



MECHELEN, ONZE THUIS

SAMEN DE TOEKOMST MAKEN

Deel 1



V.l.n.r.: Greet Geypen, Rina Rabau Nkandu, Patrick Princen, Björn Siffer, Alexander Vandersmissen, Vicky Vanmarcke, Gabriella De Francesco, Abdrahman Labsir en Arthur Orlans

MECHELEN, ONZE THUIS

SAMEN DE TOEKOMST MAKEN

Onze stad is voortdurend in verandering. Elke dag zien we wel nieuwe uitdagingen en kansen om Mechelen, onze thuis, te verbeteren. We willen dan ook een stad op mensenmaat. Een stad die klaar is voor de toekomst.

Op de eindbestemming zijn we zeker nog niet. Nu we ruim halverwege de bestuursperiode zitten, willen we samen met jou even stilstaan, terugblikken en vooruitkijken. Dat doen we in deze publicatie.

We willen ook een aantal Mechelaars voorstellen. Stille krachten van verandering. Zij, jij, en

iedereen die mee onze stad maken, verdienen immers een grote dankjewel. Want een stad veranderen doen we niet alleen, maar realiseren we samen. Dat gaat om vele kleine acties, maar ook om projecten waar je onmogelijk naast kan kijken. Denk maar aan de Nieuwe Vesten, een aantal nieuwe woonbuurten of het stationsproject.

Hoe maken we onze geliefde stad nog aangenamer? Nog vlotter en veiliger bereikbaar? Zijn we klaar voor de klimaatverandering? Hoe zorgen we ervoor dat iedereen dezelfde kansen krijgt? Hoe bouwen we aan een ondernemende stad? Dat zijn alvast enkele vraagstukken waar we samen met jou een antwoord op willen geven. In deze eerste editie geven we je een update op het vlak van groen, wonen, bereikbaarheid, openbare ruimte en klimaat.

Veel leesplezier en nogmaals dankjewel!



Stad in
het groen **04**

5X MECHELEN



16 Nieuwe
buurten



24
Vlot
verkeer

Aangename
stad **32**



36 Iedereen
klimaatneutraal

01

Voldoende natuur is volgens ons de basis voor een gezonde stad. Logisch dus dat we Mechelen blijven vernieuwen met aandacht voor groen en water. Zo wapenen we ons samen tegen wateroverlast, droogte en hitte.

Nieuwe projecten krijgen altijd groene zones. Straten en pleinen maken we groener en er komen extra parken. Alleen al met de Nieuwe Vesten creëren we 5 hectare extra park. Dat is tweemaal de oppervlakte van de Kruidtuin. We ontharden zoveel mogelijk. En Mechelaars gaan ook zelf aan de slag in hun tuin, klein of groot.

Ook de grotere natuurgebieden rondom de stad willen we beschermen, versterken, verbinden en uitbreiden waar mogelijk. Zo komen we steeds dichterbij onze grote droom: de realisatie van het Natuurpark Rivierenland, een gebied met minstens 10.000 hectare aaneengesloten natuur.

A scenic landscape photograph. In the foreground, tall, golden-brown grasses are in sharp focus, swaying slightly. Behind them, a calm river flows. A small bridge crosses the river in the middle ground. In the background, a white house with a red roof is visible, surrounded by trees. The sky is blue with soft, white clouds, suggesting a late afternoon or early morning setting.

STAD IN HET GROEN

“DE NIEUWE VESTEN: GROEN, VEILIG EN HISTORISCH”

Manu Versluys is projectleider bij SWECO/Buur. Samen met een team van stedenbouwkundigen, (landschaps)architecten, ingenieurs en mobiliteitsdeskundigen leidt hij het ruimtelijke ontwerp van de Nieuwe Vesten in goede banen.

“Vandaag rijd je over de vesten, maar binnenkort kan je er ook rusten, wandelen, sporten en spelen. Want met nieuwe parken, pleinen, sportplekken en plaats voor kiosks en terrassen krijgt Mechelen er een levendig stadsdeel bij. De Nieuwe Vesten is dan ook veel meer dan alleen een mobiliteitsproject. Het is een manier om de leefbaarheid in onze stad te verbeteren. We maken de stad klaar voor de toekomst. Niet in één dag, natuurlijk. Dit is een groots project dat in fases verloopt. Wat je nu ziet, is stap één, het prille begin.”

IN ERE HERSTELD

“Voor het ontwerp gingen we helemaal terug naar de middeleeuwen. Hoe zagen de vesten er toen uit? En hoe brengen we die machtige geschiedenis weer een beetje tot leven? We kennen natuurlijk de Brusselpoort. Maar wist je dat Mechelen twaalf historische toegangspoorten telde? Die poorten worden op een of andere manier weer herkenningspunten op de Nieuwe Vesten. Ook het groen tussen de poorten keert terug in de vorm van parken. Net als het water rond de stadsomwalling dat hier en daar weer zal opduiken.”

FRISSE GROENE LUIFELS

“Water en groen maken leven in de stad niet alleen aangenaam. Ze zijn ook nodig om een dichtbebouwde binnenstad als Mechelen bestand te maken tegen extreme hitte. Hoe meer bomen we voorzien, hoe beter we die hittestress kunnen opvangen. Daarom maakt het asfalt op veel plekken plaats voor groen. Zo kan er ook meer water in de grond infiltreren en helpen de vesten om de stad te verkoelen.”

(NOG) ONZICHTBARE VOORDELEN

“Natuurlijk blijft de nieuwe groene ring ook een grote verkeersas, met plaats voor verschillende verkeersstromen. Door het autoverkeer te bundelen, krijgen ook openbaar vervoer, fietsers en voetgangers meer ruimte. Voorlopig is vooral het mobiliteitsaspect zichtbaar, de groene parken en de gezelligheid nog niet. En iets veranderen dat mensen al decennialang gewoon zijn, is niet makkelijk. Dat merkten we ook in Hasselt en Rennes, steden die de afgelopen jaren een vergelijkbare verandering ondergingen. We kunnen de voordelen van al die veranderingen in de stad nu nog niet zien. Maar we kunnen er wel al van dromen.”





“We kunnen
alle voordelen
nu nog niet
zien, maar we
kunnen er wel
al van dromen.”

BEDANKT!

Om mee
onze stad
te maken

DE NIEUWE VESTEN,
DAT IS:

5 

hectare
extra groen


2000

nieuwe bomen

15 

conflictvrije
kruispunten



5 KM

fietsring in
dubbele richting

Op de Nieuwe Vesten komen groene parken en gezellige terrassen.

NIEUWE PARKEN IN DE KIJKER

De voorbije jaren legden we al heel wat nieuwe parken aan, en met dat enthousiasme doen we graag verder. Elk park is anders, dus ga zeker ook eens verder van huis op verkenning. Een volledig overzicht vind je op mechelen.be/parken-en-tuinen.



