



GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING

GEÏNTEGREERD RIOLERINGSBELEID

BETREFFENDE DE LOZING VAN HUISHOUELIJK AFVALWATER, DE VERPLICHTE AANSLUITING OP DE OPENBARE RIOLERING, DE AFKOPPELING VAN HEMELWATER VIA HERGEBRUIK, INFILTRATIE EN BUFFERING EN HET OVERWELVEN VAN BAANGRACHTEN.

DE GEMEENTERAAD:

Gelet op de artikelen 112, 114, 115, 117, 119, 133 en 135 § 2 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 26 maart 1971 inzake de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd, inzonderheid artikel 1,10°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd, inzonderheid de artikelen 4.2.1.3., §3 en §5, 4.2.7.2.1., 4.3.3.1., § 2, 6.2.1.2. §2 en 6.2.1.3., § 2;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 maart 1999 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 1996 houdende vaststelling van de voorwaarden onder dewelke, alsook van de verhouding in dewelke het Vlaamse Gewest bijdraagt in de kosten verbonden aan de aanleg en de verbetering door de gemeenten van openbare riolen, andere dan prioritaire rioleringen, evenals houdende vaststelling van nadere regels met betrekking tot de procedure tot vaststelling van subsidiëringsprogramma's;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 31 juli 1996, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 10 september 1996, met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en individuele voorbehandelingsinstallaties;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 19 december 1996, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 4 februari 1997, met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de aanleg van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 23 maart 1999, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 28 april 1999 met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen;

Overwegende dat een eigenaar of bouwheer van een particuliere woning aanvullend op de gemeentelijke premie voor de aanleg van een individuele zuiveringsinstallatie of een hemelwaterput of een infiltratievoorziening een subsidie van het Vlaamse Gewest kan verkrijgen;

Overwegende dat preventieve acties en een aanmoedigingsbeleid ter voorkoming van milieuverontreiniging meer nut hebben dan repressieve acties door politieel optreden en verbalisering;

Overwegende dat het wenselijk is het oppervlakte- en grondwater te beschermen en dat het daarom noodzakelijk is een gemeentelijke verordening vast te stellen met betrekking tot de lozing van huishoudelijk afvalwater en met betrekking tot huisaansluitingen op de openbare riolen;

Overwegende dat hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen als bufferopvang van hemelwater dienen en zo bij hevige regenval de druk op het gemeentelijk rioleringsstelsel en de kans op mogelijk overstromingen en overstorten verkleinen;

Gelet op het feit dat het - wegens de aard en toestand van het rioleringsstelsel en de dikwijls grote afstand tussen de lozingsplaats en de rioolwaterzuiveringsinstallatie - aangewezen is om ook in zuiveringszone A en B een septische put te verplichten om verstoppingen van private en openbare rioleringen te vermijden.

BESLUIT:

