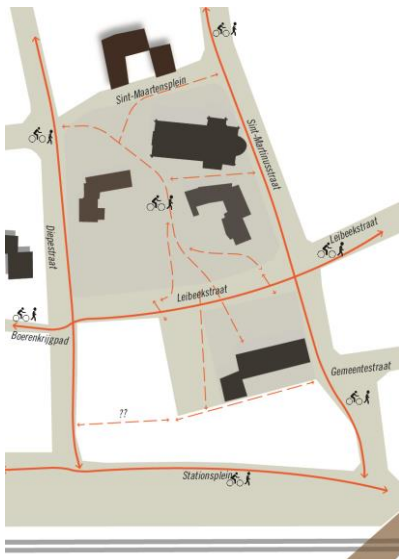


HERAANLEG DORPSPLEIN HOMBEEK

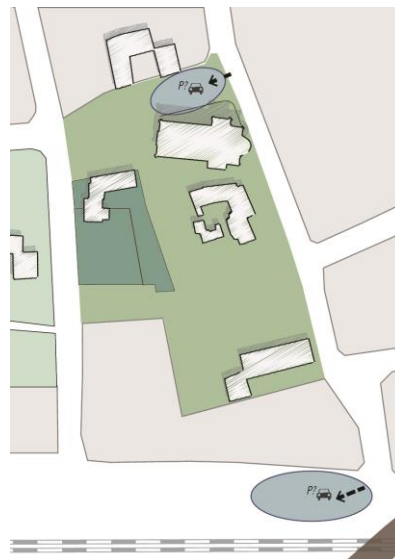
VOORONTWERP

Uitgangspunten verkeer

- Leibeekstraat als fiets- en wandelas, knip voor autoverkeer
- Fiets – en voetgangersdoorsteek naar Sint-Maartensplein vanuit Diepestraat.
- Fijnmazig wandelnetwerk
- Straatparkeren Diepestraat en Sint-Martinusstraat
- Stationsplein als randparking (*ca. 300 m tot kerk*)
- Groene parkeerpocket aan Sint-Martinusplein
- Autovrij dorpsplein



Stad Mechelen

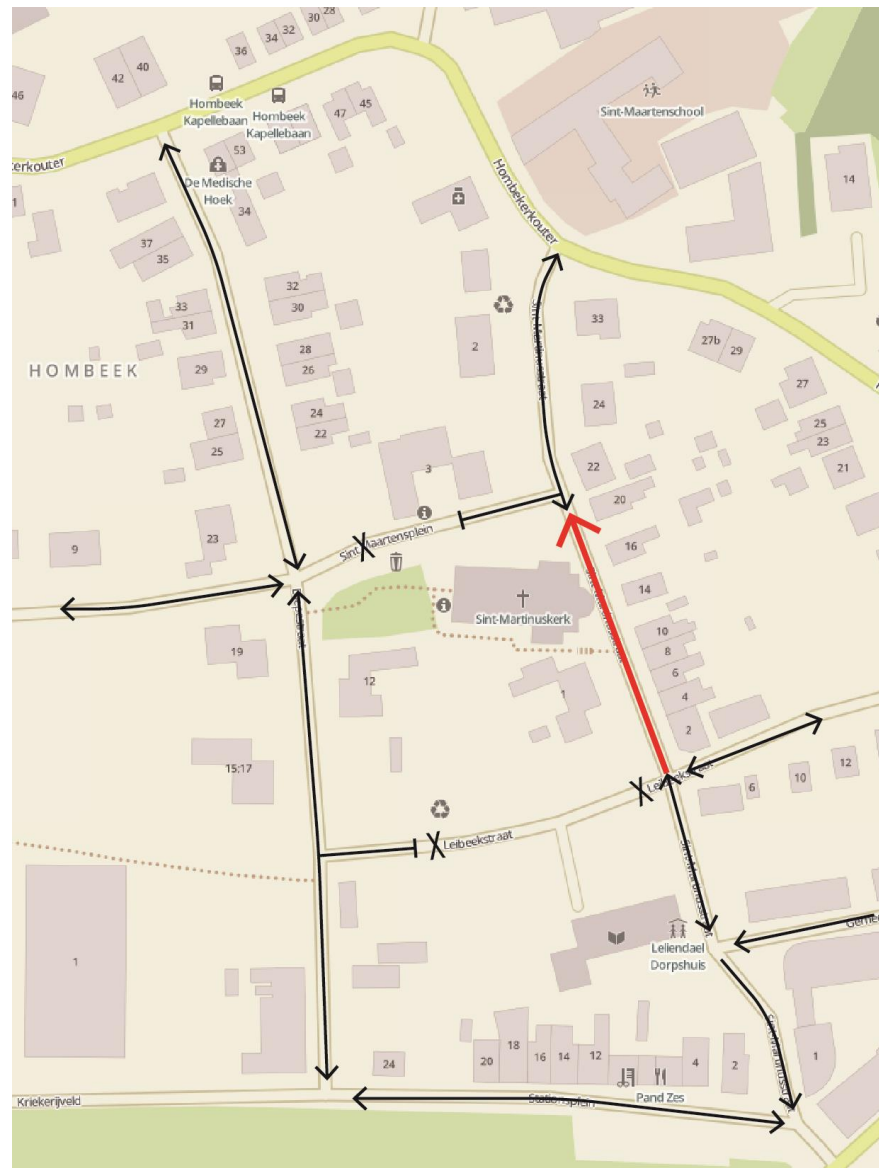


Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 2

Circulatie & parkeren

Uitgangspunten verkeer

- Diepestraat tweerichtingsverkeer
- Sint-Martinusstraat enkelrichting tussen Leibeekstraat en Sint-Maartensplein
- Sint-Maartensplein niet meer aangesloten op Diepestraat
- Leibeekstraat wordt fietspad



Circulatie en parkeren

Sint-Martinusstraat

- Erfaanleg
- Enkelrichtingsverkeer en autoluwe schoolroute
- Afgebakende parkeervakken
- Voetpad van 2m langs de gevels
- Haag (max. 1m hoog) langs parkzijde

Parkeerbalans

- Bestaande toestand: vrij parkeren op straat
 - Aan Dorpshuis: 5 plaatsen
 - Ten noorden van Leibeekstraat: ca. 12 plaatsen

Ontwerp:

- 4 plaatsen aan Dorpshuis (2 mindervaliden)
- Ten noorden van Leibeekstraat: ca. 12 plaatsen



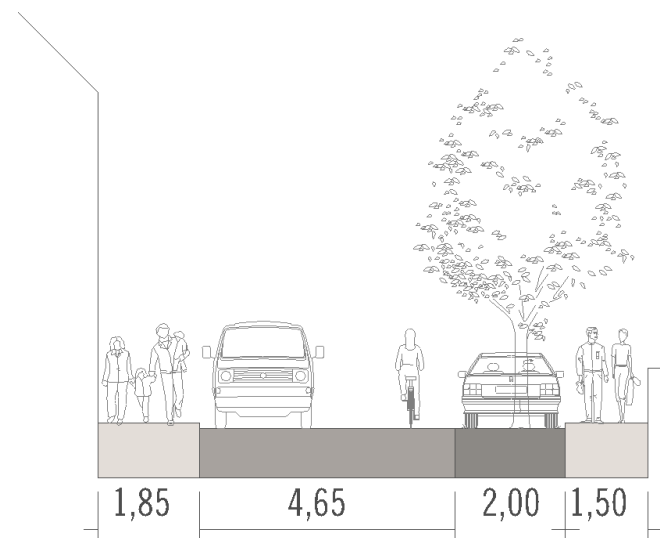
Circulatie en parkeren

Diepestraat

- Straataanleg: verhoogde voetpaden
- Zone 30
- Afgebakende parkeervakken
- Accentueren oversteek Boerenkrijgpad – Leibeeckstraat
- Verkeersplateau aan Kruisbesstraat
 - snelheidsremming
 - gelijkgrondse oversteek voetgangers

Parkeerbalans

- Bestaande toestand: vrij parkeren op straat
 - ca. 16 plaatsen
- Ontwerp:
 - ca. 14 plaatsen



Parkeren Sint-Martinusplein

Parkeerpocket kerkhof

- Kasseien met grasvoegen
- Enkel ter hoogte van kerk
- Bestaande parkeerpocket (6 plaatsen) aan zijde Diepestraat: omvormen tot park

Parkeerbalans

- Bestaande toestand:
 - 16 plaatsen (2 voor mindervaliden)
- Ontwerp:
 - 12 plaatsen