© Komet-revive

PARK KEERDOK

Klaar in voorjaar 2025

1 hectare

108 nieuwe bomen

Tussen de kaaimuren •
veel biodiversiteit •
grasvelden • fruitboom-
gaard • speelruimte • grote
hondenweide • mini-bos

STADSTUINEN KOMET

Kleine buurttuin
klaar in 2023 • grote
buurttuin in 2025

0,94 hectare

35 bomen weg,
91 bomen erbij

2 grote, publieke
buurttuinen

CAPUTSTEENPARK

2022

Uitbreiding van 1 naar 1,27 hectare

Nu een kwart groter • extra picknickbanken, speelnatuur en samen-tuin • toevoeging tuin met allerlei bomen

TINELPARK

Klaar in 2023

Uitbreiding van 0,4 naar 0,85 hectare

Speelzone • pannakooi • waterspiegel

POSTZEGELPARK

Timing nog te bepalen

0,95 hectare

Fitnessstoestellen • skatepark • basket-en voetbalveld • grastribune • hondenweide

PARK RAGHENO EN BOS VAN BETZENBROECK

Timing nog te bepalen

11 hectare

Groene verbinding van station tot aan Spreeuwenhoek

STEENWEGPARK

Klaar in voorjaar 2024

0,74 hectare

37 nieuwe bomen

Open grasveld • natuurlijk podium • picknickzone

COLOMAPARK

Timing nog te bepalen

0,67 hectare

Veel water • bloemenweides • zitplaatsen

PARKEN ZUID

ASFALT MAAKT PLAATS VOOR GROEN



© OMGEVING

Sinds de opening van de Tangent verdwijnt heel wat autoverkeer ondergronds. En dat betekent: veel meer plaats voor groen. Mechelen-Zuid krijgt er dan ook drie nieuwe parken en een speelbos vol avontuurlijke spelprismen bij.

In 2021 reageerden meer dan 1000 buurtbewoners op onze oproep om ideeën te bezorgen. Die hebben we zo goed mogelijk verwerkt in de ontwerpen. Ontdek hier hoe die drie nieuwe parken eruit gaan zien en welke speelse plannen er op tafel liggen voor het Colomabos.

een basket- en een voetbalveld, een hondenloopzone, een grastrubine om te genieten van de avondzon en een polyvalent grasveldje met fitnessstoepten. Op het definitieve ontwerp is het nog even wachten, maar één ding is zeker: in het Postzegelpark zal je gezellig kunnen sporten in het groen.

5 POSTZEGELPARK

Er zijn al een heleboel ideeën voor dit groene en ruime sportpark. Denk maar aan: een skatepark voor beginners,

6 STEENWEGPARK

Welkom in dit boomrijke buurtpark. Centraal komt een open grasveld, met aan de ene kant veel ruimte voor

avontuurlijk spel en aan de andere kant een podium en een picknickzone. In het Steenwegpark staan ontmoeting en rust in de natuur centraal.

7 COLOMAPARK & COLOMABOS

Het Colomapark wordt een waterrijk park waar je komt om te rusten, languit in de zon te liggen of een boek te lezen. Verwacht je aan ontspannende en verkoelende waterpartijen, comfortabele zit- en ligplekken, veel extra bomen en kleurrijke bloemenweides. Een beetje verderop krijgt ook een deel van het Colomabos een speelse make-over. Het bos aan de kant van de Jubellaan wordt een avontuurlijk speelbos, met een natuurlijk wandelpad.

3 CAPUTSTEENPARK: NOG GROTER EN GEZELLIGER

In 2016 opende het Caputsteenpark. Vorig jaar kocht de stad een aangrenzend stuk grond en werd het park nog een kwart groter. Tijdens een brainstorm met kinderen uit de buurt werd snel duidelijk dat we de bomen en wilde tuin van het nieuwe deel zouden behouden. Verder vind je er vandaag picknickbanken, een hondenweide, een voetbalveldje, een klimmuur, nog een aantal speelelementen en zelfs een samentuin.

In die tuin kan je niet alleen biologische groenten kweken, maar ook vriendschappen smeden en je gedachten verzetten. Ilse, mede-organisator van het project, vertelt: "Samen telen we biologische groenten en onderhouden we de boomgaard. Ecologisch tuinieren is wat ons bindt, maar eigenlijk is dit project veel meer dan dat. Bij ons kan iedereen terecht om energie op te doen, tot rust te komen en anderen te ontmoeten. Je hoeft trouwens niet van de buurt te zijn om hier mee te komen tuinieren."



BEDANKT!

Om mee
onze stad
te maken

Ilse en haar medetuiniers zijn erg tevreden over de uitbreiding van het park en de nieuwe samentuin.

INVESTEREN IN GROEN

- Midden in de Sint-Jan-Berchmanswijk kocht Stad Mechelen drie percelen aan voor een bedrag van 850.000 euro. Dit toekomstige park is een bosrijke plek van 0,33 hectare, met een aantal honderdjarige bomen. In 2023 willen we deze groene oase samen met de buurt beschermen en publiek maken.
- Ook tussen Ragheno en de woonzones in Muizen kocht de stad verschillende gronden aan. Het beschermde Bos van Betzenbroeck (ook wel Bos van Loos genoemd) verbindt het toekomstige Raghenopark met Spreeuwenhoek en Planckendaal.
- Heb jij Hof van Grisar al ontdekt? Dit bospark, gelegen aan de Zemstbaan, is nu ruim een jaar toegankelijk voor alle liefhebbers. De kasteelruïne is intussen beveiligd. De natuur krijgt er nog altijd vrij spel.

📍 **STILTEBOS, TIVOLIPARK**

“Wij komen graag en dagelijks naar Tivoli omdat onze hond Nyo er zot van is. En wij eigenlijk ook.”

Myriam en Anita



BEDANKT!
Om mee
onze stad
te maken

WAT IS JOUW FAVORIETE PARK?



BEDANKT!
Om mee
onze stad
te maken

📍 **MECHELS BROEK**

“Het project ‘Slam de natuur’ van Natuurpunt bracht me in dit prachtige stukje natuur. Dichtbij huis. Dichtbij onze bruisende stad.”

Ayoub

GROENE CIJFERS

Mechelen groener maken: samen met de partners van Natuurpark Rivierenland hebben we grote ambities. En de realisaties sinds 2019 mogen gezien worden. Deze cijfers springen eruit.



± **53.000**
bomen geplant



Met het bomencharter in 2019 beloofden we tegen **eind 2024** één boom per Mechelaar te planten. Dat zijn er 87.000 in totaal.

± **111**

voetbalvelden

**beschermde
natuur erbij**

Het gaat om een mix van nieuwe bossen, parken of weilanden. Ze zijn aangeplant of aangekocht door of in beheer gekomen van Stad Mechelen, Natuurpunt of andere partners.

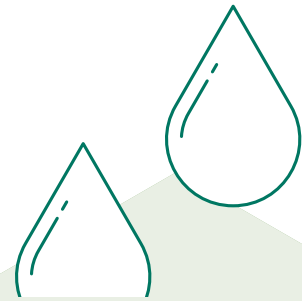


± **13**

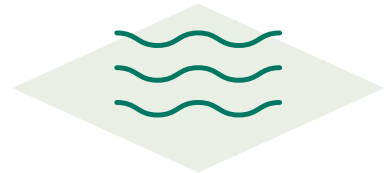
voetbalvelden

**extra
bebossing**

Verspreid over 14 locaties, zoals de **Warande** in Leest (1,76 ha), de **Kuikenstraat** in Walem (0,8 ha) en het **Robbroek** (1 ha).