DEFINITIES

- Afvalwater:** water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet-verontreinigd hemelwater.
- Baangracht:** afwateringsgracht met rechtlijnige structuur en uniform profiel met de afvoer van hemel- en grondwater als doel.
- Bestaande lozing in zuiveringszone C:** een lozing die bestond voor 01-08-1995 en waarvan voor deze datum eveneens een melding gebeurd was.
- Bestaande lozing in niet gerioleerd gebied:** een lozing die bestond voor 01-01-1993 en waarvan voor 01-03-1993 een melding gebeurd was.
- Code van goede praktijk:** krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen. Omzendbrieven van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 31 juli 1996, 19 december 1996 en 23 maart 1999.
- Dakoppervlakte:** horizontale projectie van de buitenafmetingen van het dak.
- Direct lozen:** het toevoegen of verspreiden van stoffen in het grondwater zonder doorsijpelen in de bodem of de ondergrond.
- Drinkwaterwingebied:** zoals afgebakend bij ministerieel besluit in uitvoering op het decreet van 24 januari 1984, houdende maatregelen inzake het grondwaterbeheer en het besluit van de Vlaamse regering van 24 maart 1985, houdende nadere regelen voor de afbakening van waterwingebieden en beschermingszones, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 12 januari 1999.
- Erkende ruimers:** ruimers van septisch materiaal die een overeenkomst met de NV Aquafin hebben afgesloten voor de aanvoer van septisch materiaal.
- Gebouw:** woningen, bedrijven, verenigingen, scholen en openbare constructies.
- Gescheiden riolering:** een dubbel stelsel van leidingen of openluchtgreppels waarvan het ene stelsel bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater en het andere stelsel bestemd is voor de afvoer van hemelwater.
- Gewone oppervlaktewateren:** alle oppervlaktewateren met uitzondering van de kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater en de openluchtgreppels, behorend tot de openbare riolering.
- Groendak:** begroeid dak minstens bestaande uit een wortelvaste laag, een drainagelaag, een substraatlaag en een vegetatielaag.
- Hemelwater:** verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater.
- Hemelwaterput:** reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater.
- Huishoudelijk afvalwater:** afvalwater dat enkel bestaat uit water afkomstig van:
- normale huishoudelijke activiteiten;
 - sanitaire installaties;
 - keukens;
 - het reinigen van gebouwen zoals woningen, kantoren, plaatsen waar groot- of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernen, kampeerterreinen, gevangenissen, onderwijsinrichtingen met of zonder internaat, klinieken, hospitalen en andere inrichtingen waar niet besmettelijke zieken opgenomen en verzorgd worden, zwembaden, hotels, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons;
 - afvalwater afkomstig van wassalons, waar de toestellen uitsluitend door het cliënteel zelf worden bediend.
- Indirect lozen:** het toevoegen of verspreiden van stoffen in het grondwater na doorsijpelen in de bodem of de ondergrond.
- Infiltratievoorziening:** voorziening voor het doorsijpelen van hemelwater in de bodem.
- Individuele voorbehandelingsinstallatie:** septische putten of gelijkaardige inrichtingen voor de voorbehandeling van normaal huisafvalwater ter verwijdering van vetstoffen, bezinkbare en drijvende stoffen.
- Kunstmatige afvoerweg voor hemelwater:** de greppels, grachten, duikers en leidingen bestemd voor het afvoeren van hemelwater, bodemwater, grondwater, bemalingwater en desgevallend ook afvalwater, behandeld conform de van toepassing zijnde wetgeving.
- Nieuwbouw:** alle gebouwen waarvan de bouwvergunning na het in werking treden van deze verordening wordt afgeleverd.
- Nieuwe lozing:** alle lozingen die geen bestaande lozingen zijn.

Openbare riolering:	het geheel van openbare leidingen en openluchtgreppels bestemd voor het opvangen en transporteren van afvalwater.
Risicoaansluiting:	aansluiting op de riolering van gootstenen, afvoerputjes en sanitaire installaties, zoals wc's, lavabo's, douches, baden, wasmachines, die zich lager situeren dan het straatoppervlak.
Septisch materiaal:	bijzondere afvalstoffen afkomstig van septische putten resulterend uit bezinkingsprocessen en biologische omzettingsprocessen.
Septische put:	ondoorlatende put met overloop voorzien van één of meerdere tussenschotten om de bezinkbare en zwevende delen van het water af te scheiden.
Sterfput:	put zonder overloop die het water via de zijkant (geperforeerd) en/of de onderzijde in de ondergrond leidt.
Verharde oppervlakte:	oppervlakte voorzien van ondoorlatend materiaal.
Vernieuwbouw:	werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning noodzakelijk zijn en waarbij er wijzigingen gebeuren aan het rioleringsstelsel en aan de sanitaire installatie.
Zuiveringszone A:	een geheel bestaande uit een operationele openbare afvalwaterzuiveringsinstallatie, het stelsel van de openbare rioleringen en collectoren die ermee verbonden zijn, alsook de zone van 50 meter gelegen rondom dit stelsel.
Zuiveringszone B:	de zone van 50 meter gelegen rond het stelsel van de openbare riolering en collectoren waarvan de aansluiting op een operationele openbare afvalwaterzuiveringsinstallatie is gepland: <ul style="list-style-type: none"> - hetzij, op basis van het investeringsprogramma bedoeld in artikel 32octies van de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging; - hetzij, op basis van het subsidiëringprogramma bedoeld in artikel 32 duodecies van de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;
Zuiveringszone C:	het gedeelte van het stelsel van de openbare riolering en collectoren dat niet valt onder de zuiveringszone A, noch onder zuiveringszone B, alsook de zone van 50 meter gelegen rond dit stelsel.

BEPALINGEN INZAKE HUISHOUELIJK AFVALWATER:

ARTIKEL 1: SEPTISCHE PUTTEN

- §1 De plaatsing van een septische put is steeds verplicht.
- §2 De septische put moet jaarlijks geruimd worden.
- §3 Het lozen van geruimd septisch materiaal in de openbare riolering of collectoren is verboden.
- §4 De ruiming gebeurt door erkende ruimers.
- §5 De lijst met "erkende ruimers van septisch materiaal" kan bekomen worden bij het departement infrastructuur.