Stad Mechelen



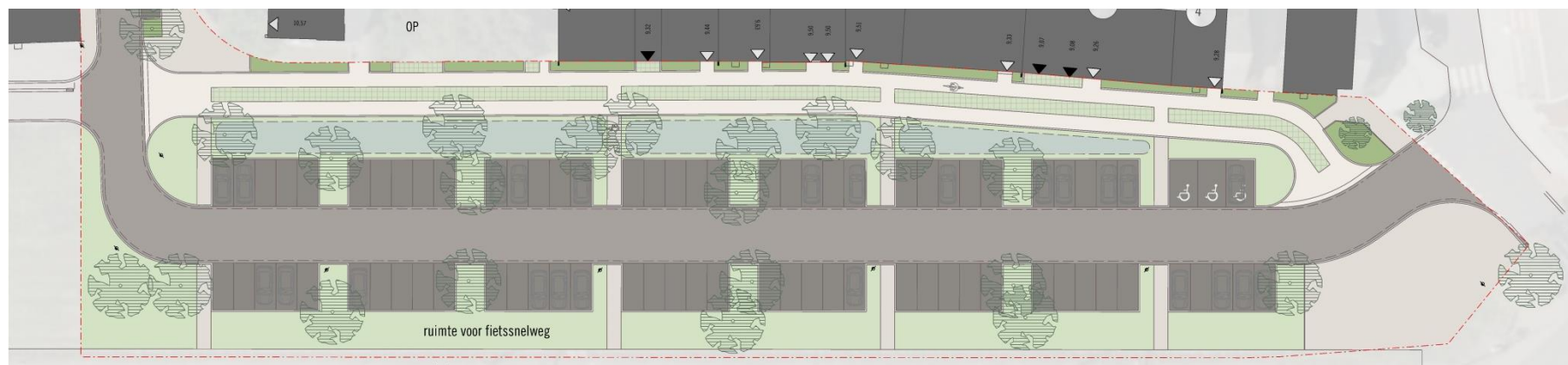
Stationsplein

Randparking voor evenementen

- Parking onder bomendak
- Woonerf met groene sporen (autoluw en parkeervrij)
- Wadi voor waterinfiltratie

Parkeerbalans

- Bestaande toestand:
 - 31 plaatsen (2 voor mindervaliden)
- Ontwerp: 78 plaatsen



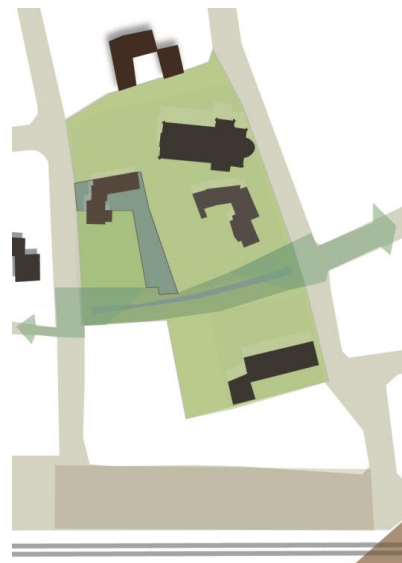
Eén dorp met verschillende sferen

Ruimtelijke uitgangspunten

- 3 tuinen – één park: muren en hagen
- De hoven
 - kerkhof
 - de hoevetuin
 - dorpsplein
- Openleggen Leibeeek
- Niveauverschillen
- Behoud waardevolle bomen



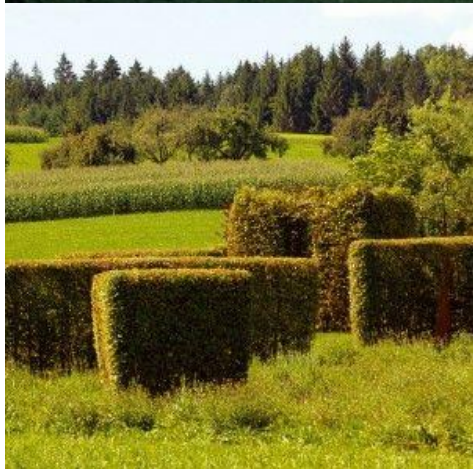
Stad Mechelen



Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 8

4 tuinen – één park

- Park omzoomd door haag



Stad Mechelen



Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 9

De hoven

- Sint-Maartensplein & Kerkhof



- Sint-Maartensplein & Kerkhof
 - Voorplein aan toegang kerk:
 - samenkomen
 - zitgelegenheid
 - ceremoniewagen
 - Groene parkeerpocket aan Sint-Maartensplein
 - Maximale parkaanleg:
 - geen autodoorsteek naar Diepestraat
 - wandelpaden, zitgelegenheid



Stad Mechelen



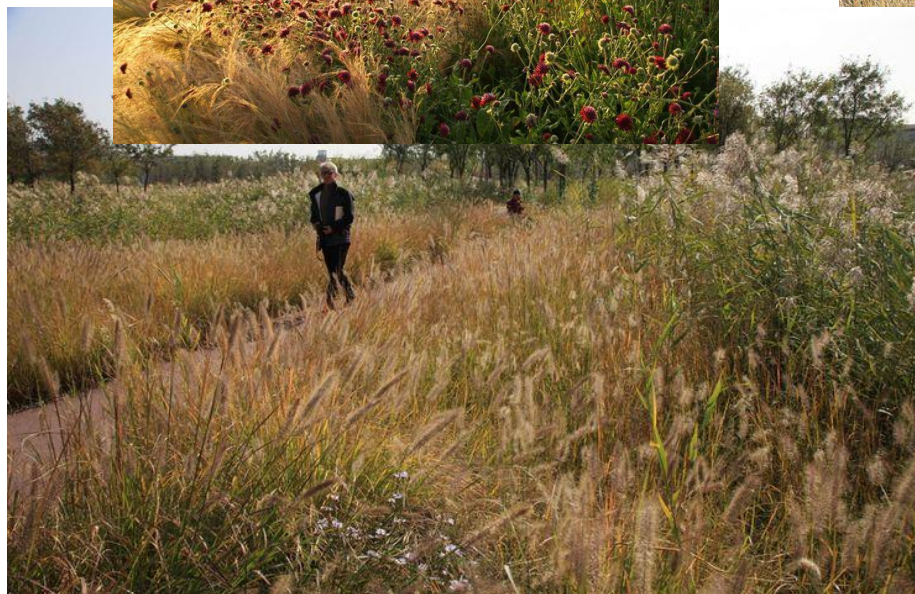
Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 11