25.213 m²
ontharding:



17.270 m²
aangelegde wadi's, grachten,
vlietjes en bufferbekkens



7801 m²
ontharding van straten



275
aangelegde tegeltuintjes
= 142m² ontharding



WIP JE TEGELS

Bij de heraanleg van straten en pleinen ontharden we zoveel mogelijk. Ook jij kan helpen door 'tegels te wippen'. Zoals in de Voetbalstraat. Daar maakten zeven burens, waaronder Else en Elmar, hun voortuintjes groener en gezelliger.

Elmar: "Minder tegels in de voortuinen en veel meer groen. Dat was een gedeelde droom in onze straat. Bij elk van ons lag er zo'n 20 à 25 vierkante meter aan klinkers voor de deur. De meeste van die tegels waren ook in behoorlijk slechte staat. Echt mooi oogt dat niet, hé? Bovendien is je voortuin ontharden gunstig voor het klimaat. Toen een buurman hoorde dat we voor een project op straatniveau subsidies mochten aanvragen bij Stad Mechelen, twijfelden we niet."

"Met een mooi subsidiebudget en heel veel goesting gingen we aan de slag. De eerste stap was samen een ontwerp uittekenen, zodat alle voortuinen een mooi, groen geheel zouden vormen. Voor het uitkiezen van de planten kregen we hulp van het Regionaal Landschap Rivierenland. De containers hebben we zelf gevuld, met z'n allen. Onze straat is nu mooier en gezelliger. Het project bracht ons ook dichter bij elkaar."

Tips en info over subsidies vind je op mechelenklimaatneutraal.be/ontharding.

Onze stad doet mee aan het Vlaams Kampioenschap Tegelwippen. Neem jij je (voor)tuin ook onder handen? Laat het weten via vk-tegelwippen.be.



BEDANKT!
Om mee
onze stad
te maken

Samen met de burens ontharden: Else en Elmar hebben ervan genoten.



TIJD OM TE VERTRAGEN

Onze trage wegen lenen zich perfect voor een wandeling in het groen. We knoopten er een heel aantal aan elkaar tot prachtige wandellussen langs de natuurgebieden. Je ontdekt ze op mechelen.be/trage-wegen.



SLIMME PLUVIOMETERS: EEN GEWELDIG GESCHENK

Landbouwster Carine Muyldermans teelt al meer dan twintig jaar aard-appelen en spruitjes op het Hombeeks Plateau. Dankzij de slimme pluviometer kan ze snel ingrijpen bij zware regenval.

“Een zware bui is vaak lokaal. Zo viel hier in juni 2021 op een dag tijd 80 liter water per vierkante meter. Onze gewassen werden vernield. We konden die zware regenval niet aantonen bij de verzekeringsmaatschappijen, want het erkende KMI-weerstation in Sint-Katelijne-Waver had amper neerslag geregistreerd. Dat was de aanleiding voor Stad Mechelen om te investeren in slimme pluviometers: digitale weerstations die de neerslag en

temperatuur meten. Landbouwers met interesse in het pilootproject kregen zo’n pluviometer op het veld. Volledig kosteloos geplaatst en geïnstalleerd: Stad Mechelen zorgde voor alles.”

“De pluviometer werkt met een app. Zo kunnen we de velden vanop afstand in de gaten houden. Bij langdurige droogte kunnen we beter inschatten wanneer we best water geven. Stevige regenbui? Dan kunnen we ingrijpen en gleufjes graven. De metingen stellen ook gerust. Toen het afgelopen winter vroom, wist ik: “Aan de grond is het nu exact -9,9 graden. Koud, maar mijn spruitjes overleven dit wel. Een graad minder en de situatie was anders uitgedraaid.”



BEDANKT!
Om mee
onze stad
te maken

02

Met meer dan 88.000 Mechelaars zijn we al. En dat aantal stijgt nog elke dag. Al de rest, zoals scholen, kinderopvang en sportinfrastructuur, groeit natuurlijk mee. Steden moeten die bevolkingstoename opvangen, anders blijft er in ons land binnen 15 à 20 jaar geen open ruimte meer over.

Maar groeien, dat doen we in Mechelen op een slimme en kwaliteitsvolle manier. Het nieuwe Beleidsplan Ruimte is een belangrijk instrument om de stad van morgen vorm te geven. We gaan hiervoor in gesprek met heel wat Mechelaars en experts.

Wij vinden - en jij ongetwijfeld ook - dat aangenaam, betaalbaar en energiezuinig wonen voor iedereen mogelijk moet zijn. Een van de oplossingen is voldoende, kwaliteitsvolle woningen aanbieden. Zo niet, dan stijgen de prijzen en vallen mensen uit de boot. De nood aan meer sociale woningen pakken we aan op onze manier. Mechelen wil uitdrukkelijk een stad zijn waar groepen met verschillende achtergronden samenleven als goede burens.

Ook saneren is voor ons een prioriteit. We pakken zowel oude industriële terreinen als volgebouwde gebieden aan. Waar vroeger in de grond vergif zat en overal beton lag, komen nu woningen, parken en groen.

Natuurlijk zijn we bezig met meer dan 'wonen' alleen. Leefkwaliteit betekent net zo goed dat iedereen zich hier goed in z'n vel voelt en z'n eigen lievelingsplekjes kan ontdekken in de stad.

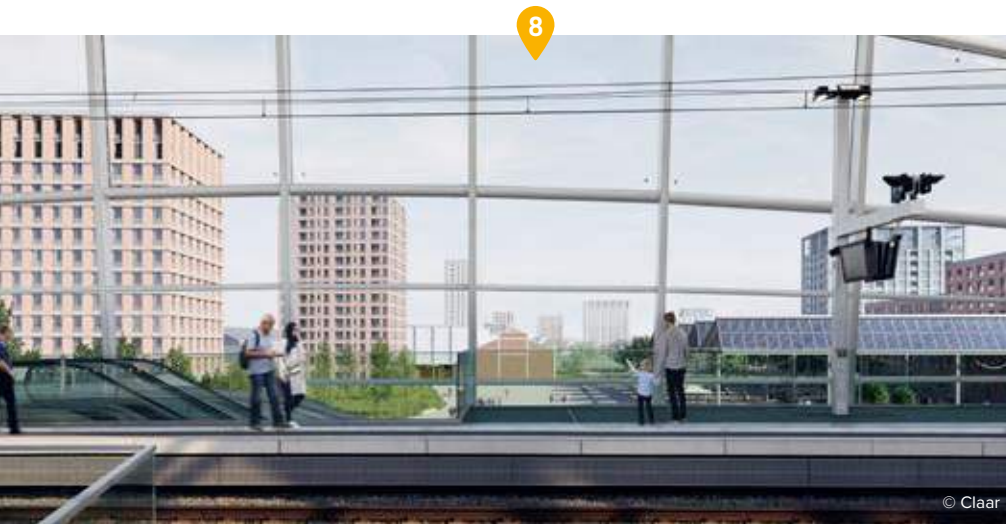




NIEUWE BUURTEN

STADSVERNIEUWING IN KAART

Benieuwd naar een aantal veelbelovende bouwprojecten in onze stad? Op mechelen.be/stadsvernieuwing vind je een volledig overzicht en de meest recente informatie.



