



HERBESTEMMINGS PROJECT OUDE STADSFEESTZAAL

MECHELEN





SAMENWERKINGSOVEREENKOMST MET LUMIÈRE

- Herbestemming(sproject) oude stadsfeestzaal naar stadsbioscoop.
- Samenwerkingsovereenkomst met Lumière met o.a. afspraken rond financiering investering en de toekomstige exploitatie.
- Bouwheerschap voor de restauratie van de zaal, en de bouw van de cinemaboxen ligt bij de stad.
- Bouw cinemaboxen wordt evenwel rechtstreeks door aannemer gefactureerd aan Lumière -> 704.863 euro(incl. btw)
- De stad levert dmv een investeringstoelage van maximaal 480K een bijdrage in de bouw van de cinemaboxen.
- Lumière is zelf bouwheer voor de eigen inrichtingswerken(projectoren, schermen, stoelen, ...) en financiert deze volledig zelf.



INVESTERINGSTOELAGE

- Investeringsstoelage 480K euro
 - 144K Voorschot van 30% (CBS 9/11/2020);
 - 104K obv vorderingsstaat (CBS 11/01/2021);
 - 31K obv vorderingsstaat (CBS 31/05/2021).

