
 - (c) (i) enige rechterlijke uitspraak werd genomen of enige wettelijke procedure hangende is die tot gevolg heeft of tot gevolg kan hebben dat er een staking van betaling door de Vennootschap is, of (ii) een procedure werd gestart die de Vennootschap bescherming kan verlenen tegen haar schuldeisers (met inbegrip van collectieve schuldenregeling, uitstel van betaling of gerechtelijke reorganisatie), of (iii) een (gerechtelijke) ontbinding, de vereffening, of enige andere gelijkaardige procedure met betrekking tot de Schuldenaar is opgestart, of (iv) er sprake is van enig ander geval van samenloop in hoofde van de Begunstigde.

- de Borgstelling aan te gaan omwille van de reden(en) vermeld in het overwegend gedeelte en dat deze geen *intuitu personae* karakter heeft naar de Begunstigde(n) toe.
- te erkennen dat de Borgstelling een voortdurende zekerheid is, die geen afbreuk zal ondervinden van of aangetast zal worden door elke andere zekerheid, elk ander rechtsmiddel of door overdracht (met inbegrip van fusie, splitsing of enige andere overdracht onder algemene titel) van een Financiering, de Schadeloosstellingsverbintenis of de Borgstelling, niet vervallen zal zijn door eender welke tussentijdse betaling of vergoeding van eender welk deel van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis, of door enige vereffening van rekeningen en dat zij zal blijven bestaan voor het volledige bedrag van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis, ongeacht een eventuele verkoop van een Strategische Participatie of waardeschommeling.
- kennis te nemen van het Information Memorandum van het Programma en aanvaardt dit zonder voorbehoud.
- zich niet te zullen beroepen op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de Vennootschap en/of enige Begunstigde, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze Borgstelling niet uit te voeren, noch zal zij zich beroepen op enig recht van regres, schuldvergelijking of subrogatie ten opzichte van eender welke partij met inbegrip van de Vennootschap en de Begunstigde zo lang de stad Mechelen vennoot is van de Vennootschap.
- aan de Begunstigde of de Arranger het recht toe te staan om aan de Vennootschap alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die Begunstigden en de Arranger geschikt achten.
- uitdrukkelijk te verklaren dat de Borgstelling op geen enkele manier zal worden benadeeld of aangetast door enig verloop van tijd of afstand van recht, toegestaan door, of een schikking met, een Begunstigde of enige andere persoon, door een vernieuwing, wijziging (hoe fundamenteel ook) van of bijvoegsel aan een Financiering of de Schadeloosstellingsverbintenis, de statuten van de Vennootschap of enig ander document, door het nemen, de verandering, de hernieuwing of de vrijgave van of de weigering of het nalaten van het uitvoeren of afdwingen van eender welk recht, rechtsmiddel of zekerheid met betrekking tot de Borgstelling of door iets te doen of niet te doen, dat in afwezigheid van deze bepaling de Borgstelling zou kunnen vrijgeven.
- de Begunstigde(n) en de Arranger uitdrukkelijk te ontslagen van de verplichting de stad Mechelen kennis te geven van enige wijziging aan enige Financiering of Schadeloosstellingsverbintenis.
- voor zover van toepassing en zo ruim als toegelaten onder het toepasselijk recht, uitdrukkelijk en zonder enig voorbehoud afstand te doen van alle verweermiddelen, excepties en voorrechten met inbegrip van, doch niet uitsluitend, het voordeel van de artikelen 1253 (vrije toerekening van betaling door de schuldenaar), 1285 en 1287 (kwijtschelding van een schuldenaar), 2021 en 2022 (voorrecht van uitwinning), 2028 en 2029 (regres borgsteller), 2032 (proactief verhaalsrecht) en 2037, 2038 en 2039 (tenietgaan van de borgstelling) van het Belgisch Burgerlijk Wetboek.
- volmacht te verlenen aan de Vennootschap, en haar secretaris, om alle handelingen te stellen (met inbegrip van het opstellen en ondertekenen van alle aangiftes, kennisgevingen, registraties en informatiememoranda) die op dit ogenblik of in de toekomst nodig of nuttig zouden kunnen zijn voor de creatie, de tegenstelbaarheid, het behoud of de uitwinning van de Borgstelling.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Staf Financiën	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 41. Openbare zitting
-----------------------	---	--

FINANCIËN. Vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden voor het verstrekken van langlopende leningen voor de financieringsbehoefte van de stad voor een totaal bedrag van 2.700.801 euro.

Motivering

Voorgeschiedenis

Het college van 11 juni 2019 punt 42 ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

Sinds de recente wijziging van de wet overheidsopdrachten is het aangaan van leningen niet langer aan deze regelgeving onderworpen. De principes van behoorlijk bestuur moeten uiteraard wel gerespecteerd worden.

De typedocumenten, nl. brief opvragen offertes en typecontract, die de VVSG en de Vlaamse Lokale Financieel Beheerders opstelden wordt gebruikt en aangepast aan de specifieke behoeften van de stad.

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41 de gemeenteraad is bevoegd tot het vaststellen van de plaatsingsprocedure van overheidsopdrachten.

Argumentatie

In budgetwijziging 1/2019 wordt de opname voorzien van 2 leningen ten behoeve van autonome gemeentebedrijven: 1.626.248 euro voor agb mac en 1.074.553 euro voor agb sam. Verder is er op te nemen schuld voorzien uit financiële leasings voor de dbfm de Nekker (Van Roey Groep) en voor de verleding van de openbare verlichting (Fluvius). Door het grote volume aan voorziene verkopen zijn verder geen leningen voorzien.

- Het is de bedoeling om de leningen met een vaste rentevoet op te nemen en de looptijd is 20 jaar. Er worden 2 percelen gecreëerd:
 - Perceel 1: 1.626.248 euro lening voor doorlening aan agb mac
 - Perceel 2: 1.074.553 euro lening voor doorlening aan agb sam

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden voor het verstrekken van langlopende leningen voor de financieringsbehoefte van de stad (2.700.801 euro): brief opvragen offertes (in bijlage) en typecontract (in bijlage), te richten aan de financiële instellingen die in het verleden deelnamen aan gunningsprocedures leningen (Argenta, Belfius, ING en KBC) en aan iedere andere instelling die meldt interesse te hebben om deel te nemen aan de procedure.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Sociaal Beleid	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 42. Openbare zitting
-----------------------	---	--

SOCIAAL BELEID. Goedkeuring stopzetting convenant tussen stad Mechelen en het Internationaal Comité vzw in onderling overleg in het kader van het project "De Mensen Maken De Stad".

Motivering

Voorgeschiedenis

- AMIF/ESF subsidieoproepen dd. 22/12/2017: oproep AMIF 427 actief en gedeeld burgerschap en AMIF 426 Integratiepact.
- Bespreking oproepen Directie Samenleving dd. 9/1/2018 en Stuurgroep samenleven in diversiteit dd. 23/02/2018.
- Subsidieaanvraag "de mensen maken de stad" i.k.v. oproep AMIF 427 actief en gedeeld burgerschap ingediend dd. 16/3/2018.
- Subsidieaanvraag in kader van AMIF oproep 427 'actief en gedeeld burgerschap' dd. 20/04/2018.
- Stopzetting samenwerking partnerovereenkomst tussen stad Mechelen en het internationaal Comité vzw in het kader van het project "De Mensen Maken De Stad" dd. 23/4/2019.
- Collegebeslissing 11 juni 2019 – agendapunt 78 : ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Modaliteiten project "De Mensen Maken De Stad":
 - Project kadert in AMIF-oproep 427 actief en gedeeld burgerschap.
 - Subsidiëring voor 100% door AMIF: 249.623,52€ (verdeeld over de drie partners)
 - Duur project: 1 mei 2018 – 30 april 2020
 - Doel: actief en gedeeld burgerschap bij derdelanders versterken.
 - Wat: Sociaal innovatieve projecten die inwerken op twee componenten: enerzijds burgerparticipatie (gedrag), anderzijds burgerzin (kennis, houding, attitude).
 - 1. In het werkspoor burgerzin ontwikkelen we een online stadsplatform waarmee we willen bijdragen tot het stimuleren van het Mechelen-gevoel bij alle inwoners en verbinding tussen Mechelaars faciliteren (in samenwerking met Fiëbre vzw).
 - 2. In het werkspoor burger- en beleidsparticipatie willen we inzetten op het empoweren van etnisch-culturele minderheden richting burger- en beleidsparticipatie (in samenwerking met Internationaal Comité).
 - Partners: Stad Mechelen is promotor in partnerschap
- Moeilijkheden in de samenwerking met het Internationaal Comité zijn op verschillende overlegmomenten aangekaart en besproken met de partner om op een constructieve manier verder samen te werken en de doelstellingen van het project te realiseren.
- Collegebesluit van 23 april 2019 om de samenwerking te beëindigen tussen stad Mechelen en IC vzw.
- Na gesprek met schepenen G. De Francesco, Katleen Van Slagmolen, Gert Eeraerts en Koen De Mesmaecker (directeur IC vzw) is beslist om de partnerovereenkomst in onderling overleg te beëindigen. Benadrukt wordt dat de stad met het Internationaal Comité vzw wil werken aan het verbeteren van het wederzijdse vertrouwen en samenwerking, in functie van de ondersteuning van zelforganisaties en de relatie t.a.v. het beleid/stadsdiensten. Als inclusieve stad wil Mechelen inzetten op een goede relatie met zelforganisaties.
- Een voorstel voor de beëindiging van deze samenwerking in onderling overleg wordt in bijlage voorgelegd.

Financiële gevolgen

- Project "De Mensen Maken De Stad" is voor 100% gesubsidieerd.
- Totale kosten: 249.623,52€, verdeeld over de verschillende partners.
- De stopzetting van het partnerschap met het Internationaal Comité vzw heeft geen financiële gevolgen voor de stad.

- De werkingsmiddelen die werden begroot voor het Internationaal Comité vzw voor de resterende duur van het project zullen vrijkomen. Stad Mechelen is verantwoordelijk om deze werkingsmiddelen (naar schatting 48.000€) in te schakelen om de vooropgestelde doelstellingen te realiseren.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de minnelijke vroegtijdige beëindiging van de partnerovereenkomst tussen stad Mechelen enerzijds en het Internationaal Comité vzw anderzijds in het kader van het project "De Mensen Maken De Stad" en dit in onderling akkoord, onder voorwaarden bepaald in de convenant.

(zie bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Vastgoedbeleid	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 43. Openbare zitting
-----------------------	---	--

STRAATNAAMGEVING. Definitieve vaststelling van de naam Katelijne Janssensstraat voor een nieuwe straat gelegen in de verkaveling aan de Hogeweg te Mechelen (Battel).