ARTIKEL 2: AANSLUITINGSPLICHT

- §1 Wanneer in de openbare weg een openbare riolering is aangelegd, moet het afvalwater geloosd worden in de openbare riolering. De bouwheer of eigenaar van het gebouw moet de lozing aansluiten op de openbare riolering. De bouwheer of eigenaar van het gebouw dient zijn aanvraag tot aansluiting in bij het college van Burgemeester en Schepenen. De kosten van de aansluiting vallen ten laste van de aanvrager. Het stadsbestuur bepaalt de van toepassing zijnde retributie, waarbij in geval van (gedeeltelijk) gescheiden stelsels, een onderscheid gemaakt kan worden tussen aansluitingen op de afvoerleiding voor afvalwater en aansluitingen op de afvoerleiding voor hemelwater.
- §2 Een gebouw wordt geacht aansluitbaar te zijn als het ligt aan een openbare weg uitgerust met openbare riolering, mits die riool bereikbaar is zonder de eigendom van derden te betreden. Eventueel moeten niveaoverschillen opgelost worden met afvalwaterpompen. Deze aansluitingsplicht geldt ook voor bestaande indirecte lozingen in grondwater voor zover de aansluiting technisch mogelijk is. De eigenaar moet zelf de nodige documenten leveren die deze eventuele technische onmogelijkheid tot aansluiting op de openbare riolering staven.

ARTIKEL 3: ZUIVERINGSZONE A EN ZUIVERINGSZONE B

- §1 Bij het departement infrastructuur van de stad kan worden nagevraagd of het gebouw in zuiveringszone A of zuiveringszone B gelegen is.
- §2 Na de septische put wordt het afvalwater van gebouwen in de zuiveringszone A en zuiveringszone B rechtstreeks geloosd in de openbare riolering.
- §3 Een verdergaande individuele voorbehandeling kan opgelegd worden indien het bestuur van oordeel is dat dit - gelet op de toestand van het rioolstelsel of de aard van de zuivering - aangewezen is.

ARTIKEL 4: ZUIVERINGSZONE C

- §1 Bij het departement infrastructuur van de stad kan worden nagevraagd of het gebouw in zuiveringszone C gelegen is.
- §2 Wanneer het gebouw gelegen is in een zuiveringszone C dient het huishoudelijk afvalwater verplicht een individuele voorbehandeling te ondergaan en dient het behandelde afvalwater hierna in de openbare riolering geloosd te worden.
- §3 Voor bestaande gebouwen diende vanaf 1 augustus 2000 minimaal een septische put aanwezig te zijn. Voor nieuwe gebouwen dient een verdergaande biologische behandeling

geïnstalleerd te worden die voldoet aan de bepalingen van de "code van goede praktijk". Deze installatie dient onderdeel uit te maken van de bouwaanvraag op straffe van weigering van de bouwvergunning.

- §4 Het effluent van de individuele voorbehandelingsinstallatie moet geloosd worden in de openbare riolering.
- §5 De individuele voorbehandelingsinstallatie mag geen overloop hebben naar een waterloop of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater.

ARTIKEL 5: AANSLUITING OP DE OPENBARE RIOLERING

- §1 Bij nieuwbouw of vernieuwbouw is de bouwheer of de eigenaar van het gebouw verplicht het afvalwater en het hemelwater gescheiden af te voeren tot aan de perceelsgrens. Indien het hemelwater infiltreert of wordt afgevoerd naar gracht of waterloop dient deze hemelwaterafvoerleiding tot aan de perceelsgrens niet te worden voorzien.
- §2 Het is de bouwheer, eigenaar of wie dan ook ten strengste verboden eigenhandig inkepingen of boringen te verrichten in de openbare riolering of haar aanhorigheden om zelf een aansluiting te realiseren. De aansluitingen worden gemaakt door het departement infrastructuur van de stad of door een door de stad aangestelde aannemer. De kosten van de aansluiting vallen ten laste van de aanvrager, overeenkomstig de bepalingen van het "retributiereglement op prestaties voor en levering van materiaal aan derden".
- §3 Uitzondering wordt gemaakt voor huisvestingsmaatschappijen en aannemers die - onder toezicht van het departement infrastructuur van de stad en na het indienen van een schriftelijke aanvraag per aansluiting bij het stadsbestuur - zelf mogen aansluiten.
- §4 De aansluitingen op de rioolbuizen geschieden in algemene regel verticaal in het bovenste deel van het welfsel der buizen. Wanneer de hoogteligging van de hoofdriolering een hierboven beschreven aansluiting niet toelaat, kan door het gemeentebestuur een uitzondering worden toegestaan; mits schriftelijk akkoord en onder de strikte voorwaarden dat de aanvrager en/of eigenaar van het pand de volle verantwoordelijkheid op zich neemt bij waterschade door riool- en/of regenwater. Kelderaansluitingen lager dan de bovenzijde van de hoofdriolering in de straat zijn niet toegestaan. Bij de verticale aansluiting dient men rekening te houden met het mof- en bochtstuk, dit wil zeggen dat de aansluiting slechts 20cm boven de bovenkant van de rioolbuizen kan beginnen.
- §5 Bij nieuwbouw en herbouw moeten voor risicoaansluitingen de nodige maatregelen worden voorzien om terugstroming uit het rioolstelsel te voorkomen. Deze maatregelen bestaan bij voorkeur uit een aansluiting door middel van een pomp, maar kunnen eveneens bestaan uit de plaatsing van een terugslagklep, gepaard met de nodige berging voor het stockeren van de vuilvracht gedurende de periode dat de gravitaire afwatering naar het rioolstelsel niet wordt verzekerd.

