

**STAD MECHELEN**  
**Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen**  
**Vergadering van 23 mei 2017 - Openbare zitting**

**Aanwezig:** Rita Van den Bossche, voorzitter  
Bart Somers, burgemeester  
Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Marina De Bie,  
Katleen Den Roover, Björn Siffer, Christiaan Backx, Stefaan Deleus,  
Koen Anciaux, schepenen  
Frank Nobels, Hamid Riffi, Fabienne Blavier, Alexander Vandersmissen,  
Kristof Calvo, Martine De Raedemaeker, Patrick Princen, Toon  
Diependaele, Wesley Doms, Patricia Verbeeck, Freya Perdaens, Anne  
Delvoye, gemeenteraadsleden  
Erik Laga, stadssecretaris  
Jan Bal, adjunct-stadssecretaris

---

**44. RUIMTELIJKE ORDENING. Definitieve goedkeuring van het rooilijn- en innemingsplan voor de aanvraag van bouwdoossier herbestemming 'Schepenhuis'.**

---

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

### **Motivering**

#### **Voorgeschiedenis**

- Gemeenteraad 31 mei 2016 – punt 37: "Vaststelling wijze van gunnen volgens de procedure open aanbesteding aan de voorwaarden en bepalingen vervat in het bestek 2016-OO-MZ-041 inzake herbestemming van het voormalig schepenhuis tot onthaalbalie en kantoren van Toerisme en Uit."
- 28 juni 2016 – punt 34: De gemeenteraad geeft principiële goedkeuring aan het rooilijn- en innemingsplan, voor aanvang van bouwdoossier herbestemming "Schepenhuis".
- Het voorgestelde rooilijnplan werd openbaar gemaakt door de dienst beheer Openbaar Domein van 18 juli 2016 tot 16 augustus 2016, na de vaststelling en principiële goedkeuring door de gemeenteraad.
- College 12 mei 2017 – punt 81: definitieve goedkeuring rooilijn- en innemingsplan - aanvraag van bouwdoossier herbestemming 'Schepenhuis' en verwijzing naar de gemeenteraad.

#### **Feiten en context**

- In het kader van aanvraag van bouwdoossier herbestemming "schepenhuis", werd een rooilijndossier ingediend om in de vleeshouwerstraat een deel van het openbaar domein in te nemen om bij te voegen voormalig "schepenhuis", Steenweg 1.
- Kadaster: Geen nummer
- Gelegen in:
  - Woongebied met culturele, historische en esthetische waarde (gewestplan)
- Gelegen aan gemeenteweg: IJzerenleen, Steenweg, Schoenmarkt en Vleeshouwerstraat.
- Er werden geen bezwaren ingediend.

#### **Juridische grond**

- Decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling en realisatie van de rooilijnen.

#### **Argumentatie**

- Het rooilijnplan betreft het openbaar domein dat zou ingelijfd worden in prive domein voor aanvraag van bouwdoossier herbestemming "Schepenhuis".
- De gemeenteraad dient de definitieve goedkeuring te hechten aan het rooilijn- en innemingsplan

**Besluit:**

**Artikel 1**

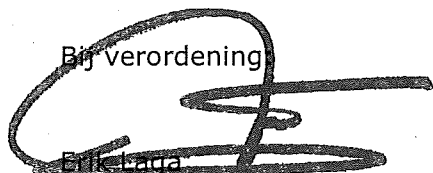
De gemeenteraad hecht definitieve goedkeuring aan het rooilijn- en innemingsplan voor de aanvraag van bouwdoosier herbestemming 'Schepenhuis'.

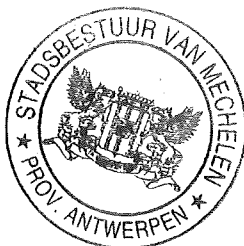
Namens de gemeenteraad:

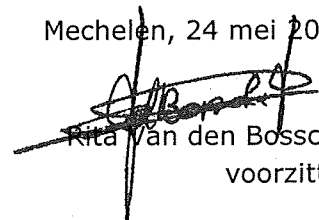
De stadssecretaris  
(get.) Erik Laga


De voorzitter  
(get.) Rita Van den Bossche

Voor eensluidend uittreksel:  
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening  
  
