

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 30 september 2019 - Openbare zitting

Aanwezig: Fabienne Blavier, voorzitter
Patrick Princen, burgemeester wd.
Greet Geypen, Marina De Bie, Koen Anciaux, Björn Siffer, Abdrahman Labsir, Alexander Vandersmissen, Gabriella De Francesco, schepenen
Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Stefaan Deleus, Catherine François, Karel Geys, Hamid Riffi, Kristof Calvo, Tom Kestens, Zineb El Boussaadani, Farid Bennasser, Jan Verbergt, Tine Van den Brande, Anne Delvoye, Ingrid Kluppels, Bert Delanoelje, Vicky Vanmarcke, Pia Indigne, Klaas Delrue, Arthur Orlians, Faysal El Morabet, Mats Walschaers, Charles Leclef, Rina Rabau, Maxine Willemsen, Elisabet Okmen, Dirk Tuypens, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, gemeenteraadsleden
Erik Laga, algemeen directeur

24. STADSONTWIKKELING. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen de stad en NMBS-directie stations, met betrekking tot de ondersteuning van Minder Hinder-werking in het kader van het project Stationsomgeving Mechelen voor de periode 1.08.2019 tot 1.08.2022.

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 21.09.2007: Het college neemt kennis van het Masterplan Stationsomgeving en gaat akkoord met het stappenplan.
- Gemeenteraad 18.03.2008: Goedkeuring Samenwerkingsovereenkomst Stationsomgeving.
- Gemeenteraad 2.09.2019 : Goedkeuring van het addendum 1 aan de samenwerkingsovereenkomst Mechelen Stationsomgeving.
- Voorjaar 2019: Overleg NMBS-stad i/v invulling Minder-Hinder (MiH) takenpakket.
- 2.07.2019: Akkoord NMBS over voorstel stad om MiHi-coördinatie in house te voorzien.
- 1.09.2019: Aanstelling MiHi-coördinator door stad.
- Collegebesluit 16.09.2019 – punt 25: ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Binnen de samenwerkingsovereenkomst werd overeengekomen om maximaal in te zetten op zo weinig mogelijk hinder voor alle verkeersdeelnemers tijdens de uitvoering van het project.
- Hiervoor werd een Minder Hinder- overlegstructuur opgericht. Er werd bijkomend binnen de Stuurgroep overeengekomen dat de stad de begeleiding en sturing van de Minder Hinder-werking op zich zal nemen.
- De stad heeft in het voorjaar 2019 gesprekken gehad met de NMBS om hier afspraken over te maken voor de periode 2019-2022, de looptijd van de bouw van de Tangent.
- De stadsdiensten zullen zelf de minderhindercoördinatie opnemen via aanwerving van een coördinator en een mobiliteitsdeskundige. De stad wordt hierin ook ondersteund door het projectsecretariaat van de stationsomgeving (C. De Mey) en de werftoezichters van het project.
- De partijen wensen een overeenkomst te sluiten waarin hun verbintenissen met betrekking tot de door NMBS afgenomen diensten worden vastgelegd.

Financiële gevolgen

- De prijs bestaat uit een dienstenvergoeding voor de NMBS voor hun rol inzake projectsecretariaat en werftoezicht.

- Deze vergoeding bedraagt € 35.000,00 (incl.BTW) per jaar, geïndexeerd volgens de gezondheidsindex.
- De overeenkomst neemt retroactief aanvang op 1/8/19 en loopt tot 1/8/22 met een totale prijs van 105.000 euro plus de index.
- De dienstenvergoeding zal door de NMBS gefactureerd worden per kwartaal.
- Deze kost werd voorzien in het kader van het stadsaandeel in het project stationsomgeving en is tevens opgenomen in de prognose van de meerjarenbegroting.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst STAD/NMBS, directie stations, met betrekking tot de ondersteuning van Minder Hinder-werking, voor de periode van 1 augustus 2019 tot 1 augustus 2022 (3 jaar).
Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om de overeenkomst te ondertekenen.

(bijlage)

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om de overeenkomst te ondertekenen.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Fabienne Blavier

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening.