ARTIKEL 6: ONDERZOEKSPUTJE

- §1 Het onderzoeksputje wordt door de bouwheer of de eigenaar van het gebouw geplaatst. Deze plaatsing dient aangevraagd te worden bij het departement infrastructuur van de stad.
- §2 Het onderzoeksputje wordt op het privé-terrein geplaatst grenzend aan de perceelsgrens. Indien deze plaatsing technisch niet mogelijk blijkt, moet contact worden opgenomen met het departement infrastructuur van de stad.
- §3 Het onderzoeksputje wordt voorzien van een geurafscheider.
- §4 Er wordt één onderzoeksputje voorzien voor de afvalwaterafvoerleiding en één onderzoeksputje voor de hemelwaterafvoerleiding. Hierbij dient een onuitwisbaar merkteken te worden aangebracht op de onderzoeksputjes om visueel een onderscheid te

kunnen maken tussen het onderzoeksputje voor de afvalwaterafvoerleiding en dat voor de hemelwaterafvoerleiding.

- §5 De constructie van het onderzoeksputje en de aansluiting op de wachtbuis moeten beantwoorden aan de voorwaarden van standaardbestek 250.

ARTIKEL 7: LOZING IN OPPERVLAKTEWATER OF IN EEN KUNSTMATIGE AFVOERWEG VOOR HEMELWATER

- §1 Wanneer in de openbare weg geen openbare riolering is gelegen, mag het afvalwater geloosd worden in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater.
- §2 Die lozing is onderworpen aan de volgende voorwaarden:
- 1° vooraleer te lozen, moet het afvalwater een individuele voorbehandeling hebben ondergaan;
 - 2° voor bestaande gebouwen diende vanaf 1 augustus 2000 minimaal een septische put aanwezig te zijn;
 - 3° voor nieuwe gebouwen is evenwel een verdergaande biologische behandeling vereist, die voldoet aan de voorschriften in de "code van goede praktijk";
 - 4° die installatie maakt verplicht onderdeel uit van de bouwaanvraag en zulks op straffe van weigering van goedkeuring van de bouwvergunning;
 - 5° de bedoelde voorbehandelingsinstallatie moet onmiddellijk in werking zijn;
 - 6° de eigenaar moet de lozing van het huishoudelijk afvalwater melden aan het gemeentebestuur.

ARTIKEL 8: LOZING IN DE BODEM

- §1 Wanneer in de openbare weg geen openbare riolering gelegen is, en evenmin de mogelijkheid bestaat om het afvalwater te lozen in een oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater, mag het afvalwater geloosd worden in de bodem (indirecte lozing in het grondwater). Elke directe lozing in het grondwater van huishoudelijk afvalwater is verboden.
- §2 Een indirecte lozing in het grondwater van afvalwater kan alleen worden toegelaten op voorwaarde dat een milieuvergunning werd bekomen of dat een melding werd gedaan (VLAREM).
- §3 De volgende voorwaarden zijn van toepassing op de lozing:
- 1° elke lozingsmethode waarbij het afvalwater rechtstreeks in de bodem of in een grondwaterlaag wordt geïnjecteerd, is verboden.
 - 2° de indirecte lozing dient te gebeuren via een sterfput die een maximale diepte van 10 meter onder het maaiveld mag hebben.
 - 3° de indirecte lozing in grondwater van afvalwater is verboden in gebieden waar rioleringen aanwezig zijn; deze verbodsbepaling geldt niet voor sterfputten die reeds in gebruik waren genomen voor de aanleg van rioleringen, en voor zover de aansluiting op de riool technisch onmogelijk is. De eigenaar moet zelf de nodige documenten leveren die deze eventuele technische onmogelijkheid tot aansluiten op de openbare riolering staven. In de gevallen waar aansluiting wel technisch mogelijk is, dient deze onmiddellijk gerealiseerd te worden.
 - 4° de sterfput dient gelegen te zijn op een afstand van tenminste :
 - a) 50 meter van een oppervlaktewater;
 - b) 50 meter van elke open kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
 - c) 100 meter van een grondwaterwinning;
 - d) 100 meter van elke bron van drinkwater, thermaalwater of mineraalwater.
 - 5° de sterfput mag geen overloop hebben.
 - 6° in de sterfput mag enkel sanitair afvalwater geloosd worden. Elke lozing van klein gevaarlijk afval, zoals afvalolie, afvresten, e.d. is ten strengste verboden.
 - 7° de sterfput moet uitgerust zijn met een gemakkelijk en veilig bereikbare opening die toelaat monsters te nemen van de zich in de sterfput bevindende materie.