Motivering

Voorgeschiedenis

- Gemeenteraad 25.03.2019 (punt 34):
 - besluit principieel tot vaststelling van de naam "Katelijne Janssensstraat" voor een nieuwe straat in een verkaveling gelegen aan de Hogeweg te Mechelen (Battel).
 - geeft volgende motivatie voor de straatnaam Katelijne Janssensstraat: de keuze voor deze naam is een maatschappelijke en bewuste keuze:
 - 1. heksen staan in die tijd symbool voor de onderdrukking van de vrouw en staan symbool voor feminisme en tegen vrouwenhaat.
 - 2. ze staan symbool voor vrijheid en zelfstandigheid.
 - 3. ze staan symbool voor verdraagzaamheid
- 01.04.2019: het college besluit gedurende de periode van 03.04.2019 tot en met 03.05.2019 een openbaar onderzoek in te stellen omtrent de vaststelling van deze nieuwe straatnaam.
- 23.04.2019: bezwaarschrift Anne Delvoye.
- 02.05.2019: bezwaarschrift Elke Verhoeven
- 14.05.2019: opmaak proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek.
- College 11.06.2019 (punt 48) besluit niet in te gaan op de ingediende bezwaarschriften en het agendapunt te verwijzen naar de gemeenteraad voor definitieve beslissing.

Feiten en argumentatie

Tijdens het openbaar onderzoek (03.04.2019 tot en met 03.05.2019) werden twee opmerkingen en/of bezwaarschriften omtrent de vaststelling van deze nieuwe straatnaam ingediend.

Bezwaarschrift Anne Delvoye dd. 23.04.2019:

Bezwaar om volgende redenen:

- de figuur Katelijne Janssensstraat is voor de Battelaars van geen betekenis geweest;
- er werden voorafgaandelijke suggesties gevraagd aan de wijkraad Battel en Battel in beeld, doch er werd niet naar vrouwennamen gevraagd, waardoor de 3 voorstellen niet werden weerhouden. Verenigingen werden dus niet op een correcte manier bevraagd en er werd hun de kans niet gegeven om plausibele voorstellen te doen.
- het advies/voorstel van de stadsarchivaris van een gekende Battelse vrouw werd niet weerhouden;
- met het advies van Marcom om een naam te kiezen met een duidelijke link naar Battel werd ook geen rekening gehouden;
- een dag na de gemeenteraad waarop de naam Katelijne Janssensstraat werd vastgesteld werd aan de Mechelaar een oproep gelanceerd om zijn of haar favoriete vrouw door te geven voor straatnamen. De Battelaars kregen dus niet de kans om alsnog voorstellen te doen;
- bij de behandeling in de gemeenteraad werd niet de volledige historiek, met name de bevraging van de lokale verenigingen, vermeld;

Samengevat: door deze naamgeving (Katelijne Janssensstraat) wordt compleet voorbijgegaan aan het beoogde resultaat, nl. een vrouwennaam kiezen van een figuur die lokaal van betekenis is geweest.

Bezwaarschrift Elke Verhoeven dd. 02.05.2019:

Bezwaar om volgende redenen:

- zij vindt het spijtig dat het voorstel van de Battelaars, nl. de straatnaam Achterwets, niet aanvaard werd;

- Battelaars hadden geen inspraak bij de naamgeving met als criterium een vrouwen naam;
 - de naam Katelijne Janssensstraat heeft totaal geen connectie met Battel;
- Haar voorstel: Madame Denisstraat.

Het college besloot in vergadering van 11.06.2019 voor te stellen aan de gemeenteraad om niet in te gaan op de ingediende bezwaarschriften en de naam Katelijne Janssensstraat te behouden voor een nieuwe straat in een verkaveling gelegen aan de Hogeweg te Mechelen (Battel). De keuze voor deze naam is immers een maatschappelijke en bewuste keuze die niet plaatsgebonden is:

- 1. heksen staan in die tijd symbool voor de onderdrukking van de vrouw en staan symbool voor feminisme en tegen vrouwenhaat.
- 2. ze staan symbool voor vrijheid en zelfstandigheid.
- 3. ze staan symbool voor verdraagzaamheid

Juridische grond

- Het toekennen en/of wijzigen van straatnamen wordt geregeld door het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen (Belgisch Staatsblad van 7 april 1977), gewijzigd bij decreet van 29 november 2002 (Belgisch Staatsblad van 17 december 2002).
- Artikel 1 van dit decreet stelt dat alleen de gemeenteraad bevoegd is om de naam van openbare wegen en pleinen vast te stellen of te wijzigen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit definitief tot vaststelling van de naam Katelijne Janssensstraat voor een nieuwe straat in een verkaveling gelegen aan de Hogeweg te Mechelen (Battel).

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Vastgoedbeleid	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 44. Openbare zitting
-----------------------	---	--

STRAATNAAMGEVING. Principiële vaststelling van de naam Irene Spickerplein voor het plein gelegen ter hoogte van de Kazerne Dossin en het Joods Museum op het einde van de Goswin de Stassartstraat te Mechelen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- College 13.05.2019:
 - gaat akkoord met het gebruik van de volgende historische vrouwennamen voor straten in het kader van het televisieprogramma op Canvas:
 - o Mayken Verhulst (reeds een straatnaam gekregen)
 - o Katelijne Janssens (procedure voor straatnaam is lopende)
 - o Adèle Colson (voor beiaardpaviljoen)
 - o Alice Maria Nahon
 - geeft opdracht aan de:
 - o afdeling Marketing & Communicatie om in samenspraak met de betrokken diensten te onderzoeken of de naam 'Anne Frank' kan worden toegekend aan het plein op het einde van de Goswin de Stassartstraat (incl. hernummering museum);
 - o dienst Vastgoedbeleid hiervoor de geëigende procedure op te starten.
 - geeft opdracht aan de dienst Natuur-en Groenontwikkeling om met Natuurpunt het voorstel te bespreken om het toekomstig speelbos 'Barebeekduin' te hernoemen in 'Prinses Harte-speelbos'.
- 27.05.2019 college gaat akkoord met het Irene Spickerplein als naam voor het plein voor de Kazerne Dossin.
- Collegevergadering 11.06.2019 (punt 51) ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

Het plein op het einde van de Goswin de Stassartstraat, ter hoogte van de Kazerne Dossin en het Joods museum, heeft momenteel geen naam.

De adressen op dit plein (appartementen in het Hof van Habsburg, Stadsarchief en Museum) liggen in de Goswin de Stassarstraat. Het voorstel is om een virtuele lijn te trekken op het plein zodat de rechterzijde van de straat die over het plein loopt de naam 'Irene Spickerplein' krijgt, en de linkerzijde nog de Goswin de Stassartstraat blijft. Op die manier zal in de praktijk het volledige plein gepercipieerd worden als het 'Irene Spickerplein', maar moet ook niemand de procedure voor adreswijziging doorlopen. Het museum heeft twee adressen, en zou met deze wijziging een adres hebben in de Goswin de Stassartstraat, maar ook op het plein.

Irene Spicker was een Joodse, schilderende Holocaust-overlevende (1921 – 2014) – zie biografie in bijlage.

Juridische grond

Het toekennen en/of wijzigen van straatnamen wordt geregeld door het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen (Belgisch Staatsblad van 7 april 1977), laatst gewijzigd bij decreet van 29 november 2002 (Belgisch Staatsblad van 17 december 2002). De belangrijkste bepalingen van dit decreet zijn:

"Artikel 1.

Alleen de gemeenteraad is bevoegd om de naam van openbare wegen en pleinen vast te stellen of te wijzigen.

Artikel 2.

§ 1. Bij het vaststellen van de naam van openbare wegen en pleinen of het wijzigen van deze naam wordt bij voorkeur geput uit gegevens van de plaatselijke geschiedenis, het kunst- en cultuurleven, de toponymie en de volkskunde.

§ 2. De naam van een nog levende persoon mag niet worden gebruikt.

*In aanmerking komen enkel de namen van uit historisch, wetenschappelijk of algemeen-maatschappelijk oogpunt belangrijke figuren.
Hierbij wordt voorkeur gegeven aan figuren die voor de gemeente of voor de onmiddellijke omgeving van betekenis zijn geweest."*

Financiële gevolgen

Geen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit principieel tot vaststelling van de straatnaam Irene Spickerplein voor het plein ter hoogte van de Kazerne Dossin en het Joods Museum op het einde van de Goswin de Stassartstraat te Mechelen.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Bouwdienst	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 45. Openbare zitting
-------------------	---	--

RUIMTELIJKE ORDENING. Goedkeuring zaak van de wegen voor het plaatsen van twee bruggen over de afleidingsdijle, op een terrein met als adres Rode-Kruisplein 3-16, Guido Gezellelaan 4-6 en Winketkaai 32 te Mechelen, in toepassing van artikel 31 van het omgevingsvergunningsdecreet en artikel 47 van het besluit tot uitvoering van het decreet van de omgevingsvergunning.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 27 mei 2019 – punt 24: het college van burgemeester en schepenen verwijst het dossier door naar de gemeenteraad voor de goedkeuring van de wegenis:

"Voorgeschiedenis

- 9 april 2019: vraag van de vergunningverlenende overheid (Vlaanderen) naar de gemeenteraadsbeslissing betreffende de zaak der wegen.
- Collegebeslissing 27 mei 2019 – agendapunt 24 : ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

Stedenbouwkundige basisgegevens:

Gelegen in:

- gebied voor milieubelastende industrieën en gebied voor bestaande waterwegen (Gewestplan Mechelen, 5 augustus 1976);
- gebied voor stedelijke ontwikkeling (artikel 1), brug voor gemotoriseerd verkeer (artikel 4.3) en fiets- en voetgangersbrug (artikel 4.4) (RUP Keerdok-Eandis);
- het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 'Afbakening regionaalstedelijk gebied Mechelen' – 12 augustus 2008. Het perceel is enkel opgenomen in de afbakening en maakt geen deel uit van een specifiek deel-RUP. Het RUP legt met andere woorden geen specifieke (inrichtings-)voorschriften op.

Niet gelegen in:

- een bijzonder plan van aanleg (BPA);
- een goedgekeurde, niet-vervallen verkaveling.

De voorschriften van het RUP Keerdok-Eandis zijn van toepassing op de aangevraagde werken. De aanvraag dient in overeenstemming te zijn met de bestemmingsvoorschriften van het RUP.

