

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 27 november 2018 - Openbare zitting

Aanwezig: Christiaan Backx, voorzitter
Bart Somers, burgemeester
Marc Hendrickx, Greet Geypen, Marina De Bie, Katleen Den Roover, Björn Siffer, Stefaan Deleus, Bart De Nijn, Koen Anciaux, schepenen Frank Nobels, Frank Creyeiman, Ali Salmi, Catherine François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi, Fabienne Blavier, Glenn Nason, Alexander Vandersmissen, Kristof Calvo, Tom Kestens, Melikan Kucam, Martine De Raedemaeker, Rita Van den Bossche, Johan De Vleeshouwer, Patrick Princen, Toon Diependaele, Klaartje Heiremans, Jan Verbergt, Patricia Verbeeck, Freya Perdaens, Anne Delvoye, Indrani Muyldermans, Jamel Ibrahim, gemeenteraadsleden
Erik Laga, algemeen directeur

7. BESTUUR. Aktename forensisch auditrapport van Audit Vlaanderen betreffende het RUP Spreeuwenhoek - Venne.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Januari 2017 – juni 2017: Onderzoek door Audit Vlaanderen.
- 3 juli 2017: ontvangst rapport en brief van Audit Vlaanderen.
- Collegebesluit 7 juli 2017 (punt 75): kennisname van de aanbevelingen van Audit Vlaanderen naar aanleiding van het forensisch rapport betreffende het RUP Spreeuwenhoek-Venne.
- 28 juli 2017: antwoord met fiche actieplan bezorgd aan Audit Vlaanderen.
- College 25 augustus 2017: goedkeuring timing en te volgen procedure voor de behandeling van het forensisch auditrapport van Audit Vlaanderen met betrekking tot het RUP Spreeuwenhoek-Venne.
- 11 september 2017: Rapport voorgelegd aan intern auditcomité.
- 4 oktober 2017: Rapport voorgelegd aan Gezamenlijke commissie/ comité veiligheid, financiën en algemene zaken stad – Sociaal Huis.
- College 13 oktober 2017: Het college neemt kennis van het volledige rapport van Audit Vlaanderen naar aanleiding van de forensische audit betreffende het RUP Spreeuwenhoek-Venne.
- Gemeenteraad 24 oktober 2017: Rapport forensische audit voorgelegd aan de gemeenteraad.
- 28 augustus 2018: ontvangst rapport en brief van Audit Vlaanderen
- 22 oktober 2018: Aanbevelingentabel voorgelegd aan het auditcomité
- 7 november 2018: Aanbevelingentabel voorgelegd aan Gezamenlijke commissie/ comité veiligheid, financiën en algemene zaken stad – Sociaal Huis.
- Collegebesluit 16 november 2018 – punt 22 : Verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

- Naar aanleiding van een nieuwe klacht bij Audit Vlaanderen m.b.t. mogelijke onregelmatigheden bij de stad Mechelen heeft Audit Vlaanderen opnieuw een forensische audit uitgevoerd. Audit Vlaanderen kan na grondig onderzoek geen fraude vaststellen. Er worden 5 aanbevelingen gedaan met vraag hier gevolg aan te geven
- De klacht die werd ingediend had betrekken op de volgende punten:
 - De screeningsnota die werd ingediend om de ontheffing van plan-MER te bekomen
 - De omvorming van 2 percelen stadgrond ("De Leemput")
 - De verkoop aan een projectontwikkelaar van 2 percelen stadgrond ("De Leemput")
 - De opmaak van rapporten over de waterhuishouding en de infiltratie binnen het RUP
 - Het verlenen van vergunningen binnen het RUP

- Audit Vlaanderen geeft aan dat het rapport geen doorlichting betreft van de werking van de diensten en enkel betrekking heeft op het gevoerde onderzoek waarbij er geen bewuste onregelmatigheden werden vastgesteld.
- Audit Vlaanderen formuleerde hiervoor de volgende aanbevelingen:
 1. De stad Mechelen organiseert de aansturing en de coördinatie van de studiebureaus en de informatie-uitwisseling optimaal inclusief en systematisch, kritisch nazicht van de aangeleverde resultaten en de instelling van een adequate back-up regeling. Idealiter werkt de stad een draaiboek/ handleiding/ procedure uit om de praktische organisatie van de ruimtelijke planning te faciliteren en past ze de ontwikkelde werkwijze systematisch toe.
 2. Definieer een realistische methode om onroerend goed gelegen in een (toekomstig) RUP te waarderen en maak er systematisch gebruik van
 3. Evalueer de huidige afspraken/ beheersmaatregelen die een correcte afhandeling van de openbare onderzoeken bij een RUP moeten garanderen, stuur waar nodig deze afspraken bij door de systematische toepassing van de huidige maatregelen te garanderen of door nieuwe maatregelen inclusief hun toepassing uit te werken, en rapporteer hierover aan de gemeenteraad bij de agendering van de vraag tot definitieve vaststelling.
 4. Bewaak de onafhankelijkheid van de stad ten aanzien van de studiebureaus om een kwalitatief RUP te ontwikkelen.
 5. De stad analyseert steeds snel en zorgvuldig welke voorwaarden van toepassing zijn op een hun verleende vergunning en volgt deze opgelegde voorwaarden consequent op.
- Naar aanleiding van deze aanbevelingen is er een actieplan opgesteld. Dit actieplan wordt voorgelegd. Aangezien het over een dossier gaat dat al een heel aantal jaren loopt zijn er al heel wat acties uitgevoerd.

Argumentatie

Volgens de richtlijnen "rapportering en rapporteringslijnen" van Audit Vlaanderen dient de rapportering van de forensische auditrapporten te gebeuren aan de gemeenteraad.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het volledige rapport van Audit Vlaanderen naar aanleiding van de forensische audit betreffende het RUP Spreeuwenhoek-Venne.
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Christiaan Backx

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:


Erik Laga
algemeen directeur



Mechelen, 29 november 2018


Christiaan Backx
voorzitter