

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 21 oktober 2019 - Openbare zitting

Aanwezig: Fabienne Blavier, voorzitter
Alexander Vandersmissen, burgemeester wd.
Patrick Princen, Greet Geypen, Marina De Bie, Koen Anciaux, Björn Siffer, Abdrahman Labsir, Vicky Vanmarcke, Gabriella De Francesco, schepenen
Bart Somers, Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Stefaan Deleus, Catherine François, Karel Geys, Hamid Riffi, Kristof Calvo, Tom Kestens, Zineb El Boussaadani, Farid Bennasser, Tine Van den Brande, Freya Perdaens, Anne Delvoye, Ingrid Kluppels, Bert Delanoelje, Pia Indigne, Klaas Delrue, Arthur Orlians, Faysal El Morabet, Charles Leclef, Rina Rabau, Maxine Willemsen, Elisabet Okmen, Dirk Tuypens, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, gemeenteraadsleden
Jan Bal, adjunct-algemeendirecteur

13. STRAATNAAMGEVING. Principiële vaststelling van straatnamen voor nieuw aan te leggen wegenis op de Komet-site (1° fase).

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 29.04.2019: de gemeenteraad besluit de zaak van de wegenis, met inbegrip van de vaststelling van het rooilijn- en innemingsplan, in de aanvraag van RE-VIVE ZORRO DEVELOPMENT voor het verkavelen van grond in 13 loten en de aanleg van nieuwe wegenis op de Komet-site "fase I" (Auwegemvaart/Koningin Astridlaan) goed te keuren (dossier 20180867_ONV).
- 13 mei 2019: aflevering omgevingsvergunning voor het verkavelen van grond in 13 loten en de aanleg van nieuwe wegenis (dossier 20180867_ONV).
- 15 juli 2019: aflevering omgevingsvergunning voor het bouwen en exploiteren van zes meergezinswoningen (met 128 woongelegenheden, handels- en horecazaken, twee ondergrondse parkeergarages en fietsenstallingen) (dossier 20190172_OGV).
- 17.04.2019: advies stadsarchivaris inzake nieuwe straatnamen voor de Komet-site.
- Collegevergadering 07.10.2019 -punt 55: ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

De hiervoor afgeleverde vergunningen dd. 13.05.2019 en 15.07.2019 hebben betrekking op het terrein van de vroegere industriële site 'Comet' waar de activiteiten zijn stopgezet. De voormalige fabrieksgebouwen werden gesloopt, waardoor er momenteel een terrein van circa 3,5ha braak ligt. Het terrein grenst aan de vesten van de binnenstad (Koningin Astridlaan) en loopt door tot aan het kanaal (Leuvense Vaart). De bestemming van de site is (door de opmaak van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Komet') gewijzigd van industrie naar wonen. Op de site worden de komende jaren dus nieuwe woonontwikkelingen voorzien die gefaseerd gerealiseerd zullen worden. In een eerste fase wenst men een deel van het terrein te verkavelen en terreinaanlegwerken uit te voeren (nieuwe wegenis met nutsvoorzieningen, rioleringswerkzaamheden, de aanleg van verhardingen en groenaanplantingen). Het ingediend verkavelingsontwerp (1° fase) omvat een verdeling in 13 loten. De loten 1, 2, 3, 11, 12 en 13 zijn bestemd voor meergezinswoningen (als hoofdbestemming), het lot 4 voor het inrichten van een collectieve fietsenstalling en de loten 5, 6, 7, 8, 9 en 10 voor ééngezinswoningen.

Door de verkavelaar wordt nieuw aan te leggen openbare ruimte voorzien. Meer specifiek de aanleg van het volledige openbaar en publiek toegankelijk domein tussen de Koningin Astridlaan en de Auwegemvaart, bestaande uit:

- een openbare weg (als fietsers- en voetgangersdoorsteek van de Koningin Astridlaan naar de Auwegemvaart);
- een buurttuin;

- een deel publiek toegankelijk domein langsheen de oeverzone van de Auwegemvaart. Op 29.04.2019 besloot de gemeenteraad reeds de zaak van de wegenis, met inbegrip van de vaststelling van het rooilijn- en innemingsplan voor de Komet-site "fase I" goed te keuren.

Gelet op het groot aantal woongelegenheden binnen de 1° fase dit project is het aangewezen een nieuwe straatnaam toe te kennen aan de nieuw aan te leggen wegenis, zijnde:

- een straatnaam voor de doorsteek tussen Koningin Astridlaan en Auwegemvaart;
- een straatnaam voor de buurttuin/-plein met ontsluiting langs de Auwegemvaart.

Rekening houdend met het decreet tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen, wordt voorgesteld om volgende straatnamen toe te kennen:

- Louis Neefsstraat voor de doorsteek tussen Koningin Astridlaan en Auwegemvaart;
- Anna Van Ranstplein voor de buurttuin/-plein met ontsluiting langs de Auwegemvaart.

Juridische grond

Het toekennen en/of wijzigen van straatnamen wordt geregeld door het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen (Belgisch Staatsblad van 7 april 1977), laatst gewijzigd bij decreet van 29 november 2002 (Belgisch Staatsblad van 17 december 2002).

De belangrijkste bepalingen van dit decreet zijn:

"Artikel 1.

Alleen de gemeenteraad is bevoegd om de naam van openbare wegen en pleinen vast te stellen of te wijzigen.

Artikel 2.

§ 1. Bij het vaststellen van de naam van openbare wegen en pleinen of het wijzigen van deze naam wordt bij voorkeur geput uit gegevens van de plaatselijke geschiedenis, het kunst- en cultuurleven, de toponymie en de volkskunde.

§ 2. De naam van een nog levende persoon mag niet worden gebruikt.

In aanmerking komen enkel de namen van uit historisch, wetenschappelijk of algemeen-maatschappelijk oogpunt belangrijke figuren.

Hierbij wordt voorkeur gegeven aan figuren die voor de gemeente of voor de onmiddellijke omgeving van betekenis zijn geweest."

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit principieel tot vaststelling van volgende straatnamen op de Komet-site (1° fase):

- Louis Neefsstraat voor de doorsteek tussen Koningin Astridlaan en Auwegemvaart;
- Anna Van Ranstplein voor de buurttuin/-plein met ontsluiting langs de Auwegemvaart.


Namens de gemeenteraad:

De adjunct-algemeendirecteur
(get.) Jan Bal

De voorzitter
(get.) Fabienne Blavier

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:


Erik Lage
algemeen directeur



Mechelen, 23 oktober 2019


Fabienne Blavier
voorzitter