Daarnaast wordt de aanvraag getoetst aan volgende verordeningen:

- Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening stad Mechelen (definitief vastgesteld op de gemeenteraad van 24 februari 2015, goedgekeurd onder voorwaarden door de deputatie van de provincie Antwerpen op 2 april 2015, verschenen in het Belgisch Staatsblad op 15 april 2015, van kracht vanaf 25 april 2015).
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening van 26 april 2004 aangaande het geïntegreerd rioleringsbeleid.

Verdere feiten en context:

- Gelegen in:
 - niet overstromingsgevoelig gebied (watertoetskaart)
 - centraal gebied (waterzuiveringszone – zoneringsplan VMM Mechelen)
- Gelegen aan een gemeenteweg: Rode-Kruisplein

Juridische grond

- Zaak van de wegen – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning "Artikel 31. Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag."
- Zaak van de wegen – regeling van het besluit van de Vlaamse regering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning "Artikel 47. Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is."

Openbaar onderzoek

Overeenkomstig de criteria van artikels 11-14 van het besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning is de gewone procedure van toepassing en moet de aanvraag openbaar gemaakt worden.

Het openbaar onderzoek wordt gehouden van 19 april 2019 tot en met 18 mei 2019. De resultaten van het openbaar onderzoek worden apart aan het Departement Omgeving bezorgd.

Adviezen

De adviezen worden opgevraagd door de vergunningverlenende overheid (Vlaanderen).

Argumentatie

Beschrijving van de omgeving en de aanvraag:

De aanvraag betreft het plaatsen van twee bruggen over de afleidingsdijle. De voorliggende vergunningsaanvraag kadert binnen de ontwikkelingen van de Keerdok-Eandis-site. De twee bruggen werden in het RUP Keerdok-Eandis reeds voorzien. De brug voor gemotoriseerd verkeer is indicatief aangeduid op het grafisch plan en wordt beschreven in artikel 4.3 van de stedenbouwkundige voorschriften. Ook de fiets- en voetgangersbrug wordt indicatief aangeduid op het grafisch plan en beschreven in artikel 4.4 van de stedenbouwkundige voorschriften.

De brug voor gemotoriseerd verkeer bevindt zich ter hoogte van de westelijke gevel van het beschermd monument, beschreven in de inventaris voor het bouwkundig erfgoed als 'stedelijke badinrichting'. De brug voorziet de aansluiting van het gedeelte aan de Keerdokzijde met de Eandiszijde van het projectgebied. Aan de Eandiszijde sluit de brug aan bij het bestaande jaagpad. De rijbaan heeft een breedte van 7m, met steunbenen met een breedte van 1m aan weerszijden van de brug. De brug wordt afgewerkt met beton en aangelegd in asfaltverharding.

De fiets- en voetgangersbrug bevindt zich ten oosten van de brug voor gemotoriseerd verkeer. De brug heeft een gebogen vorm en wordt geplaatst ter hoogte van de oostelijke zijde van het beschermd monument ('stedelijke badinrichting'). Aan de Eandiszijde sluit de brug aan op het bestaande jaagpad. De brug heeft een totale breedte van 6m22 en wordt afgewerkt in staal. Het wegdek wordt afgewerkt met een harsbekleding.

Inhoudelijke beoordeling van het dossier:

A) Planologische toets

De aanvraag is:

- verenigbaar met de planologische bestemming volgens het gewestplan;
- verenigbaar met de planologische bestemming volgens het RUP Keerdok-Eandis.

B) Watertoets

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

De aanvraag omvat een toename van de verharde oppervlakte. Echter, gezien de verharding behoort tot het openbaar wegdomen, is de gewestelijke hemelwaterverordening niet van toepassing.

C) Mer-screening / Milieuaspecten

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Volgende rubriek geeft aanleiding tot de m.e.r.-screening: 10e.

Het aanvraagdossier bevat een project-m.e.r.-screeningsnota.

De aanvraag werd getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid.

Op basis van het aanvraagdossier kan aangenomen worden dat de opmaak van een project-MER geen meerwaarde zal zijn bij het beoordelen of het project aanzienlijke milieueffecten zal veroorzaken. Er wordt gesteld dat de aanvraag niet MER-plichtig is.

D) Goede ruimtelijke ordening

De voorliggende vergunningsaanvraag kadert binnen de ruimere ontwikkeling van de Keerdok-Eandis-site. De twee bruggen worden in het RUP Keerdok-Eandis voorzien in artikel 4.3 en artikel 4.4 van de stedenbouwkundige voorschriften. De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het RUP Keerdok-Eandis.

Gezien de voorliggende vergunningsaanvraag uitgaat van de stad zelf, wordt geen verder advies uitgebracht.

Advies gemeentelijke omgevingsambtenaar en voorstel van voorwaarden en lasten:

De aanvraag is in overeenstemming met de planologische bestemming en met de gekende voorschriften en reglementeringen. De aanvraag kan gunstig worden geadviseerd.

Besluit:

Artikel 1

Het college verwijst volgend agendapunt naar de gemeenteraad:

- *Goedkeuring van de zaak van de wegen voor het plaatsen van twee bruggen over de afleidingsdijle, op een terrein met als adres Rode-Kruisplein 3-16, Guido Gezellelaan 4-6 en Winketkaai 32 te 2800 Mechelen, en met als kadastrale afdeling 2, sectie B, perceelnummers 502A2, 502B2, 502D2, 502E2, 507E5, 507E8, 507F8, 507K5, 507K9, 507M, 507N8, 507R8, 507S8, 507T8, 512D, 512E, 518D3, 518E3, 518F3, 518K3, 518L3, 518M2, 518P3, 518Y2 en afdeling 4, sectie F, perceelnummer 17/02B, in toepassing van artikel 31 van het omgevingsvergunningsdecreet en artikel 47 van het besluit tot uitvoering van het decreet van de omgevingsvergunning."*

Feiten en context

- Aanvrager: stad Mechelen
- Gelegen aan:
 - Gemeenteweg: Rode-Kruisplein
- Gelegen in:
 - gebied voor milieubelastende industrieën en gebied voor bestaande waterwegen (Gewestplan Mechelen, 5 augustus 1976);
 - gebied voor stedelijke ontwikkeling (artikel 1), brug voor gemotoriseerd verkeer (artikel 4.3) en fiets- en voetgangersbrug (artikel 4.4) (RUP Keerdok-Eandis);
 - het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 'Afbakening regionaalstedelijk gebied Mechelen' – 12 augustus 2008. Het perceel is enkel opgenomen in de afbakening en maakt geen deel uit van een specifiek deel-RUP. Het RUP legt met andere woorden geen specifieke (inrichtings-)voorschriften op.
- Over de zaak van de wegen dient de gemeenteraad zich uit te spreken.

Juridische grond

- Zaak van de wegen – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
 Artikel 31. Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.
- Zaak van de wegen – regeling van het besluit van de Vlaamse regering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
 Artikel 47. Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.

Argumentatie

Er wordt een omgevingsvergunning gevraagd voor:

- het plaatsen van twee bruggen over de afleidingsdijle.

Het project voorziet nieuwe wegenis.

De aanvraag betreft het plaatsen van twee bruggen over de afleidingsdijle. De voorliggende vergunningsaanvraag kadert binnen de ontwikkelingen van de Keerdok-Eandis-site. De twee bruggen werden in het RUP Keerdok-Eandis reeds voorzien. De brug voor gemotoriseerd verkeer is indicatief aangeduid op het grafisch plan en wordt beschreven in artikel 4.3 van de stedenbouwkundige voorschriften. Ook de fiets- en voetgangersbrug wordt indicatief aangeduid op het grafisch plan en beschreven in artikel 4.4 van de stedenbouwkundige voorschriften.

De brug voor gemotoriseerd verkeer bevindt zich ter hoogte van de westelijke gevel van het beschermd monument, beschreven in de inventaris voor het bouwkundig erfgoed als 'stedelijke badinrichting'. De brug voorziet de aansluiting van het gedeelte aan de Keerdokzijde met de Eandiszijde van het projectgebied. Aan de Eandiszijde sluit de brug aan bij het bestaande jaagpad. De rijbaan heeft een breedte van 7m, met steunbenen met een breedte van 1m aan weerszijden van de brug. De brug wordt afgewerkt met beton en aangelegd in asfaltverharding.

De fiets- en voetgangersbrug bevindt zich ten oosten van de brug voor gemotoriseerd verkeer. De brug heeft een gebogen vorm en wordt geplaatst ter hoogte van de oostelijke zijde van het

beschermd monument ('stedelijke badinrichting'). Aan de Eandiszijde sluit de brug aan op het bestaande jaagpad. De brug heeft een totale breedte van 6m22 en wordt afgewerkt in staal. Het wegdek wordt afgewerkt met een harsbekleding.

De gemeenteraad dient de zaak van de wegen goed te keuren in toepassing van artikel 31 van het omgevingsdecreet en artikel 47 van het besluit tot uitvoering van het decreet van de omgevingsvergunning.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de zaak van de wegen goed te keuren.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit de zaak van de wegen, horende bij de aanvraag:

- ingediend door de stad Mechelen,
- voor het plaatsen van twee bruggen over de afleidingsdijle,
- op een terrein met als adres Rode-Kruisplein 3-16, Guido Gezellelaan 4-6 en Winketkaai 32 te 2800 Mechelen, en met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie B, perceelnummers 502A2, 502B2, 502D2, 502E2, 507E5, 507E8, 507F8, 507K5, 507K9, 507M, 507N8, 507R8, 507S8, 507T8, 512D, 512E, 518D3, 518E3, 518F3, 518K3, 518L3, 518M2, 518P3, 518Y2 en afdeling 4, sectie F, perceelnummer 17/02B

goed te keuren in toepassing van artikel 31 van het omgevingsdecreet en artikel 47 van het besluit tot uitvoering van het decreet van de omgevingsvergunning.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

P&P - Stadsontwikkeling	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 46. Openbare zitting
------------------------------------	---	--

RUIMTELIJKE ORDENING. Goedkeuring overeenkomst houdende opmaak van ruimtelijke uitvoeringsplannen door IGEMO.