- 8° het afvalwater dient te worden voorbehandeld in een individuele voorbehandelingsinstallatie alvorens geloosd te worden in de sterfput.

ARTIKEL 9: INDIVIDUELE VOORBEHANDELINGSINSTALLATIES

- §1 Met betrekking tot de installatie, de werking en het onderhoud van individuele voorbehandelingsinstallaties, moeten de bepalingen in de "Code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen, individuele voorbehandelingsinstallaties en kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties" nageleefd worden.
- §2 Indien de individuele voorbehandelingsinstallatie ook de functie van een septische put vervult, vervalt de verplichting uit artikel 1 §1 en moet geen aparte septische put geplaatst worden.

BEPALINGEN INZAKE HEMELWATER:

ARTIKEL 10: OPENBARE RIOLERING

- §1 Zuiver hemelwater moet maximaal worden afgekoppeld van de openbare riolering.
- §2 Vervuild hemelwater moet afgevoerd worden naar de openbare riolering en/of gezuiverd worden via een zandvang en een koolwaterstofafscheider.
- §3 Bij technische oplossingen dient men steeds gebruik te maken van de best beschikbare technologie (BBT).

ARTIKEL 11 : HEMELWATER AFKOMSTIG VAN GEBOUWEN

- §1 Bij nieuwbouw of vernieuwbouw van woningen, bedrijven, verenigingen, scholen en openbare gebouwen met een dakoppervlakte groter dan 50m² is de bouwheer of eigenaar verplicht om het hemelwater op te vangen in een hemelwaterput.
- §2 Rieten daken zijn vrijgesteld van deze verplichting.
- §3 Het volledige dakoppervlak dient in de hemelwaterput af te wateren. Enkel indien het gebouw wordt opgericht in gesloten bebouwing kan worden volstaan met een afwatering van de helft van de horizontale dakoppervlakte. Dakterrassen worden niet aangesloten op de hemelwaterput.
- §4 Het hemelwatersysteem moet voldoen aan de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen. Bij voorkeur wordt de hemelwaterput voorafgegaan door een filter. Bij voorkeur wordt gekozen voor een betonnen hemelwaterput.
- §5 Het volume van de hemelwaterput dient in verhouding te staan tot de totale horizontale dakoppervlakte: per begonnen 20m² horizontale dakoppervlakte bedraagt de minimale tankinhoud 1000 liter. De minimale tankinhoud bedraagt 3000 liter. Bij eengezinswoningen wordt volstaan met een maximale tankinhoud van 10000 liter.
- §6 De distributie van het hemelwater uit de hemelwaterput naar de verschillende verbruikspunten wordt gerealiseerd door middel van een pompinstallatie. Een pompinstallatie is niet verplicht indien de verschillende verbruikspunten gravitair gevoed kunnen worden.
- §7 Het hergebruik van het in de hemelwaterput opgevangen water is verplicht met, als het woningen betreft, een minimale aansluiting van één toilet of één wasmachine. Het gebruik van hemelwater voor de persoonlijke hygiëne is vanuit het oogpunt van de volksgezondheid af te raden.
- §8 De hemelwaterinstallatie moet volkomen onafhankelijk zijn van de binneninstallatie verbonden aan het drinkwaternet. In geen geval mag een verbinding mogelijk zijn tussen beide netten. Verbindingen zelfs via mengkranen, gesloten afsluitkranen, keerkleppen of wegneembare aansluitstukken zijn verboden. De scheiding moet absoluut en definitief zijn. De hemelwaterinstallatie kan worden uitgerust met een bijvulsysteem geplaatst conform de gangbare technische voorschriften. Hiertoe dient ofwel een bijvulsysteem met onderbreking voorzien te worden, ofwel een afzonderlijk leidingencircuit voor hemelwater en drinkwater. De aftappunten van hemelwater moeten duidelijk kunnen worden onderscheiden van de aftappunten van drinkwater.
- §9 De overloop van de hemelwaterput wordt, in volgorde van wenselijkheid, aangesloten op:
 - 1° infiltratievoorziening op particulier terrein
 - 2° gracht
 - 3° infiltratievoorziening op publiek domein
 - 4° oppervlaktewater

