

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 24 oktober 2017 - Openbare zitting

Aanwezig: Rita Van den Bossche, voorzitter
Bart Somers, burgemeester
Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Marina De Bie,
Katleen Den Roover, Björn Siffer, Christiaan Backx, Stefaan Deleus,
Koen Anciaux, schepenen
Frank Nobels, Frank Creyelman, Bart De Nijn, Ali Salmi, Catherine
François, Hans Keldermans, Karel Geys, Hamid Riffi, Fabienne Blavier,
Glenn Nason, Alexander Vandersmissen, Kristof Calvo, Tine Van den
Brande, Farid Bennasser, Tom Kestens, Martine De Raedemaeker,
Patrick Princen, Toon Diependaele, Zineb El Boussaadani, Jan
Verbergt, Kerstin Hopf, Patricia Verbeeck, Freya Perdaens, Anne
Delvoye, Bert Delanoeije, gemeenteraadsleden
Erik Laga, stadssecretaris

33. STEDELIJKE ONTWIKKELING.

- 1) Oprichting van een stadsbrede kwaliteitskamer architectuur, stedenbouw en ruimtelijke kwaliteit.**

- 2) Goedkeuring samenstelling van de stadsbrede kwaliteitskamer.**

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Motivering

Voorgeschiedenis

Collegezitting 13 oktober 2017 (agendapunt 80) ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

De belangrijkste stadsontwikkelingsprojecten op het grondgebied van de stad Mechelen kunnen aanzienlijk worden verbeterd als de stad Mechelen een adviesorgaan opricht – een kwaliteitskamer - dat deze projecten begeleidt en beoordeelt op het vlak van hun architecturale, stedenbouwkundige en ruimtelijke kwaliteit.

Juridische grond

- De Codex Ruimtelijke Ordening beschrijft de procedure en modaliteiten voor gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (art. 2.2.13 t.e.m. 2.2.18).

Argumentatie

Kwaliteitskamer:

Bij de oprichting van een kwaliteitskamer in Mechelen zal er rekening gehouden worden met volgende hoofdlijnen:

- ⇒ Het College beslist welke projecten worden voorgelegd aan de kwaliteitskamer
- ⇒ De Kwaliteitskamer beoordeelt beeldbepalende projecten
- ⇒ Het College agendeert de dossiers voor de Kwaliteitskamer.
- ⇒ De Kwaliteitskamer wordt samengesteld obv 5 profielen van deskundigen die door de Gemeenteraad worden goedgekeurd. Vervolgens worden de profielen uitgewerkt en gepubliceerd met oproep tot kandidatuurstelling. De Gemeenteraad stelt vervolgens de deskundigen aan en keurt het huishoudelijk reglement goed.
- ⇒ De praktische voorbereidingen zullen door de Afdeling Projecten & Planning ism andere betrokken diensten ondernomen worden.

- ⇒ Een budget voor de organisatie van de Kwaliteitskamer kan op een eerstvolgende budgetwijziging voorzien worden.

Het team Vlaamse Bouwmeester liet reeds weten de ondersteuning van de procedure tot opstart van een kwaliteitskamer in overweging te willen nemen.

Timing:

Stappenplan oprichting Kwaliteitskamer:

- 1. College 13/10/2017: Oprichting Kwaliteitskamer + profieltypes deskundigen verwijzen naar gemeenteraad.
- 2. Gemeenteraad 24 oktober 2017: goedkeuring oprichting Kwaliteitskamer + profieltypes deskundigen.
- 3. November-oktober 2017: uitwerking profielen en oproep kandidaten.
- 4. November 2017: publicatie profielen + oproep kandidatuurstelling.
- 5. December 2017: beoordeling kandidaturen.
- 6. Gemeenteraad december 2017 – januari 2018: aanstelling deskundigen + goedkeuring huishoudelijk reglement.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad beslist tot oprichting van een stadsbrede kwaliteitskamer architectuur, stedenbouw en ruimtelijke kwaliteit.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist dat de kwaliteitskamer zal bestaan uit 6 personen: een ambtenaar van de bouwdienst (= GSA zonder stemrecht) als secretaris en 5 externe deskundigen (waarvan één extern deskundige de voorzitter is), met volgende profiel-types :

- Deskundige architectuur – erfgoed
- Deskundige architectuur - ruimtelijke planning/stedenbouw
- Deskundige architectuur – landschap/openbare ruimte
- Deskundige architectuur – wooncomfort
- Stedenbouwkundige.

Namens de gemeenteraad:

De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Rita Van den Bossche

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:

Erik Laga
stadssecretaris



Mechelen, 26 oktober 2017,

Rita Van den Bossche
voorzitter