KEERDOK

660 woningen

9,6 hectare (Fluviussite en wateroppervlakte niet meegeteld)

± 3 hectare groen

Werken: van 2021 tot 2030-2035

Ontmoetingsplein • stadspark met mini-bos • Van der Valk Hotel • winkels, horeca en kantoren • Parking Keerdok

KOMET

320 woningen

3,6 hectare

± 1,4 hectare groen

Werken: van 2020 tot 2026

Mix van energiezuinige woontypes • buurtpark • horeca • buurtvoorzieningen zoals tandarts, oogarts en interimkantoor • bodemsanering

BIB MOENSSTRAAT

23 woningen

0,22 hectare

± 400 m² volledig groen

Werken: van 2022 tot 2025

Circulair bouwproject • commerciële ruimtes • buurtfietsenstalling • kloostertuin • horeca • gastenkamers • daktuin

ZWARTZUSTERSVEST

Hof van Egmont voor
meer dan 200 bewoners

50 appartementen en
16 assistentiewoningen

1,4 hectare

± 0,8 hectare groen

Werken: van
2023 tot 2026

Woonzorgsite • wijk-
gezondheidscentrum
Wel en Wee • horeca •
openleggen vlietje

NEKKER NOVA

0,44 hectare

Werken: 2023-2030

Herontwikkeling
Speelgoedmuseum •
fiets- en voetgangers-
bruggen • aangename
tunnels • publieke
ontmoetingsruimte

RAGHENO

2750 woningen

55 hectare

11 hectare park

Werken: vanaf 2024 of 2025
gedurende tientallen jaren

Winkels en horeca • kantoren •
sporthal • basisschool •
Arsenaalverbinding •
bodemsanering

SPREEUWENHOEK

245 woningen

118 hectare

11 hectare open ruimte
en 27,5 hectare met
bosrijk karakter

Werken: nog
te bepalen

Recreatie (padel,
voetbal ...) • buurt-
voorzieningen •
behoud Bos van Loos

MALT (TRAP + INOFER)

61 woningen

2 hectare

Werken: van 2022 tot 2025

Veel behoud van erfgoed •
deel van woningen in
beschermd monument •
kantoren en diensten •
bodemsanering • maximale
groenaanleg • minimale
verharding

MAARTEN

95 woningen

1 hectare

Mix van woningtypes •
ongeveer 0,33 hectare
plein en leefstraat • veel
private fietsstallingen •
intelligent parkeer-
beheer • hotel •
kantoorruimte •
dienstverlening

DRIE STADSWIJKEN VAN DE TOEKOMST



8 RAGHENO: HET ALLERSTRAFSTE PROJECT

Achter het station, langs de Leuvense Vaart, ligt het 100 voetbalvelden grote Ragheno. De komende jaren verandert het van een vervuild industrieterrein naar een nieuw, duurzaam en aantrekkelijk stadsdeel, waar je kan wonen, werken en ontspannen in het groen.

GROENE LONG

Met het centrale park in het midden van de wijk krijgt Mechelen er een nieuwe groene long bij. Het park loopt van het station tot aan Spreeuwenhoek en wordt zo'n 11 hectare of 22 voetbalvelden groot. Een school, sporthal en horeca maken deze buurt extra levendig.

DUURZAME WIJK

De groei van onze stad willen we duurzaam opvangen. Ragheno speelt daarin een belangrijke rol. We willen er namelijk een klimaatneutrale wijk van maken. Denk bijvoorbeeld aan een collectief warmtenet, water-opvang, groendaken en aandacht voor biodiversiteit en circulaire economie.

Verder zetten we maximaal in op voetgangers, fietsers, openbaar vervoer, deelwagens en deelfietsen. Het grootste deel van de wijk wordt autoluw en parkeerplekken komen ondergronds en in een parkeergebouw.

Over Ragheno valt nog veel meer te vertellen. Neem zeker een kijkje op mechelen.be/ragheno. Als je onderstaande QR-code scant, kan je al eens virtueel door de nieuwe wijk vliegen.



www.mechelen.be/ragheno-toekomst



© Claar



2750
woningen

140.000 m²
kantoren

25.000 m²
commerciële
voorzieningen

18.000 m²
publieke
voorzieningen

11 hectare
centraal park

1 KEERDOK: EEN NIEUWE PLACE TO BE

De transformatie van de Keerdoksite tot een compleet nieuwe stadswijk met ongeveer 660 woningen is ingezet. Dat zie je onder meer aan Parking Keerdok, de fiets- en voetgangersbruggen en aan de werkzaamheden op het Rode Kruisplein. En dat is nog maar het begin.

Keerdok strekt zich uit van de Winketkaai tot aan de N16 en van de vesten tot aan de Elektriciteitsstraat. De komende jaren evolueert deze plek naar een nieuwe, duurzame stadswijk met zo'n 660 woningen, een centraal ontmoetingsplein, vernieuwde kades en een stadspark met een mini-bos.

PARKING KEERDOK

Deze recent geopende *eyecatcher* heeft 516 parkeerplaatsen, 110 fietsenstallingen, meerdere elektrische laadpalen en auto- en fietsdeelpaatsen. Vanaf de parking kan je makkelijk te voet of met de fiets over de nieuwe brug richting de binnenstad.

Meer weten? www.mechelen.be/keerdok





© Komet-revive

4 KOMET: WONEN TUSSEN VAART EN VESTEN

Nog zo'n duurzame nieuwe woonwijk is Komet. Er is aandacht voor bestaande en nieuwe groenstructuren, een goede toegang voor het verkeer en verschillende soorten woningen.

Mechelaars die hier al lang wonen, herinneren zich nog de vroegere Cometsite, waar aan industrie werd gedaan. De grond was hierdoor stevig vervuild. Eigenaar Revive is al enkele jaren bezig met de leegstaande industriële site om te zetten naar een modern en autovrij stadsdeel.

Komet wordt een wijk met verschillende soorten energiezuinige woningen. Gelegen aan de rand van de binnenstad, tussen de vesten en de Leuvense vaart, dicht bij het station en grenzend aan het jaagpad, is het een ideale plek om te wonen. Er komen ook twee grote, publieke buurttuinen.

Meer weten? www.mechelen.be/komet

BEGINNEN MET EEN SCHONE LEI

Wanneer plekken in Mechelen een nieuwe bestemming krijgen, beginnen we graag met een schone lei. Letterlijk. We kijken eerst of de bodem gezond is. Zo niet, dan helpen we de vervuilde grond terug proper te maken. Denk maar aan Komet, Raghenno, Nekker Nova, Maarten en de bibliotheeksite Moensstraat.

📍 HET PREDIKHEREN

“Er hangt zo’n unieke sfeer in Het Predikheren. Het is hier rustig en levendig tegelijk.”

Biola Owa



BEDANKT!
Om mee
onze stad
te maken

WAT IS JOUW FAVORIETE PLEK?



BEDANKT!
Om mee
onze stad
te maken

📍 DORPSPLEIN HOMBEEK

“Dit pleintje is een aangename plek om tot rust te komen na een drukke schooldag.”

