

STAD MECHELEN**RETRIBUTIEREGLEMENT DORPSHUIS HOMBEEK.**

Vergadering van 29 mei 2018

De gemeenteraad van de stad Mechelen:

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het feit dat de inrichting van de wijk- en dorpshuizen voor culturele en andere manifestaties en de instandhouding en het onderhoud van deze gebouwen zware werkingskosten met zich meebrengt;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Gelet op de noodzakelijkheid tot aanpassing van het bestaand reglement d.d. 26 november 2013.

BESLUIT:

Artikel 1 - Met ingang van heden, voor een termijn eindigend op 31 december 2019, wordt een retributie gevestigd op het in gebruik nemen van lokalen, plaatsen en zalen van het dorpshuis van Hombeek.

Artikel 2 - De retributie voor het in gebruik nemen van het dorpshuis is verschuldigd door de aanvrager(s) en wordt vastgesteld per dag als volgt:

Er worden 3 groepen van gebruikers onderkend, elk met hun specifieke verplichtingen:

A. Gratis:

- het stadsbestuur zelf;
- het Sociaal Huis;
- verzelfstandigde agentschappen verbonden aan de stad;
- stedelijke adviesraden;
- bewonersgroepen in het kader van hun gebiedsgerichte werking;
- scholen gelegen op het grondgebied van de stad binnen het kader van hun schoolse werking.
- activiteiten i.v.m. ondernemerschap op het Hombeeks Plateau
- verenigingen in het beheer van de Hombeekse parochie

B. Verminderd tarief:

- Mechelse verenigingen en organisaties;
- de politieke partijen;
- benefietactiviteiten: dit zijn activiteiten ongeacht of deze met of zonder inkomoprijzen en met of zonder winstbejag worden georganiseerd, maar waar minimum 1.250,00 EUR van de opbrengst gestort wordt aan een goed doel of aan een liefdadige instelling. De stortingsbewijzen ten gunste van een goed doel of een liefdadige instelling dienen voorgelegd te worden aan afdeling wijk- en dorpszaken en aan de financiële dienst van de stad Mechelen, ten laatste één maand na het verstrijken van de activiteit.

C. Marktconform tarief:

- niet-Mechelse verenigingen en organisaties;
- activiteiten met een winstgevend karakter georganiseerd door vzw's of organisaties;
- particulieren.

Het winstgevend karakter blijkt uit:

- 1- de aard van de activiteit;
- 2- de aan de deelnemers gevraagde bijdrage;
- 3- de gevoerde publiciteit;
- 4- activiteiten waarvoor een toegangsprijs wordt gevraagd van méér dan 20 euro (onderworpen aan indexaanpassingen) ongeacht de modaliteit waartoe de aanvrager behoort. Onder toegangsprijs wordt verstaan de niet reductieprijs waarin innings- en reserveringskosten begrepen zijn.

Artikel 3- Indien dezelfde zaal in het dorps huis door éénzelfde gebruiker minimaal 25 maal wordt vastgelegd voor gebruik binnen 12 maanden, wordt het bedrag van de retributie verminderd.

Artikel 4 - Indien het gebruik slechts één dagdeel uitmaakt (er zijn 2 dagdelen, dag en avond) wordt een vermindering toegepast.

Artikel 5 - Indien de uiteindelijk berekende retributie per jaar meer dan 125% van de retributie, zoals aangerekend voor de renovatie, bedraagt, dan geldt een maximum van 125%.

Artikel 6 - Indien de aanvrager een zaal reserveert onder groep A en niet gebruikt, dan wordt een percentage van het verminderd tarief aangerekend.

Artikel 7- In de verschuldigde retributie zijn inbegrepen:

- de verbruikerskosten (elektriciteit, water, verwarming);
- de deelname in de kosten van brandverzekering.

Artikel 8- In elk geval moet de verschuldigde retributie vóór de ingebruikneming van de zaal en dit tegen ontvangstbewijs volledig en uitsluitend betaald worden in de handen van de financieel beheerder of zijn afgevaardigde.
Is aan deze voorwaarde niet voldaan, dan krijgt de inrichter geen beschikking over de zaal en wordt het in bewaring gegeven gedeelte van de retributie aangewend tot vergelding van de geleverde administratieve prestaties.
Indien de gebruiker laattijdig, dit wil zeggen minder dan drie weken voor het in gebruik nemen van de zaal, afziet van het gebruik van de zaal, wordt een deel van de verschuldigde retributie aangerekend.

Artikel 9- Bij niet-minnelijke regeling van de verschuldigde retributie zal de inning geschieden met alle geëigende rechtsmiddelen.

Artikel 10- Het college van burgemeester en schepenen werd bij gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2014 gemachtigd tot het vaststellen van het tarief.

Artikel 11- Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Het reglement zal worden afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

NAMENS DE GEMEENTERAAD:

**De Secretaris,
(get.) Erik Laga**

**De Voorzitter,
(get.) Christiaan Backx**