Motivering

Voorgeschiedenis

07-06-2013	Beslissing van college aangaande processen ruimtelijke planning 2013.
27-09-2013	Het college beslist principieel om de raamovereenkomst af te sluiten met IGEMO.
04-10-2013	Het college neemt kennis van de gemaakte afspraken met IGEMO in het kader van de door het college, in de zitting van 27 september 2013 (punt 78), geformuleerde randvoorwaarden voor het afsluiten van de overeenkomst met IGEMO inzake ruimtelijke uitvoeringsplannen.
17-12-2013	De gemeenteraad verleent in toepassing van artikel 4.3. van de statuten van de intergemeentelijke vereniging IGEMO, deze laatste exclusiviteit voor "2.1.2.: De opmaak van RUP's en BPA's".
17-12-2013	De gemeenteraad keurt de gunningwijze volgens onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking type INHOUSE goed volgens de lastvoorwaarden opgenomen in de "overeenkomst houdende de opmaak van Ruimtelijke Uitvoeringsplannen voor de stad Mechelen" met IGEMO.
20-12-2016	De gemeenteraad keurt om in toepassing van artikel 4.3. van de statuten van de intergemeentelijke vereniging IGEMO de exclusiviteit aan IGEMO voor "2.1.2.: De opmaak van RUP's en BPA's" te verlengen. Deze exclusiviteit geldt vanaf 1 januari 2017 en loopt tot 31 december 2019.
16-03-2018	Het college beslist tot opmaak van een nieuw RUP voor Spreeuwenhoek.
28-01-2019	Het college beslist om IGEMO aan te stellen als studiebureau voor de opmaak van het nieuwe RUP op basis van een uitbreiding van de lopende raamovereenkomst.
11-06-2019 - punt 31	Het college gaat akkoord om een nieuwe overeenkomst af te sluiten tussen de stad Mechelen en IGEMO voor de opmaak van ruimtelijke uitvoeringsplannen en verwijst dit agendapunt door naar de gemeenteraad.

Feiten en context

In het verleden heeft de gemeenteraad een overeenkomst goedgekeurd met IGEMO voor de opmaak van ruimtelijke uitvoeringsplannen. In deze overeenkomst werden een aantal gebieden/zones opgenomen waarvoor een RUP diende opgemaakt te worden. Een aantal van deze RUP's werden ondertussen opgemaakt en goedgekeurd.

Een aantal andere RUP's werden eveneens opgestart, maar werden on-hold gezet of zijn nog lopende. Tenslotte is er ook nog een RUP (Zennevallei) dat nog niet werd opgestart.

Aangezien de goedkeuringsprocedure voor RUP's ondertussen gewijzigd is en de methodiek veranderde, zijn de opgenomen prijsramingen in de overeenkomst niet meer up-to-date en kunnen de RUP's niet meer opgemaakt worden op basis van de huidige overeenkomst. Om enerzijds het RUP Ragheno verder te kunnen laten lopen en anderzijds in de toekomst nieuwe RUP's te kunnen laten opmaken door IGEMO, dient een nieuwe overeenkomst tussen de stad Mechelen en IGEMO worden opgemaakt en goedgekeurd door de gemeenteraad.

Argumentatie

Om in de toekomst de opmaak van ruimtelijke uitvoeringsplannen te kunnen toewijzen aan IGEMO dient er een nieuwe overeenkomst opgemaakt te worden. Deze overeenkomst kan op basis van het INHOUSE-principe opgemaakt en goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

In deze nieuwe overeenkomst die de huidige overeenkomst vervangt, worden afspraken gemaakt betreffende de methodiek, de verschillende overlegmomenten, de kwaliteitsgaranties, de betalingsmodaliteiten en zo verder. Deze nieuwe overeenkomst creëert de basis waarop IGEMO prijsramingen, timingen, teamsamenstellingen en procesverlopen kan opmaken die vervolgens voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen. Het college kan nadien beslissen tot de opmaak van een RUP door IGEMO zonder openbare aanbestedingsprocedures te moeten volgen. Hierdoor ontstaat er ook een tijdswinst. De beslissing tot de opmaak van een RUP gebeurt telkens per afzonderlijk RUP.

De nieuwe overeenkomst start vanaf de goedkeuring door de gemeenteraad en de ondertekening door de burgemeester en de algemeen directeur en eindigt op 30 juni 2025. Tijdens deze periode krijgt IGEMO het voorkeursrecht voor de opmaak van RUP's in kader van een duurzame samenwerking. Dit houdt in dat het merendeel van de RUP's die opgemaakt moeten worden, toegewezen zullen worden aan IGEMO. Na het beëindigen van de termijn zal het college van burgemeester en schepenen onderzoeken of er al dan niet een nieuwe overeenkomst wordt afgesloten tussen de stad Mechelen en IGEMO.

De huidige overeenkomst die normaal tot 31 december 2019 loopt, wordt met de goedkeuring van de nieuwe overeenkomst tot 30 juni 2025 onmiddellijk beëindigd en ontbonden zonder financiële kosten. De RUP's die reeds werden opgestart volgens de oorspronkelijke overeenkomst, blijven toegewezen aan IGEMO.

Naast de beëindigingsdatum van 30 juni 2025 en de definitieve goedkeuring van een RUP, neemt deze nieuwe overeenkomst eveneens een einde bij een ernstige tekortkoming tijdens de uitvoering. Er is sprake van een ernstige tekortkoming indien na een ongunstige evaluatie betreffende de gemaakte afspraken of het geleverde werk, blijkt dat de remediërende maatregelen welke genomen werden na een ongunstige evaluatie, binnen de afgesproken termijn, niet het gewenste effect hebben.

Een laatste aspect verbonden aan de overeenkomst betreft de BTW-plicht: als gevolg dat IGEMO optreedt als zelfstandige groepering, zal de stad Mechelen geen BTW verschuldigd zijn voor werkzaamheden uitgevoerd door IGEMO. Op werkzaamheden die uitgevoerd zullen worden door derden, zoals bijvoorbeeld de opmaak van een plan-MER, zal de stad Mechelen wel nog steeds BTW verschuldigd zijn.

Juridische grond

- Het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur, in het bijzonder Deel 3 – Titel 3 dat de intergemeentelijke samenwerking regelt
- Gelet op artikel 4.3. van de statuten van de intergemeentelijke vereniging voor ontwikkeling van het gewest Mechelen en omgeving, afgekort IGEMO, vastgesteld door de Algemene Vergadering op 2 juni 1973, zoals gewijzigd op 19 juni 1978, 26 mei 1981, 24 juni 1988, 3 mei 1991, 29 oktober 1993, 26 maart 1999, 29 juni 2001, 21 juni 2002, 22 november 2002, 26 april 2003, 5 december 2003, 25 juni 2004 en 22 juni 2007.
- Gelet op het lidmaatschap van de gemeente van de intergemeentelijke vereniging voor ontwikkeling van het gewest Mechelen en omgeving, afgekort IGEMO.

Financiële gevolgen

Aan deze overeenkomst zijn geen rechtstreekse financiële gevolgen gekoppeld. Telkens het college om een ruimtelijk uitvoeringsplan wenst op te maken, zal bekeken worden of er voldoende budget voorhanden is. BTW zal er evenwel niet verschuldigd zijn wanneer IGEMO het RUP opmaakt. IGEMO treedt namelijk op als zelfstandige groepering waardoor er geen BTW-plicht is voor werken uitgevoerd door IGEMO zelf.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de overeenkomst tussen de stad Mechelen en IGEMO voor de opmaak van ruimtelijke uitvoeringsplannen goed. De overeenkomst geldt vanaf de goedkeuring door de gemeenteraad en loopt tot 30 juni 2025. Deze overeenkomst vervangt integraal de vorige overeenkomst. De RUP's die reeds werden opgestart volgens de oorspronkelijke overeenkomst, blijven toegewezen aan IGEMO.

(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

P&P - Ruimtelijke Planning	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 47. Openbare zitting
---------------------------------------	---	--

RUIMTELIJKE ORDENING.

1) Herziening gemeenteraadsbeslissing van 25 februari 2019 – agendapunt 55, houdende principiële samenstelling van de GECORO.

2) Benoeming van de leden 2019-2024 van de GECORO.

Aangezien de ingediende kandidaturen en cv's aan de persoonlijke levenssfeer raken, wordt de bijlage "motivatie deskundigen" enkel ter inzage van de gemeenteraadsleden gelegd, om de beslissing te kunnen nemen. Indien in de openbare zitting een bespreking moest plaatsvinden over de afweging en aanstelling van de kandidaten zal de voorzitter hiervoor overgaan tot een beraadslaging in besloten zitting (artikel 28 van het Decreet Lokaal Bestuur).

Motivering

Voorgeschiedenis

30.05.2001	Gemeenteraad beslist principieel tot het oprichten van de GECORO.
02.01.2019	Installatie van de nieuwe gemeenteraad.
21.01.2019	Het college geeft opdracht tot agenderen werking en samenstelling Gecoro.
11.02.2019	Het college wijst het voorstel voor de principiële samenstelling van de GECORO 2019 – 2024 door naar de Gemeenteraad.
18.02.2019	Het college beslist om nog een extra deskundige toe te voegen aan de samenstelling van de GECORO nl. een deskundige klimaat/energie.
25.02.2019	Gemeenteraad keurt de samenstelling van de GECORO goed.
12.03.2019	Oproep kandidaten 2019-2024
06.05.2019	2 ^{de} oproep kandidaten 2019-2024
11.06.2019 – punt 29	Het college wijst het voorstel voor benoeming van de leden GECORO 2019 – 2024 door naar de Gemeenteraad. Aanpassing: vertegenwoordiger CD&V-fractie Bert Leysen wordt vervangen door Karl Lauwers.

Feiten en context

- Het decreet ruimtelijke ordening (art. 8 §4) stelt dat, na de installatie van een nieuwe gemeenteraad, moet worden overgegaan tot de benoeming van een nieuwe commissie ruimtelijke ordening.
- De gemeenteraad keurde op 25 februari 2019 de principiële samenstelling goed voor de GECORO 2019-2024.
- De Gecoro moet niet meer door de deputatie worden goedgekeurd.
- Ingevolge de decreetswijziging van 4 april 2014 is het goedkeuringstoezicht van de deputatie op de samenstelling van de Gecoro afgeschaft. De nieuwe Gecoro treedt voortaan aan nadat de gemeenteraad de leden ervan heeft benoemd en nadat de toezichtstermijn van het Decreet Lokaal Bestuur verstreken is. De goedkeuring van de samenstelling van de Gecoro moet bekend gemaakt worden volgens de bepalingen van art. 330 van het Decreet Lokaal Bestuur. Dit houdt een publicatie in op de website en het tegelijkertijd op de hoogte brengen van het toezicht van deze publicatie, de gouverneur. De gouverneur heeft 30 dagen om de beslissing eventueel te vernietigen en de gemeente op de hoogte te stellen. Vandaar dat de nieuwe GECORO maar samenkomt als de toezichtstermijn is verstreken.

Fasering

03.06.2019	College draagt de voorzitter en de vaste secretaris voor.
24.06.2019	Gemeenteraad benoemt de voorzitter, de leden, de plaatsvervangers en de vaste secretaris.
09.2019	Eerste vergadering van de nieuwe GECORO.