Omar, Hanan en Karim

VLOT VERKEER





03

Mobiliteit is en blijft een speerpunt in ons beleid. Een vlotte doorstroming van het verkeer en goed gelegen parkings houden onze stad bereikbaar en leefbaar.

Na de opening van de Tangent deed de start van de Nieuwe Vesten wel wat stof opwaaien. Zoals verwacht krijgen we over dit baanbrekende project zowel positieve als negatieve feedback. Maar de moeilijkste fase is achter de rug. We hebben er het volste vertrouwen in dat ook de twijfelaars overtuigd raken van de vele voordelen.

En we kijken uit naar de volgende vernieuwingen, zoals de Arsenaalverbinding en de veelbelovende plannen voor de 'ontknoping' van Mechelen. En natuurlijk het enorme stationsproject. Daar zijn we nu halfweg.

Er kwamen ook vele kilometers kwalitatieve en veilige fietspaden bij. En van onze binnenstad maakten we een grote fietszone. Ook daarbuiten zetten we zoveel mogelijk in op fietsstraten en aaneengesloten fietsroutes. De combinatie van al die inspanningen heeft ervoor gezorgd dat we officieel fietsstad van Vlaanderen werden. En nog belangrijker: dat jij veilig en aangenaam kan fietsen in en rond onze stad.

In 2022 ontving Mechelen de European Shared Mobility Accelerator-award. De kroon op het werk voor onze inspanningen op het gebied van deelmobiliteit.

Er is veel in beweging. Op de volgende pagina's lees je er alles over.

FIETSSTAD VAN VLAANDEREN

Stad Mechelen investeert deze bestuursperiode 16 miljoen euro in de fietsinfrastructuur. Met resultaat. In 2022 werden we fietsstad van Vlaanderen. Maar we zijn nog lang niet klaar.

Meer veilige fietsroutes voor zowel korte als lange verplaatsingen. Meer fietsnietjes en fietsenstallingen. Een uitgebreide fietszone. Gloednieuwe fietshubs. Een mooi aanbod aan deelfietsen. En een mobiel fietsteam dat meldingen meteen aanpakt. We realiseerden het de voorbije jaren allemaal.

FIETSSTRATEN

Sinds 2019 is heel onze binnenstad een grote fietszone. Dat was voor iedereen even wennen, maar we zijn erg tevreden over het resultaat. Ook buiten het stadscentrum zetten we zoveel mogelijk in op fietsstraten en aaneengesloten fietsroutes.



NIEUWE FIETSVERBINDINGEN

Dat het nieuwe fietspad tussen het Douaneplein en de Brusselsesteenweg langs de Tangent een grote meerwaarde is, spreekt niemand tegen. Via het verder uitgebouwde netwerk van fietsostrades trap je nu ook vlotter dan ooit van en naar Antwerpen, Brussel en Leuven. De Tivoliroute maakt dan weer een aangename verbinding tussen de binnenstad en het nieuwe ziekenhuis.



Door 'missing links' weg te werken, creëren we veilige, aaneengesloten fietsroutes van en naar het centrum.



Op de Nieuwe Vesten rijden fietsers over een brede 'rode loper'.





VEILIG NAAR HET CENTRUM

De fietspaden op de Leestse-, Lierse- en Leuvensesteenweg kregen al een grondige vernieuwing. Daarnaast werkten we op de vesten alle zogeheten moordstrookjes volledig weg. Jullie gaven ons heel wat feedback via de online bevraging in 2022. We baseren ons op jullie terreinkennis en het advies van de betrokken experts om de wijkroutes en fietsnetwerken verder uit te tekenen. Zodat iedereen veilig en comfortabel kan fietsen van en naar onze binnenstad.



FIETSEN OP DE VESTEN

Langs de binnenkant van de vesten kan je al in twee richtingen fietsen over de volledige ring. Aan de buitenkant van de vesten behouden we het enkelrichtingsfietspad. Kruispunten zijn zoveel mogelijk conflictvrij. Met aan de verkeerslichten kortere wachttijden en - waar mogelijk - meer wachtruimte voor fietsers. Ook voorzien we extra fietsenstallingen en fietskluizen voor de buurtbewoners.



FIETSHUBS

Aan een fietshub pomp je je banden op. Of doe je kleine herstellingen. Je vindt er al een in de ondergrondse parking van de Grote Markt. En een in Battel. Binnenkort komen er nog bij in Muizen, Walem, Leest, Hombeek, Heffen en aan Parking Keerdok. Aan Parking Grote Markt, Parking Keerdok en in Battel kan je ook de elektrische batterij van je fiets opladen in een laadlocker.



DEELFIETSEN

Mobit, Blue-bike, Dégagé!, de elektrische bakfietsen van Cargoroo en de rolstoeldeelfiets van 't Atelier: in Mechelen vind je zeker je ding in het ruime aanbod aan deelfietsen. De 200 deelsteps zijn erg populair, met nu al 19.649 gebruikers. Om rondslingerende steps te vermijden, hebben we er parkeerzones voor aangelegd.

**Vandaag
tellen we maar
liefst 31 %
meer fietsers
dan in 2021.**

602

deelfietsen

**Onze ambitie om tegen 2025 zeker
500 deelfietsen in onze stad te hebben,
hebben we met 602 fietsen nu al bereikt.**

ALLE WEGEN LEIDEN NAAR MECHELEN

De opening van de Tangent en de invoer van het eenrichtingsverkeer op de vesten zijn belangrijke mijlpalen. Ons doel? Het autoverkeer dat niet in onze stad moet zijn zoveel mogelijk afleiden. Zo blijft Mechelen vlot bereikbaar voor lokaal verkeer zonder dat we aan leefbaarheid of veiligheid inboeten.



TANGENT

Naar de opening van de Tangent en Margaretatunnel in 2022 keken we al lang uit. Sinds die in gebruik zijn, rijdt er veel minder doorgaand autoverkeer aan de stadszijde van het station. Op een gemiddelde werkdag rijden momenteel meer dan 20.000 auto's via de Tangent. En dus niet meer langs de vesten, Stationsstraat, Postzegelbrug, enzovoort. Zelfs op zondagen tellen we 15.000 auto's. Zo'n 6 % hiervan bestaat uit zwaarder vrachtverkeer.



De opening van de Tangent werd feestelijk ingezet.



ARSENAALVERBINDING

Deze deels ondergrondse baan van 1,2 kilometer lang zal de Tangent verbinden met de toekomstige stadswijk Ragheno (zie p. 20). Daarnaast haalt de Arsenaalverbinding een stuk verkeer weg van het eerste

gedeelte van de Leuvensesteenweg en de wijk Arsenaal. De studiefase is zo goed als rond. Als alles vlot verloopt, starten we in 2024 met de werken en is de Arsenaalverbinding in 2027 helemaal klaar.





DE ONTKNOPING

De op- en afritten van Mechelen-Noord en Mechelen-Zuid zijn erg drukke verkeersknooppunten die het vele verkeer steeds moeilijker aankunnen. Het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) bekijkt op dit moment hoe het vlotter, veiliger én groener kan. Je leest er alles over op wegenenverkeer.be/mechelen.