Erik Laga
algemeen directeur



Mechelen, 3 oktober 2019

Fabienne Blavier
voorzitter

Project MST- Mechelen Stationsomgeving
Overeenkomst ondersteuning Minder Hinder-werking

TUSSEN:

De STAD MECHELEN, gevestigd te Grote Markt 21, 2800 Mechelen, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, voor wie tekent de heer Bart Somers, Burgemeester en de heer Erik Laga, Algemeen Directeur, hierna verder genoemd "Stad Mechelen"

EN:

NMBS NV van Publiek Recht, Directie STATIONS met maatschappelijke zetel te Frankrijkstraat 91 te 1070 Brussel, vertegenwoordigd door Mevrouw Patricia Cuvelier, General Manager, hierna verder genoemd "NMBS"

WORDT UITEENGEZET WAT VOLGT:

1. Op 9/5/2008 werd de samenwerkingsovereenkomst ondertekend tussen de Partijen (NMBS-Holding, INFRABEL, STAD MECHELEN, AWV, DE LIJN, een samenwerkingsovereenkomst betreffende de herinrichting van het station en de stationsomgeving van Mechelen.
2. Binnen de samenwerkingsovereenkomst werd overeengekomen om maximaal in te zetten op zo weinig mogelijk hinder voor alle verkeersdeelnemers tijdens de uitvoering van het project.
3. Hiervoor werd een Minder Hinder- overlegstructuur opgericht. Er werd bijkomend binnen de Stuurgroep overeengekomen dat de STAD de begeleiding en sturing van de Minder Hinder-werking op zich zal nemen.
4. De STAD wenst via deze overeenkomst bepaalde diensten uit te besteden aan NMBS.
5. De partijen wensen hierbij een overeenkomst te sluiten waarin hun verbintenissen met betrekking tot de door NMBS aangeboden diensten worden vastgelegd.

Artikel 1 **Voorwerp van de Overeenkomst**

De taken van NMBS worden beschreven aan de hand van:

1. NMBS zal de rol van Minder Hinder-Assistent en Werftoezicht in het kader van Minder Hinder opnemen, onder aansturing van de Minder Hinder-Coördinator van de Stad Mechelen.

Artikel 2 **Prijs**

1. De prijs bestaat uit een vergoeding voor NMBS voor de uitvoering van de dienst als rol van Minder Hinder Assistent en Werftoezicht in het kader van Minder Hinder, hierna genoemd "dienstenvergoeding".
2. De dienstenvergoeding bedraagt 35.000,00 euro (incl btw) per jaar (referte is gezondheidsindex van januari 2019.)
3. De dienstenvergoeding wordt jaarlijks geïndexeerd.

Artikel 3 Facturatie en betaling

1. NMBS zal de dienstenvergoeding factureren aan STAD MECHELEN op het einde van elk kwartaal, ten bedrage van 8.750 euro (incl BTW).
2. STAD MECHELEN verbindt er zich toe de dienstenvergoeding te betalen aan NMBS volgens de betalingsvoorwaarden (zie bijlage 2)

Artikel 4 Kennisgevingen

1. De partijen zullen al hun kennisgevingen in het kader van deze overeenkomst schriftelijk doen in het Nederlands en verzenden per aangetekende post en wel op de volgende adressen:

Aan NMBS:

Contact: Projectleider MST- Mechelen Stationsomgeving (dhr.: Peter Weemaels)
Frankrijkstraat 91
1070 Brussel

Aan STAD MECHELEN:

Contact: Directeur ISB STAD MECHELEN (mevr: Veerle Costermans)
Grote Markt 21
2800 Mechelen

Artikel 5 Duur en Einde

1. Deze overeenkomst neemt retroactief een aanvang op 1 augustus 2019 en loopt tot 1 augustus 2022 (3 jaar)
2. Onverminderd hun gemeenrechtelijke ontbindingsgronden wegens wanprestatie heeft geen van de partijen het recht de overeenkomst op te zeggen voor het einde van haar duur, tenzij in gemeenschappelijk akkoord.
3. In geval van structurele onderbrekingen van de werkzaamheden voor het project MST- waardoor de veranderingen in impact op het openbaar domein aanzienlijk klein zijn voor lange tijd, zal de huidige overeenkomst voor een bepaalde tijd worden opgeschort, d.w.z. er zullen geen prestaties worden geleverd en ook niet gefactureerd worden voor lange tijd. Dit betekent evenwel dat de totale duurtijd van 3 jaar verlengd wordt met deze schorsingstijd.