- Sint-Maartensplein & Kerkhof



De hoven

- Sint-Maartensplein & Kerkhof
Stroken van siergrassen en hagen



Stad Mechelen



Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 13

De hoven

- De hoevetuin met boomgaard
- 3 varianten



Stad Mechelen

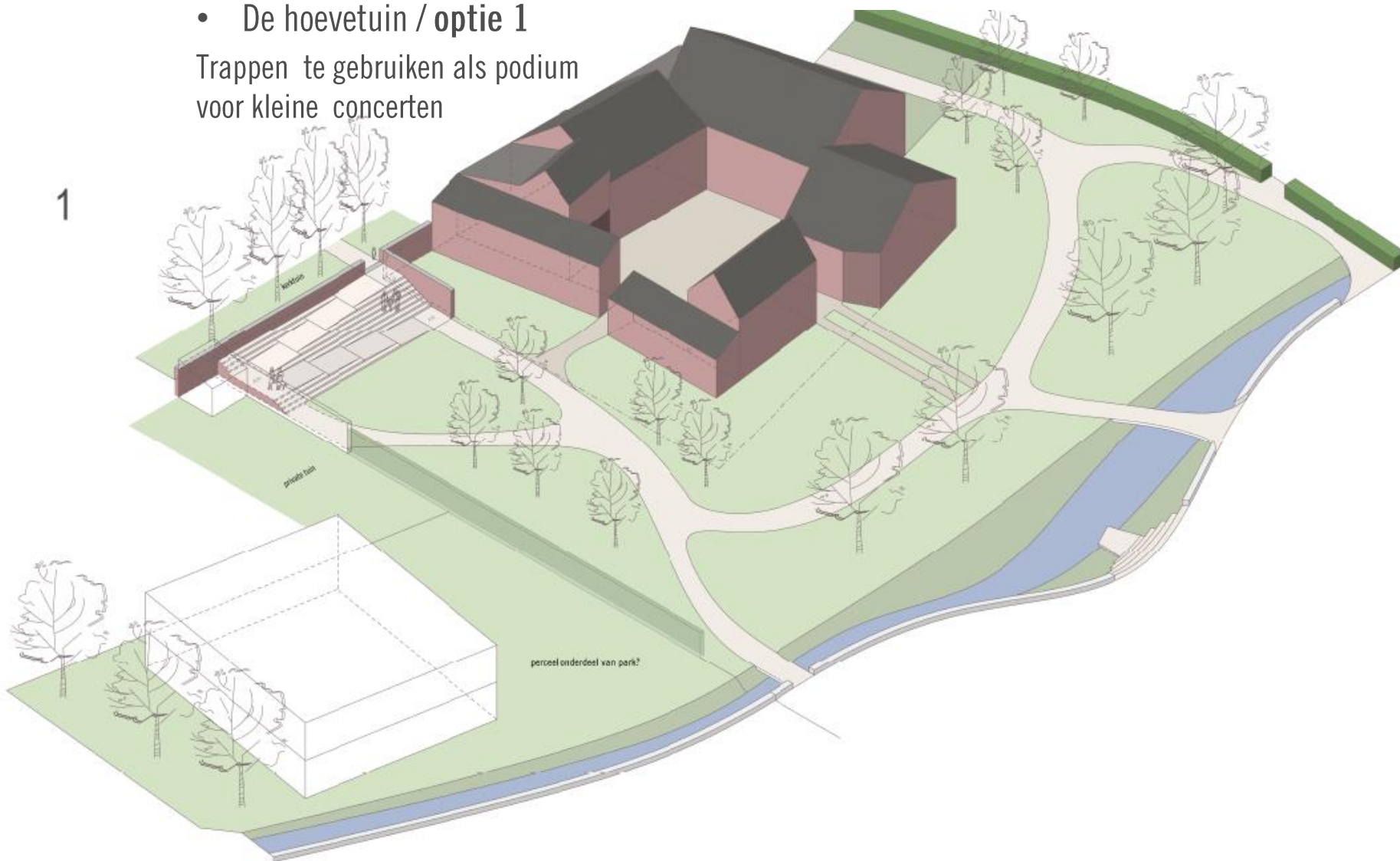


Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 14

- De hoevetuin / **optie 1**

Trappen te gebruiken als podium voor kleine concerten

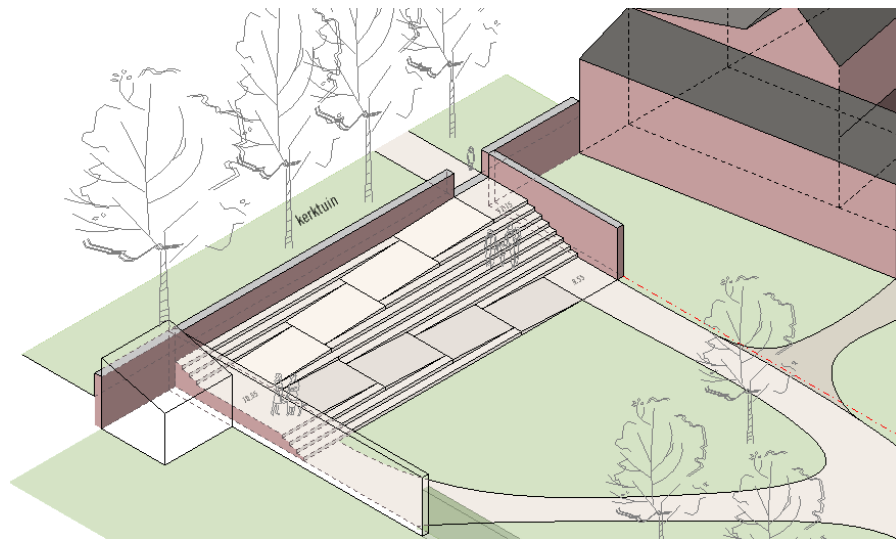
1



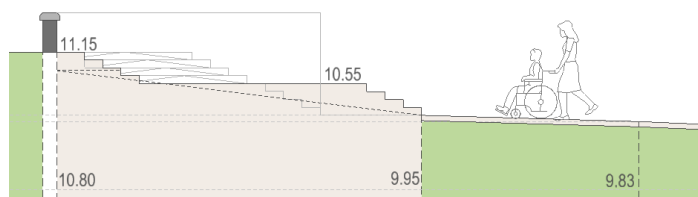
De hoven

- De hoevetuin / **optie 1**

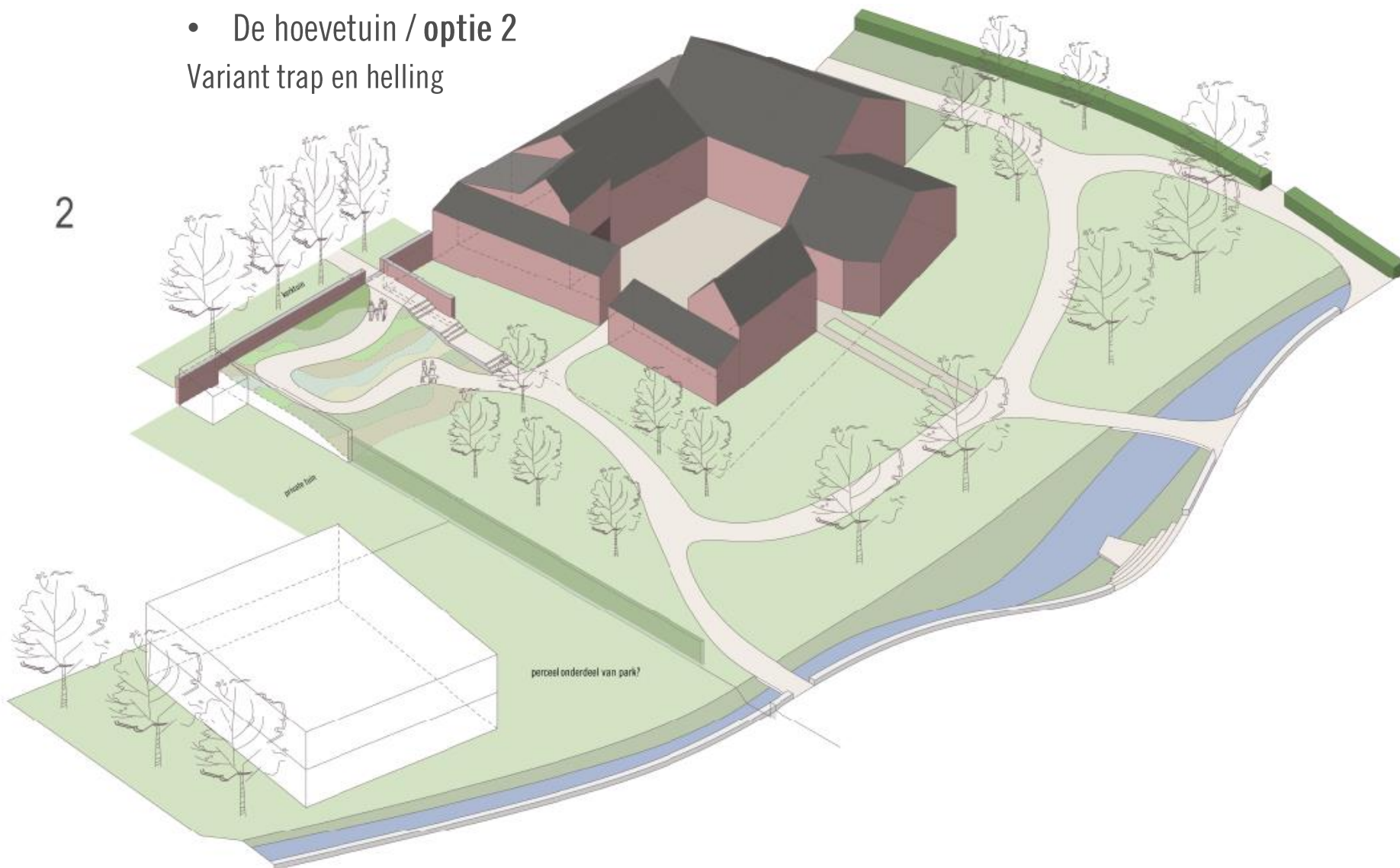
Trappen te gebruiken als podium voor kleine concerten