H. Consciencestraat

VERANDERINGEN IN DE STATIONSOMGEVING

Dankzij de Tangent daalt de verkeersdruk in de stationswijk. En dat biedt mogelijkheden. We hertekenen de verkeerscirculatie. De Leopoldstraat krijgt tweerichtingsverkeer, de Colomastraat wordt doodlopend en de H. Consciencestraat krijgt bussen in beide richtingen. Op de definitieve heraanleg is het wachten tot 2028, maar we maken nu al meer ruimte voor fietsers en voetgangers. En we ontharden waar we kunnen.



RANDPARKINGS

Er zijn maar liefst acht ondergrondse parkings in onze binnenstad. Maar wie komt werken of winkelen in Mechelen, kan goedkoper terecht in de vele parkings aan de rand van de stad. Op zaterdagen en koopzondagen rijden er bovendien gratis Shopping Shuttles vanuit Parking Nekkerhal en Parking Retail Partners in Mechelen-Zuid. En met Parking Keerdok hebben we niet alleen veel extra parkeerplek gecreëerd op wandelafstand van het centrum, we bieden er onze derde Shopping Shuttle aan: de bootshuttle.



DEELMOBILITEIT

Het aantal deelauto's evolueerde van 81 in 2019 naar 194 begin 2023. Cambio is met 26 % koploper wat elektrische deelwagens betreft. Tegen 2025 willen we dat minstens 50 % van hun vloot in Mechelen elektrisch is. Ook het aantal gebruikers van deelauto's steeg van 1681 naar 3431.

140 %
meer deelauto's in
vergelijking met 2019





STATIONSPROJECT HALFWEG



Perrons 1, 2 en de
gevel aan de stadskant
zijn klaar

2024



Start bouw brug voor openbaar
vervoer en gedeeltelijke
afbraak Postzegelbrug

2024

De bouw van het nieuwe station is een werk van lange adem. De voorbije vijf jaar werd er al veel gerealiseerd: de Tangent en Margaretatunnel, het kilometerslange fiets- en voetpad en de ondergrondse parking. Maar er volgt nog meer.

Wat begon met de nood aan twee extra treinsporen voor de hogesnelheidstrein tussen Amsterdam en Brussel, groeide al snel uit tot 'het stationsproject'. Want het oude station was dringend aan vernieuwing toe. Het busverkeer kon vlotter en voor de fietsers en voetgangers was meer infrastructuur nodig. Ook de vesten en de binnenstad wilden we ontlasten van doorgaand verkeer.

Het stationsproject werd een totaalplaatje. Sinds 2013 zijn we bezig met de hele stationsomgeving stap voor stap te vernieuwen, op maat van onze behoeften van vandaag en die van morgen.

NIET IN EEN DAG GEBOUWD

De afgelopen vijf jaar werd al heel wat gerealiseerd. Denk maar aan de ondergrondse stationsparking (2018) en de nieuwe sporen 11 en 12, onder hun imposante stationsluifel (2020). Maar ook het 3 km lange fiets- en voetpad van de Brusselsesteenweg tot aan het Douaneplein (2021) en natuurlijk de Tangent en Margaretatunnel (2022).

De komende jaren gaan we verder met de vernieuwing van het treinstation en de heraanleg van de buurt. Om het iedereen zo makkelijk mogelijk te maken, doen we dat natuurlijk in fases.



**Openbare vervoersbrug
klaar, start bouw
beweegbare brug**

2026

*De Postzegelbrug maakt plaats voor een busbrug
en een brug voor lokaal autoverkeer.*



**Bovenbouw station,
busstation en
beweegbare brug klaar**

2028



**Onderbouw station klaar,
definitieve heraanleg
omliggende pleinen**

2030

© Mechelen in Beweging

De gedeeltelijke afbraak van het Postzegelviaduct staat nu bovenaan de agenda. Het maakt plaats voor een beweegbare brug voor lokaal autoverkeer, fietsers en voetgangers. Daarnaast komt er een verhoogde 'openbaar vervoerbrug', die ook voor fietsers en voetgangers dient.

HET STATION VAN DE TOEKOMST

De achterkant van het station, waar perrons 11 en 12 zich bevinden, geeft al een duidelijk beeld van hoe het station er ook aan de stadskant zal uitzien. Er zal ruimte zijn voor meer en langere treinen tijdens de spitsuren, met perrons die langer en breder zijn. De perrons worden allemaal voorzien

van een lift, een trap en een roltrap. En van een stationsluifel die je beschermt tegen regen en wind.

Om het treinverkeer niet te verstoren, blijft die vernieuwing in fases verlopen. Eerst op de planning en klaar in 2024: de nieuwe, moderne stationsgevel boven perrons 1 en 2. Daarna volgen de andere sporen, van buiten naar binnen toe. In 2028 zijn alle perrons vernieuwd.

Het stationsproject zelf loopt daarna nog verder, met de heraanleg van pleinen en parken in de buurt, en de verhuis van het busstation naar de Arsenaalzijde. Nog veel om naar uit te kijken, dus. Via mecheleninbeweging.be blijf je altijd op de hoogte.

BUSSTATION NAAR DE ANDERE KANT

Zowel de 'stadszijde' als de 'Arsenaalzijde' van het station worden bruisende plekken. Op termijn verhuist het busstation naar de Arsenaalzijde. Een logische zet: de busroutes verbeteren, de perrons worden toegankelijker voor mensen met een beperking en de leefbaarheid in de stationsbuurt verhoogt.

AANGENAME STAD



04

Van Mechelen een van de meest aangename steden maken om in te wonen, in te werken of om te bezoeken: daar gaan we voor. Niet enkel nu. Met die transformatie zijn we intussen al zo'n twintig jaar bezig.

Een snelle vergelijking met vroeger maakt duidelijk hoe ver we al zijn gekomen. Heel wat straten en pleinen zijn heraangelegd. In de binnenstad brengen vlietjes zuurstof en verkoeling. Er zijn geen gure buurten. Integendeel, je vindt de ene *hotspot* naast de andere.

En wat veiligheid en netheid betreft, is het verschil zelfs nog opvallender.

Toch is het werk nog niet af. Op leefbaarheid moet je elke dag inzetten. Dus dat blijven we doen, samen met onze stadsmedewerkers die prachtig werk leveren. Dikke pluim voor hen en voor elke Mechelaar die samen met ons zorgt voor een fijne, nette en veilige stad.





ZIJ HOUDEN MECHELEN MEE VEILIG EN PROPER

BEDANKT!

Om mee
onze stad
te maken

Voor een veilige en nette stad rekenen we in de eerste plaats op jou. Maar weet dat er erg gemotiveerde mensen paraat staan om te helpen waar nodig. We zetten graag enkele diensten in de kijker.