- 5° regenweerafvoerleiding
- 6° gemengd rioleringsstelsel

§10 Het technisch ontwerp van de afkoppeling van hemelwater via het hemelwatersysteem dient onderdeel uit te maken van de bouwaanvraag op straffe van weigering van de ontvankelijkheid van de stedenbouwkundige vergunning.

§11 Hemelwater mag geenszins afgevoerd worden naar een voetpad of gelijkwaardig.

ARTIKEL 12: HEMELWATER AFKOMSTIG VAN PARKINGS, PLEINEN EN/OF PRIVATE WEGEN

§1 De verharding van parkings, pleinen en private wegen met een totaal oppervlak groter dan 500 m² moet bestaan uit waterdoorlatende verhardingen zoals steenslagverhardingen, dolomietverhardingen, open asfalt, bestrating met grote voegen, bestrating met waterdoorlatende betonstraatstenen, verhardingen van grasbetontegels of verhardingen van PE-grastegels.

§2 Bij de aanleg van deze waterdoorlatende verhardingen wordt maximaal gebruik gemaakt van secundaire grondstoffen zoals beschreven in standaardbestek 250.

§3 De aanleg van deze waterdoorlatende verhardingen moet voldoen aan de voorwaarden ingeschreven in standaardbestek 250.

§4 Indien de plaatsing van waterdoorlatende verhardingen niet mogelijk is (uitzondering aangevraagd volgens de uitzonderingsmodaliteiten) dan wordt het afstromende hemelwater, in volgorde van wenselijkheid, opgevangen in:

- 1° infiltratievoorziening op particulier terrein
- 2° gracht
- 3° infiltratievoorziening op publiek domein
- 4° oppervlaktewater
- 5° regenweerafvoerleiding
- 6° gemengd rioleringsstelsel

§5 Het technisch ontwerp van de afkoppeling van hemelwater afkomstig van parkings, pleinen en/of private wegen dient onderdeel uit te maken van de bouwaanvraag op straffe van weigering van de ontvankelijkheid van de stedenbouwkundige vergunning.

ARTIKEL 13: INFILTRATIE

§1 Het infiltratievolume is afhankelijk van het infiltratiedebiet.
Infiltratiedebiet (liter/h) = infiltratiecapaciteit (liter/h) × (infiltratieoppervlakte (m²) ÷ aangesloten verharde oppervlakte (m²)).

§2 Is het infiltratiedebiet hoger dan 360 liter/h dan moet een infiltratievolume van 200 liter per begonnen 20m² verharde oppervlakte worden voorzien.

§3 Ligt het infiltratiedebiet tussen 180 liter/h en 360 liter/h dan moet een infiltratievolume van 300 liter per begonnen 20m² verharde oppervlakte worden voorzien.

§4 Ligt het infiltratiedebiet tussen 72 liter/h en 180 liter/h dan moet een infiltratievolume van 400 liter per begonnen 20m² verharde oppervlakte worden voorzien.

§5 Is het infiltratiedebiet lager dan 72 liter/h dan moet een infiltratievolume van 550 liter per begonnen 20m² verharde oppervlakte worden voorzien.

§6 Indien de aanvrager niet aangeeft welk infiltratiedebiet gerealiseerd wordt dan moet een infiltratievolume van 550 liter per begonnen 20m² verharde oppervlakte worden voorzien.

§7 De infiltratievoorziening moet voldoen aan de eisen van de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen.

- §8 Indien de infiltratievoorziening voorafgegaan wordt door een juist gedimensioneerde hemelwaterput dan moet slechts de helft van het infiltratievolume voorzien worden.
- §9 De infiltratievoorziening moet voldoen aan de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen.
- §10 Indien de doorlatendheid van de bodem te klein is en/of infiltratie onmogelijk is wegens veelvuldig voorkomende hoge grondwaterstanden en/of afspoeling plaatsvindt van zware metalen wordt afgeweken van de infiltratieverplichting en wordt een minimaal buffervolume van 550 liter per begonnen 20m² verharde oppervlakte voorzien.
- §11 Indien de geplande infiltratievoorziening ligt in beschermingszone 1 of 2 van een drinkwaterwingebied wordt afgeweken van de infiltratieverplichting en wordt een minimaal buffervolume van 550 liter per begonnen 20m² verharde oppervlakte voorzien.