Stad Mechelen

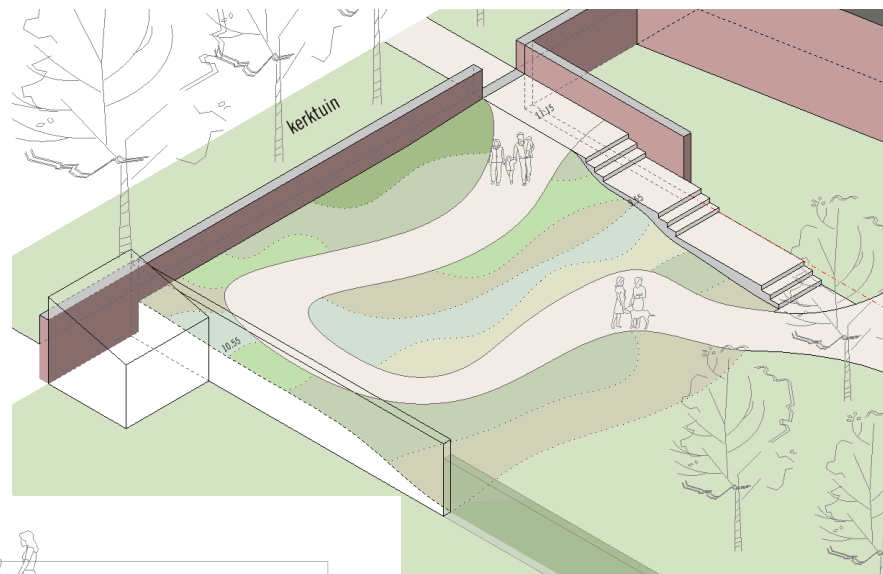


- De hoevetuin / **optie 2**
Variant trap en helling

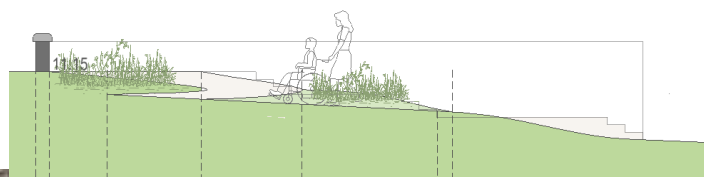


De hoven

- De hoevetuin / optie 2
Variant trap en helling



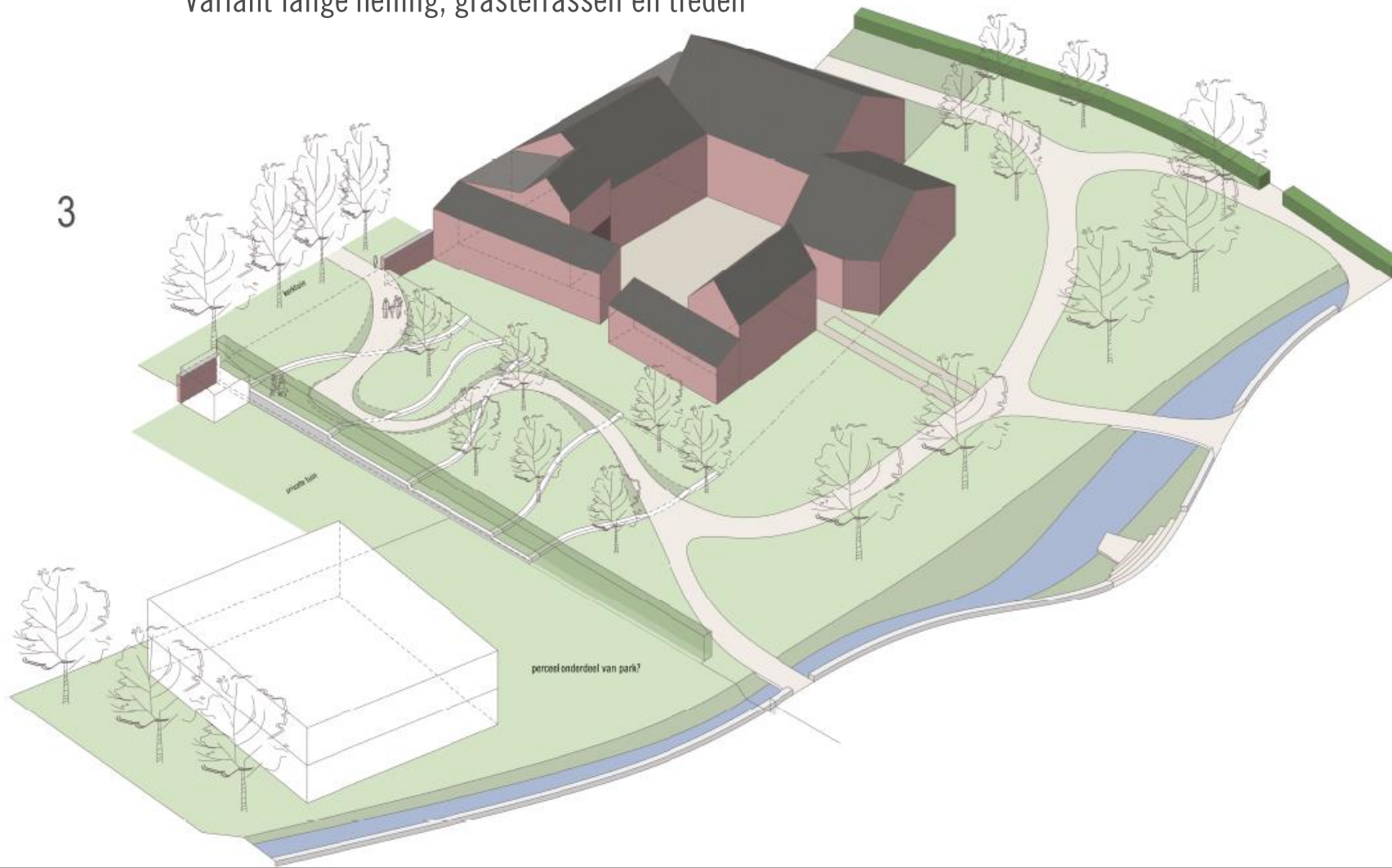
Stad Mechelen



Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 18

- De hoevetuin / **optie 3** = voorkeurvariant

Variant lange helling, grasterrassen en treden

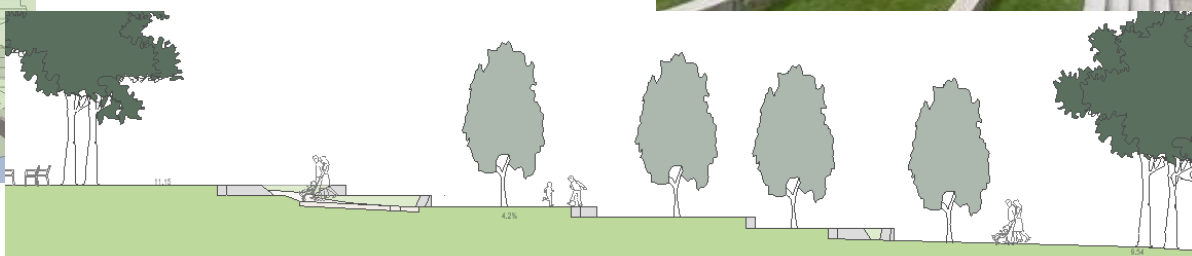


De hoven

- De hoevetuin / optie 3
Variant lange helling, grasterrassen en treden

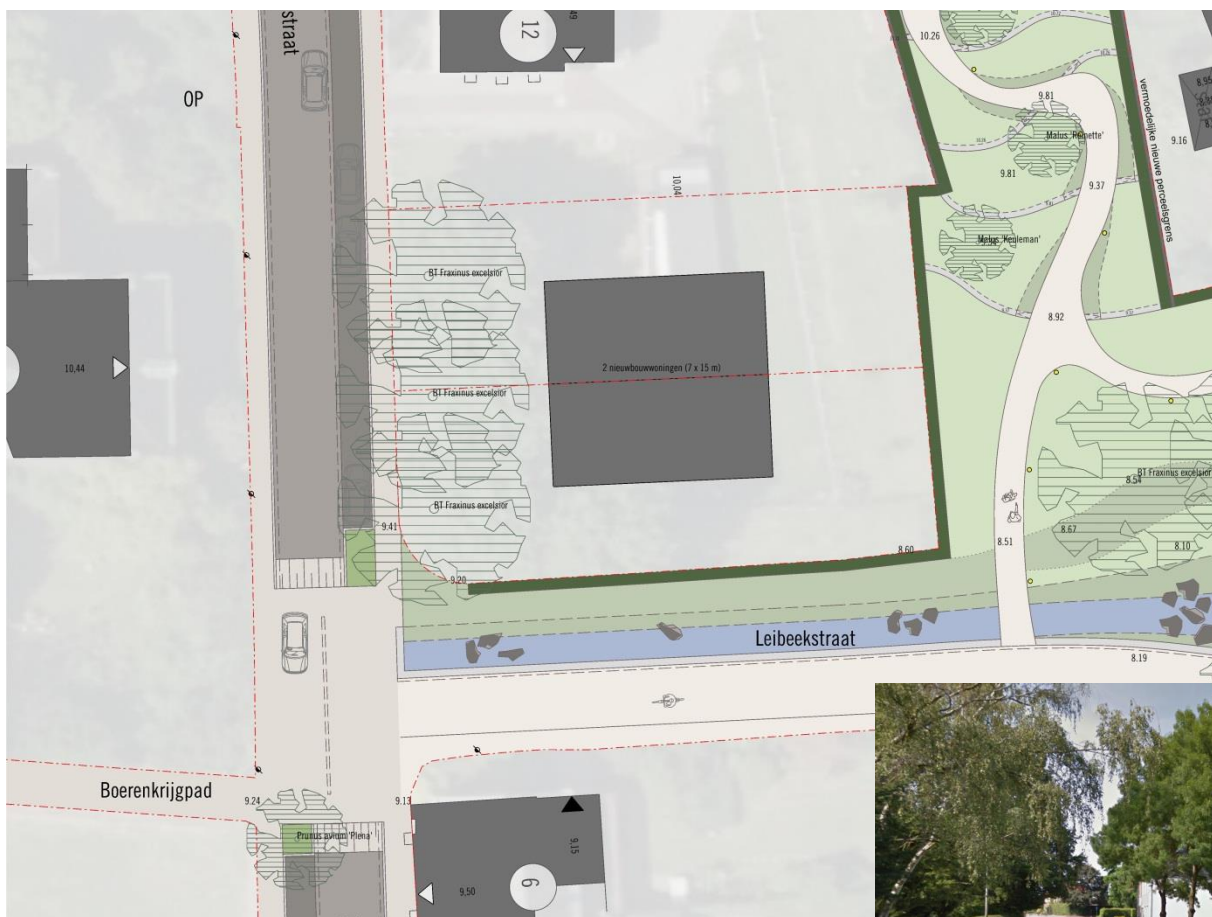


Stad Mechelen



Invulling terrein hoek Diepestraat-Leibeekstraat

- Twee eengezinswoningen met tuin. Terrein afgesloten met haag
