

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 25 april 2017 - Openbare zitting

Aanwezig: Rita Van den Bossche, voorzitter
Bart Somers, burgemeester
Greet Geypen, Marina De Bie, Björn Siffer, Christiaan Backx, Stefaan Deleus, Koen Anciaux, schepenen
Frank Nobels, Frank Creyelman, Bart De Nijn, Ali Salmi, Catherine François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi, Fabienne Blavier, Glenn Nason, Alexander Vandersmissen, Kristof Calvo, Tine Van den Brande, Tom Kestens, Melikan Kucam, Martine De Raedemaeker, Johan De Vleeshouwer, Patrick Princen, Klaartje Heiremans, Zineb El Boussaadani, Jan Verbergt, Kerstin Hopf, Wesley Doms, Patricia Verbeeck, Freya Perdaens, Anne Delvoye, Bert Delanoëje, gemeenteraadsleden
Erik Laga, stadssecretaris

13. RUIMTELIJKE ORDENING. Voorlopige vaststelling van het rooilijn - en innemingsplan Maalderijhof, voor de realisatie van een ontsluitingsweg naar het te ontwikkelen woongebied.

De beslissing wordt aangenomen met eenparigheid van stemmen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Er werd een aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning ingediend (2017/047) voor de ontwikkeling van een woonproject, gelegen in woongebied met cultureel, historische en/of esthetische waarde (gewestplan), ter hoogte van de Onze-Lieve-Vrouwestraat en het Maalderijstraatje.
- College van 7 april 2017 punt 103: Voorlopige vaststelling van het rooilijn- en innemingsplan Maalderijhof, voor de realisatie van een ontsluitingsweg naar het te ontwikkelen woongebied.

Feiten en context

In het kader van dit bouw dossier werd een rooilijndossier ingediend door Hosbar bvba, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem in opdracht van LGV NV, Tildonksesteenweg 62 te 3020 Herent.

- Kadaster: Mechelen, Afdeling 1, Sectie D, nrs. 378/r, 367/s, 367/l, 406/d, 328/l, 386/r, 385/d, 383/c, 382/k.

Juridische grond

Decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling van de rooilijnen.

Openbaar onderzoek

Het voorgestelde rooilijnplan zal openbaar worden gemaakt door de dienst beheer Openbaar Domein van 1 mei 2017 tot en met 31 mei 2017.

Argumentatie

Het project stelt de inlijving voor van nieuw openbaar domein in functie van de realisatie van een bouwproject. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om het rooilijnen-tracé en de inneming van het openbaar domein volgens het ingediende rooilijn- en innemingsplan voorlopig vast te stellen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit tot voorlopige vaststelling van het rooilijn- en innemingsplan Maalderijhof, voor de realisatie van een ontsluitingsweg naar het te ontwikkelen woongebied. (bijlage plan)

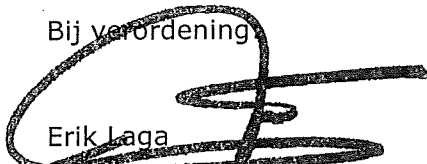
Namens de gemeenteraad:

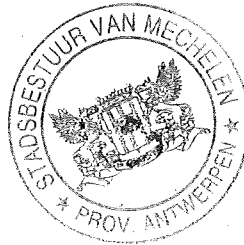
De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Rita Van den Bossche

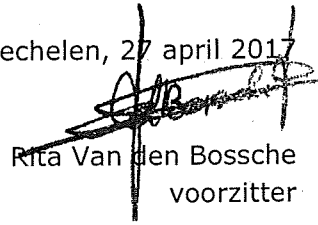
Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening


Erik Laga
stadssecretaris



Mechelen, 27 april 2017


Rita Van den Bossche
voorzitter