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, inwerkingtreding op 1 september 2009.
- Besluit van de Vlaamse Regering dd. 19/05/2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale [, intergemeentelijke (verv. BVR 7 september 2018, art. 1, I: 1 januari 2019)] en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening
- Het Decreet lokaal bestuur

Argumentatie

- De gemeenteraad hechtte op 25 februari 2019 goedkeuring aan de principiële samenstelling van de GECORO 2019 – 2024 (11 deskundigen inclusief voorzitter en 9 maatschappelijke geledingen – totaal 20 leden):

Deskundigen (11):

- voorzitter:	1
- architecten:	1 via AMO
- architecten – stedenbouwkundigen:	1
- ruimtelijk planner:	1
- landschapsarchitect:	1
- mobiliteitsdeskundige:	1
- deskundige milieu/ duurzaamheid:	1
- deskundige sociaal-ruimtelijke planning:	1
- deskundige erfgoed:	1
- deskundige wonen:	1
- deskundige klimaat/energie:	1

Maatschappelijke geledingen (9)

Verplichte maatschappelijke geledingen (en aan te schrijven organisaties) (7):

- milieu- en natuurverenigingen:	1 vanuit Natuurpunt
- verenigingen van werkgevers:	1 vanuit VOKA
- verenigingen van handelaars:	1 vanuit UNIZO
- landbouwverenigingen:	1 vanuit de Boerenbond
- werknemersorganisaties:	3 vanuit ACV, ACLVB, ABVV

Niet-verplichte maatschappelijke geledingen (2) vertegenwoordigd door:

- vereniging rond de relatie kind/ jeugd en ruimtelijke ordening:	1 vanuit Kind en Samenleving
- vereniging rond mobiliteit:	1 vanuit Fietsersbond

- Voor elk effectief lid is ook een plaatsvervanger nodig (met uitzondering van de voorzitter).
- De gemeenteraad benoemt de voorzitter, de leden, de plaatsvervangers en de vaste secretaris. De gemeenteraad kan onder de leden een ondervoorzitter aanwijzen.
- De voorzitter en de vaste secretaris worden voorgedragen door het college van burgemeester en schepenen. De vaste secretaris is niet stemgerechtigd.
- Volgende werkwijze werd gehanteerd voor de aanstelling van de nieuwe GECORO:

Er werd een publieke oproep gedaan met schets van het gewenste profiel naar deskundigen:

- Professioneel bezig met ruimtelijke ordening, zoals ruimtelijke planning, landschappelijke of stedenbouwkundige inrichting, verkeerskunde, ruimtelijk onderzoek, milieu-effecten, sociale geografie, ...

- Voldoende beschikbaar en gemotiveerd om rapporten door te nemen, te vergaderen en tot een advies te komen, steeds met de geldende ruimtelijke structuurplannen en de Beleidsplannen Ruimte voor ogen.
- Voldoende onafhankelijk, zowel van politiek als van drukkingsgroepen. Dit wil zeggen dat hij/zij voldoende afstand kan nemen van politiek, maar niet noodzakelijk politiek onafhankelijk of ongebonden dient te zijn.
- Heeft voeling met wat in onze stad leeft.
- Woont of werkt bij voorkeur in Mechelen.

Er werd een gericht schrijven naar de organisaties voor de vertegenwoordiging van de maatschappelijke geledingen. De organisaties dragen zelf de kandidaten, effectief lid en plaatsvervanger, voor. Aan de maatschappelijke geledingen werd gevraagd om bij de selectie van kandidaten (effectief lid en plaatsvervanger) een evenwicht tussen mannen en vrouwen na te streven. Gewenst profiel maatschappelijke geledingen:

- Heeft voeling met aspecten van de ruimtelijke ordening en stedenbouw
 - Voldoende beschikbaar en gemotiveerd zijn om rapporten door te nemen, te vergaderen en om tot een advies te komen, met steeds de geldende ruimtelijke structuurplannen en de Beleidsplannen Ruimte voor ogen.
 - Voldoende onafhankelijk zijn, zowel van politiek als van drukkingsgroepen. Dit wil zeggen dat hij/zij voldoende afstand kan nemen van politiek, maar niet noodzakelijk politiek onafhankelijk of ongebonden dient te zijn.
 - Heeft voeling met wat in onze stad leeft.
 - Woont of werkt bij voorkeur in Mechelen.
 - Heeft voldoende voeling met de organisatie die hij/ zij vertegenwoordigt
- Bij de eerste oproep ontving de stad 23 kandidaturen voor de deskundige disciplines in de GECORO. In de zoektocht naar een geschikte deskundige en plaatsvervanger voor alle disciplines werd er een 2de oproep gelanceerd voor kandidaten in de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening. Bij deze 2de oproep ontvingen we 10 kandidaturen.

Totaal ontvangen kandidaturen:

- Deskundigen:
In totaal werden er 34 kandidaturen ingediend.
- Maatschappelijke geldingen
Vanuit de verschillende maatschappelijke geledingen kandidaturen ontvangen.
Volgende verenigingen wensten geen kandidatuur in te dienen: ACLVB, ABVV.

Door het wegvallen van het ACLVB en het ABVV valt het aantal terug op 18 leden (11 deskundigen en 7 maatschappelijke geledingen). Het college dd. 11 juni 2019 vraagt de gemeenteraad daarom om de principiële samenstelling van de GECORO 2019-2024 te wijzigen.

Bert Leysen werd zowel voorgedragen om te zetelen in de GECORO vanuit de maatschappelijke geleding UNIZO als op te treden als vertegenwoordiger vanuit de politieke fractie CD&V. Dit kan niet gecombineerd worden. In collegezitting van 11 juni 2019 werd ervan kennis genomen dat Bert Leysen als vertegenwoordiger van de CD&V fractie daarom vervangen wordt door Karl Lauwers. Het college vraagt de gemeenteraad dan ook de vertegenwoordiger van de CD&V in de GECORO, vastgelegd in de gemeenteraad van 25 februari 2019, bij deze te wijzigen van Bert Leysen naar Karl Lauwers.

Op basis van de kandidatuurstellingen werd 2x een jury gehouden. De beoordelingsgrond zijn de eerder geformuleerde criteria. Volgende deskundigen werden weerhouden:

	Effectief lid	Ondervoorzitter
1. voorzitter	Tom Lagast	Een ondervoorzitter van de GECORO zal worden voorgedragen aan de gemeenteraad zodra de nieuwe GECORO zetelt.

	Effectief lid	Plaatsvervanger
2. Architecten (via AMO)	Herman Bogaerts	Ilse Diddens
3. Architecten – stedenbouwkundigen	Bruno Van Langenhove	Greet De Roey
4. ruimtelijk planner	An Rekkers	Stephanie De Deken
5. landschapsarchitect	Geert Vercruysse	Nicolas Curvers
6. mobiliteitsdeskundige	Van Boeckhout Sara	Hans Van Hoof
7. deskundige milieu/ duurzaamheid	Myrtle Verhaeven	Liesbet De Keersmaecker
8. deskundige sociaal-ruimtelijke planning	Caroline Newton	Babette (Elizabeth) Wyckaert
9. deskundige erfgoed	Patrick De Greef	Ewald Wauter
10. deskundige wonen	Benediekt Van Damme	Loes Vandenberghe
11. deskundige klimaat/energie	Decock Friedl	Gunther Beullens

- De voorzitter van de nieuwe GECORO wordt, op voordracht van het schepencollege, benoemd door de gemeenteraad. De voorzitter wordt voorgedragen uit de deskundigen die kandidaat zijn.

Tom Lagast wordt voorgedragen als voorzitter. Dit zowel op basis van de kandidatuurstelling als zijn ervaring als voorzitter van de GECORO Mechelen 2013-2018. Tom Lagast heeft een zeer ruime werkervaring en is bekend met verschillende facetten van ruimtelijke ordening. Deze kandidaat kent het reilen en zeilen van een lokale en bovenlokale overheid. Hij is ervaren in vergadering leiden, alle partijen laten spreken. Voor de GECORO is het een grote troef om iemand die op die manier bekend is met ruimtelijke planning, in huis te hebben.

Hij is ook ettelijke jaren ondervoorzitter geweest van de provinciale commissie ruimtelijke ordening (PROCORO).

Hij geeft ook aan dat hij een goede verstandhouding tussen de GECORO en het stadsbestuur belangrijk vindt voor de werking van de GECORO.

Om bovenstaande redenen wordt Tom Lagast voorgesteld als voorzitter.

Een ondervoorzitter van de GECORO zal worden voorgedragen aan de gemeenteraad zodra de nieuwe GECORO zetelt.

- De motivatie voor de selectie van kandidaten wordt voorgelegd.
- Het Decreet lokaal bestuur dd. 22/12/2017 art. 304 bepaalt dat binnen een overlegstructuur hoogstens twee derde van de leden van hetzelfde geslacht mag zijn. Die regel is van toepassing op alle adviesraden, dus ook op de Gecoro. Als de 2/3-regel niet gerespecteerd wordt, zijn de adviezen van de Gecoro zelfs niet rechtsgeldig.
- Op basis van de ingediende kandidaturen is er een voorstel voor effectieve leden en plaatsvervangers voor de nieuwe GECORO opgemaakt. Met dit voorstel wordt er voor de effectieve leden voldaan aan de 2/3^{de} verhouding van het Decreet lokaal bestuur. Deze lijst wordt nu voorgelegd aan het college (18 leden: 6 vrouwen – 12 mannen).
- Het college draagt ook de vaste secretaris voor naar de gemeenteraad. Hiervoor wordt Bram Van Dyck, aanpreekpunt team Ruimtelijke Planning, als vaste secretaris aangeduid (dit was ook zo voor 2007-2012 en 2013-2018).
- Artikel 8, 2de lid van het besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2000 verplicht om voor elke GECORO vergadering een vertegenwoordiger van elke fractie in de gemeenteraad uit te nodigen. Aan de politieke fracties werd gevraagd een vertegenwoordiger voor te stellen, voor alle politiek fracties zijn er momenteel vertegenwoordigers aangeduid:

CD&V	Bert Leysen – te vervangen door Karl Lauwers (Voorstel college 11 juni 2019)
N-VA	Wendy Hendrickx
Sp.a	Karla Celis
Vlaams Belang	Joost Weyts
PVDA	Walter Werquin

De gemeenteraad nam hiervan akte op 25 februari 2019.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad beslist de principiële samenstelling van de GECORO vastgesteld in zitting van 25 februari 2019 – agendapunt 55, te herzien als volgt:

- De GECORO zal 18 leden bevatten, waarvan 11 deskundigen (incl. de voorzitter) en 7 maatschappelijke geledingen in plaats van 9 maatschappelijke geledingen: te schrappen ACLVB en ABVV.
- Naast deze 18 leden zijn er ook nog 6 waarnemers (vertegenwoordigers van de politieke fracties). De vertegenwoordiger van de CD&V in de GECORO Bert Leysen, vastgelegd in de GR 25 februari 2019, wordt vervangen door Karl Lauwers.