- 3 bestaande bomen blijven behouden (met uitzondering van de boom in de Leibeekstraat)

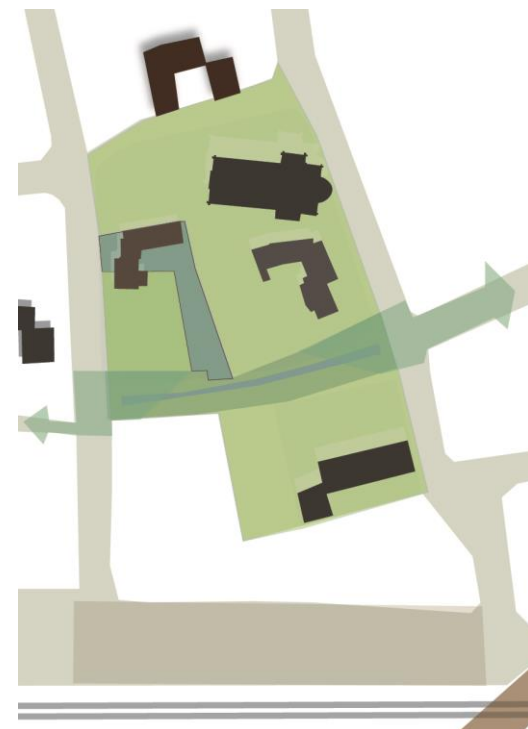


Stad Mechelen



De hoven

- Dorpsloop
 - stenige rand aan zijde dorpsplein
 - zachte landschappelijke rand ander zijde



- Dorpsloop

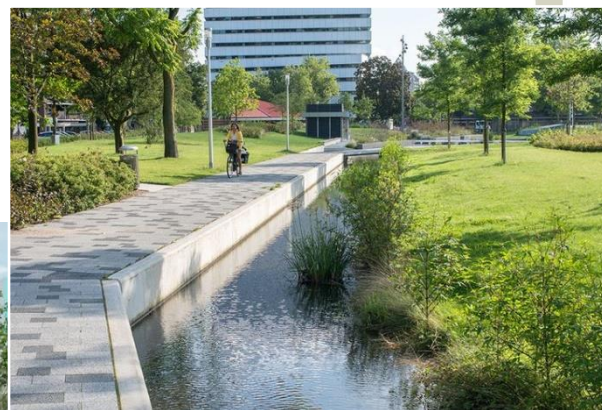
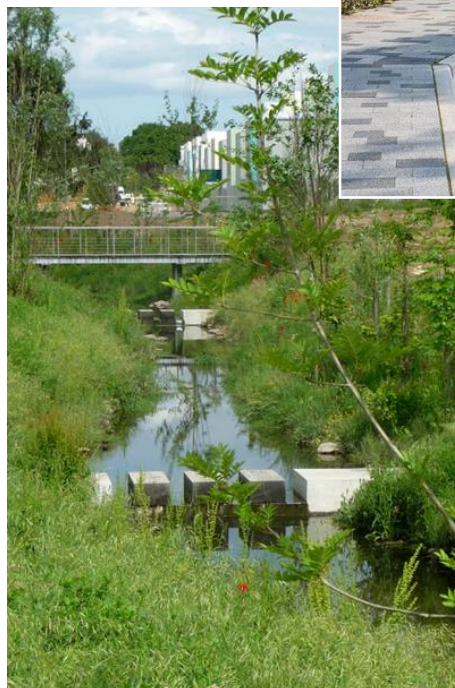


De hoven

- Dorpsloop
 - Rotsen en water als spelaanleiding



Stad Mechelen



Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 24

De hoven

- Dorpsloop
 - landschappelijke randen en vlonder aan het water.
 - Water en stapstenen als spelaanleiding



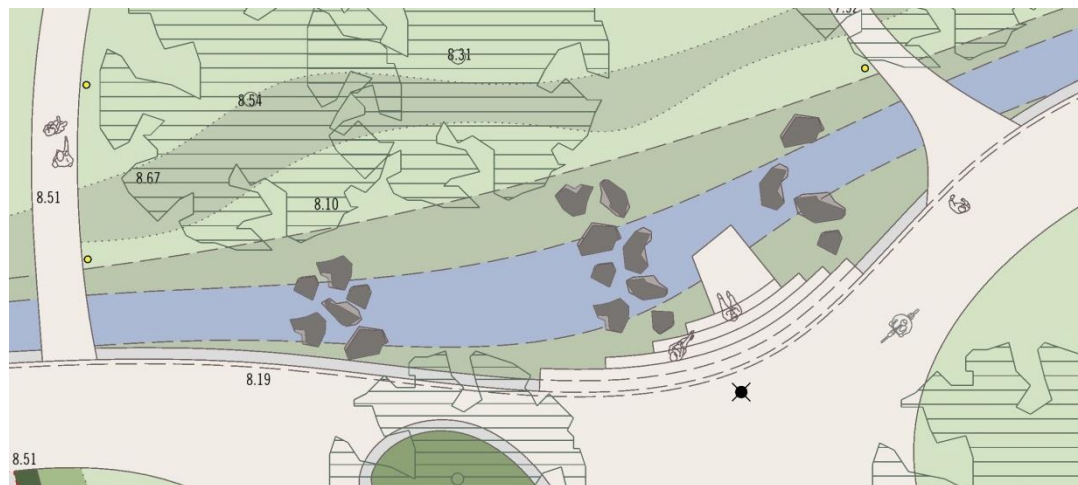
Stad Mechelen



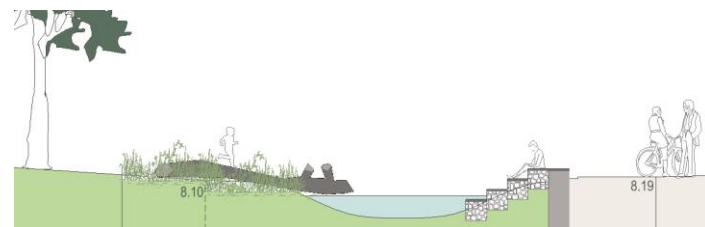
Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 25