Artikel 6 Aansprakelijkheid

1. NMBS voert haar opdracht uit zoals voorzien in onderhavige overeenkomst en volgens de regels van de kunst en de toepasselijke wetgeving.

Artikel 7 Geschillen

1. Voor geschillen met betrekking tot onderhavige overeenkomst zijn de rechtbanken van Mechelen bevoegd en is het Belgische recht van toepassing.
2. Indien één van de partijen betrokken wordt bij een gerechtelijke procedure naar aanleiding van de uitvoering van onderhavige overeenkomst, zal de andere partij op eerste verzoek vrijwillig

tussenkomen in het geding, zonder afbreuk te doen aan zijn aansprakelijkheid onder deze overeenkomst en onder voorbehoud van alle rechten.

Aldus gedaan op onderstaande datum van xx/09/2019 in 2 exemplaren

Voor de STAD MECHELEN

Voor NMBS NV van Publiek Recht

Bart Somers
Burgemeester
STADMECHELEN

Patricia Cuvelier
General Manager Directie Stations
NMBS NV van Publiek Recht

Erik Laga
Algemeen Directeur
STAD MECHELEN

Bijlage 1
Omschrijving Takenpakket Minder Hinder-Assistent en Werftoezicht
Bijlage 2
Betelingsvoorwaarden NMBS NV van Publiek Recht

MIHI-ASSISTENT (NMBS)	WERFTOEZICHT (NMBS)
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Organiseert WOM en tMiHi, communiceert de agenda, die door de Minder-Hinder-coördinator in samenspraak met MST/PM, opgemaakt werd, aan alle betrokken partijen ▪ Staat in voor de verslaggeving in draft van zowel de WOM als tMiHi. De eindredactie en verantwoordelijkheid blijft evenwel bij de Minder Hinder-coördinator ▪ Bepalingen Minder Hinder, die door de Minder Hinder-coördinator vastgelegd worden, overmaken aan het NMBS-studieteam om te verwerken in de bestekken ▪ De input van de STAD (m.b.t. werven buiten de stationsomgeving) die een impact kan hebben op de werven van NMBS aan het MST-werfteam en MST/PM overmaken. En deze dan ook opvolgen. ▪ Informeert bij MST-werfleiding omtrent MST-werfplanningen en maakt deze over aan de Minder Hinder-coördinator ▪ Leveren van Minder Hinder- advies voor MST-projecten op basis van de besteksteksten. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Controle op de werf van de signalisatie en algemene Minder Hinder-werking ▪ Bijwonen van de overlegmomenten WOM en tMiHi en update geven van de werftoestand op vlak van signalisatie en algemene Minder-Hinder-werking aan de Minder-hinder-coördinator ▪ Terugkoppeling (via de leidend ambtenaar) van de beslissingen en actiepunten die in de schoot van WOM en tMiHi bepaald werden

Geschatte prestaties (in uren per maand)										
WOM	wekelijks overleg Mi-Hi					8 (4x 2uur per week)				
	voorbereiding WOM					8				
tMi-Hi	maandelijks					2				
	voorbereiding tMi-Hi					4				
						22 uren per maand				
Minder-Hinder coördinatie (NMBS)										
			niveau KVIV	# uren per maand	KVIV-15% in €/u	per maand in €	per Q in €	per jaar in €		
1	MIHI assistent (directiesecretaresse)	COM	5	22	81,41	1.791,09				
2	Werftoezicht (toezichter)	DVDP	6	16	71,03	1.136,42				
						2.927,50	8.782,51	35.130,02	per jaar	
								105.390,07	voor 3 jaar	
Voorstel nieuw contract voor 3 jaar (01.07.2019 tem 31.06.2022) aan 35K€/jaar excl BTW										
NB: opening Tangent, volgens huidige planning oktober 2021										
einde werken MST 070, volgens huidige planning juli 2022										
							per Q in €	per jaar in €		
UPDATE VOORSTEL 09-09-2019:							8.750,00	35.000,00	Incl. BTW	
							7.231,40	28.925,62	excl. BTW	
nieuw contract voor 3 jaar (01.07.2019 tem 31.06.2022) met jaarlijkse forfaitaire vergoeding:								35.000,00	Incl. BTW	
							forfaitaire vergoeding per kwartaal van:	7.231,40	excl. BTW	