Artikel 2

- De gemeenteraad benoemt volgende voorzitter, leden en plaatsvervangers voor de GECORO 2019-2024:

Deskundigen		
	Effectief lid	Ondervoorzitter
1. voorzitter	Tom Lagast	Een ondervoorzitter van de GECORO zal worden voorgedragen aan de gemeenteraad zodra de nieuwe GECORO zetelt.
	Effectief lid	Plaatsvervanger
2. Architecten (via AMO)	Herman Bogaerts	Ilse Diddens
3. Architecten – stedenbouwkundigen	Bruno Van Langenhove	Greet De Roey
4. ruimtelijk planner	An Rekkers	Stephanie De Deken
5. landschapsarchitect	Geert Vercruysse	Nicolas Curvers
6. mobiliteitsdeskundige	Van Boeckhout Sara	Hans Van Hoof
7. deskundige milieu/ duurzaamheid	Myrtle Verhaeven	Liesbet De Keersmaecker
8. deskundige sociaal-ruimtelijke planning	Caroline Newton	Babette (Elizabeth) Wyckaert
9. deskundige erfgoed	Patrick De Greef	Ewald Wauter
10. deskundige wonen	Benediekt Van Damme	Loes Vandenberghe
11. deskundige klimaat/energie	Decock Friedl	Gunther Beullens
Maatschappelijke geledingen		
1. milieu- en	Tom Andries	Etienne Larock

natuurverenigingen: Natuurpunt		
2. verenigingen van werkgevers: VOKA	Philip Borremans	Jens Joossens
3. verenigingen van handelaars: UNIZO	Bert Leysen	Guido Verlinden
4. landbouwverenigingen: de Boerenbond	Arnold Rahier	Els De Smet
5. Werknemersorganisaties ACV	Leo Vivijs	Vangronsveld Christiane
6. vereniging rond de relatie kind/ jeugd en ruimtelijke ordening: Kind en Samenleving	Wouter Vanderstede	Sabine Miedema
7. vereniging rond mobiliteit: Fietzersbond	Mon Schepers	Jorre Vannieuwenhuyze

- Benoemt Bram Van Dyck als vaste secretaris van de GECORO 2019-2024.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Staf Financiën	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 48. Openbare zitting
-----------------------	---	--

VASTGOEDBELEID.

1) Goedkeuring 'Ontwerp van addendum toetreding hulpverleningszone aangaande de DBFM-overeenkomst "De Nekker" voor de huisvesting van de brandweer van de zone Rivierenland en de uitvoeringsdiensten van de stad Mechelen', waarin ook de stadswaarborg ten voordele van de opdrachtnemer voor de door de hulpverleningszone overgenomen verplichtingen.

2) Goedkeuring wijziging van opstalrecht voor een perceel grond gelegen te Mechelen, tweede afdeling, Mechelsbroekstraat.

3) Goedkeuring wijziging van opstalrecht voor een perceel grond gelegen te Mechelen, tweede afdeling, Mechelsbroekstraat.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 15.07.2016: Besluit van het college van burgemeester en schepenen (punt 80) waarbij de opdracht voor het realiseren van de huisvesting voor de uitvoeringsdiensten van de stad en de diensten van hulpverleningszone Rivierenland in het gebied De Nekker via een DBFM-formule gegund wordt aan de Groep Van Roey.
- 02.09.2016: Besluit van het college van burgemeester en schepenen (punt 54) waarbij principieel het akkoord gegeven wordt om de hulpverleningszone in de rechten en plichten van de stad in het kader van de DBFM-overeenkomst De Nekker te laten treden vanaf de beschikbaarheid van het gebouw voor het aandeel van de brandweer in het geheel.
- 09.09.2016: Besluit van de zoneraad van Hulpverleningszone Rivierenland tot regeling van de overdracht van onroerende goederen van de gemeenten.
- 05.09.2017: Besluit van de gemeenteraad tot verlening van een opstalrecht aan de nv B&TD (special purpose vehicle van Groep Van Roey) op een perceel grond gelegen in de nabijheid van de Nekkerhal.
- 26.09.2017: Besluit van de gemeenteraad tot verlening van een eeuwigdurende erfdiensbaarheid voor het handhaven, wijzigen, herstellen en vervangen van ondergrondse leidingen en/of kabels op de site Nekkerhal en dit in functie van het project DBFM De Nekker.
- 26.04.2019 Besluit van zonecollege van de hulpverleningszone om het punt inzake toetreding van de hulpverleningszone in de DBFM overeenkomst voorlopig te verdagen tot er een meer uitgewerkt voorstel kan worden voorgelegd. Voorstel om terug voor te leggen aan zonecollege van 21 juni en de zoneraad van 5 juli.
- 07.06.2019 Besluit van de zoneraad van Hulpverleningszone Rivierenland:
 Artikel 1
 De zoneraad keurt het voorstel goed om de hulpverleningszone in alle rechten en verplichtingen van de stad Mechelen in het kader van de DBFM-overeenkomst De Nekker te laten treden vanaf de beschikbaarheid van het gebouw voor het aandeel van de brandweer in het geheel. Dit aandeel bedraagt 38,5 % van de totaliteit van de waarde van de gebouwen en de ermee gepaard gaande financiële verplichtingen.
 De DBFM-overeenkomst tussen de stad Mechelen en Groep Van Roey bestaat uit de selectieleidraad, het bestek en de gunningsbeslissing van de opdracht.
 Artikel 2
 De zoneraad keurt het voorstel goed om de opdracht te geven aan het zonecollege om de principes in bovenstaande motivering en besluit te verwerken in een formele overeenkomst en om deze overeenkomst te sluiten met Stad Mechelen en Groep Van Roey. Daartoe wordt ook gezorgd dat de hulpverleningszone op het einde van de DBFM overeenkomst een

opstalrecht voor de maximale duur van 50 jaar verwerft en dat een splitsingsakte van het gebouw opgesteld wordt. De overeenkomst wordt voorgelegd aan de zoneraad ter goedkeuring.

Artikel 3

De zoneraad neemt er akte van het de bedoeling is dat de stad Mechelen ten overstaan van Groep Van Roey de naleving van de verplichtingen door de hvz waarborgt.

- 11.06.2019 Besluit van het college van burgemeester en schepenen (punt 39) waarbij teoterding van de hvz Rivierenland tot de DBFM overeenkomst voor goedkeuring naar de gemeenteraad verwezen wordt.

Feiten en argumentatie

- Het gebouw aan De Nekker zal zowel de uitvoeringsdiensten van de stad als de brandweerpost Mechelen en de leiding en ondersteunende diensten van de zone huisvesten. De stad startte dit project al in 2012 onder de vorm van een DBFM. Dat houdt in dat een investeerder een gebouw realiseert volgens het programma van eisen, het financiert, het gedurende 25 jaar in eigendom houdt en instaat voor het technisch en bouwkundig onderhoud. Daarvoor ontvangt de investeerder per kwartaal een beschikbaarheidsvergoeding, waarvan het deel voor vergoeding van investering en financiering vast is en het deel voor het onderhoud gebonden wordt aan de evolutie van de prijsindex.
- De investeerder heeft een opstalrecht gekregen op de gronden die eigendom zijn van de stad voor de duur van de overeenkomst. Op het einde van het contract stopt het opstalrecht en heeft de stad de verplichting om 5% van de schattingswaarde van het gebouw op dat ogenblik te betalen aan de investeerder. De stad wordt dan eigenaar van het gebouw.
- De investering bedraagt 29.785.934,97 euro inclusief BTW. De beschikbaarheidsvergoeding, die naast vergoeding van de investering ook de financiering, de kosten verbonden aan het special purpose vehicle en het onderhoud bevat, bedraagt bij aanvang 2.424.356 euro inclusief BTW (2.360.191 + 64.165 BTW) op jaarbasis.
- Het aandeel van de hulpverleningszone in het gebouw bedraagt 38,5%. Wat betekent dat bij aanvang (want onderhoud wordt geïndexeerd) de beschikbaarheidsvergoeding deel brandweer op jaarbasis inclusief BTW 933.377euro bedraagt. Momenteel kan de hulpverleningszone ca. 15% van de BTW op uitgaven recupereren.
- Binnen de hulpverleningszone is bij het bepalen van de globale regeling voor de overdracht van onroerende goederen van de gemeenten naar de zone gesteld dat huurbetalingen door de zone geen optie zijn. De zone wenst eigendom te verwerven voor haar betalingen. De stad ging er al in 2016n principieel mee akkoord dat de hulpverleningszone in haar rechten en verplichtingen kon treden voor het deel brandweer van de DBFM.
- De aanvang van de terbeschikkingstelling is gepland tegen 19 september 2019. Groep van Roey heeft geen bezwaar voor zover haar risico's en verbintenissen niet verzwaren. Concreet: Groep Van Roey vraagt dat de stad de uitvoering van de verbintenissen van de hulpverleningszone waarborgt.
- Er wordt voorzien in een ontwerp van addendum (driepartijen-overeenkomst) waarbij de hulpverleningszone officieel toetreedt tot de bestaande DBFM-overeenkomst. Omwille van praktische bezwaren in hoofde van Van Roey wordt er voorzien dat de stad in de verhouding met de opdrachtnemer het centrale aanspreekpunt blijft om bepaalde beslissingen te nemen, ook namens de hulpverleningszone. Voor de concrete uitwerking van deze bevoegheidsafbakening tussen de stad enerzijds en de hulpverleningszone anderzijds is een samenwerkingsovereenkomst in opmaak. Principe hier is dat de stad en de hulpverleningszone gelijkwaardige partners zijn m.b.t. te nemen beslissingen. De stad dient steeds de hulpverleningszone te consulteren, en haar beslissingen te eerbiedigen. Uitgezonderd in bepaalde dringende gevallen die een onherstelbare schade tot gevolg zouden hebben.
- Er wordt een wijziging aangebracht aan het recht van opstal. Hierbij zal bij beëindiging van het opstalrecht in hoofde van de opdrachtnemer (na 25 jaar) en mits betaling van 5% van de schattingswaarde van het gebouw door de stad en hulpverleningszone, worden voorzien in een nieuw opstalrecht aan de hulpverleningszone specifiek voor wat betreft haar privaatief aandeel, en haar aandeel in de mede-eigendom – en dit voor een nieuwe termijn van 50 jaar mits betaling van één symbolische euro.
- Kort na de gunning is door de Groep Van Roey de vraag gesteld om een aantal wijzigingen aan de DBFM-overeenkomst aan te brengen die toelaten om het project beter te kunnen financierendoor vast te leggen hoe vergoedingenbepaald worden bij (het zeer

onwaarschijnlijke geval van) beëindiging van de overeenkomst voordat de normale looptijd verstreken is. Hierover werd reeds meermaals uitgebreid onderhandeld waarbij de stad werd geadviseerd door GD&A advocaten.

