
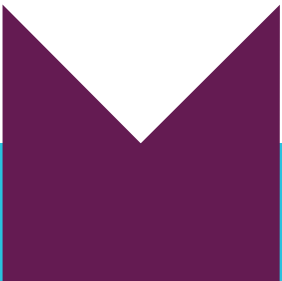


- 
- Vellen van individuele bomen
 - Ontbossingen
 - Boscompensatie

Gebruikte terminologie

- **Kapvergunningen:** handelen over individuele bomen buiten bosverband: buiten bossen wordt het kappen van deze bomen behandeld via een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen én / of de omgevingsvergunning voor vegetatiewijziging(en).
 - Bevoegdheid voor het verlenen van vergunningen is de gemeente of hogere overheid (waarbij al dan niet advies ANB nodig is). Dit heeft dus geen verband met ontbossingen.
 - Vrijstellingen: zie codex (15m zone mits voorwaarden / goedgekeurd BHplan door ANB, acuut gevaar = besluit burgemeester)
- **Kapmachtigingen:** het vellen van bomen in bosverband ivf bosbeheer of – exploitatie,
 - het areaal aan bos blijft behouden.
 - Bevoegdheid voor het verlenen is het ANB



- **Ontbossingen:** een perceel of meerdere percelen effectief ontbossen
 - Hiervoor dient een omgevingsvergunning te worden aangevraagd. **UITZONDERINGEN** (Vlaamse wetgeving)
 - **Bosdecreet Art. 47:** In een door ANB **goedgekeurd BHplan:** enkel een voorafgaande **eenvoudige melding aan de ambtenaar** vereist, op voorwaarde dat deze ontbossing voorzien is in het vermelde beheerplan en, met betrekking tot beheerplannen die goedgekeurd worden na 1 januari 2009, als de ontbossing noodzakelijk is met het oog op de realisatie van **vastgestelde instandhoudingsdoelstellingen**. Van deze melding stelt de ambtenaar onverwijld het college van burgemeester en schepenen en het Departement Omgeving] in kennis.
 - **Bosdecreet Art 87, § 8:** Voor de rooiing binnen een **termijn van 22 jaar na de aanplanting of na spontane bebossing met als bedoeling terug te keren naar gebruik als landbouwgrond als vermeld in artikel 2, 12°, van het decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwer, exploitatie en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid]**¹¹, **is in afwijking van de stedenbouwkundige vergunningsplicht voor ontbossing, zoals bepaald in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, enkel een voorafgaande eenvoudige melding van de rooiing aan de landbouwkundig ingenieur van de Dienst Landbouw en de ambtenaar vereist.** In het geval van exploitatie van de houtachtige gewassen, vermeld in het vierde lid, bedraagt deze termijn evenwel drie jaar na de laatste exploitatie. Van deze melding stelt de ambtenaar onverwijld het college van burgemeester en schepenen en het Departement Omgeving in kennis. De hiervoor bedoelde termijnen kunnen door de Vlaamse Regering worden aangepast.]
 - Ontbossingen die niet zijn vrijgesteld zijn onderhevig aan een omgevingsvergunning:
 - Het bevoegde bestuur dient de omgevingsvergunning goed te keuren. Bv perceel bouwgrond dat bebost is en verkaveld / bebouwd wordt
- **Boscompensatieregeling (in natura of via fonds)**
 - Geen bevoegdheid van de gemeente maar van de **hogere Vlaamse overheid (ANB)**.
 - Een gemeente kan ook niet opleggen dat de compensatie verplicht dient uitgevoerd te worden in dezelfde gemeente waar de ontbossing (met boscompensatie) plaats vond.
 - De aanvrager heeft het recht om ofwel een bedrag te storten in het boscompensatiefonds ofwel om (elders) te herbebossen in natura.



Voor te leggen aan de commissie:

Basisprincipe = koppelen aan de dossiers Omgevingsvergunning bevat ook de vergunning om te ontbossen of kapvergunningen=> Pas na een definitieve vergunning mag er overgegaan worden tot velling

1. Stad onderzoekt of dit in de te herziene bouwverordening kan worden opgenomen

Uitzonderingen waar we eventueel wel dossier in tweeën zouden splitsen

1. Bodemsaneringen (brownfields,,)
2. Bouwtechnische aspecten:
 1. bv vooraf onderzoeken of selectieve ontbossingen kunnen ipv ganse ontbossing (bv sonderingen / opmetingen / noodzakelijke ophogingen ifv timingen projecten (grond moet bv 6 maanden rusten))
3. Archeologisch onderzoek: Termijnsduur van beperkt / grondig archeologisch onderzoek
4. Verkavelingen: verkavelaar is wettelijk verplicht om de percelen bouwrijp te maken alvorens over te gaan tot verkoop. Bij beboste percelen impliceert het bouwrijp maken dus ook de ontbossing.