MELISSA BAETEN IS BOA, BUITENGEWOON OPSPORINGSAMBTENAAR

“Wildplassen, sigarettenpeuken, zwerfvuil, een fout geparkeerde wagen of hondenpoep: op mijn rondes door Mechelen stel ik dit soort ‘kleine overtredingen’ vast. Zo hou ik als BOA onze mooie stad mee leefbaar, in nauwe samenwerking met de politie en verschillende stadsdiensten. Sommige inbreuken kunnen natuurlijk niet door de beugel. Dan volgt er meteen een proces-verbaal. Maar in veel andere gevallen is er ruimte voor een positief

gesprek en een preventieve aanpak. Zie ik hoe iemand een papertje op de grond laat vallen, dan vraag ik vriendelijk om het op te rapen. Ik tik op een raampje en geef aan dat een wagen niet mag stilstaan op een oversteekplaats. Of ik leg uit dat het wel tien jaar duurt voordat die sigarettenpeuk vergaat, om daarna een sigarettenpeukzakje aan te reiken. Onlangs wandelde ik voorbij een plek waar er keer op keer werd gesluikstort. En plots blijft het daar dus wél schoon, dankzij de aanpak van ons team. Mee het verschil kunnen maken voor je stad, dat is echt een fantastisch gevoel.”

HOVEEL VEILIGER IS MECHELEN NU?

Op 20 jaar tijd ...

47 %

minder criminaliteit

Sommige fenomenen zoals handtasdiefstal of autodiefstal zijn bijna volledig verdwenen.

50 %

minder
woninginbraken

ACTIEPLAN TEGEN FIETSDIEFSTAL

In 2022 steeg het aantal fietsdiefstallen met 13 % tegenover het gemiddelde van de laatste vijf jaar. Het centraal station is de *hotspot*. Dankzij aanpassingen aan de fietsenstallingen, extra camera's en toezichters zagen we al een sterke daling in de eerste maand van 2023.



BEDANKT!
Om mee
onze stad
te maken



MIRSAD TUSHEV HEEFT GROENE VINGERS

“Ik zorg voor mijn stad. Zo voelt dat voor mij, wanneer ik samen met de collega's de straten veeg of het groen onderhoud. Ik kan mijn werk overal om mij heen zien groeien en bloeien. En ik heb een boon voor grote machines *(lacht)*. Ik ga graag met de veegwagen op pad om Mechelen proper te houden, en rij ook uit met de sproei-, strooi- of vuilniswagen.”



SACHA CHIMIENTI HERSTELT VOET- EN FIETSPADEN

“Een put of verzakking in het voetpad of fietspad? Een losse kassei in de stad? Ons fiets- en voetpadenteam komt dat zo snel mogelijk herstellen. Ik doe ook andere klusjes. De voetpaden rolstoelvriendelijk maken bijvoorbeeld, door de drempels van het voetpad naar de straat te verlagen. Zo ben ik de hele dag op de baan.”



SEPPE BEKERS HOUDT DE STRATEN IN MUIZEN SCHOON EN VEILIG

“Van maandag tot vrijdag hou ik de straten in Muizen proper, met de veegwagen. Dan werk ik m'n gebruikelijke tour af, maar ik spring ook her en der bij. Je vindt me geregeld op de hondenwei, waar ik het gras afrijd. De weg vrijmaken na een ongeval met blikshade, bladeren wegblazen, sneeuwruimen of strooien: ik doe het met plezier.”

IEDEREEN KLIMAATNEUTRAAL



05

Het klimaat is en blijft een brandend actueel thema. De klimaatopwarming is allesbehalve een ver-van-mijn-bed-show en wordt de uitdaging van de toekomst.

Ook op dit vlak wil Stad Mechelen dus voorop lopen. We zijn al lang bezig met onze stad veerkrachtiger en klimaatneutraal te maken. Zowel achter als voor de schermen. Wist je trouwens dat we op Europees vlak erkend werden als klimaatpionier? In 2020 wonnen we de 'European Green Leaf Award' voor onze inspanningen.

We rekenen op iedereen om zijn steentje bij te dragen. En uiteraard ondersteunen we je waar mogelijk. Dat doen we met gratis advies en begeleiding, via bewustmaking, en met financiële steun. Energiepunt Mechelen is de centrale plek voor al deze zaken.

Ook zelf maken we onze stad klaar voor de toekomst. Met zonnepanelen, ledverlichting, energiegemeenschappen, en binnenkort zelfs met het eerste warmtenet en de eerste windmolen op ons grondgebied. Onze nieuwe woonprojecten zijn stuk voor stuk duurzaam, zoals je eerder kon lezen. En waar mogelijk gaan we nog verder. Zo verbouwen we bijvoorbeeld de oude bib circulair: zo'n 75 % van het gebouw wordt opnieuw gebruikt. Geen verre toekomstmuziek, maar allemaal dingen die hier en nu gebeuren.

MECHELEN VERDUURZAAMT VERDER

Fossiele energiebronnen zijn schaars, slecht voor onze planeet en peperduur. Mechelen stapt daarom maximaal over op hernieuwbare energie, die we bovendien zoveel mogelijk lokaal produceren. Ook onze verlichting maken we duurzamer en zuiniger.



UNIEK: EEN WARMTENET IN MECHELEN

We zoeken steeds manieren om Mechelen fossielvrij te verwarmen. Kunnen we de bestaande appartementsgebouwen op de Mechelse vesten aansluiten op een warmtenet, bijvoorbeeld? Zo'n net maakt gebruik van aardwarmte of restwarmte uit de industriesector en verdeelt die warmte over verschillende afnemers in een straat, wijk of stad. Een warmtenet langs de vesten kan 2200 ton CO₂ per jaar besparen. Bij de heraanleg houden we daar alvast rekening mee. Zo voorzien we een strook met minimale verharding, waar we achteraf nog buizen onder kunnen steken.

Het eerste warmtenet in Mechelen komt wellicht in de Keerdokwijk. Via zogeheten riothermie zal (rest) warmte aan het rioleringswater onttrokken worden. Bewoners zullen hun woning dus verwarmen en verkoelen met dank aan afvalwater.

Het warmtenet is een grote stap vooruit op vlak van duurzaamheid.

ONZE EERSTE WINDMOLEN

Stap voor stap komen we dichterbij een windturbine aan het pompstation van de Vrouwvliet, naast het containerpark in Mechelen-Noord. De bouw start ten vroegste in 2025. Het project wordt uitgewerkt door Eco-power, een burgercoöperatie voor hernieuwbare energie. Geïnteresseerde Mechelaars kunnen mee eigenaar worden. Zo keren de stroom en de meerwaarde terug naar de gemeenschap en krijgen ongeveer 2640 Mechelse huishoudens thuis toegang tot lokale groene 'burgerstroom'.





De allereerste energiegemeenschap van Europa bevindt zich in de wijk Otterbeek.

ZONNEPANELEN EN ENERGIEGEMEENSCHAPPEN

Verschillende stadsgebouwen, waaronder de brandweerkazerne 'De Waterduivel' en het Conservatorium, kregen zonnepanelen op hun dak. De Predikherenkerk is zelfs een van de eerste kerken in Vlaanderen met zonnepanelen. Een knappe combinatie van groene energie en erfgoed.

Het project Zonneklaar liet Mechelaars mee investeren in zonnepanelen op publieke gebouwen. In oktober 2020 plaatste Ecopower 198 zonnepanelen op de eerste drie gebouwen: sporthal Appelaar in Muizen, sporthal Arena in Walem en lokaal dienstencentrum Den Abeel.