De stad is niet verplicht om op de vragen in te gaan maar er wordt zeer sterk aangedrongen vanuit AG Insurance die uiteindelijk de privé-investering van Van Roey als investeerder zal overnemen.

Deze wijzigingen worden als niet substantieel beschouwd, behoren tot de uitvoering van de overheidsopdracht en zijn bijgevolg een bevoegdheid van het college. Het definitieve voorstel wordt eerstdaags verwacht.

Vermits de stad vragende partij is voor de overname van rechten en verplichtingen door de hulpverleningszone en er geen echt grote risico's zijn door in te gaan op de door AG gevraagde wijzigingen, zal voorgesteld worden om de DBFM-overeenkomst op het vlak van de beëindigingsvergoedingen aan te passen.

- Om de overname van rechten en verplichtingen door de hulpverleningszone te kunnen concretiseren zijn volgende stappen nodig:
 - 1. Akkoord van de drie partijen: Groep Van Roey, stad Mechelen en hulpverleningszone Rivierenland. Planning is gemeenteraad van 24 juni en zoneraad van 5 juli.
 - 2. Aanpassing van het opstalrecht toegekend aan Groep Van Roey op het perceel waarop het gebouw opgericht wordt en aanpassing van een erfdienstbaarheid verleend aan Pidpa. Beide aanpassingen in functie van de toeterding van hulpverleningszone Rivierenland.
 - 3. Goedkeuren stadswaARBorg voor door de zone overgenomen verplichtingen.
 - 4. Goedkeuren addendum aan de DBFM-overeenkomst wat beëindigingsvergoedingen betreft (eerstdaags volgt definitief voorstel, goed te keuren door college).

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40,§1: gemeenteraad heeft volheid van bevoegdheid.

Wet 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, artikel 26: de zoneraad is bevoegd voor alle aangelegenheden die niet uitdrukkelijk aan het zonecollege werden toegewezen.

Financiële gevolgen

De overname van een deel van de DBFM rechten en verplichtingen door de hulpverleningszone is zowel voor de stad als voor de hvz gunstig: de beschikbaarheidsvergoeding wordt gedurende de hele looptijd rechtstreeks door de zone betaald, de zone bouwt daardoor eigendomsrechten op.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het 'Ontwerp van addendum toetreding hulpverleningszone aangaande de DBFM-overeenkomst "De Nekker" voor de huisvesting van de brandweer van de zone Rivierenland en de uitvoeringsdiensten van de stad Mechelen' goed, waarin ook de stadswaARBorg ten voordele van de opdrachtnemer voor de door de hulpverleningszone overgenomen verplichtingen.

(bijlage)

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de wijziging van opstalrecht goed voor een perceel grond gelegen te Mechelen, tweede afdeling, Mechelsbroekstraat.

(bijlage)

Artikel 3

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de verlening van een eeuwigdurende erfdienstbaarheid aan PIDPA voor het aanleggen, het handhaven, het wijzigen en het herstellen en vervangen van een ondergrondse leiding en/of kabels voor drinkwaterbedeling.

(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Vastgoedbeleid	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 49. Openbare zitting
-----------------------	---	--

VASTGOEDBELEID. Goedkeuring overeenkomst met MEST vzw voor het tijdelijk ingebruik geven van de bibliotheek Moensstraat 51.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 11.03.2019 : het college gaat akkoord om de bibliotheek en de brandweerkazerne tijdelijk te laten invullen en geeft opdracht aan de dienst Vastgoedbeleid om het lastgevingscontract met de vzw MEST verder te onderhandelen en geeft voor de bibliotheek de volgende richtlijnen mee :
 - De talentenfabriek dient geen vergoeding meer te betalen voor een af te spreken ruimte
 - De Stad kan x-aantal evenementen per jaar organiseren
 - Het contract van de nutsvoorzieningen blijft op de stad staan
 - vzw MEST betaalt een af te spreken percentage van de nutsvoorzieningen
 - De tijdelijke invulling heeft een minimale periode van 2 jaar
 - De stad is niet aansprakelijk en komt niet tussen in de kosten voor eventuele herstellingen van het dak (lekken).
- 04.06.2019 : akkoord van MEST vzw over de overeenkomst
- 11.06.2019 – punt 52: college keurt overeenkomst voor tijdelijk gebruik door MEST vzw goed en verwijst deze door naar de gemeenteraad

Feiten en argumentatie

MEST vzw (Proeftuinen voor Mechelse Starters) beheert een aantal onroerende goederen die, samen met een aantal ondersteunende diensten, voor een korte periode ter beschikking worden gesteld aan (startende) ondernemers die via het fenomeen van de pop-up stores of – restaurants een platform aangeboden krijgen om hun businessconcept uit te proberen.

Tot eind augustus 2019 maakt MEST vzw gebruik van het Artenova-gebouw. Een aantal ruimten worden gebruikt door de Talentenfabriek en de Proeftuin, dit zijn diensten van de Stad. Voor het Artenova-gebouw ontvangt MEST vzw de volgende vergoedingen :

- € 1 161 per maand voor het gebruik van de ruimtes door de Talentenfabriek
- € 250 per maand voor het beheer van de Proeftuin.
- € 8000 als extra eenmalige bijdrage in de hoge energiekost van het gebouw.

Op 11 maart 2019 gaf het college zijn principieel akkoord om de bibliotheek in gebruik te geven aan MEST vzw. Intussen werd de overeenkomst afgetoetst met de gebruiker, MEST vzw. De belangrijkste bepalingen in de overeenkomst (zie bijlage) zijn :

- Kosteloos ter beschikkingstelling aan MEST vzw
- Tijdelijke invulling voor een periode van minimaal 2 jaar
- Het contract van de nutsvoorzieningen blijft op naam van de Stad staan
- Vergoeding : € 1 000 per maand als tussenkomst in de gemeenschappelijke lasten (verbruik water, elektriciteit en gas)
- Gratis ter beschikking stellen van ruimten aan Talentenfabriek (afdeling Cultuur- en Vrije Tijd van de Stad)
- De Stad mag gratis 10 evenementen per jaar organiseren
- Indien er werken aan het dak en dakgoten dienen uitgevoerd te worden, zijn deze kosten van de gebruiker. Eventuele bijkomende onverwachte werken of kosten zijn evenzeer ten laste van de lasthebber.

De contracten van de nutsvoorzieningen (water, gas en elektriciteit) blijven op naam van de Stad staan. Deze onkosten worden jaarlijks geraamd op :

- € 4 000 voor het water
- € 17 500 voor de elektriciteit
- € 27 000 voor de gas.

De aansluiting van internet wordt aangevraagd door de gebruikers.

In juli en augustus 2019 verhuizen de boeken van de Moensstraat naar de nieuwe bibliotheek, het Predikherenklooster. De gebouwen in de Moensstraat komen aldus gedeeltelijk leeg te staan. Het archief van de bibliotheek blijft behouden in de Moensstraat tot de toekomstige opslagruimte volledig klaar is. Deze ruimten worden niet mee in gebruik gegeven. In bijlage zijn de plannen toegevoegd waarop de ruimten die ter beschikking worden gesteld zijn aangeduid.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de overeenkomst met vzw Mest goed te keuren.

Juridische grond

Artikel 41 § 2, 11° van het decreet Lokaal Bestuur van 22.12.2017 (Belgisch Staatsblad dd. 15.02.2018): de gemeenteraad is bevoegd voor de daden van beschikking over onroerende goederen (o.a. verkoop van een onroerend goed).

Financiële gevolgen

De bibliotheek wordt kosteloos ter beschikking gesteld aan MEST vzw. Een vergoeding van € 1 000 per maand wordt betaald als tussenkomst in de gemeenschappelijke lasten (verbruik van water, elektriciteit en gas).

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de overeenkomst Lastgeving – tijdelijke gebruik tussen de Stad en MEST vzw van de bibliotheek Moensstraat 51. De belangrijkste voorwaarden zijn :

- Kosteloos ter beschikkingstelling aan MEST vzw
- Tijdelijke invulling voor een periode van minimaal 2 jaar
- Het contract van de nutsvoorzieningen blijft op naam van de Stad staan
- Vergoeding : € 1 000 per maand als tussenkomst in de gemeenschappelijke lasten (verbruik water, elektriciteit en gas)
- Gratis ter beschikking stellen van ruimten aan Talentenfabriek (afdeling Cultuur- en Vrije Tijd van de Stad)
- De Stad mag gratis 10 evenementen per jaar organiseren
- Indien er werken aan het dak en dakgoten dienen uitgevoerd te worden, zijn deze kosten van de gebruiker. Eventuele bijkomende onverwachte werken of kosten zijn eveneens ten laste van de lasthebber.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Overheidsopdrachten	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 50. Openbare zitting
----------------------------	---	--

