

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 20 december 2016 - Openbare zitting

Aanwezig: Rita Van den Bossche, voorzitter
Bart Somers, burgemeester
Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Marina De Bie,
Katleen Den Roover, Björn Siffer, Christiaan Backx, Stefaan Deleus,
Koen Anciaux, schepenen
Frank Nobels, Bart De Nijn, Ali Salmi, Magda Van Loon, Catherine
François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi,
Fabienne Blavier, Alexander Vandersmissen, Kristof Calvo, Tine Van
den Brande, Farid Bennasser, Tom Kestens, Melikan Kucam, Martine
De Raedemaeker, Johan De Vleeshouwer, Patrick Princen, Toon
Diependaele, Klaartje Heiremans, Zineb El Boussaadani, Jan Verbergt,
Liesbet De Keersmaecker, Kerstin Hopf, Wesley Doms, Patricia
Verbeeck, Freya Perdaens, Anne Delvoye, gemeenteraadsleden
Erik Laga, stadssecretaris

41. RUIMTELIJKE ORDENING. Principiële goedkeuring van het rooilijn- en innemingsplan Bonduelle, voor de realisatie van een ontsluitingsweg naar het te ontwikkeling woongebied.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Er werd op de bouwdienst een voortraject gestart in voorbereiding van een bouw dossier voor een ontwikkeling van een achterin gelegen woongebied ter hoogte van Boerenkrijgstraat te Mechelen.
- Collegebesluit van 9 december 2016 punt 104 ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

- In het kader van een bouw dossier, werd een rooilijndossier ingediend voor een ontsluitingsweg naar het achtergelegen te ontwikkelen woongebied door Landwin bvba, Mechelsesteenweg 34/101 te Antwerpen.
- Kadaster: 2de afdeling sectie C, nummers 31H2 deel, 34H deel en 31N2 deel.
- Gelegen in:
 - Woonzone met landschappelijke waarde en woonzone voor vrijstaande of gekoppelde bebouwing (RUP bonduelle van 12 januari 2006)
- Gelegen aan gemeenteweg: Boerenkrijgstraat

Juridische grond

- Decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling en realisatie van de rooilijnen.

Argumentatie

- Het rooilijnplan betreft het openbaar domein dat zou ingelijfd worden voor verkaveling Bonduelle. De ontsluiting van de verkaveling zal worden gerealiseerd naast Boerenkrijgstraat 133.
- Na het openbaar onderzoek zal het dossier opnieuw worden voorgelegd met de resultaten van het openbaar onderzoek, om principiële standpunt in te nemen en door te verwijzen naar de gemeenteraad voor de definitieve goedkeuring.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht principiële goedkeuring van het rooilijn- en innemingsplan - Bonduelle, voor de realisatie van een ontsluitingsweg naar het te ontwikkelen woongebied.
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

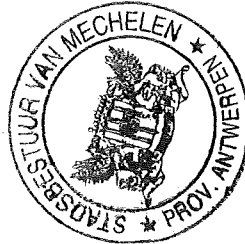
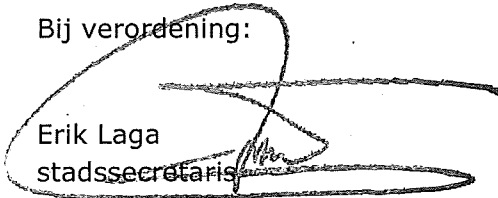
De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Rita Van den Bossche

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

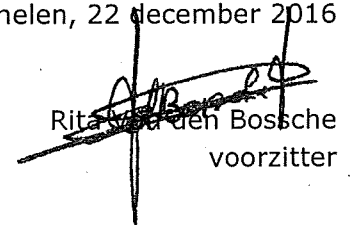
Bij verordening:

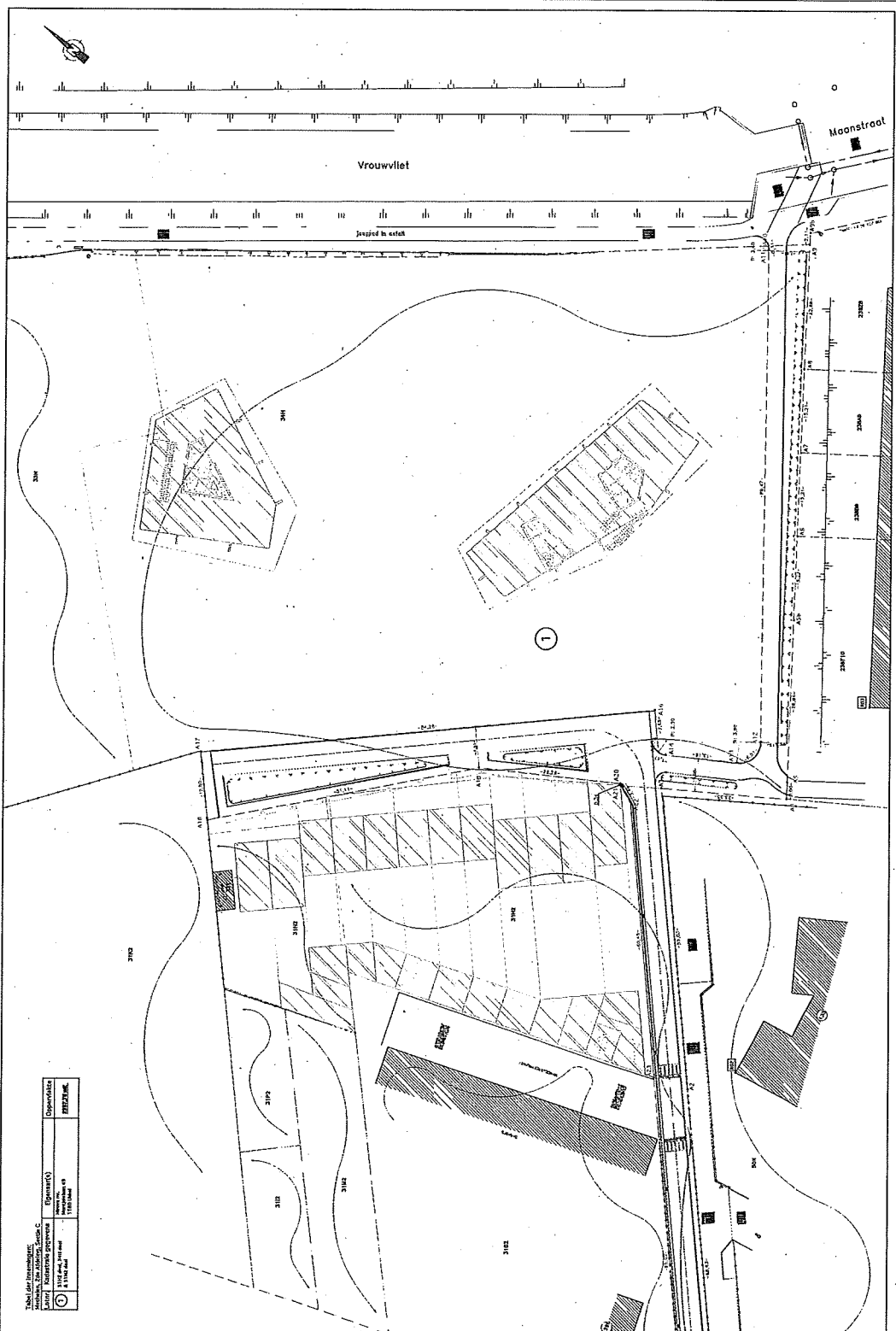
Erik Laga
stadssecretaris



Mechelen, 22 december 2016

Rita Van den Bossche
voorzitter





Legende

SYMBOL	BETROUWEN	OPMERKINGEN
(Hatched pattern)	Grondgebouwen	Grondgebouwen op de tekening
(Dashed line)	Grondgebouwen op de tekening	Grondgebouwen op de tekening
(Dotted line)	Grondgebouwen op de tekening	Grondgebouwen op de tekening
(Solid line)	Grondgebouwen op de tekening	Grondgebouwen op de tekening
(Diagonal lines)	Grondgebouwen op de tekening	Grondgebouwen op de tekening
(Cross-hatch)	Grondgebouwen op de tekening	Grondgebouwen op de tekening
(Wavy line)	Grondgebouwen op de tekening	Grondgebouwen op de tekening
(Stippled)	Grondgebouwen op de tekening	Grondgebouwen op de tekening

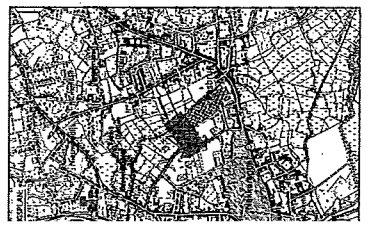
BONDELE SITE
 Bouwrijp- en inrichtingsplan

SCALE: 1/200

2

VERGADERSAAL
 BUREAUS
 WINKELWINKEL

VERGADERSAAL
 BUREAUS
 WINKELWINKEL



NO.	NAAM	TOEGANG	OPMERKINGEN
1	VERGADERSAAL	1	
2	BUREAUS	2	
3	WINKELWINKEL	3	
4	VERGADERSAAL	4	
5	BUREAUS	5	
6	WINKELWINKEL	6	