

**STAD MECHELEN**  
**Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen**  
**Vergadering van 15 december 2015 - Openbare zitting**

**Aanwezig:** Danielle Van Neck, voorzitter  
Bart Somers, burgemeester  
Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Marina De Bie,  
Katleen Den Roover, Björn Siffer, Christiaan Backx, Koen Anciaux,  
schepenen  
Frank Nobels, Ali Salmi, Magda Van Loon, Stefaan Deleus, Catherine  
François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi,  
Fabienne Blavier, Glenn Nason, Alexander Vandersmissen, Kristof  
Calvo, Tine Van den Brande, Tom Kestens, Melikan Kucam, Martine De  
Raedemaeker, Rita Van den Bossche, Johan De Vleeshouwer, Patrick  
Princen, Toon Diependaele, Klaartje Heiremans, Zineb El Boussaadani,  
Jan Verbergt, Liesbet De Keersmaecker, Kerstin Hopf, Wesley Doms,  
Patricia Verbeeck, gemeenteraadsleden  
Erik Laga, stadssecretaris

---

**14. FINANCIËN-BELASTINGEN. Goedkeuring jaarlijkse hernieuwing van het belastingreglement " Opcentiemen op de onroerende voorheffing", betreffende het aanslagjaar 2016.**

---

**Motivering**

**Voorgeschiedenis**

De gemeenteraad keurde in vergadering van 16 december 2014 het belastingreglement "Opcentiemen op de onroerende voorheffing" voor het aanslagjaar 2015 goed en besloot dat vanaf aanslagjaar 2016 het tarief verlaagd wordt van 1550 naar 1510 opcentiemen en gaf opdracht aan het college om dit aan de raad in december 2015 terug ter goedkeuring voor te leggen.

Het college beslist op 27 november 2015 principieel de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor aanslagjaar 2016 vast te stellen op 1.510 opcentiemen.

Het college verwijst op 27 november 2015 agendapunt 44 naar de gemeenteraad:

- Goedkeuring van de jaarlijkse hernieuwing van het belastingreglement "Opcentiemen op de onroerende voorheffing" betreffende het aanslagjaar 2016.

**Feiten en context**

Ingevolge de circulaire van 6 maart 1991 ref BA/G/91-3 dient het hoger vermelde belastingreglement jaarlijks voor de periode van één jaar hernieuwd te worden. Volgens de omzendbrief BB 2012/01 van 20 juli 2012 mag de gemeenteraad de opcentiemen op de onroerende voorheffing ook voor meerdere jaren vaststellen. De raad kan jaarlijks het aantal opcentiemen herzien en opnieuw vaststellen.

## **Argumentatie**

- De huidige opcentiemen van aanslagjaar 2015 van het bestaande belastingreglement "Opcentiemen op de onroerende voorheffing" zijn vastgesteld op 1550 opcentiemen.
- Er wordt voorgesteld om de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2016 te laten dalen tot 1.510 opcentiemen.
- Op 24 oktober 2012 heeft het Vlaams Parlement het decreet houdende diverse bepalingen betreffende financiën en begroting aangenomen. Hier wordt voorzien dat de gemeenteraad uiterlijk op 31 januari van het aanslagjaar de opcentiemen op de onroerende voorheffing moet vaststellen en de hoogte ervan tegen 1 maart van het aanslagjaar aan VLABEL moet ter kennis geven. De modaliteiten voor de kennisgeving worden bewust opengelaten in het decreet, aangezien jaarlijks door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur een omzendbrief wordt verstuurd die dergelijke modaliteiten in de praktijk regelt (BB 2012/1 van 20 juli 2012).

## **Financiële gevolgen**

Op basis van 1510 opcentiemen wordt in 2016 een ontvangst van 30.429.840 euro geraamd.  
De waarde van één opcentiem onroerende voorheffing bedraagt 20.152 euro.  
De waarde van 100 opcentiemen bedraagt 2.015.200 euro.

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad beslist het belastingreglement "Opcentiemen op de onroerende voorheffing" te hernieuwen met ingang van 1 januari 2016 en voor een termijn eindigend op 31 december 2016.

Het vorige gemeenteraadsbesluit ten deze wordt opgeheven vanaf 1 januari 2016.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad stelt het reglement vast als volgt :

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en meer bepaald de artikelen 249 tot 260 en 464;

Gelet op artikel 3, 5° van de bijzondere wet van 16 januari 1989 betreffende de financiering van de Gemeenschappen en de Gewesten;

Gelet op het decreet van 9 juni 1998 houdende bepalingen tot wijziging van het Wetboek van de inkomstenbelastingen voor wat betreft de onroerende voorheffing;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Gelet op de financiële noodzakelijkheid tot hernieuwing van het bestaand reglement d.d. 16 december 2014.

## **BESLUIT:**

Artikel 1 - Met ingang van 1 januari 2016, voor een termijn eindigend op 31 december 2016, worden de opcentiemen op de onroerende voorheffing vastgesteld als volgt:  
1510 opcentiemen.

Artikel 2 - De vaststelling en de inning van de opcentiemen zullen door toedoen van het bestuur het Vlaamse Gewest geschieden, overeenkomstig de regels bepaald voor de heffing van de gewestbelasting waar zij bijkomt.

Artikel 3 - Deze verordening wordt aan de toezichhoudende overheid toegezonden.

Het reglement zal worden afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Namens de gemeenteraad:

De stadssecretaris  
(get.) Erik Laga

De voorzitter  
(get.) Danielle Van Neck

Voor eensluidend uittreksel:  
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:

Erik Laga  
stadssecretaris



Mechelen, 18 december 2015

Danielle Van Neck  
voorzitter