ARTIKEL 14 : BUFFERING

- §1 Mogelijk kunnen specifieke buffereisen opgelegd worden door de waterloopbeheerder.
- §2 Minimaal wordt een buffervolume van 550 liter per begonnen 20m² verharde oppervlakte voorzien.
- §3 De buffering moet voldoen aan de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen.

BEPALINGEN INZAKE OVERWELVEN VAN BAANGRACHTEN:

ARTIKEL 15: DEMPEN / BESCHOEIEN

- §1 Het is verboden om de baangracht geheel of gedeeltelijk te dempen.
- §2 Het is verboden om de baangracht te voorzien van een rechtopstaande waterdichte wand en/of waterdichte vloer (beschoeien) waardoor de infiltratie van water naar de bodem wordt tegengewerkt.

ARTIKEL 16: VERGUNNING VOOR OVERWELVEN / INBUIZEN

- §1 Het overwelven of inbuizen van baangrachten gelegen langs buurtwegen of gemeentewegen is slechts toegestaan mits een voorafgaande gemeentelijke vergunning.
- §2 Deze vergunning wordt schriftelijk aangevraagd bij het College van Burgemeester en Schepenen.
- §3 De vergunningsaanvraag omvat minstens een schriftelijk vraag, een situeringsplan van het perceel en een detailplan waarop de aangevraagde overwelving of inbuizing duidelijk staat aangegeven.
- §4 Indien de aanvrager geen eigenaar is, dient de eigenaar de vergunningsaanvraag voor akkoord te ondertekenen.

ARTIKEL 17: UITVOEREN VAN DE WERKEN

- §1 De vergunde werken worden uitgevoerd door het departement infrastructuur van de stad of een door de stad aangestelde aannemer.
- §2 De overwelving heeft een maximale breedte van 5 meter, behoudens uitzonderingen schriftelijk toegestaan in de vergunning.
- §3 Het overwelvingselement heeft een minimale diameter van 400 mm.
- §4 Betonbuizen dienen geplaatst te worden in een volledig ontruimde grachtbodem. Ze worden geplaatst zonder schade toe te brengen aan de grachtkanten en zonder schade toe te brengen aan mogelijk aanwezige nutsleidingen.

ARTIKEL 18: KOSTEN

- §1 De vergunde werken worden op kosten van de aanvrager verricht.
- §2 De kosten en uitgaven worden bij de vergunninghouder of zijn rechtsverkrijger ingevorderd na voorlegging van een kostenstaat van aannemers of werklieden.

ARTIKEL 19: ONDERHOUD

- §1 De vergunninghouder of zijn rechtsverkrijger is steeds verantwoordelijk voor de goede staat en werking van de overwelving. Hij is verplicht de overwelving te ruimen en vrij te houden van alle obstakels die een goede afwatering verhinderen.
- §2 De vergunninghouder of zijn rechtsverkrijger mag nooit de goede afwatering van derden in het gedrang brengen.

- §3 De vergunninghouder of zijn rechtsverkrijger is verplicht om het oppervlak van de overwelling in goede staat te houden zodat steeds een gelijkaardig dwarsprofiel met de weg wordt aangehouden.
- §4 Het is verboden afvalwaterafvoerleidingen of hemelwaterafvoerleidingen aan te sluiten op de overwelling.

ARTIKEL 20: AANPASSINGEN TEN BEHOEVE VAN HET OPENBAAR NUT

- §1 Wanneer het openbaar nut dit vergt of de werken in enig opzicht nadelig zijn, kan het College van Burgemeester en Schepenen steeds tot wijziging of herstel in oorspronkelijke staat bevelen. Het College van Burgemeester en Schepenen stelt hierbij een redelijke termijn vast binnen welke de aanpassing, af- of uitbraak moet voltooid zijn.
- §2 Indien de aanpassings-, af- of uitbraakwerken niet binnen de gestelde termijn zijn uitgevoerd, zal de stad zelf de werken uitvoeren of laten uitvoeren op kosten van de vergunninghouder of zijn rechtsverkrijger.
- §3 De kosten en uitgaven worden bij de vergunninghouder of zijn rechtsverkrijger ingevorderd na voorlegging van een kostenstaat van aannemers of werklieden.
- §4 Het College van Burgemeester en Schepenen is steeds gemachtigd ambtshalve maatregelen te treffen met het oog op het aanpassen, af- of uitbreken van de overwelling.