De hoven

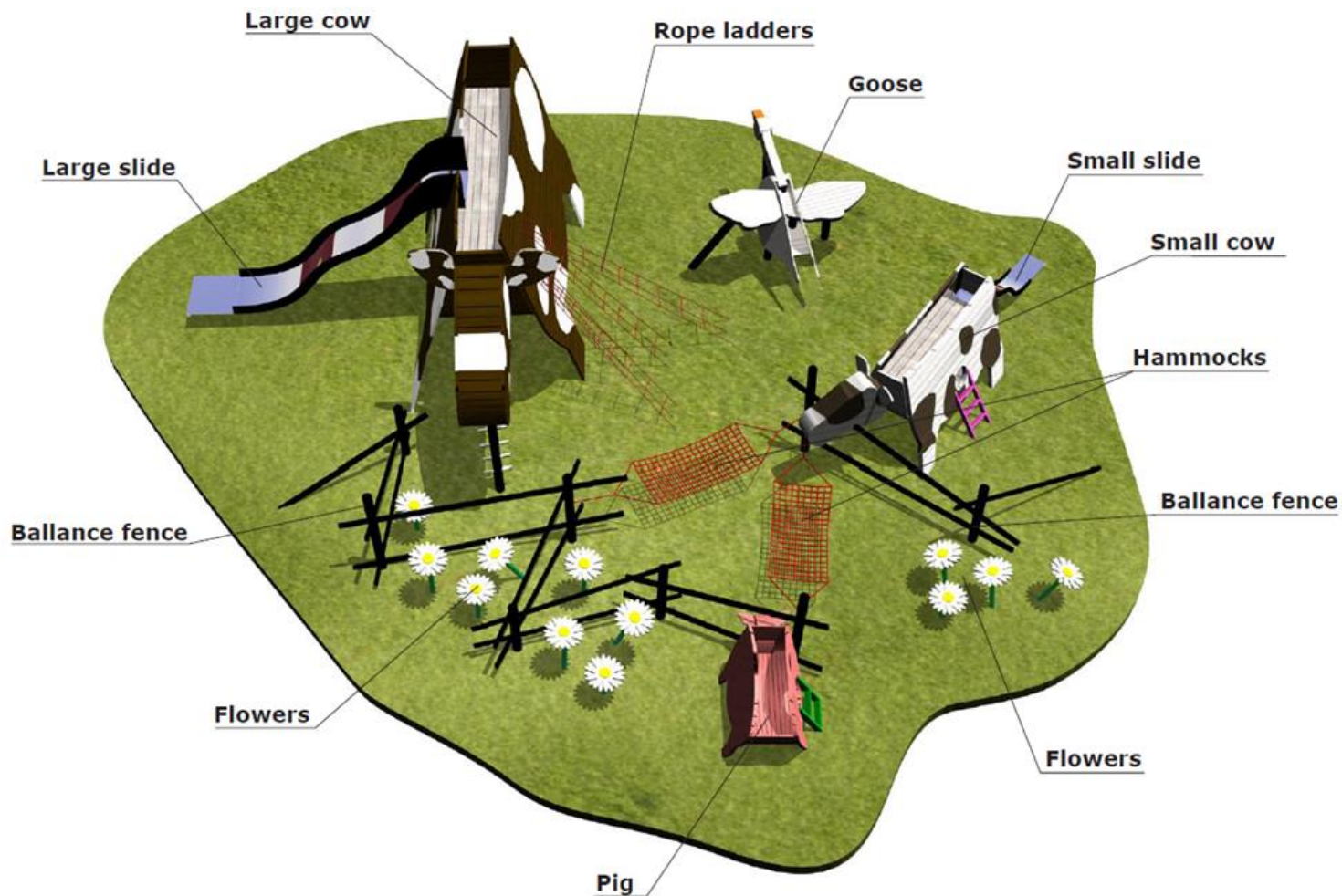
- Dorpsloop
 - landschappelijke randen en vlonder aan het water.
 - Water en stapstenen als spelaanleiding



Stad Mechelen



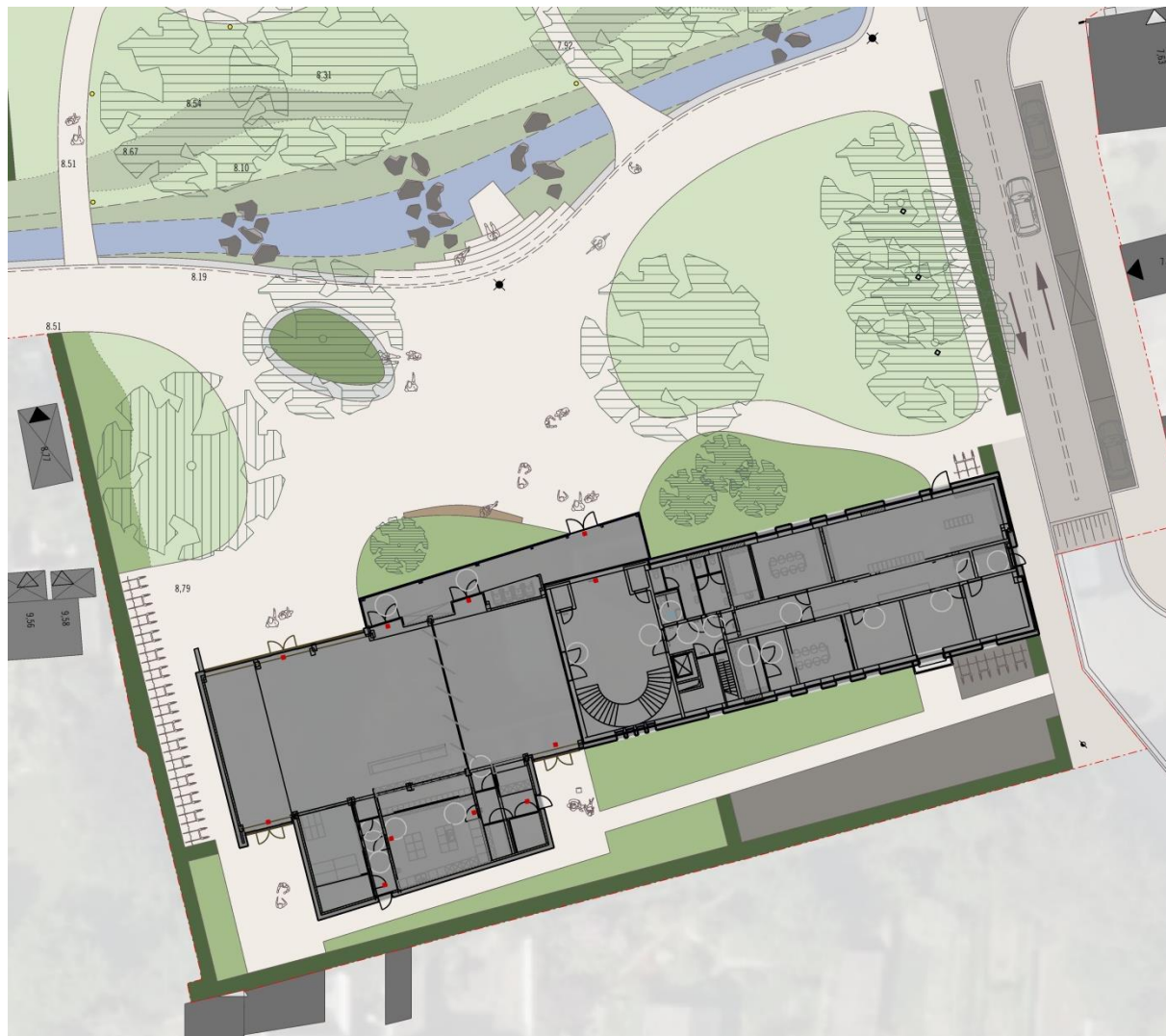
Spelelement met boerderijdieren in hout.



- Dorpsplein



Stad Mechelen



Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 28

- Dorpsplein



De hoven

- Dorpsplein
 - Ruimte voorzien voor activiteiten (vb. Plantenbeurs)
 - Tent: ca. 10 x 18 m
 - Kiosk
 - Geen aparte kiosk omwille van kostprijs en tijdelijk gebruik. Neemt ook veel ruimte in.
 - Buitentafel niet weerhouden, losse stoelen en tafels zijn flexibeler.



Stad Mechelen



Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 30

Bomen en hagen

- Behoud waardevolle bomen



Stad Mechelen



Bomen en hagen

- Nieuwe bomen Kerkhof
Veldesdoorn (*Acer campestre*)



Stad Mechelen



Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 32

Bomen en hagen

- Nieuwe bomen Kerkhof
Winterlinde (*Tilia cordata*
(ev. pyramidale soort indien te breed))



Stad Mechelen



Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 33

Bomen en hagen

- Boomgaard: fruitbomen
- Grasveld met bloembollen
- Bloemenweide en maaibeheer



Bomen en hagen

- Boomgaard
> soortenlijst Nationale boomgaardenstichting vzw

Appel: Court-Pendu, Keuleman, Reinette, Sterappel, ..