Erik Laga  
stadssecretaris



Mechelen, 24 mei 2017  
  
Rita Van den Bossche  
voorzitter

dossiernr. 2015.06.43	get. Bruno Mertens	plan : nr. 1
	datum: 7/06/2016	
<h2>Stad Mechelen – 1ste afdeling</h2> <h3>Rooilijnplan Steenweg 1</h3>		
<b>Plan:</b>	Plan met aanduiding en tabel van het perceel grond welke dient toegevoegd te worden aan Steenweg 1 met het oog op de vaststelling van de nieuwe rooilijn.	
<b>Schaal:</b> 1/250		
<b>Gezien en principieel goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van</b>	Erik Loga Bart Somers	
<b>Stadssecretaris</b>	Burgemeester	
Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage van het publiek op het stadhuis werd neergelegd van ..... tot en met .....	Erik Loga Bart Somers	
<b>Stadssecretaris</b>	Burgemeester	
Gezien en definitief goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van .....	Bart Somers Burgemeester	
<b>Stadssecretaris</b>	Burgemeester	
<b>Opge maakt door:</b>	landmeter-expert LAN 071302 B. Mertens	
bvba 67090 Fr. de Merodestraat 111 2800 Mechelen Wett. administratie@oponwachelen.be	 <small>Landmeter &amp; Experte Bvba</small>	

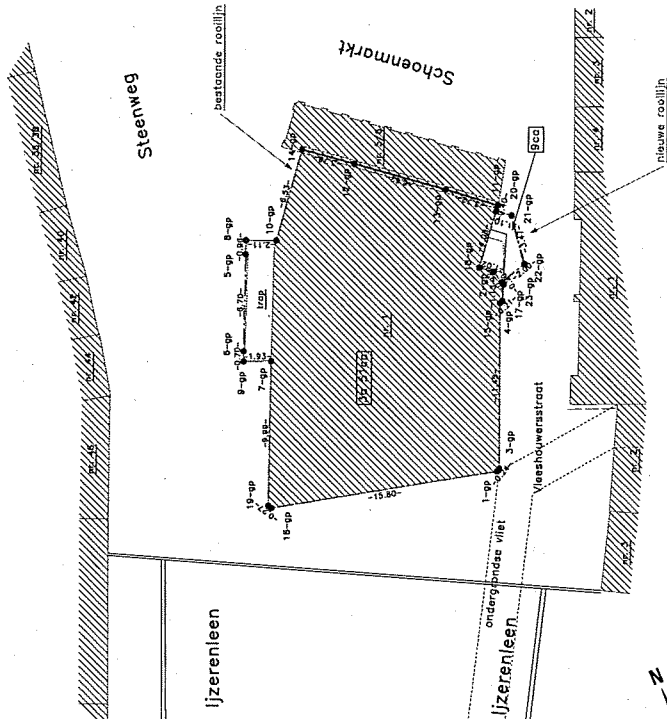
**te onttrekken uit het openbaar domein**

inleming	wijk	perceel	Naam en woonplaats der eigenaars	Kadastrale oppervlakte	in te nemen	Bestemming
1	D	-	Openbaar Domein	ha	ca	ca
1	D	-	Openbaar Domein	ha	ca	ca

Aard  
ca  
9  
weg

**te onttrekken uit het openbaar domein**

*Besleeds beschrijving van de aard van de grenzen en maten van de afbakening over gemeen gebruik 2-17-4-15-5-1-16-19-7-9-6-6-10-14. Het bepaald op het buitenwijk van het gebouw en betrekken de bestaande rooilijnen - de grenzen 20-21-22-23 betreffen nieuwe verdelingsgrenzen en nieuwe rooilijnen*



**KADASTERPLAN 1/500**

**Coördinaten**

Nr	X	Y
1	1000.03	1000.00
2	1016.81	1008.31
3	1002.21	1007.85
4	1014.81	1007.69
5	1018.05	1005.49
6	1011.35	1005.02
7	1010.84	1002.08
8	1019.01	1002.47
9	1018.88	1002.01
10	1018.88	1002.01
11	1025.39	1008.03
12	1024.28	1012.27
13	1022.46	1011.59
14	1022.27	1021.61
15	1014.07	1007.65
16	1006.52	1023.60
17	1018.04	1007.61
18	1017.10	1006.30
19	1000.69	1023.62
20	1021.01	1008.14
21	1020.69	1007.09
22	1017.34	1006.19
23	1016.09	1007.74

gpa = niet gemeentelijk grondperceel