ARTIKEL 21: GEKLASSEERDE WATERLOOP

Wanneer de te overwelden baangracht een geklasseerde waterloop is, moet de aanvraag geschieden volgens de bepalingen van de wet van 22 december 1967 op de onbevaarbare waterlopen, bij de bevoegde overheid:

- Voor onbevaarbare waterlopen van eerste categorie is dit de afdeling Water van de administratie milieu-, natuur-, land- en waterbeheer van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, en moet de aanvraag gebeuren overeenkomstig de "richtlijn voor het aanvragen van machtigingen voor het uitvoeren van werken aan en langs onbevaarbare waterlopen van eerste categorie".
- Voor onbevaarbare waterlopen van 2^{de} en 3^{de} categorie gebeurt de aanvraag bij de Gouverneur van de provincie.

ARTIKEL 22: BAANGRACHT LANGS PROVINCIEWEG OF GEWESTWEG

- §1 Wanneer de te overwelden baangracht gelegen is langs een provincieweg moet vooraf een machtiging aangevraagd worden bij de Gouverneur van de provincie.
- §2 Wanneer de te overwelden baangracht gelegen is langs een gewestweg moet vooraf een machtiging aangevraagd worden bij de Administratie Wegen en Verkeer van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap.

ALGEMENE BEPALINGEN:

ARTIKEL 23: BIJKOMENDE VOORWAARDEN

De stad behoudt zich het recht voor om - bij gemotiveerde beslissing - bijkomende voorwaarden op te leggen.

ARTIKEL 24: KENNISGEVING

- §1 Onmiddellijk nadat de werken betreffende deze verordening zijn uitgevoerd, stelt de bouwheer of eigenaar het stadsbestuur hiervan in kennis, teneinde het bevoegde stadspersoneel toe te laten controle uit te oefenen op de naleving van dit reglement.
- §2 Bij niet verwittiging van het stadsbestuur is de bouwheer of eigenaar van de aansluiting verplicht om op zijn kosten de werken uit te voeren die nodig zouden zijn om een controle op de aansluiting te kunnen doen.
- §3 Bij vastgestelde sluikaansluitingen vallen de kosten voor controle en de eventuele kosten van de nieuwe aansluiting volledig ten laste van de bouwheer of eigenaar.

ARTIKEL 25: STRAFBEPALINGEN

Conform artikel 146 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening.

ARTIKEL 26: NALEVING

De in deze gemeentelijke verordening opgenomen artikels moeten worden nageleefd ten laatste na de inwerkingtreding van deze gemeentelijke verordening.

ARTIKEL 27: OVERGANGSMAATREGELEN

- §1 Deze verordening vervangt de stedelijke verordening voor de lozing van huishoudelijk afvalwater in de zuiveringszone C en in oppervlaktewater van 23-11-2000.
- §2 Deze verordening vervangt de gemeentelijke bouwverordening op het inbuizen van baangrachten van 07-06-1982.
- §3 Deze verordening vervangt hoofdstuk VI (riolen) van de huidige bouwverordening van 14-10-1943.

ARTIKEL 28: UITZONDERINGSMODALITEITEN

De bouwheer heeft het recht om - via een aangetekend gemotiveerd schrijven aan het College van Burgemeester en Schepenen - een uitzondering op deze bepalingen aan te vragen. Bij gemotiveerde beslissing kan het College van Burgemeester en Schepenen uitzonderingen op deze bepalingen toestaan.

ARTIKEL 29: SLOTBEPALINGEN

Een afschrift van deze verordening wordt ter goedkeuring naar de provinciegouverneur gezonden; Een afschrift van deze verordening zal ter kennisgeving gezonden worden naar:

- de hoofdgriffier van de Rechtbank van Eerste Aanleg;
- de hoofdgriffier van de Politie rechtbank;

- de Administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen;
 - de afdeling Milieu-inspectie van AMINAL;
 - de Vlaamse Milieumaatschappij.
-

**Verordening definitief goedgekeurd door de gemeenteraad van de Stad
Mechelen in zitting van 28 januari 2004.**

**Verordening definitief goedgekeurd door de Bestendige Deputatie van de
provincie Antwerpen in zitting van 26 februari 2004.**

Goedkeuring verordening gepubliceerd in Belgisch Staatsblad op 2 april 2004.