Peer: vroege: Conferance, Belle Angevine – late peren: Doyenné, Comptesse de Paris, Beurré Hardy..

Pruim: Anna Späth, Reine Claude d' Oullins/ de Bavay

Kersen: Noordkriek, Platkopen, Regina, Boterkers, ...



Bomen en hagen

- Nieuwe bomen Dorpsplein
veldesdoorn (*Acer campestre*, of variant)
3 Valse acacia's
(*Robinia pseudoacacia*)



Stad Mechelen



Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 36

Bomen en hagen

- Straatbomen Diepestraat
- Bloemrijke *Prunus avium* 'Plena'



Stad Mechelen



Bomen en hagen

- Bomendak parking Stationsplein knotwilgen
- Moerasvegetatie wadi

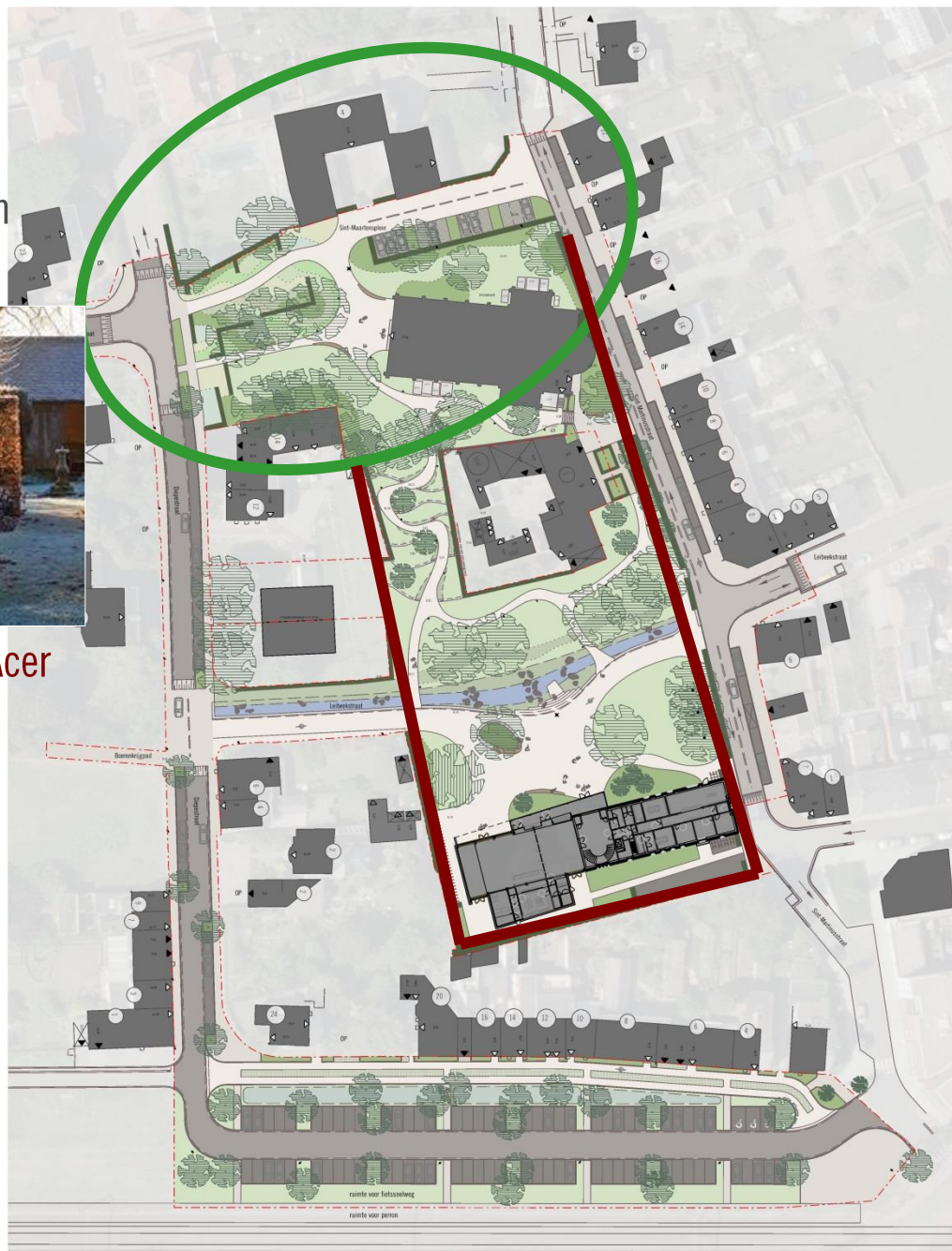


Bomen en hagen

- Beukenhaag Kerkhof bewaren



- Beukenhaag doortrekken of Acer Campestre (veldesdoorn) rond hoevetuin en dorpsplein



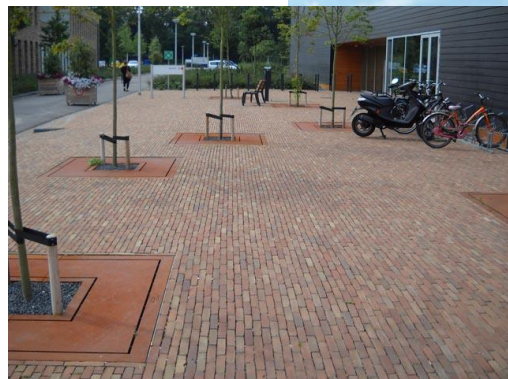
Materiaalgebruik

- Uitgewassen beton:
plein & wandelpaden



Materiaalgebruik

- Kleinschalig materiaal
kleiklinkers
→ versterken landelijk karakter
- Betonstraatstenen voor voetpaden
*cf. heraanleg voetpaden
Sint-Martinusstraat tussen Stationsplein
en Dorpshuis*



