

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 27 juni 2017 - Openbare zitting

Aanwezig: Christiaan Backx, voorzitter wd.
Bart Somers, burgemeester
Marc Hendrickx, Greet Geypen, Marina De Bie, Katleen Den Roover,
Stefaan Deleus, Koen Anciaux, schepenen
Frank Nobels, Frank Creyelman, Ali Salmi, Magda Van Loon, Catherine
François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi,
Fabienne Blavier, Glenn Nason, Alexander Vandersmissen, Kristof
Calvo, Tine Van den Brande, Tom Kestens, Melikan Kucam, Johan De
Vleeshouwer, Patrick Princen, Toon Diependaele, Klaartje Heiremans,
Zineb El Boussaadani, Kerstin Hopf, Wesley Doms, Patricia Verbeeck,
Freya Perdaens, Anne Delvoye, Bert Delanoetje, gemeenteraadsleden
Erik Laga, stadssecretaris

**48. OVERHEIDSOPDRACHTEN. Vaststelling wijze van gunnen Open
Offerteaanvraag aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek 2017-OO-
GEB-215 voor de opdracht het "Het Nieuwe Werken - Technieken
(databekabeling, elektriciteit, verlichting, loodgieterij, brandveiligheid,
HVAC)".**

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- De ontwerpopdracht voor de opdracht "Het Nieuwe Werken Mechelen" werd gegund aan D & C Services, Radiatorenstraat 1 te 1800 Vilvoorde.
- Collegevergadering 2 juni 2017 – punt 57: ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

- In het kader van de opdracht "Plaatsing Technieken (databekabeling, elektriciteit, verlichting, loodgieterij, brandveiligheid, HVAC) voor diverse gebouwen - Het Nieuwe Werken Mechelen" werd een bijzonder bestek met nr. 2017-OO-GEB-215 opgesteld door de ontwerper, D & C Services, Radiatorenstraat 1 te 1800 Vilvoorde in samenwerking met Dienst Overheidsopdrachten.
- Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:
 - Perceel 1 (Databekabeling, elektriciteit, elektrificatie),
 - Perceel 2 (Loodgieterij),
 - Perceel 3 (Brandveiligheid)
 - Perceel 4 (HVAC).
 - Perceel 5 (Verlichting) Facultatief perceel
- De totale uitgave voor deze opdracht wordt indicatief geraamd op € 578.512,39 excl. btw of € 700.000,00 incl. 21% btw.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de open offerteaanvraag.
- Het college dient de gunningswijze "open offerteaanvraag" en de voorwaarden van het bestek nr. 2017-OO-GEB-215 voor goedkeuring te verwijzen naar de gemeenteraad.

Juridische grond

- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 25.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

- Bestek, meetstaat en plannen worden voorgelegd.
- Gunningscriteria voor alle percelen:
 - Laagste prijs: 60 punten
 - Kwaliteit, duurzaamheid: 10 punten
 - Architecturale kwaliteit van de ingediende voorstellen: 10 punten
 - Plan van aanpak: 20 punten

Financiële gevolgen

- In de kredieten van de Stad Mechelen werd in totaal € 1.866.738,00 voorzien voor het Nieuwe Werken.
- In de kredieten van het Sociaal Huis werd € 900.000,00 voorzien.
- In totaal is er 2.766.738,00 beschikbaar voor het Nieuwe Werken.
- De raming voor de "Technieken voor Het Nieuwe Werken" bedraagt € 578.512,39 excl. btw of € 700.000,00 incl. 21% btw.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de wijze van gunnen vast volgens de procedure van de open offerteaanvraag aan de voorwaarden en bepalingen van het bijzonder bestek met nr. 2017-OO-GEB-215 voor de opdracht "Plaatsing Technieken (databekabeling, elektriciteit, verlichting, loodgieterij, brandveiligheid, HVAC) voor diverse gebouwen - Het Nieuwe Werken Mechelen".

Artikel 2

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Namens de gemeenteraad:

De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter wd.
(get.) Christiaan Backx

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:


Erik Laga
stadssecretaris



Mechelen, 30 juni 2017


Christiaan Backx
Voorzitter wd.