OVERHEIDSOPDRACHTEN. Vaststelling wijze van gunnen volgens de openbare procedure aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek met nr. 2019-OO-513 inzake de opdracht "Leveren van (en dienstverlening rondom) brandstoffen (via tankkaarten en in bulk) voor voertuigen van de groep Mechelen - raamcontract voor 4 jaar.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Voor de stadsdiensten (uitvoeringsdiensten, college, jeugddienst, begraafplaatsen, e.d.) dient jaarlijks 22.950 liter superbenzine, 153.750 liter diesel en 101.000 liter mazout/huisbrandolie (voor verbrandingsmotoren vrijgesteld van accijnzen zoals veegmachines, grasmachines, pompen e.d) voorzien. Voor de brandweer diende op jaarbasis 2.500 liter superbenzine in bulk en 20.000 liter diesel in bulk voorzien.
- Voor deze opdracht "het leveren van voertuigbrandstoffen voor de stad Mechelen" werd bestek 2013-DepSI-UITV-468 met bijlagen A en B opgemaakt door de dienst administratie stedelijke infrastructuur in overleg met uitvoeringsdiensten en brandweer.
- De uitgave voor deze opdracht werd indicatief geraamd op € 371.000,00 incl. btw.
- Deze raming overschreedt de limieten van de Europese bekendmaking.
- In college van 15 maart 2013 (punt 104) werd voor het "leveren van voertuigbrandstoffen voor de stad Mechelen" de gunningswijze en het bestek 2013-DEPSI-UITV-468 verwezen voor goedkeuring naar de gemeenteraad.
- In gemeenteraad van 26 maart 2013 (punt 61) werd inzake de opdracht "leveren van voertuigbrandstoffen voor de stad Mechelen" de gunningswijze vastgesteld volgens de procedure algemene offerteaanvraag en dit volgens de voorwaarden en bepalingen vervat in het bestek 2013-DEPSI-UITV-468.
- De aankondiging van opdracht 2013/S 064-107133 werd gepubliceerd op 30 maart 2013 in het Publicatieblad van de Europese Unie.
- De aankondiging van opdracht 2013-506372 werd gepubliceerd op 27 maart 2013 op nationaal niveau.
- De offertes dienden het bestuur ten laatste op 21 mei 2013 om 11.00 uur te bereiken.
- Er werden 7 offertes ontvangen:
 - Belgomazout NV, 2020 Antwerpen;
 - Immoto NV, 2020 Antwerpen;
 - J. Maes ZN NV, 2880 Bornem;
 - Octa+ Energie NV, 1800 Vilvoorde;
 - Total Belgium NV (Regionaal Centrum Antwerpen), 2030 Antwerpen;
 - Kuwait Petroleum Belgium NV, 2018 Antwerpen;
 - Delek Belgium BVBA, NL-4801 Breda.
- Op 5 juni 2013 stelde Administratie stedelijke infrastructuur een verslag van nazicht van de offertes op.
- In vergadering d.d. 14 juni 2013 gunde het college de opdracht "leveren van voertuigbrandstoffen voor de stad Mechelen" op basis van het verslag van nazicht aan de economisch meest voordelige regelmatige (rekening houdend met de gunningscriteria) bidder, zijnde Total Belgium NV (Regionaal Centrum Antwerpen), Scheldelaan 14 te 2030 Antwerpen.
- Volgens het bestek 2013-DEPSI-UITV-468 kon de opdracht 2 x verlengd worden. De eerste maal verlengde het college d.d. 20 mei 2016 de opdracht met 1 jaar tot 31 juli 2017. Het gedeelte van leveringen aan de "brandweer Mechelen" werd beëindigd op 1 augustus 2016, daar de "brandweer Mechelen" gefusioneerd werd met andere brandweerkorpsen tot "brandweer Rivierenland" die zelf een bestek "levering brandstoffen" hadden uitgeschreven.
- De tweede maal werd de opdracht / het contract verlengd tot 31 juli 2018.
- In college van 23 november 2018 werd het volgende beslist:

- Het college beslist de overeenkomst "leveren van voertuigbrandstoffen voor de stad Mechelen" afgesloten met Total Belgium NV, te verlengen tot 31 juli 2019.
- Het college geeft opdracht om een nieuw bestek op te maken voor de groep Mechelen (stad, Sociaal Huis en Autonome Gemeentebedrijven) dat kan ingaan op 1 augustus 2019.
- Het college geeft opdracht aan de dienst Overheidsopdrachten om na te vragen of het Zorgbedrijf Rivierenland interesse heeft om mee in te stappen in dit nieuwe bestek "leveren brandstoffen (bulk en via tankkaarten)".
- Collegebeslissing van 27 mei 2019 – agendapunt 23 : ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Met mail van 12 maart 2019 werden zowel AGB MAC, AGB SAM als het Zorgbedrijf Rivierenland op de hoogte gesteld van de mogelijkheid om in te schrijven op het bestek "leveren brandstoffen (bulk en via tankkaarten)".
- Tot op heden maken deze 3 entiteiten gebruik van DATS-kaarten. Ze gingen echter akkoord om met het nieuwe bestek mee te doen, onder voorwaarde dat de afrekening goedkoper zou uitvallen, dan met hun huidige systeem via DATS.
- De brandweer liet weten (mail van Philippe Maudens d.d. 12 april 2019) dat ze deze keer niet meedoen, daar zij zelf een bestek opgemaakt hebben via de brandweerzone Rivierenland.
- In het kader van de opdracht "Leveren van (en dienstverlening rondom) brandstoffen (via tankkaarten en in bulk) voor voertuigen van de groep Mechelen - raamcontract voor 4 jaar" werd een bestek met nr. 2019-OO-513 opgesteld door de Dienst Overheidsopdrachten / Aankoopbeheer . Zie bijlage.
- De uitgave voor deze opdracht wordt voor de looptijd van 4 jaar geraamd op € 991.735,54 excl. btw of € 1.200.000,00 incl. 21% btw.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de "openbare procedure" met volgende gunningscriteria:
 - 1: De korting per geleverde liter brandstof: 60 punten
 - 2: Beschikbaarheid van tankpunten in Mechelen en gebruiksvriendelijkheid: 20 punten
 - 3: Prijs van de tankkaarten en het beheerssysteem: 20 punten.
- Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.
- Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat Stad Mechelen de procedure zal voeren en in naam van Sociaal Huis Mechelen, Zorgbedrijf Rivierenland, AGB MAC en AGB Sport Actief Mechelen bij de gunning van de opdracht zal optreden.
- Gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging.

Juridische grond

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36, en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat en artikel 43.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Financiële gevolgen

- De verrekening van de kostprijs van brandstoffen wordt op diverse artikelnummers voorzien.
- De korting van Total Belgium NV op de officiële dagprijs bedroeg op de vermoedelijke hoeveelheden in het aflopende contract :

- Benzine (euro 95 of 98) via tankkaarten	0,110 euro/liter
- Diesel (wit) met tankkaarten	0,110 euro/liter
- Mazout/gasolie (rood) in bulk vr uitvoeringsd	0,051 euro/liter

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de wijze van gunnen vast volgens de openbare procedure aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek met nr. 2019-OO-513 inzake de opdracht "Leveren van (en dienstverlening rondom) brandstoffen (via tankkaarten en in bulk) voor voertuigen van de groep Mechelen - raamcontract voor 4 jaar" met als gunningscriteria:

- 1: De korting per geleverde liter brandstof: 60 punten
- 2: Beschikbaarheid van tankpunten in Mechelen en gebruiksvriendelijkheid: 20 punten
- 3: Prijs van de tankkaarten en het beheerssysteem: 20 punten

Artikel 2

Stad Mechelen wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van Sociaal Huis Mechelen, Zorgbedrijf Rivierenland, AGB MAC en AGB Sport Actief Mechelen bij de gunning van de opdracht op te treden.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

Overheidsopdrachten	ONTWERPBESLUIT GEMEENTERAAD 24 juni 2019	AGENDAPUNT 51. Openbare zitting
----------------------------	---	--

OVERHEIDSOPDRACHTEN. Goedkeuring van het bestek 2019-OO-FIN-514 voor het dossier "Verzekeringen en aanverwante diensten voor de Groep Mechelen", volgens de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Motivering

Voorgeschiedenis

- College 28 januari 2019 : gunning aan CARU, prof. Rudi Claeys voor consultancy en begeleiding van de overheidsopdracht voor het in markt zetten van de verzekeringsportefeuille van Groep Mechelen, Zorgbedrijf Rivierenland en Sint-Katelijne-Waver (gemeente, ocmw en AGB)
- Prof. Rudi Claeys stelde in samenspraak en overleg met dienst verzekeringen, dienst personeel en dienst overheidsopdrachten van Groep Mechelen, Zorgbedrijf Rivierenland en Sint-Katelijne-Waver een bestek "Verzekeringen en aanverwante diensten voor de Groep Mechelen" een bestek op met nr. 2019-OO-FIN-514.
- Collegebeslissing van 11 juni 2019 – agendapunt 53: ter verwijzing naar de gemeenteraad

Feiten en argumentatie

- Het bestek en toelichtende nota bij het in concurrentie plaatsen van de verzekeringsportefeuille wordt voorgelegd.
- Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:
 - Perceel 1 Materiële schade;
 - Perceel 2 Burgerlijke aansprakelijkheid;
 - Perceel 3 Arbeidsongevallen en lichamelijke ongevallen gemeen recht;
 - Perceel 4 Verzekering motorrijtuigen;
 - Perceel 5 Hospitalisatieverzekering.
- De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 1.184.884,28 excl. btw of € 1.433.709,98 incl. 21% btw.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.
- Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.
- Stad Mechelen treedt op als aankoopcentrale voor Stad Mechelen met inbegrip van alle stedelijke vzw's en AGB's, OCMW Mechelen, gemeente Sint-Katelijne-Waver, OCMW Sint-Katelijne-Waver, AGB Sint-Katelijne-Waver en Zorgbedrijf Rivierenland bij de gunning van de opdracht.
- Planning:
 - College 11 juni 2019 : verwijzing naar gemeenteraad voor goedkeuring bestek en gunningswijze
 - Gemeenteraad 24 juni 2019 : goedkeuring bestek en gunningswijze
 - Publicatie via e-tendering
 - Opening der biedingen op 1 augustus 2019 om 10 uur
 - Onderhandelingen augustus 2019
 - College 16 september 2019 : gunning

Juridische grond

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° c (voorafgaande onderhandelingen noodzakelijk wegens specifieke omstandigheden), en meer bepaald artikel 2, 6° en 7°b (de aanbestedende overheid verricht gecentraliseerde aankoopactiviteiten voor de plaatsing van overheidsopdrachten of raamovereenkomsten die bestemd zijn voor aanbesteders) en artikel 43.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het decreet van Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien onder verschillende ramingsnummers. Een overzicht van verzekeringen 2019 van deelnemers is opgenomen als bijlage.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het bestek en gunningswijze "Mededingingsprocedure met onderhandeling" met nr. 2019-OO-FIN-514 "Verzekeringen en aanverwante diensten voor de Groep Mechelen", opgesteld door CARU, Prof. Rudi Claeys, Rogierlaan 9 b4 te 8400 Oostende.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Artikel 3

De opdracht zal Europees bekend gemaakt worden.

Artikel 4

In toepassing van artikel 2, 6°a en 7°b van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal Stad Mechelen optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze overheidsopdrachten of raamovereenkomsten met betrekking tot werken, leveringen of diensten plaatst die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald : Stad Mechelen met inbegrip van alle stedelijke vzw's en AGB's, OCMW Mechelen, gemeente Sint-Katelijne-Waver, OCMW Sint-Katelijne-Waver, AGB Sint-Katelijne-Waver en Zorgbedrijf Rivierenland.

Artikel 5

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Namens de gemeenteraad:

Bij verordening:

Erik Laga
algemeen directeur

Fabienne Blavier
voorzitter