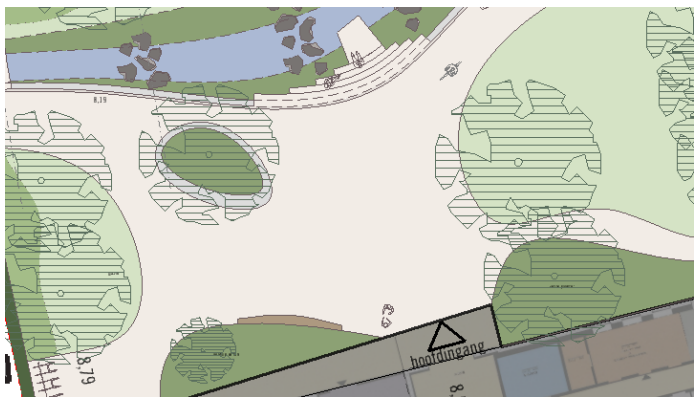
Stad Mechelen



Dorpsplein Hombeek / januari 2016 / 41

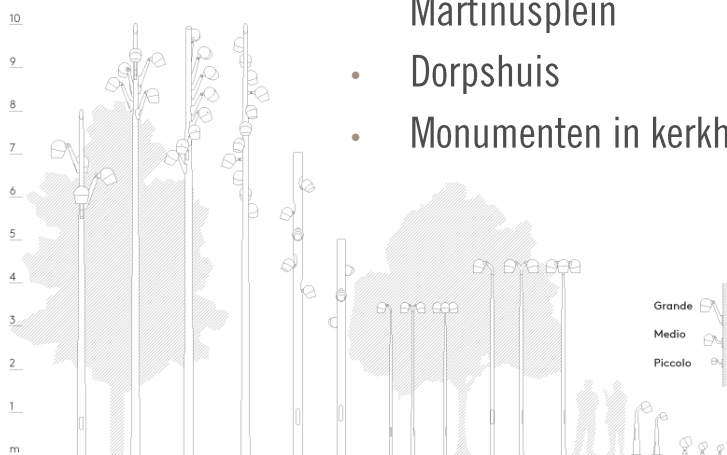
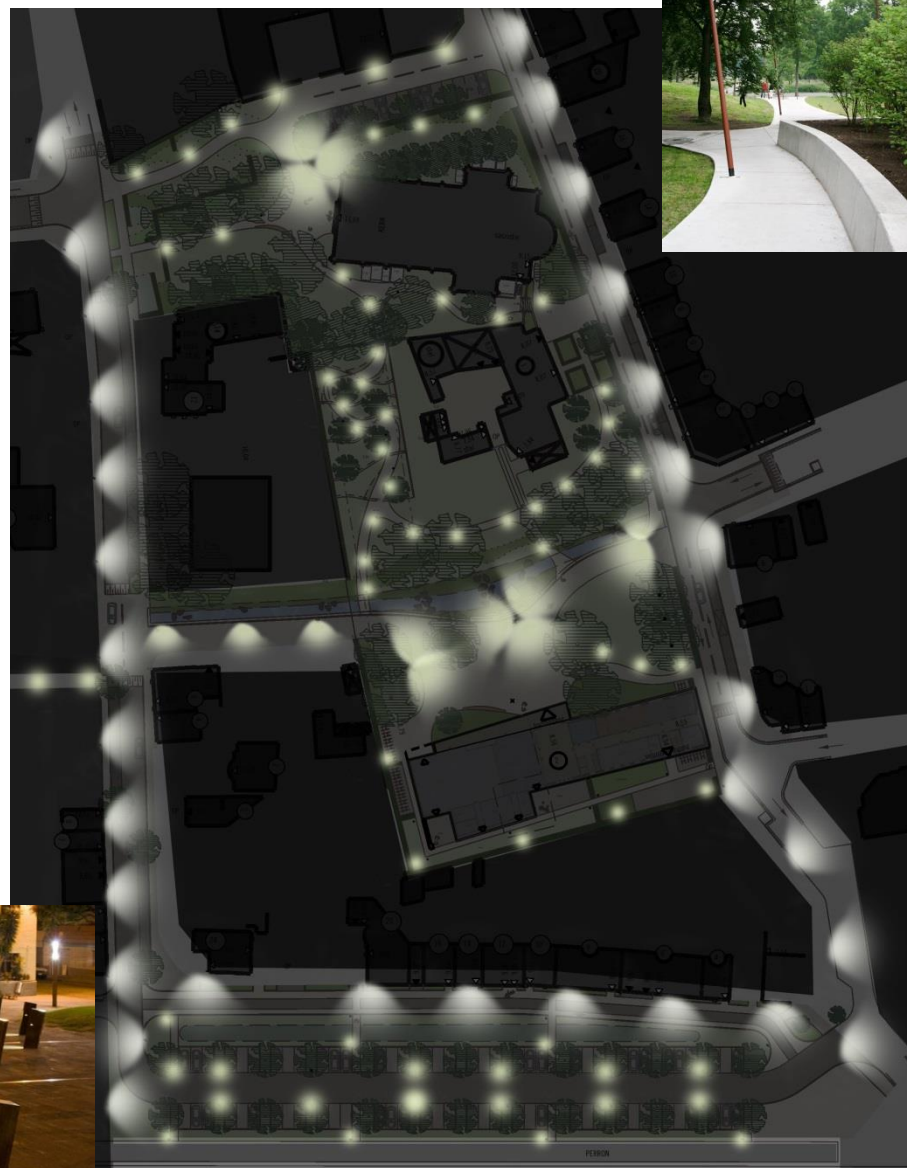
Materiaalgebruik

- Meubilair
 - Zitbanken met en zonder rugleuning
 - Verhoogde zitranden / trappen in beton



Materiaalgebruik

- Verlichting
 - Straatverlichting:
 - Diepestraat / Stationsplein: lage palen
 - Dorpsplein: lage palen
 - Sint-Maartensstraat: aan gevel
 - Parkverlichting:
 - Lage oriëntatieverlichting
 - Accentverlichting
 - Kerk: voorportaal, zijde Sint-Martinusplein
 - Dorpshuis
 - Monumenten in kerkhof (?)



Stad Mechelen

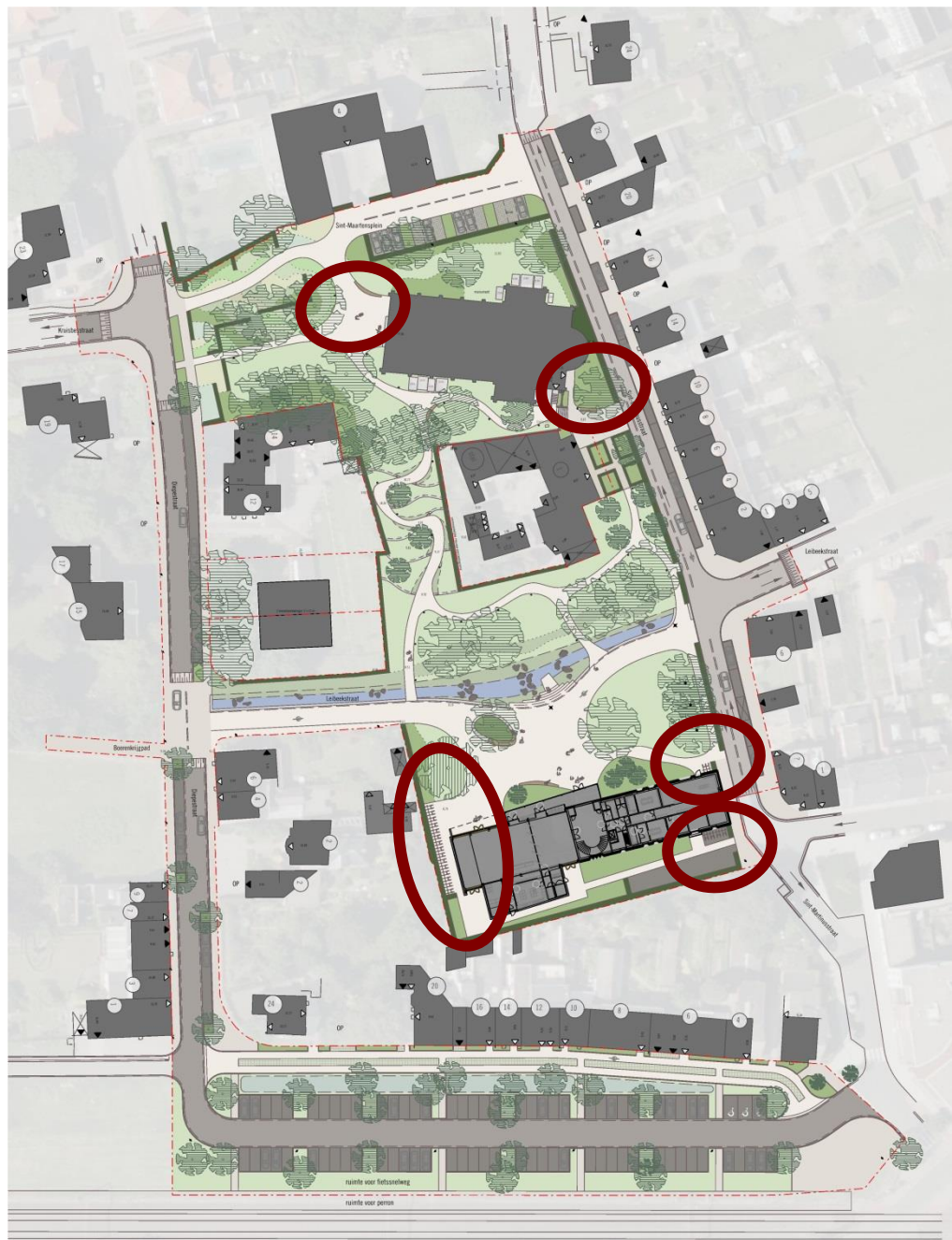


Materiaalgebruik

- Fietsenstalling
 - Cf. huisstijl stad Mechelen
 - Verspreid over projectgebied
 - Voldoende stalling aan Dorpshuis



Stad Mechelen



Het plan



- rijweg / asfalt
- rijweg / kleiklinkers
- voetpaden / kleiklinkers
- verkeersplateau / monolietbeton
- parkeerstrook / gezaagde kasseien
- Dorpsplein, parkpaden
- muur / metselwerk
- zitrand - keerwand / beton
- gras
- beplanting
- haag
- versterkt gazon
- water
- wadi
- verlichtingsmast
- straatverlichting gevelarmatuur
- straatverlichting paal
- bolderarmatuur
- grens der werken

Parkeerbalans

Sint-Martinusplein:

BT: 16

NT: 12

- 4

Diepestraat:

BT: 16

NT: 14

- 2

Leibeekstraat & plein:

BT: 9 + 10

NT: 0

- 19

Stationsplein:

BT: 31

NT: 78

+ 41

TOTAAL PROJECTGEBIED:

BT: 99

NT: 114

+ 15

Sint-Maartenstraat:

BT: 17

NT: 16

- 1

