

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 23 mei 2017 - Openbare zitting

Aanwezig: Rita Van den Bossche, voorzitter
Bart Somers, burgemeester
Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Marina De Bie,
Katleen Den Roover, Björn Siffer, Christiaan Backx, Stefaan Deleus,
Koen Anciaux, schepenen
Frank Nobels, Hamid Riffi, Fabienne Blavier, Alexander Vandersmissen,
Kristof Calvo, Martine De Raedemaeker, Patrick Princen, Toon
Diependaele, Wesley Doms, Patricia Verbeeck, Freya Perdaens, Anne
Delvoye, gemeenteraadsleden
Erik Laga, stadssecretaris
Jan Bal, adjunct-stadssecretaris

15. FINANCIËN. Vaststelling van de wijze van gunnen volgens de procedure open aanbesteding aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek FIN 1/2017 voor het verstrekken van langlopende leningen voor de financieringsbehoefte van de stad bij smart projecten , voor een doorgeeflening aan AGB MAC en aan AGB SAM.

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 24.11.2015 – punt 19: Beslissing gemeenteraad tot vaststelling van de gunningswijze volgens de procedure van de open aanbesteding, aan de voorwaarden van het bestek FIN 1/2015, inzake doorgeeflening aan AGB MAC en cvba Mechelen Morgen.
- 12.02.2016 Beslissing college tot gunning van langlopende leningen voor de financieringsbehoeften van de stad, AGB MAC en cvba Mechelen Morgen worden gegund aan KBC Verzekeringen.
- College van 12 mei 2017: doorverwijzing naar gemeenteraad.

Feiten en context

- Het bestek FIN 1/2015 voorzag in de mogelijkheid van een herhalingsopdracht via onderhandelingsprocedure.
- Op dit moment is er de volgende financieringsbehoefte bij de stad Mechelen, AGB MAC en AGB SAM:
 - Stad Mechelen: 30.000.000 euro op 20 jaar;
 - AGB SAM: 4.200.000 euro op 20 jaar;
 - AGB MAC: 300.000 euro op 5 jaar;
700.000 euro op 10 jaar;
3.870.000 euro op 20 jaar.
- De Europese Investeringsbank biedt een subsidie aan Belfiusbank indien er leningen worden verstrekt voor investeringen in smartprojecten op vlak van energie efficiëntie die de bevolking ten goede komen. Hierdoor kan Belfiusbank voor het segment smartprojecten aan gunstigere voorwaarden kredieten ter beschikking stellen.
- Volgende projecten in Mechelen komen in aanmerking als investeringen in smart energie efficiëntie:
 - Hangar S;
 - Erfgoeddepot inrichting;
 - Renovatie dorpshuis;
 - Schepenhuis;
 - Predikherenklooster;

- Gezien het samenwerkingsakkoord tussen de EIB en Belfiusbank is het zinvol een nieuwe overheidsopdracht op te starten voor het segment smart en de nieuwe financieringsbehoeften van de AGB's MAC en SAM. Het betreft een openbare procedure waarbij ook andere banken de kans krijgen een offerte in te dienen. De stad zal gunnen aan de meest goedkope ontvangen offerte.
- Voor de financieringsbehoefte van de stad minus de investeringen in smartprojecten wordt voorgesteld een onderhandelingsprocedure op te starten bij KBC Verzekeringen. Dit op basis van de voorziene mogelijkheid tot herhalingsopdracht zoals omschreven in het bestek van 2015.

Juridische grond

- Gemeentedecreet, artikel 43, § 2, 11°: gemeenteraad is bevoegd tot vaststellen wijze van gunnen van overheidsopdrachten.
- Bestek FIN 1/2015 zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 24 november 2015.

Argumentatie

- Er wordt voorgesteld een onderhandelingsprocedure op te starten met KBC Verzekeringen op basis van de mogelijkheid tot herhalingsopdracht zoals werd voorzien in het bestek van 2015 voor een bedrag ten belope van 9.325.000 euro op 20 jaar.
- Voor de investeringen in energie efficiënte smartprojecten en de financieringsbehoeften van de AGB's SAM en MAC werd bestek FIN 1/2017 opgesteld voor een bedrag ten belope van 29.745.000 euro.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de wijze van gunnen vast volgens de procedure open aanbesteding aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek FIN 1/2017 voor het verstrekken van langlopende leningen voor de financieringsbehoefte van de stad bij smart projecten (20.675.000 euro), voor een doorgeefleningen aan AGB MAC (4.870.000 euro) en aan AGB SAM (4.200.000 euro).

Namens de gemeenteraad:

De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Rita Van den Bossche

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:


Bij verordening.



Erik Laga
stadssecretaris



Mechelen, 23 mei 2017



Rita Van den Bossche
voorzitter