De echte primeur was voor de wijk Otterbeek. Hier ontstond de eerste

energiegemeenschap in Europa. Burgercoöperatie Klimaan zamelde geld in om 726 zonnepanelen te leggen op de huurwoningen en -appartementen uit de wijk. De huurders delen de energie-opbrengst van de panelen en betalen zelfs minder dan het sociaal tarief voor hun elektriciteit.

Parking Keerdok is dan weer een voorbeeld van een energiegemeenschap op gebouwniveau. De opbrengst van de 419 zonnepanelen op het dak wordt slim ingezet en gedeeld door de gebruikers van het gebouw: de parking, kantoren en een supermarkt. Is er energie over? Dan wordt die herverdeeld. Zo gaat onze kostbare groene energie nooit verloren.



58 %

van onze openbare verlichting is ondertussen ledverlichting geworden.

Tegen 2028 willen we volledig overgeschakeld zijn op ledverlichting. Waar mogelijk dimmen we onze lichten om energie te besparen.

= 300.000 tot 500.000 euro

besparing per jaar

(afhankelijk van de energieprijzen)

Hoe maak ik een woning energiezuiniger? Hoe verlaag ik mijn energiefactuur zonder grote investeringen? En voor welke premies kom ik dan in aanmerking? Met dit soort vragen kan je terecht bij Energiepunt Mechelen. Je krijgt er gratis advies en ondersteuning.

BIJ HET ENERGIEPUNT KAN JE ...



PREMIES EN LENINGEN AANVRAGEN

Kom je in aanmerking voor een energielening of -premie? Dan kan je die hier meteen aanvragen. Vivi: "Sinds vorig jaar is er een eengemaakte premie: Mijn VerbouwPremie. Die is er voor verschillende duurzame renovatiewerken. Wie een bescheiden inkomen heeft, kan zelfs tot 50 % van de investering terugkrijgen." Vraag je een lening aan, online of aan het loket? Dan gaan collega's Aurélie en Willemien daarmee aan de slag. Zodra je dossier groen licht krijgt, betaal je je facturen met de lening.



JE VERBOUWPLANNEN VERDUURZAMEN

Heb je grondige renovatieplannen met een architect? Maak een afspraak met planadviseur Sarah. Zij staat klaar met tips om je plannen te verduurzamen en je woning klaar te maken voor de toekomst.



INFORMATIE EN ADVIES INWINNEN

"Veel mensen willen besparen op energie. Maar vaak zien ze door de bomen het bos niet meer", vertelt Energiepunt-collega Vivi. "Het is mijn job om hen wegwijs te maken in het aanbod. Kom gerust

langs met al je vragen. Bij ons krijg je gratis advies, begeleiding en tips. Ook op het vlak van premies en leningen. Soms beseffen mensen niet eens dat ze daar recht op hebben."



Een renovatiecoach kan langskomen om je huis door te lichten en je op meerdere vlakken te ondersteunen.



RENOVATIEADVIES OP MAAT KRIJGEN

Plan je een energiebesparende renovatie en werk je zonder een architect? Dan zorgt een renovatiecoach voor een energiescan van je huis. Jij licht je renovatieplannen toe en stelt al je vragen, de renovatiecoach stelt vervolgens een renovatieverslag voor je op. Daarin ontdek je advies op maat van je woning, een stappenplan voor de uitvoering van de werken, een kostenraming, een schatting van de energiewinsten en alle info over mogelijke premies. Zo heb je alles in handen voor een geslaagde renovatie.

ZIN OM ER ZELF IN TE VLIEGEN?

- Eerste hulp bij **zonnepanelen**: mechelenklimaatneutraal.be/zonnepanelen
- Advies over **warmtepompen**: mechelenklimaatneutraal.be/warmtepompadvies
- **Meer tips** vind je op: mechelenklimaatneutraal.be/wonen-en-verbouwen
- Of maak meteen een **afspraak** aan het **Woon- en Energieloket** in het Huis van de Mechelaar: 0800 20 800.



CIRCULAIR VERBOUWEN

“WE WILLEN 75 % VAN DE OUDE BIB HERGEBRUIKEN”

Vanaf 2024 krijgt onze oude bib een tweede leven als duurzame woonsite. En dat mag je letterlijk nemen, want voor de bouw van de 22 woningen en appartementen recupereren we heel wat materialen uit de oude bib. Architect Koen Moesen van architectenbureau BOB361 tekende mee de plannen uit.

Koen: “Bouwmaterialen hergebruiken, dat betekent minder afval, minder gebruik van kostbare grondstoffen en minder CO₂-uitstoot. In het geval van de bib leggen we de lat hoog. We mikken op 75 % hergebruik. Bestaande structuren, zoals de volledige betonstructuur van het hoofdgebouw van de bib, de kelder en de vloerplaten, blijven gewoon behouden. We hergebruiken ook 200 ton gevelstenen. De raamkaders bewaren we dan weer voor de verbouwing van andere gebouwen van de stad.”

“Ook een gebouw zelf moet makkelijk aan te passen zijn. Want de noden van gebruikers en bewoners blijven veranderen. Als de woonsite binnen tientallen jaren weer een nieuwe invulling krijgt, dan moet dat vlot en zonder al te ingrijpende verbouwingen haalbaar zijn. Ook dat is circulair bouwen. Daarom werken we bijvoorbeeld niet met gemetselde muren, maar met lichte binnenwanden.”

WIST JE DAT ...

Mechelen als eerste stad het Vlaams Betonakkoord ondertekende? Daarmee engageren we ons om beton maximaal te hergebruiken. Tegen 2030 mikken we op een halvering van onze CO₂-uitstoot op het vlak van beton. De wijk Komet wordt nu alvast gebouwd met 4000 kubieke meter circulair beton.





WORDT VERVOLGD ...

In mei komen we bij je terug met een volgende uitgave. Dan gaan we dieper in op thema's zoals ondernemen, kansen geven, samenleven en vrije tijd.

Deze publicatie werd afgesloten op 24 februari 2023. De verantwoordelijke uitgever is niet verantwoordelijk voor informatie die niet correct is als gevolg van wijzigingen na deze datum.

COLOFON 'Mechelen, onze thuis' is een uitgave van Stad Mechelen | Maart 2023 | **Concept, coördinatie en eindredactie:** Stad Mechelen | **Redactie en vormgeving:** Trendhuis | **Foto's:** Aikon Producties, Joost Joossen, Katy Goelen, Karin Van Hees, Niels Van Cauwenberg | **Druk:** Artoos group | **Verantwoordelijke uitgever:** Erik Laga, stadssecretaris, Grote Markt 21, 2800 Mechelen | Deze brochure is gedrukt op FSC-gecertificeerd papier met milieuvriendelijke inkt.

Volg Mechelen online: www.mechelen.be facebook.com/StadMechelen [@StadMechelen](https://twitter.com/StadMechelen) [@StadMechelen](https://instagram.com/StadMechelen)



DE NIEUWE VESTEN

baanbrekende
plannen

GEEF JOUW MENING
OVER HET NIEUWE
ONTWERP

Doe mee aan onze
online bevraging
vanaf vrijdag 24 maart.

WWW.DENIEUWEVESTEN.BE/DENKMEE



Vlaanderen
is wegen en verkeer

MECHELEN

